

نشرة المرافعة اليومية



اليوم: الاثنين

التاريخ: ٢٠٢٠-٣-٢

صاحب السمو استقبل ولي العهد والغانم والمبارك والخالد والمطاوعة..



مشاهدة الفيديو

صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد مستقبلا المستشار يوسف جاسم المطاوعة

كما استقبل سموه في قصر بيان
صباح أمس سمو رئيس مجلس
الوزراء الشيخ صباح الخالد.
واستقبل سموه رئيس المجلس
الأعلى للقضاء ورئيس محكمة
التمييز ورئيس المحكمة الدستورية
المستشار يوسف جاسم المطاوعة.

استقبل صاحب السمو الأمير
الشيخ صباح الأحمد بقصر بيان
صباح أمس سمو ولي العهد الشيخ
نواف الأحمد. كما استقبل سموه
رئيس مجلس الأمة مرزوق الغانم.
واستقبل سموه في قصر بيان
صباح أمس سمو الشيخ جابر
المبارك.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٠-٣-٢	٢	١٥٧٨٥

ترأس اجتماعات بحضور قيادات الوزارة لتوفير المستلزمات الصحية للموظفين والمراجعين

العفاسي تفقد «محاكم الرقعي» وإدارات «العدل»

أسامة أبو السعود

قام وزير العدل ووزير الأوقاف والشؤون الإسلامية المستشار د.فهد العفاسي يرافقه وكيل الوزارة عمر الشرقاوي وعدد من الوكلاء المساعدين أمس بجولة تفقدية على مجمع محاكم الفروانية بمنطقة الرقعي وغيرها من منشآت الوزارة للاطلاع على سير العمل والإجراءات المتخذة من قبل الوزارة للوقاية الصحية والالتزام بالإرشادات الصادرة من وزارة الصحة بهذا الصدد للوقاية من مخاطر فيروس كورونا.

وكان العفاسي قد ترأس خلال العطلة عددا من الاجتماعات بحضور وكيل وزارة العدل عمر الشرقاوي والوكلاء المساعدين حول استعدادات الوزارة لاستقبال العمل في مثل هذه الظروف الاستثنائية من توفير جميع المستلزمات الصحية للموظفين والمراجعين.



المستشار د.فهد العفاسي وعمر الشرقاوي خلال الجولة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٠-٣-٢	١٢	١٥٧٨٥

وزير العدل والوكلاء... في الميدان

| كتب ناصر المحيسن |

كانت لافطة الجولة التفقدية التي قام بها وزير العدل وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية الدكتور فهد العفاسي، يرافقه وكيل الوزارة عمر الشرقاوي، وعدد من الوكلاء المساعدين، على مختلف المحاكم في المحافظات، للاطلاع على سير العمل والاجراءات المتخذة من قبل الوزارة للوقاية الصحية والالتزام بالارشادات الصادرة من وزارة الصحة بهذا الصدد. وتوزع الوكلاء المساعدون

على المحافظات الست خلال الجولات، حيث قام الوكيل المساعد للشؤون الإدارية والمالية علي السلطان، بجولة في محكمة الأحمدية لتفقد سير العمل والاطمئنان على الموظفين والمراجعين، وتوفير كل سبل الراحة في ظل الأوضاع الراهنة في البلاد، في حين تفقد الوكيل المساعد لشؤون قصر العدل فيصل الخميس محكمة حولي. كما تفقد الوكيل المساعد لقطاع تكنولوجيا المعلومات والإحصاء هاشم القلاف مجمع محاكم الجهراء،

لتفقد سير العمل والاطمئنان على الموظفين والمراجعين وتوفير كل سبل الراحة في ظل الأوضاع الراهنة في البلاد. وقام الوكيل المساعد للشؤون القانونية في وزارة العدل زكريا الأنصاري بجولة في قصر العدل، فيما تجولت الوكيل المساعد لشؤون التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل هبة العبدالجليل في إدارات الوزارة بمجمع الوزارات، لتفقد سير العمل والاطمئنان على الموظفين والمراجعين.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢-٣-٢٠٢٠	٦	١٤٧٩٣

عاشور لـ «الراي»: معهد القضاء سيُدْرَس «الأحوال الجعفرية»



صالح عاشور

وكلية القانون الكويتية العالمية. وفيما أكد مقدم الاقتراح النائب صالح عاشور، في تصريح لـ «الراي» أن هذه الخطوة بالموافقة على مقترحه تأتي في إطار الخطوات التنفيذية لتطبيق القانون بعد طباعته خلال الأيام القليلة المقبلة، وفق تأكيد وزير العدل وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية فهد العفاسي، كشف عن أن معهد القضاء سيشرع بتدريس القانون للعاملين بالسلطة القضائية تمهيداً لبدء العمل به.

| كتب وليد الهولان |

استكمالاً للخطوات التنفيذية لإقرار قانون الأحوال الجعفرية ودخوله حيز التنفيذ، أقرت لجنة الشؤون التعليمية البرلمانية الاقتراح برغبة المقدم من قبل النائب صالح عاشور، بتدريس قانون الأحوال الجعفرية والوقف وفق المذهب الجعفري ضمن المواد المقررة التي يتم تدريسها في كليتي الحقوق والشريعة والدراسات الإسلامية في جامعة الكويت

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢-٣-٢٠٢٠	٣	١٤٧٩٣

أمرت باستمرار حبس المفرد على ذمة قضية سب قيادي في الدولة

النيابة تحقق مع «الماركسي نصير الشعب» في 13 قضية

مدنية للمطالبة بتعويضات عن الأضرار التي لحقت به وبموجب هذا الإجراء يتم طلب تعويضات مالية. وكان المفرد «الماركسي نصير الشعب» اعتاد على انتقاد اشخاص بعضهم يتولون مناصب في الدولة، وخلال الفترة الماضية كانت إدارة الجرائم الإلكترونية تتحرى عن هوية صاحب الحساب حتى تمكنت من ضبطه أمس الأول وهو ما أشارت إليه «الأخبار» في عددها أمس.

قبل مسؤولين وأفراد تصل اجمالها إلى 13 قضية. وذكر المصدر ان جميع القضايا المسجلة بحق المتهم سيتم التحقيق فيها ومواجهته بها وبما تضمنته تغريداته على ان تصدر النيابة العامة في كل قضية على حدة اما قرارا بالحبس او كفالة مالية. وأضاف المصدر: ان تعدد القضايا المسجلة بحق المفرد لا يمكن دمجها في قضية واحدة خاصة ان كل متضرر يحق له قانونيا رفع دعاوى



تمكن رجال الإدارة العامة للمباحث الجنائية ممثلة في إدارة الجرائم الإلكترونية من ضبط مفرد اعتاد انتقاد الأجهزة الحكومية بطريقة ساخرة منتحلا اسم المفرد الماركسي نصير الشعب. وقال مصدر أمني إن

محمد الجلاهمة
أبلغ مصدر أمني «الأخبار» بأن المفرد الكويتي الذي يبيت تغريداته على موقع التواصل الاجتماعي «تويتر» تحت اسم «المفرد الماركسي نصير الشعب» تم إخضاعه لتحقيقات موسعة من قبل النيابة العامة وذلك في احدى القضايا المسجلة بحقه والمقدمة من قيادي في الدولة وقررت استمرار احتجازه مع حصر القضايا المسجلة عليه في جميع المخافر خاصة في

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٠-٣-٢	١٥	١٥٧٨٥

النيابة تحجز مفرداً يدير حسابات وهمية

أكثر من 15 قضية مقامة ضده

● حسين عبدالله

أحد الحسابات في «تويتر»، إلا أن النيابة قررت حجزه على ذمة التحقيقات، لوجود أكثر من 15 قضية مقامة من جهات حكومية ومواطنين ضد الحساب الذي يديره.

ومن المتوقع أن تقوم النيابة باستكمال تحقيقاتها في هذه القضايا، ثم إحالتها إلى المحاكم المختصة، أو اتخاذ قرارات بحفظها.

قررت النيابة العامة أمس حجز مفرد يدير عدداً من الحسابات الوهمية على شبكة التواصل الاجتماعي «تويتر»، على ذمة التحقيق، وذلك في القضية المقامة ضده من الهيئة العامة للقوى العاملة، على خلفية تغريدات كتبها تتضمن الإساءة للهيئة والمسؤولين عنها.

وعلمت «الجريدة» أن المفرد أنكر الاتهامات المنسوبة إليه من النيابة، رغم اعترافه بأنه صاحب

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢-٣-٢٠٢٠	١	٤٣٦٢

إنجازات العدل

إحصائية إنجاز معاملات مراكز الخدمة خلال الفترة

من ١٦-٢-٢٠٢٠م وحتى ٢-٢-٢٠٢٠م .

م	المركز	فترة العمل	الاستعلام القضائي	التنفيذ الجنائي	التنفيذ المدني	التوثيق الشرعية	الشهادات العقارية	التوثيق	اجمالي الفترة	إجمالي المركز
١	برج التحرير	صباحي	٤٦٠	٢٢٤	٧٧	٣٧٣	٢٣٥	٤٩٢	١٨٦١	٣٣٧١
		مساني	١٢٢	٢٢١	٢٠٥	٣٣٢	١٨١	٤٤٩	١٥١٠	
٢	جابر العلي	صباحي	٣٣٠	٣٧٤	٢٨٣	٥٠٢	٥١٩	٣٠٩	٢٣١٧	٣٠٩٥
		مساني	٩٢	٢٣٦	٩٥	٧٩	٤٦	٢٣٠	٧٧٨	
٣	الجهراء	صباحي	٤٢٦	٨٢٠	٣٧	٣٨٥	٢٢٩	٢٠١	٢٠٩٨	٢٦٨٠
		مساني	١٨٨	٧٢	٣٤	٦٢	١٩	٢٠٧	٥٨٢	
٤	جليب الشيوخ	صباحي	١٧٨	١٠١	١٩٣	٢٥٧	١٩٣	٢٢١	١١٤٣	١٧٠١
		مساني	٩٩	٩١	١٣	٢٠	٣	٣٣٢	٥٥٨	
١٠٨٤٧										الإجمالي

الاجمالي العام
١٤٦٨٤

إنجازات العدل

إحصائية إنجاز معاملات مراكز الخدمة خلال الفترة

من ١٦ - ٢ - ٢٠٢٠م وحتى ٢٠ - ٢ - ٢٠٢٠م .

م	المركز	فترة العمل	الاستعلام القضائي	التنفيذ الجنائي	التنفيذ المدني	التوثيق الشرعية	الشهادات العقارية	التوثيق	إجمالي المركز
٥	صبحان	صباحي	٢٤٩	٢٧١	٧٤	١٣٩	٣٦	٢٢٨	٩٩٧
٦	العارضية	صباحي	١٢١	٢٢	١	٤٥	١٠	٩٧	٢٩٦
٧	الصديق	صباحي	٢٨٣	٤١	٤٦	-	٢١	٩٦	٤٨٧
٨	الافنيوز	صباحي	٤٩	٦٩	٦	-	٤	١٥	١٤٣
٩	اليرموك	صباحي	٤٩	٦٥	٣٥	٣٥	١٤	٣٦	٢٣٤
١٠	الرميثة	صباحي	٤٣٨	٤٥٤	٢٦	-	-	-	٩١٨
١١	صباح الاحمد	صباحي	٦٠	٢٥	٥	١٧	١٥	٢٦	١٤٨
١٢	القرين	صباحي	٤٣	١٠٩	١٥	١٣٢	٥٧	١٢٠	٤٧٦
١٣	مبارك العبدالله	صباحي	٤٥	٤٢	٣	٣٣	٠	١٥	١٣٨
٣٨٣٧									الإجمالي

الإجمالي العام
١٤٦٨٤



إعلانات

القياس

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/٣/٢٦ قاعة ٥٢ بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٨/٣٠٤ ببيع/٣ المرفوعة من: - بسئلة خالد فهد البيديان
ضمد: ١- عبدالله مطلق عامر الجيش الرشدي
٢- بنك الائتمان الكويتي (خصم مدخل)

أولاً : أوصاف العقار

- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٥/١٩٥٢ بمنطقة العارضية - قسيمة ٢٣١ - من المخطط م/٣٦٦٢ - قطعة ١١ - شارع ٣ - ومساحته ٢٠٠٠ م^٢.
- العقار عبارة بيت حكومة مساحته ٣٠٠ متر مربع كما هو مبين في الوثيقة ويقع على شارعين وزاوية .
- تعذر وكيل المدعية بتعيين الخبرة من معاينة العقار الداخل وتم أخذ الموصفات من الخارج فقط .
- العقار مكس من الحجر الجيري والتكيب من الوحدات والستراتل .
- تم أخذ مكونات العقار من قبل وكيل المدعية وهي كالآتي:
- العقار مكون من دورين وحسب إفادة وكيل المدعية: الدور الأرضي مكون من ٣ صالات وحمامين ومطبخ وديوانية والدور الأول مكون من ٤ غرف وحمامين وشقة غرفة وصالة وحمام .

ثانياً : شروط المزاد

- أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسي قدره ٢٠٠٠٠٠ د.ك. ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي أتمته والمصروفات ورسوم التسجيل ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: إذا أودع المزايد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزايدة ألا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل ثمن المزايدة في هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
- خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة السابقة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته ويلزم المزايد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سادساً: يتحمل الراسي عليه المزايدة في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشريين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
- ثامناً: يقر الراسي عليه المزايدة أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
 - ٢- حكم رسو المزايدة قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
 - ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات أنه (إذا كان من لزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتساجر بقوة القانون ويلتزم القانون عليه المزايدة بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل .

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على الصالمة أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠/٣/١٨ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٠٣ ببيع/٢ المرفوعة من: - فريال عبد الحميد عبد الرسول العويضي
ضمد: ١- خليفه عبدالرزاق خليفه الاحمد
٢- وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفتة
٣- مدير ادارة التسجيل العقاري والتوثيق بصفتة
٤- الممثل القانوني لبنك التسليف والادخار (سابقاً) الائتمان الكويتي (حالياً)

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٤/١٤٤٤ الكائن بمنطقة الشهداء قسيمة رقم ٥٢٦ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٧٣١٠ ومساحته ٢٨٠.٧٥ م^٢ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ٣٢٤٥٠٠ د.ك (ثلاثمائة وأربعة وستون ألف وخمسمائة دينار كويتي)
- العقار عبارة عن فيلا سكن خاص من دورين وربع وملحق ويحدها جيرانها من الجهات الثلاث ووجهات العقار من السجما
- الدور الأرضي، صالنتين وغرفتين نوم وحمامين ومطبخ وأرضيات الصالات من الرخام والغرف سيراميك.
- الدور الأول، ٤ غرف نوم و٣ حمامات وصالة ومطبخ وتحضييري (أحدى الغرف ماستر) جميع الأرضيات)
- بالدور الأول من السيراميك.
- ربع الدور الثاني، غرفة خدم وغرفة غسيل وحمام - الملحق بالحوش: غرفة خادم وحمام.
- تبين خلال المعاينة وجود هبوط واضح بصالات الدور الأرضي وكذلك بالحوش جهة مدخل العقار.
- تبين لكخبرة خلال المعاينة بان العقار غير مؤجر وقد عاين السيد خير الدرياه العقار بشكل كامل تمهيداً لتقدير قيمته ومقابل الانتفاع به.

ثانياً : شروط المزاد:

- أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: إذا أودع المزايد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزايدة عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل ثمن المزايدة في هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
- خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته.
- ويلزم المزايد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سادساً: يتحمل الراسي عليه المزايدة في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشريين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
- ثامناً: يقر الراسي عليه المزايدة أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزايدة قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات أنه (إذا كان من لزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتساجر بقوة القانون ويلتزم القانون عليه المزايدة بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل .

ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على الصالمة أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٠-٣-٢	٤	١٦٧٣٠



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلم إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/٣/١٩ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني في قصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٣/٣٣٠ ببيع/٣.

المرفوعة من: ١- أحمد علي محسن المطيري
ضد: ١- حسنية حسن حسن شويكه
٢- يوسف علي محسن المطيري
٢- محمد علي محسن المطيري
٣- وضحة علي محسن المطيري
٤- نورة علي محسن المطيري
٥- محسن علي محسن المطيري
٦- فيصل علي محسن المطيري
٧- سارة علي محسن المطيري
٨- عبد الله علي محسن المطيري
٩- دلال علي محسن المطيري

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٢/٦٨٥٨ الواقع في الصباحية قسيمة ٥٨٦ من المخطط رقم م/٢٥٠٢١ قطعة ١ شارع ٤ ومساحته ٢٦٠٠.
- العقار موضوع النزاع مساحته ٢٦٠٠ وعبارة عن بيت حكومي تم ترميمه ويقع على شارع داخلي ويحده جيران من ٣ جهات.
- العقار موضوع النزاع مكون من دورين أرضي وأول.
- الدور الأرضي يتكون من (عدد ٤ غرف وصالتين وحمام ومطبخ خارجي وملحق مكون من غرفة وصالة وحمام بالإضافة إلى الديوانية وحمامها).
- الدور الأول يتكون من (عدد ٤ غرف نوم وصاله وحمامين).
- السطح خال وتبين وجود مخزن من الكبريت.
- تكتسية المنزل الخارجية من الحجر بالواجهة الأمامية والواجهة الجانبية (الجنوبية) ومن الطابوق الجيري في الواجهة الخلفية. - تكييف المنزل وحدات منفصلة عادية.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي وقدره (٢١٨٧٠٠ د.ك) ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمده عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: في حالة إيداع من اعتمده عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.
خامساً: إذا أودع التزائم الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
سادساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سابعاً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ د.ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر في الصحف اليومية.
ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.
تاسعاً: يقر الراعي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
تنبه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».
ملحوظة مهمة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٠-٣-٢	٢	١٥٧٨٥



وزارة العدل
إدارة الأعلام والعلاقات العامة
Information & public relations department

وفيات

الوفيات

- **مبارك مطلق مبارك العازمي، 79 عاماً،** (شيع)، ضاحية صباح السالم، ق13، الشارع الأول، ج5، م44، تلفون: 97922055 - 99874005
- **سالم فريخ وهق المطيري، 83 عاماً،** (شيع)، الرجال: العزاء في المقبرة فقط، تلفون: 55000828، النساء: العارضية، ق11، ش4، ج4، م2
- **أمينة محمد عبدالله، زوجة/ سيف محمد علي القبندي، 80 عاماً،** (شيعة)، الرجال: الرميثة، ق1، شارع الشافعي، م27، ديوان القبندي، تلفون: 99259595، النساء: سلوى، ق12، ش5، م55
- **الطاف جاسم عبداللطيف النسيم، زوجة/ أيمن خليفة أحمد الخضر، 44 عاماً،** (شيعة)، الرجال: الروضة، الدائري الرابع، ديوان الخضر، تلفون: 99734003 - 94034634، النساء: الجابرية، ق8، ش10، م26، تلفون: 99983199
- **سهام أنور الريحاوي، أرملة/ رشدان محمد الرومي، 76 عاماً،** (تشيع بعد صلاة عصر اليوم بمقبرة صباحان)، الرجال: الفنطاس، ق4، طريق خليفة الجري 210، م25، تلفون: 99618799 - 97907755، النساء: الفنطاس، ق4، ش11، م6، تلفون: 90034476
- **بشر صالح بشر الرومي، 87 عاماً،** (شيع)، الرجال: الدعية، ق2، شارع راشد بن أحمد الرومي، ديوان الرومي، تلفون: 99666706، النساء: الدعية، ق2، ش29، م3، تلفون: 22525953
- **مرزوق فالح دبيسان العازمي، 77 عاماً،** (شيع)، الرجال: في المقبرة فقط، تلفون: 55050080، النساء: الفردوس، ق4، الشارع الأول، ج8، م16
- **عدنان خالد يوسف أحمد القبندي، 57 عاماً،** (يشيع التاسعة صباح اليوم)، الرجال: الفيحاء، ق9، ش91، م21، تلفون: 99551053، النساء: جنوب السرة، السلام، ق6، ش606، م47، تلفون: 99446112
- **أحمد يوسف ماجد الحملي، 37 عاماً،** (يشيع بعد صلاة عصر اليوم)، الرجال: القرين، ق1، ش27، م17، تلفون: 99980063، النساء: صباح السالم، ق9، ش3، ج11، م31

«إنا لله وإنا إليه راجعون»