



نشرة الصحافة



اليوم:	الأثنين
التاريخ:	2021-9-20

سمو الأمير وولي العهد استقبلا حمد جابر العلي والشحومي والرومي



سمو الأمير مستقبلاً ولي العهد

كونا - استقبل صاحب السمو أمير البلاد الشيخ نواف الأحمد، في قصر السيف صباح أمس، سمو ولي العهد الشيخ مشعل الأحمد. كما استقبل سمو الأمير، رئيس مجلس الوزراء بالإنابة وزير الدفاع الشيخ حمد جابر العلي، ورئيس مجلس الأمانة بالإنابة أحمد خليفة الشحومي، ونائب رئيس مجلس الوزراء وزير العدل وزير الدولة لشؤون تعزيز النزاهة عبدالله الرومي من جانبه، استقبل سمو ولي العهد، وزير الدفاع، ورئيس مجلس الأمانة بالإنابة، ووزير العدل.



صاحب السمو مستقبلاً حمد جابر العلي

من جهة أخرى، بعث صاحب السمو أمير البلاد، برقية إلى رئيس الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية عبدالمجيد تبون، عبر فيها سموه عن خالص تعازيه وصادق مواساته بوفاة الرئيس السابق عبدالعزيز بوتفليقة، سائلاً المولى تعالى أن يتغمده بواسع رحمته ومغفرته وأن يلهم ذويهم جميل الصبر وحسن العزاء. كما عبر صاحب السمو، في برقيتين إلى رئيس جمهورية تشيلي سيستيان بينيرا، وحاكم عام سانتا كيتس ونيفيس سامويل ويموت تيبلي سيختون، عن خالص تهنئته بمناسبة العيد الوطني لبلديهما، متمنياً لهما موفور الصحة والعافية، ولتشيلي وسانت كيتس ونيفيس، وشعبيهما، المزيد من الرقي والنماء.



ولي العهد، مستقبلاً الرومي

وأعرب سمو ولي العهد، في برقية إلى الرئيس الجزائري، عن خالص تعازيه وصادق مواساته، وفي برقيتين إلى رئيس تشيلي وحاكم عام سانتا كيتس ونيفيس، عن خالص تهنئته. وهنأ رئيس مجلس الأمانة مرزوق الغانم، رئيسي مجلس النواب في تشيلي ديمغو بولسن، ومجلس الشيوخ ياسنا بروفوست كامبلاي، ورئيس المجلس الوطني في سانت كيتس ونيفيس مايكل بيركنز.

كما بعث سمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ صباح الخالد، برقيات مماثلة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	2021-9-20	2	15273

ولي العهد استقبل حمد جابر العلي والشحومي والرومي



سمو ولي العهد الشيخ مشعل الأحمد خلال استقبله رئيس مجلس الأمة بالإتابة أحمد الشحومي



سمو ولي العهد مستقبلاً رئيس مجلس الوزراء بالإتابة ووزير الدفاع الشيخ حمد جابر العلي

واستقبل سمو ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير العدل ووزير الدولة لشؤون تعزيز النزاهة عبدالله الرومي.

العلي، كما استقبل سمو ولي العهد بقصر السيف صباح أمس رئيس مجلس الأمة بالإتابة أحمد الشحومي.

استقبل سمو ولي العهد الشيخ مشعل الأحمد بقصر السيف صباح أمس رئيس مجلس الوزراء بالإتابة ووزير الدفاع الشيخ حمد جابر

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	2021-9-20	3	16277

"العدل" : عدم توثيق أي "إقرار دين" إلا بعد التأكد من أصل الدين

■ كتب - جابر الحمود:

نبه وكيل وزارة العدل المساعد لشؤون التسجيل العقاري والتوثيق زكريا الانصاري على الموثقين في إدارة التوثيق، بضرورة عدم توثيق أي محررات "إقرار دين" إلا بعد التأكد من أصل الدين الذي تسلمه المدين من خلال الوسائل المنصوص عليها.

جاء ذلك في قرار أصدره الانصاري نص في مادته الأولى انه "على مدير إدارة التسجيل العقاري التنبيه على المراقبين وروساء الأقسام والموثقين التابعين له الالتزام بأحكام القرار الوزاري رقم "2021/344" اعتباراً من تاريخ دخوله حيز النفاذ في 1 أغسطس 2021، والايجاز لموظفي قسم المحفوظات بضرورة مراجعة الملفات والتأكد من سلامة الاجراءات ورفاق صورة من سند الدفاع بالملف".

واضاف القرار انه "من حيث عدم توثيق أية محررات "اقرار دين" إلا بعد التأكد من ان أصل الدين قد تسلمه المدين من خلال الوسائل المنصوص عليها بالقرار الوزاري، ورفاق صورة عن السندات بقسم المحفوظات، وعلى أقسام المحفوظات ضرورة مراجعة المعاملات والتأكد من سلامة الاجراءات بارفاق صورة من سند الدفع بالمعاملة".

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	2021-9-20	6	18758

إحالة متهمين بإطلاق النار على مواطن إلى "النيابة"

كتب - منيف نايف:

أنكر مواطنان اتهام مواطن آخر ادعى أنهما أطلقا النار عليه على طريق "كبد"، وذلك خلال خضوعهما للتحقيق من قبل رجال المباحث الذين ألقوا القبض عليهما على إثر بلاغ كان قد سجله المجني عليه أول من أمس. وفي التفاصيل، ذكر مصدر أمني أن رجال المباحث قبضوا على مواطنين اثنين اتهمهما آخر بإطلاق النار على مركبته وملاحقته على طريق كبد، حيث أنكرا التهمة وأفادا بأنهما لم يطلقا النار عليه. وأضاف المصدر ان المواطن المجني عليه كان قد توجه الى مخفر كبد أول من أمس، وسجل بلاغا بأن اثنين على خلاف معه لاحقاه وأطلقا النار عليه مما أصاب زجاج مركبته على طريق كبد، مشيرا الى ان رجال المباحث حددوا هوية المتهمين وقبضوا عليهما حيث أنكرا الواقعة ونفيا أن يكونا أطلقا النار عليه، وجرت إحالتهم الى النيابة العامة والتحقيق معهما.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	2021-9-20	6	18758

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلمن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/١٠/١٤ - الساعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تلقيناً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٤٦٨ ببيع/٣.

المرفوعة من: ١- ماهر عبدالله محمد حسين معري ٢- عباس عبدالله محمد حسين معري ٣- حسن عبدالله محمد حسين معري

ضد: أولاً، عبد المجيد عبدالله محمد حسين معري ثانياً، رضا عبدالله محمد حسين معري ثالثاً، منى عبدالله محمد حسين معري رابعاً، عبدالرزاق عبدالله محمد حسين معري

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٤/٢٠٥٧ بمنطقة حولي - قسيمة ٢٤ - من المخطط م/٢١٣٩ - قطعة ١٢٤ ومساحته ٢٤٧٨م^٢ بجلسته يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٩/١/٨ قمناً بالانتقال للعقار موضوع الدعوى لغاياته على أرض الطبيعة بحضور وإرشاد وكيل المدعين والمدعى عليه الأول شخصياً والسيد خبير الحراية، وتمت المعاينة على النحو التالي: وقمناً بالانتقال إلى المنزل الكائن في منطقة حولي - قطعة ١٢ - شارع ١٤٠ - منزل ٢٥، العقار يقع على شارع واحد ومساحة العقار ٧٥٨ متر مربع، البنيان عبارة عن دور ونصف وملحق خارجي وديوانية كبرى خارجية، الكنيسة الخارجية للعقار حجر جيري، التكييف في المنزل تكييف شبك، يتكون الدور الأرضي من عدد (٢) غرفة وحمام ومطبخ وصالة وغرفة طعام، يتكون الدور الأول من عدد (٢) غرفة ومطبخ و (٢) حمام، بنيان الملحق سقف كيرسي وحائط بنيان، يتكون الملحق من عدد (٤) غرف و (١) غرفة خدم ومطبخ و (٣) حمام و (٢) مخزن وغرفة غسيل وديوانية، توجد ديوانية كبرى في الحوش مع مغاسل وحمام وتكييف وحدائق ملحوظة: يوجد مخالفة وهي بأن الملحق من المواد الخفيفة.

ثانياً : شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره تسعمائة وسبعة آلاف وهاتني دينار كويتي ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الاقل بموجب شيك مصدق من البنك المحسوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمده والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمده عطائه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الاقل والا اعيدت المزايده على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا اودع المزايده الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايده في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.

خامساً: اذا تم يقسم المزايده الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايده فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايده المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واثاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشريين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية اي مسئولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة تأقية للجهة.

١ - ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ التملك بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه: (إذا كان من لزمت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمنسأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل).

ملحوظة هامة :
يحظر على جميع الشركات والؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التسالم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الحاس عملاً بأحكام المادة ٣٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨ .
المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	2021-9-20	5	18758



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢١/١٠/١٤ - قاعة - ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم، ٢٠١٩/٢٨٦ ب/بوع/ ٣ المرهوضة من، ١ - صباح داود سلمان الصباح
٢ - بنات كريم شكر
٣ - ابتسام داود سلمان الصباح
٤ - فيشة حميدي مسفر القحطاني
٥ - خديجة خليل شقيب
٦ - محمد داود سلمان الصباح
٧ - فاطمة داود سلمان الصباح
٨ - داود داود سلمان الصباح
٩ - ناصر داود سلمان الصباح
١٠ - دعيج داود سلمان الصباح
١١ - حمود داود سلمان الصباح
١٢ - أحمد داود سلمان الصباح
١٣ - شيخة داود سلمان الصباح
١٤ - سلمان داود سلمان الصباح
١٥ - منور داود سلمان الصباح
١٦ - فيصل داود سلمان الصباح
١٧ - علي داود سلمان الصباح
١٨ - فهد داود سلمان الصباح
١٩ - لطيفة داود سلمان الصباح

أولاً: أوصاف العقار، (طبقاً لشهادة الأوصاف المرهقة)

- عقار الوثيقة ١٩٦٥/٤٣٣٨ بمنطقة التنظيم الرميثة - قسيمة ١٩٣ - قطعة ١٣ - من المخطط رقم م/٢/١/٢٤/٢٠٢١ - ومساحته ٢١٠٠٠ م^٢ - جلسة ٢٣/٥/٢٠١٨ تم الانتقال إلى العقار موضوع الدعوى والكان بمنطقة السائلة - قطعة ١٢ - شارع أبو هريرة - جادة ٥ - قسيمة ١٩٣ - مبنى ٢٢ ومعاينته على الطبيعة بحضور وإرشاد وكيل الدعيان والسيد خير الدين/ سعد الطويري وحضور وكيل الدعي عليه الرابع بينما تخلف بقية الدعي منهم من الحضور على الرغم من علمهم بسير الدعوى. وقد تمت المعاينة على النحو التالي:
- العقار موضوع النزاع عبارة عن سكن خاص يقع على شارع وسكة ومساحة بمساحة ٢١٠٠٠ وله ٣ مداخل، وهو بحالة إنشائية قديمة.
- يتكون العقار من دور أرضي وأول وسرداب وسطح.
- الدور الأرضي يتكون من صالة استقبال متصلة مع حمام ومغاسل، كما يتكون من صالة أخرى مستقلة كصالة معيشة ومطبخ وصالة طعام وكبريتي مفتوح على صالة الطعام مستقل للتلذذات، الأرضيات سيراميك للصالتين وكاشي للمطبخ وصالة الطعام، التكييف عادي.
- الدور الأول يتكون من ٥ غرف و٣ حمامات وصالة ومطبخ، الأرضيات سيراميك والتكييف عادي.
- السطح يتكون من غرفة خادمة مع حمامها، بينما السرداب غير مستغل.
- العقار يتكون من حوش يحيط بالمنزل به دوائبة، ملحق أمامي يتكون من غرفة وحمام وملحق خلفي يتكون من غرفتين وحمام وملحق جانبي مصنوع من كبريتي يتكون من غرفة وحمام، كما يوجد به مطبخ خارجي مصنوع من كبريتي وكراج يتسع لثلاث سيارات.

ثانياً: شروط المزاد،

أولاً - يبدأ المزاد بالثمن الاساسي قدره ٦٥٠٠٠٠ د.ك. ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً - يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والتصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً - فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً - إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بربو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوبا بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً - إذا لم يتم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً - يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب الإحامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً - ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.
ثامناً - يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهاثة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢١٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لسالكه بأجرة المثل.

ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخياص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المسافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

العدد

الصفحة

التاريخ

اليوم

17204

6

2021-9-20

الاثنين

الوفيات

- عبدالله خليفة يوسف النجم، 67 عاماً،
(شيع)، تلفون: 66978882، 99992078، 50288666،
67658000
- عوض محمد فهد الحربي، 94 عاماً، (شيع)،
تلفون: 99997339، 66060984
- خالد سيف شبيب السبيعي، 21 عاماً،
(شيع)، تلفون: 90077441، 99069633
- حمود فليح راجي العازمي، 71 عاماً،
(شيع)، تلفون: 97985666، 65500600
- فهد هذيلي محمد العجمي، 57 عاماً،
(شيع)، تلفون: 99589666
- حسين إبراهيم محسن البلام، 61 عاماً،
(شيع)، تلفون: 65664499
- مبارك مهدي محمد المطيرات، 83 عاماً،
(شيع)، تلفون: 99717664، 66607676
- أحمد عبدالرسول محمد القلاف، 80 عاماً،
(يشيع التاسعة من صباح اليوم)، تلفون: 98999011

«إنا لله وإنا إليه راجعون»