



# نشرة الصحافة



اليوم: الأحد

التاريخ: ٢٠٢٤/٥/٥

# 126 قضية أموال عامة في 3 أشهر

آلية متطورة لتدقيق قضايا الفساد والإضرار بالمال العام

حصد السلامة

كشفت إحصائية حديثة صادرة من وزارة العدل عن 14 الفا و589 شكوى قضية سجلت في جهات النيابة العامة (خلال الربع الاول) من الفترة 1 يناير الى 31 مارس 2024.

وبينت الإحصائية التي حصلت **القيس** عليها، ان عدد القضايا في النيابة الكلية بلغ 95 قضية، وبلغت قضايا نيابة أمن الدولة 13 قضية وبلغت القضايا في مكتب النائب العام 2000 قضية.

ذخرت الإحصائية ان عدد القضايا في نيابة حولي بلغت 797 قضية، وفي نيابة الأحمدى بلغت 1222 قضية، كما بلغت القضايا في نيابة العاصمة 871 قضية و1817 قضية في الفروانية، 988 في نيابة الجھراء ومبارك الكبير 549 قضية.

وأشارت الإحصائية الى ان عدد القضايا في نيابة الشؤون التجارية 1951 قضية، و1091 قضية في نيابة المخدرات والخمور، و872 قضية في نيابة الأحداث و126 في نيابة الأموال العامة و84 في نيابة التنفيذ الجنائي.

وأفادت الإحصائية بان نيابة سوق المال بلغ عدد القضايا فيها 11 قضية ونيابة التعاون الدولي 75 قضية، ونيابة الإعلام والنشر 1961 قضية، و39 قضية في مكتب فحص البلاغات والشكاوى.

إنجاز القضايا

وفي الوقت الذي تضاعف النيابة العامة الجهود فيه لتسريع إنجاز القضايا عموما وقضايا المال العام على وجه الخصوص، تخصص نيابة الأموال العامة بالتحقيق والتصرف في كل الجرائم التي تقع بالمخالفة للقانون رقم 1 لسنة 1993 بشأن حماية الأموال العامة، والجرائم المنصوص عليها في القانون رقم 25 لسنة 1996 في شأن الكشف عن العمولات، التي تقدم في العقود التي تبرمها الدولة، بجانب بعض الأحكام المتعلقة بحماية الملكية العقارية للدولة، كما تعمل على تعزيز الاستقرار المالي في الدولة، وتشديد البات التحقيق في قضايا غسل الأموال وتمويل الإرهاب وغيرها.



## عدد القضايا في المحافظات

- 1091 قضية تجارة مخدرات وخمور وتعاط
- 15 ألف شكوى وقضية سجلت في جهات النيابة العامة
- 13 قضية أمن دولة.. و872 قضية أحداث
- 11 قضية في نيابة سوق المال.. و75 قضية في «التعاون الدولي»

797	قضية في نيابة حولي	1817	قضية في الفروانية
1222	قضية في نيابة الأحمدى	988	قضية في الجھراء
871	قضية بالعاصمة	549	قضية في مبارك الكبير

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٤/٥/٥	٣	١٧٩٩٩

## فريق قانوني كويتي يقدم للمحكمة الجنائية الدولية 4 دعاوى ضد المجازر الصهيونية



د.محمد المقاطع متوسطاً د.عادل بهبهاني ود.نواف الشريعان ود.عبدالسلام السويغان ومشاعل عباس وخالد السويغان خلال المؤتمر الصحفي

عبدالكريم احمد

حرب وجرائم ضد الإنسانية على الأراضي الفلسطينية، مبيناً أن الفريق حرص على توثيق وتقدير الأضرار التي لحقت بالمدعين من أجل المطالبة بالتعويض الجابر لأضرارهم القادحة.

من ناحية، قال عضو الفريق د.نواف الشريعان إن الفريق حرص على إثبات مخالفة عصابات الكيان الصهيوني للاتفاقيات والقوانين الدولية ذات الصلة، ومنها اتفاقية جنيف وميثاق روما وبروتوكول حق تقرير المصير أمام المحتل.

وشدد على أن هذه الجرائم لا تسقط بالتقادم حتى لو استمر إجراء التحقيق واتخاذ الإجراءات القانونية فيها فترة أطول.

أما عضو الفريق د.عبدالسلام السويغان فأكد أن الفريق يعمل بشكل جماعي سعياً لإدانة ومعاقبة المتورطين في المجازر، مشيراً إلى حرصه كفريق كويتي على الدفاع عن هذه القضية باعتبارها قضية عربية وإسلامية.

وشدد السويغان على أن الفريق حرص على إعداد دعاويه باتقان من الناحية القانونية والإجرائية، كما حرص على الحصول على البيانات والمعلومات من المصادر الرسمية والموثوقة.

بدورها، ذكرت عضو الفريق الحامية مشاعل عباس، أن نصرته القضية الفلسطينية والأشقاء في غزة، تستحق كل الدعم من الفريق الكويتي، مشيدة بتعاون جمعية المحامين الكويتية معهم في هذا الصدد.

من جهته، أكد أمين سر جمعية المحامين الكويتية المحامي خالد السويغان دعم الجمعية للفريق ومبادراته بمقاومة عصابات الكيان الصهيوني. وتحدث السويغان عن الخسائر والهزائم التي تعرض لها الغزاة على الأراضي الفلسطينية، لافتاً إلى أن الفلسطينيين أثبتوا بانهم من أفضل الشعوب في الدفاع عن أرضهم وكرامتهم.

أعلن فريق قانوني كويتي إقامته أخيراً 4 دعاوى قضائية أمام المحكمة الجنائية الدولية ضد المجازر الصهيونية المرتكبة على الأراضي الفلسطينية، مطالباً بضبط ومعاقبة المسؤولين السياسيين والعسكريين الإسرائيليين نظير ما اقترفوه من جرائم تخالف الأعراف والمعاهدات. وقال رئيس فريق «محامو الكويت لأجل غزة»، المحامي د.محمد المقاطع، خلال مؤتمر صحفي عقد صباح أمس في جمعية المحامين، إنه شكل فريقاً من 24 محامياً ومحامية بدأوا أعمالهم خلال شهر نوفمبر من العام الماضي 2023 بصمت وروية. وأفاد المقاطع بأن الفريق شكل ست لجان للتنسيق والتواصل والإعداد، مضيفاً أنه اجتمع 13 مرة وحرص على التوثيق والدقة في عمله إلى جانب الإلمام التام بالجوانب الإجرائية بهدف سلامة تقديم الدعاوى.

وكشف أن الفريق حرص على الحصول على توكيلات من ضحايا ومضربين فلسطينيين ونجح بالحصول على أربعة توكيلات، مشيراً إلى أنه تم تقديم القضايا الخاصة بهذه التوكيلات، وسيتم تقديم بلاغات أخرى في حينه. وبين المقاطع أن البلاغ الأول يتعلق بقصف المستشفى المعدني، والثاني بقتل 107 أشخاص من أهالي قطاع غزة قتلاً جماعياً، والثالث بارتكاب جرائم قتل 3 أشخاص في مخيم جنين، والرابع بتدمير ممتلكات خاصة ومعاملة حاطة بالكرامة الإنسانية والإيذاء الجسدي والمعنوي. ولفت إلى أن الفريق اطلع على دعاوى أقيمت سابقاً من أجل تلافي مطالب فيها، مشدداً على أن الدعاوى الحالية تستحق إصدار لوائح اتهام وقبض على مجرمي الحرب في الكيان الصهيوني.

بدوره، أوضح عضو الفريق د.عادل بهبهاني أنه تم تكليفه بإعداد الدعاوى المدنية ضد قادة سياسيين وعسكريين ارتكبوا جرائم

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٤/٥/٣	٣	١٧٠٧١

## «التمييز» تحجز قضية العرو إلى 30 الجاري للحكم

| كتب أحمد لازم |

حجزت محكمة التمييز قضية التبريح من عقد الذكاء الاصطناعي، والإضرار بمصالح وزارة الشؤون الاجتماعية إلى 30 مايو للنطق بالحكم، ورفضت إخلاء سبيل الوزير السابق مبارك العرو، ووكيل وزارة الشؤون السابق ومدير اتحاد الجمعيات الاستهلاكية.

وسبق لمحكمة الوزراء أن قضت في قضية وزير الشؤون الاجتماعية السابق مبارك العرو ووكيل وزارة الشؤون الاجتماعية السابق ومدير اتحاد الجمعيات السابق ومالك شركة، بحبس كل منهم 7 سنوات مع الشغل والنفاد وعزلهم من الوظيفة، عن تهمة الحصول على منفعة من خلال توقيع عقد مع شركة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٤/٥/٣	٢	١٦٠٦٨

## «التمييز» تفصل 30 الجاري بقضية «الشؤون» و«التعاونيات»

رفضت إخلاء العرو وشعيب والمدير السابق للاتحاد

حددت محكمة التمييز  
الجزائية، أمس، برئاسة  
المستشار صالح الرشيد جلسة  
30 الجاري للنطق بالحكم في  
القضية المرفوعة من لجنة  
التحقيق الدائمة في محكمة  
الوزراء ضد وزير الشؤون  
السابق مبارك العرو، والوكيل  
السابق للوزارة عبدالعزيز  
شعيب، ومدير اتحاد الجمعيات  
التعاونية السابق 02

### «التمييز» تفصل 30... <<

وممثل إحدى الشركات، على خلفية وقائع التعاقد لإقامة مشروع  
الكشف عن المخزون الغذائي لدى الجمعيات، دون دخوله حيز  
التنفيذ.

وكانت المحكمة استمعت أمس لمرافعة الدفاع عن المتهمين،  
ورفضت طلبهم إخلاء سبيلهم بأي ضمان لحين الفصل في  
القضية.

وجاء نظر «التمييز» للقضية بناء على الطعون المقامة من العرو  
وباقى المحكوم بحقهم من محكمة الوزراء بالسجن 7 سنوات مع  
الشغل والنفاذ.

وكانت اللجنة أحالت المتهمين مع الوزير العرو للمحاكمة لأنهم  
أبرموا عقداً مع إحدى الشركات تضمن شروطاً تحمل الوزارة أعباء  
مالية في حالة عدم تنفيذه، معتبرة أن العقد لم يحصل على موافقة  
مسبقة من الجهات الرقابية في الدولة، وكان يحتوي مشروعاً  
لمصلحة الشركة، رغم عدم دخوله حيز التنفيذ.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٤/٥/٣	١	٥٦٢٧



## وزارة العدل



### إعلان

## عن وظيفة خبير دراية

### للمعمل لدى الإدارة العامة للخبراء

تعلن وزارة العدل عن حاجتها لعدد من الكويتيين للمعمل بالإدارة العامة للخبراء  
بوظيفة خبير دراية (سمسرة ومقيمي أراضي وعقارات)

وفقاً للشروط التالية:

- 1- أن لا يقل عمر المتقدم عند تقديم الطلب عن (45) سنة ولا يزيد على (60) سنة.
- 2- أن يكون محمود السيرة حسن السمعة.
- 3- أن يكون من ذوي الدراية بأحوال الكويت والأعراف المتبعة بها.
- 4- أن لا يكون قد سبق فصله من الخدمة بقرار تأديبي نهائي ما لم يمض على صدورده ثلاث سنوات على الأقل.
- 5- ألا يكون قد سبق الحكم عليه بعقوبة مقيدة للحرية في جناية أو جريمة مخلة بالشرف أو الأمانة ما لم يكن قد رد إليه اعتباره.
- 6- أن يكون مزاولاً للمهنة مدة لا تقل عن (10) سنوات ومستمراً فيها حتى تاريخ تقديمه للطلب.
- 7- أن يكون مسجلاً بوزارة التجارة كمزاوول للمهنة.
- 8- أن يكون متفرغاً للمعمل تفرغاً كلياً.
- 9- أن يكون حاصلًا على شهادة الثانوية العامة فما فوقها.
- 10- أن يجتاز المقابلة الشخصية.

يقدم الطلب إلى (إدارة الشؤون الإدارية - وزارة العدل - مجمع الوزارات)

اعتباراً من تاريخ 2024/4/28 وحتى تاريخ 2024/5/16

على أن يرفق بالطلب الأوراق والمستندات التالية:

- 1- صورة شخصية.
- 2- صورة من البطاقة المدنية.
- 3- صحيفة الحالة الجنائية بما يفيد عدم الحكم عليه مسبقاً بعقوبة مقيدة للحرية في جناية أو جريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- 4- شهادة تفيد أنه مسجلاً بوزارة التجارة كمزاوول للمهنة.
- 5- ما يفيد مزاولته للمهنة مدة لا تقل عن (10) سنوات ومستمراً فيها حتى تاريخ تقديمه للطلب.
- 6- شهادة من التأمينات الاجتماعية تفيد أنه متفرغاً للمعمل في المهنة المطلوبة تفرغاً كلياً.
- 7- صورة من المؤهل الدراسي.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٤/٥/٣	٤	١٧٠٧١

**وزارة العدل**  
**إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني**

تعن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٦/٣ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٢٩ ببيع ١/ المرهوقة من : ١- جراح مسير تركي الخالدي عن نفسه ويصفته وكبيراً

٢- صلاح مسير تركي الخالدي  
٣- جاسم مسير تركي الخالدي  
٤- فاطمة مسير تركي الخالدي  
٥- اقبال مسير تركي الخالدي  
٥- مدير إدارة التنفيذ - بصفته  
٦- حمامة جريو شاهر الحوراني (خصم متداخل هجومياً)

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)  
الوثيقة رقم ٢٠٢٣/٤١٠ الكائن بمنطقة الزهراء ، قسيمة رقم ٤٤٩ ، قطعة رقم ٥ ، مخطط رقم م/٢٢٩٠٢ ، من المساحة ٢٣٣٧٥ نظير مبلغ (٦٠٠٠٠٠ د.ك.) (ستمائة ألف دينار كويتي) ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف المرفقة: العقار سكن خاص مكون من سرداب + أرضي + أول + ثاني + ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير: العقار يقع في منطقة الزهراء ، قطعة شارع ٥١٣ قسيمة ٤٤٩ منزل ٢٦ ، الرقم الاتي ١٥٧٤٩١٣ ، عقار التداخي عبارة عن منزل سكن خاص مكون من سرداب ودور أرضي وأول وثاني يقع على زاوية بجانب ساحة كبيرة والتكسية الخارجية من حجر الموزاييك وأرضيات المنزل من السيراميك والتكييف مركزي ومكوناته على النحو التالي: ١- السرداب عبارة عن صالة + دوائية + غرفة خادمة + محزن + حمام ٢- الدور الأرضي عبارة عن دوائية - صالة + ٣ غرف + حمامات + مطبخ رئيسي ٣- والدور الأول والثاني متطابقان وهما عبارة عن صالة + مخزن + مطبخ تحضيري + ٤ غرف + حمامات لكل منهما ٤- السطح يحتوي على وحدات تكييف مركزي ٥- أفاد المدعي الثالث أنه لا يوجد مؤجرين.

ثانياً : شروط المزاد  
أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار ، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه ان يودع حوال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فان لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.  
خامساً: اذا لم يقم المزايد الاول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.  
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.  
سابعاً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب للمباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسئولية.  
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

ملحوظة هامة :  
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨ .  
المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٤/٥/٥	٤	١٩٥٥٠

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٧/٥/٢٠٢٤ - قاعة ٤٨ بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٥٦٦ ببيع ١/.

المرفوعة من: خالد عبدالاله سهيل الزنكي  
ضمد: ورثة المرحوم/عبدالله سهيل الزنكي (وهم) ١- فريد دهش خلف الخضاري ٢- طارق عبدالاله سهيل الزنكي  
٣- سارة عبدالاله سهيل الزنكي ٤- دانية عبدالاله سهيل الزنكي ٥- باسل عبدالله سهيل الزنكي ٦- بشار عبدالاله سهيل الزنكي

أولاً : أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

الوثيقة رقم ١٩٩٣/١٦٢٦ الكائن بمنطقة العارضية، قسيمة رقم ٢٩، منطقة رقم ٤، مخطط رقم م/٣٦٨٧٥ ومساحته ٢٦٦٠٠ نظير مبلغ (٤٨٠٠٠٠ د.ك) (أربعمائة وثمانون ألف دينار كويتي) .. ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف المرفقة : فالعقار مسكن خاص مكون من أرضي + أول + سطح ويوجد مخالطات وهي زيادة بنسبة البناء بالدور الأرضي من شارع الخدمة والشارع الرئيسي، ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرفق العقار يقع في منطقة العارضية - قطعة ٤ شارع - منزل ٢٣ قسيمة ٢٩، عقار النزاع عبارة عن منزل مستغل سكن خاص يقع على شارعين أمامي وخلفي شارع ه وشارع براك سالم الهيفي وهو بمساحة ٦٠٠ م حسب وثيقة رقم ١٦٢٦ المؤرخة في ١٩٩٣/١/٢٥، واجهة البيت من الحجر جيرى وهو قديم البناء ويحتوي على مدخلين في الناحية الأمامية المواجهة شارع رقم ه ومدخل واحد في الناحية الخلفية المقابلة لشارع براك سالم الهيفي، يتكون عقار النزاع من دور أرضي وأول وسطح وملحق أمامي منفصل وملحق خلفي متصل وبالتفصيل التالي: ١- الدور الأرضي: يتكون من عدد ٢ صالة + حمام + مطبخ + غرفة خادمة + غرفة غسيل + حوش به ملحق، الملحق الأمامي موجود بالحوش وهو عبارة عن ديوانية وحمام ٢- الملحق الخلفي متصل بالدور الأول ويحتوي على صالة + عدد ٣ غرف + غرفة ماستر + مطبخ به قاطع مستغل نصفه كغرفة للخادمة + مخزن + حمام، الدور الأول: ٣ غرف + حمام + غرفة ماستر + صالة + مخزن، السطح لا توجد به غرف ومستغل للخدمات، المواصفات الخاصة: الأرضيات سيراميك الحوائط صيغ، ديكور الاسقف حيس الاضاءة سبوت لايت مع وجود معلقات بالصالة الرئيسية للمنزل، التكييف سنترال في الدور الأرضي ووحدات في الملاحق والدور الأول.

ثانياً : شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد في هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.  
خامساً: اذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.  
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.  
سابعاً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.  
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة هامة :

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٤/٥/٥	٦	١٩٥٥٠

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٩/٥/٢٠٢٤ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٢٠٣ ببيع/٢.

المرفوعة من: أحمد مطلق صفران الرشدي  
ضمد: أولاً، وريثة الرجوم / مطلق صفران حريبي الرشدي وريثة / المرحومة / نوريه ياسين عبود (وهم):

- ١ - خالد مطلق صفران الرشدي
- ٢ - حريبي مطلق صفران الرشدي
- ٣ - فهد مطلق صفران الرشدي
- ٤ - فهد مطلق صفران الرشدي
- ٥ - فهد مطلق صفران الرشدي
- ٦ - فهد مطلق صفران الرشدي
- ٧ - محمد مطلق صفران الرشدي
- ٨ - نايف مطلق صفران الرشدي

ثانياً، وريثة الرجوم / مطلق صفران الرشدي (وهم):

- ١ - مرزوقه مرزوق شروق الرشدي
- ٢ - حسيه مطلق صفران الرشدي
- ٣ - سعد مطلق صفران الرشدي
- ٤ - سواف مطلق صفران الرشدي
- ٥ - سواف مطلق صفران الرشدي
- ٦ - سواف مطلق صفران الرشدي
- ٧ - عيسى مطلق صفران الرشدي
- ٨ - عادل مطلق صفران الرشدي

ثالثاً: مدير إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بصفتهم

أولاً: مواصفات العقار:

العقار الأول: عقار الوثيقة رقم ١٩٨٤/١١٦٦ الكائن بمنطقة النوحة السكنية - قسيمة رقم ٩٠ - بلوك ١ - قطعة رقم ٤ - من المخطط رقم م/ ٣٧٠٢٥ ومساحته ٣٣٥٧٠,٥ م<sup>٢</sup> نظير مبلغ مقاداره (مائتان وثلاثون ألف دينار كويتي).

وفقاً لما ورد بشهادة الإوصاف: العقار مسكن خاص مكون من أرضي + أول + سطح + يوجد غرفة من حريبي في السطح وهو مخالف للأنظمة ولوائح البناء.

وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: العقار مرسوم: الدوي وكائن في منطقة النوحة - قطعة ٤ - شارع ٨ - منزل ٣٣ الثانية بساتنه في الوثيقة رقم (١١٦٦)، المؤرخة في ١٩٨٤/٢/١٤ وذلك بإرشاد المدعي شخصياً وبرفقة السيد/ سلمان البجوه خبير الدراية من الإدارة وتختلف جميع المدعى عليهم عن الحضور وقد تمت المعاينة على النحو التالي: - عقار النواح عبارة عن بيت حكومي يقع على زاوية ويطل على الطريق العام شارع جمال عبد الناصر وتقع بجانبه مساحة بها مسجد - يتكون العقار من دور أرضي وأول وهو في حالة إنشائية قديمة والتكثيف عادي - تعذر على المدعى تمكين الخيرة من معاينة العقار من الداخل والتمس من الخيرة تقدير قيمة العقار وقيمة ريعه وذلك من الخارج وأعاد بأن العقار يتكون من دورين أرضي وأول وأنه مقسم من الداخل على النحو التالي:

الدور الأرضي يتكون من (٥ غرف - صالة - ديوانية - مطبخ - ٢ حمامات). الدور الأول يتكون من (٨ غرف - صالة كبيرة - صالة - مطبخ - ٣ حمامات). - السطح وتوجد به غرفة من الكبري - كما قرر المدعى بأن من يستقل العقار هما السيد/ نايف مطلق الرشدي والسيد/ يوسف مطلق الرشدي مع أسرهما (المدعى عليهما الثامن والتاسع أخوا المدعى وبأنه لا يوجد مستأجرون في العقار).

٢. العقار الثاني: عقار الوثيقة رقم ١٩٩٨/٤١٩١ الكائن بمنطقة الفردوس - قسيمة رقم ٢٧٧ - قطعة رقم ٧ - من المخطط رقم م/ ٣١٨٧٤ ومساحته ٣٠١ م<sup>٢</sup> ضمن أساس مقاداره (مائتان وثمانون ألف دينار كويتي) وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف: العقار سكن خاص مكون من أرضي + أول + ثاني + جزء من السطح وتوجد مخالقات وهي بناء من المواد الخفيفة بدون ترخيص ويوجد محضر مخالفة برقم ١٤٠٩١.

وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: يتكون العقار من دور أرضي وأول وثاني ويوجد بناء على نصف مساحة الدور الثالث وهو في حالة إنشائية قديمة والتكثيف عادي - تعذر على المدعى تمكين الخيرة من معاينة العقار من الداخل والتمس من الخيرة تقدير قيمة العقار وقيمة ريعه ومعاينته من الخارج وأعاد بأن العقار يتكون من ثلاثة ادوار وأنه مقسم من الداخل على النحو التالي: الدور الأرضي يتكون من (٢ غرف - صالة - ديوانية ومطبخ - مطبخ - ٣ حمامات) وبأنه مستقل للاجتماعات الأسرية ولا يوجد أي مقبض في الدور - الدور الأول يتكون من (٥ غرف - صالة - مطبخ - ٢ حمامات) وتقيم فيه السيدة مرزوقه مرزوق الرشدي المدعى عليها الحادية عشرة وتقيم معها السيد/ محمد مطلق الرشدي المدعى عليه الثاني عشر - الدور الثاني به شقتان وكل شقة مكونة من (٣ غرف - صالة - مطبخ - حمامات) وتقيم فيه السيد/ سعد مطلق الرشدي المدعى عليه الثالث عشر والسيد/ فواز مطلق الرشدي المدعى عليه السادس عشر - الدور الثالث به شقة تتكون من (٣ غرف - صالة - مطبخ - حمامين) وتقيم فيه السيد/ نواف مطلق الرشدي المدعى عليه الرابع عشر - كما قرر المدعى بأن من يستقل العقار هم أفراد أسرته المذكورين أعلاه وبأنه لا يوجد مستأجرون في العقار.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمسك الأساسي المين قرين العقار. ويضطر للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمسك على الأقل بموجب شيك مصرف من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك المصالح إدارة تنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد الفاضي عطائه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمسك الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه التمسك كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمسك على الأقل ولا أعيد المزايده على ذاته في نفس الجلسة على أساس التمسك الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزاد التمسك في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبل الشراء مع زيادة التمسك مسجولاً بإيداع كامل التمسك الذي كان قد رسا به في هذه الجلسة في نفس التمسك على أساس هذا التمسك.

خامساً: إذا لم يتم للمزاد الأول بإيداع التمسك كاملاً في الجلسة التالية ولم يقدم أحد للزيادة بالتمسك تعاد المزايده فوراً على ذاته على أساس التمسك الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير ممنوح بإيداع كامل قيمته، ويتم المزاد المتخلف بما يتخمس من ضمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروقات إجراءات التنفيذ وضريبة ٢٠٠ من كلفة الوصاية والخيرة ومصاريف الأمانة والتمسك من الميع في المصنف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً لتفاهوت ويطلب المشتريون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة ناعمة ليوافقه.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم بفسخ المزاد فائلاً للإستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٣٧٦ من قانون المرافعات على أنه إذا كان من ثمرات ملكيته ساكناً في العقار يبقى فيه كمنسأجر بقوة القانون ويتم الراسي عليه المزاد بتخوير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

معلومة عامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التمسك أو التبريد المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية التضايف بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار: رئيس المحكمة الكلية.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٤/٥/٥	٤	١٧٠٧٢



## وزارة العدل

### اعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلم إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٥/٢٧ - الساعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٧١/بيوع/١ المرفوعة من: ١ - اسماعيل عبدالمجيد عباس شهاب عن نفسه ووصفته وكيلاً عن ليلى حسين عبد الله عباس، خديجة عبدالمجيد عباس شهاب. على عبدالمجيد عباس شهاب عن نفسه ووصفته وكيلاً عن مهدي عبدالمجيد عباس

٢ - شهاب عباس عبدالمجيد عباس شهاب ووصفته قيما على والدته المحجور عليها فاطمة سليمان محمد السيت.

ضد: ١ - فاطمة محمد الشر عن نفسها ووصفتها الوصية على القصر (اميرة، زبيدة، بلقيس، عبدالرضا) أبناء المرحوم عبدالمجيد عباس شهاب.

٢ - حسن عبدالمجيد عباس شهاب.

٣ - رقية عبدالمجيد عباس شهاب.

٤ - نرجس عبدالمجيد عباس شهاب.

٥ - منى عبدالمجيد عباس شهاب

### أولاً: أوصاف العقار: ( وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة )

عقار الوادية رقم ٢٠١٤/٧٠٤٤ الكائن بمنطقة الرميثة - قطعة ٣ - شارع أحمد بن حنبل - جادة ٣٧ - منزل ١٧، رقم م/٣٦٥٣٠ - ومساحته ٢٣٣٧٥ وذلك بالمزاد العلني بتمن مقداره ٤٣٢٠٠ د.ك.

ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرفق:

العقار موضوع الدعوى والكائن بمنطقة الرميثة - قطعة ٣ - شارع أحمد بن حنبل - جادة ٣٧ - منزل ١٧، حيث تمت المعاينة على النحو التالي:

العقار موضوع الدعوى يقع على زاوية وتكتسيه الخارجية (سيما) وله مدخلان ونظام التكييف بالعقار (مركزي) كما يحتوي العقار عن مسعد بالإضافة إلى السلام ويتكون من دورين أرضي وأول وسطح على النحو التالي:

- الدور الأرضي، يتكون من صالتين + ديوانية لها مدخل خارجي + مطبخ + حمام ومغاسل + غرفة غسل + غرفة حمام
  - الدور الأول، يتكون من ٦ غرف + غرفة وحمامها (مستر) + حمام.
  - السطح، يتكون من غرفة وحمام + غرفة غسل، وبقيّة السطح فارغ.
- التمس وكيل المدعى عليها الثانية من الخبرة نبات خلواحد الصالات وغرفة وحمام في الدور الأرضي و٢ غرف وحمام في الدور الأول، وأنها غير مستغلة من قبل المدعى عليهم حسب إدعائه
- بسؤال الخبرة للمدعى عليها الثانية عن شاغلين العقار، أفادت أن من يشغل العقار حالياً هم المدعى عليها الأولى والقصر في حضانتها والمدعى عليها الثانية والمدعى عليه الثالث فقط، وأن المدعى عليها الرابعة لا تستغل العقار منذ قبل تاريخ وفاة المورث لأسباب ترجع إلى دراستها بالخارج حيث تاتي لاستغلال العقار خلال العطل الدراسية كما أن المدعى عليها الخامسة كانت مستغلة للعقار حتى شهر (١٠) من السنة الحالية إلا أنها لم تعد تستغل العقار لأسباب زواجها.

### ثانياً: شروط المزاد:

أولاً - يبدأ المزاد بالتمن الاساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمسرورات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة الثانية ولم يتقدم احد للزيادة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسرورات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة تافية للجهة.

- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه (إذا كان من نزهت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه مستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التسلم أو البيوت المحسنة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ١ لسنة ٢٠٠٨.

رئيس المحكمة الكلية المستشار عبد اللطيف شنيان الثنيدان

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٤/٥/٥	٦	١٧٩٩٩



# الوفيات

## الوفيات

- **عبد الحميد ضاعن ثويني السمدان، 57 عاماً، (شيع)،** رجال: السرة، ق1، شارع طارق بن زياد، م51، تلفون: 99025816، 97227010، نساء: غرب عبدالله المبارك، ق6، ش673، م961، تلفون: 50535053، 99623048.
- **نجاه إبراهيم يعقوب الحسين، 70 عاماً، (شيعة)،** رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99752727، 99662112، نساء: كيفان، ق5، شارع محمد يوسف العدساني، م1، تلفون: 90979030، 96070208.
- **مشعل فريخ مهوس الفريخ، 70 عاماً، (شيع)،** رجال: الجهراء القديمة، شارع عبدالله بن جدعان، ديوان فريخ المهوس الفريخ، تلفون: 67633333، 66647777، نساء: لا يوجد عزاء

«إننا لله وإننا إليه راجعون»

## الوفيات

- **فيصل تركي سليمان الفصام، 83 عاماً، (شيع)،** رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99898520، نساء: السرة، ق4، ش4، م34، تلفون: 66554113، 99229566.
- **فوزية فلاح محمد العازمي، زوجة/ محمد علي المعيوف، 59 عاماً، (شيعة)،** رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 97911452، 66628386، نساء: غرب مشرف، ق3، ش320، م19، تلفون: 60669807، 66647359.
- **ماجد سلطان خالد المرزوق، 64 عاماً، (شيع)،** رجال: مبارك الكبير، ق2، ش45، م2، تلفون: 99993096، نساء: سلوى، ق5، ش1، م23.
- **عبد العزيز عبدالرحمن محمد السبت، 86 عاماً، (شيع)،** رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 66027177، 66007875، نساء: لا يوجد عزاء، تلفون: 99072224، 97566701.

«إننا لله وإننا إليه راجعون»