

# نشرة الصحافة



اليوم: الأثنين

التاريخ: ٢٠٢٣-١-١٦

الحبس سنتان لمتهم آخر في الواقعة

# الإعدام لقاتل صديقه دهساً.. في مخيمات كبد

| كتب أحمد لازم |

أفاد بأن مجهولين خطفوا صديقه وتوجهوا به إلى منطقة كبد، ومن ثم دهسوه وتركوه في الموقع نفسه، وأنه نقل صديقه إلى المستشفى، إلا أنه فارق الحياة بسبب شدة الإصابات التي لحقت به.

وكان رجال الأمن ورجال المباحث توجهوا إلى المستشفى، وعابثوا جثة المجني عليه وتحفظوا على صديقه

المبلغ الذي كان يصّر على أن هناك مجهولاً اختطفهما ودهس صديقه المجني عليه، غير أن رجال المباحث شكوا في أقواله وضيّقوا الخناق عليه، ليعترف بأنه والمجني عليه ومجموعة أخرى من أصدقائهما توجهوا إلى موقع مخيم القاتل، واعتدوا عليه بالضرب بسبب خلاف مالي مع أحد أصدقائهم واعترف صديق المجني عليه أيضاً بأنهم بعد ضربهم للقاتل داخل مخيمه، توجهوا إلى أحد المواقع وفوجئوا بالقاتل يلاحقهم بمركبته، وفور أن شاهدتهم بدأ في مطاردتهم ومحاولة دهسهم حتى تمكن من دهس المجني عليه مرات عدة، قاصداً إزهاق روحه.

وتمكن رجال المباحث من تحديد هوية القاتل وضبطه في منطقة صناعية الجبراء، وبحوزته مركبة مسروقة يعمل على إصلاحها، وبالتحقيق اعترف بدهس المجني عليه، بعد أن اعتدى عليه بالضرب هو وأصدقائه وأخذوا به إصابات جعلته يُفكر في الانتقام منهم، كما أرشد رجال المباحث عن المركبة التي استخدمها في دهس المجني عليه، وتبين أنه (المتهم) خرج قبل فترة من السجن المركزي لانتهامه بقضايا تعاطي المخدرات والسرقات.

قضت محكمة الجنايات، أمس، بالإعدام لمتهم بقتل صديقه دهساً في مخيمات كبد، والحبس سنتان لمتهم آخر، لانتهامه بضرب المجني عليه بالمطرفة.

تفاصيل الواقعة تعود إلى ورود بلاغ لعمليات وزارة الداخلية من شخص

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	١٧	١٥٦٧٤

## باعوا أرض وقف للكويت في أذربيجان مخصصة لإقامة مؤسسة إسلامية

# حبس وكيل سابق و3 متهمين وتغريمهم 6 ملايين دولار

| كتب أحمد لازم |

والرابع مع المتهمين الأول والثاني، بارتكاب الجريمة، وساعداهما بالبيانات والمعلومات اللازمة. وقبل المتهم الأول مبلغ 28745 ديناراً من الرابع، للامتناع عن عمل وظيفته المكلف بها، بأن قبل لنفسه المبلغ المودع بموجب شك رقم 912 بحساب شركة (...) الخاصة بنجله، عينها للمتهم الرابع، مقابل ارتكاب الجريمة. وقدم المتهم الرابع للأول المبلغ على سبيل الرشوة بأن أصدر بالمبلغ بالشيك 912.

موافقته للمتهم الثاني بمنح هذه الجهة المبلغ المذكور - تحت مسمى قرض - في غير الأغراض المخصصة لعمل لجنة مسلمي آسيا، ومكنا بذلك تلك الجهة من الاستيلاء على المبلغ. ويصفته سائلة البيان، سهل المتهم الثاني للمجلس الأذربيجاني الاستيلاء بغير حق على 10 آلاف دينار، مملوكة لجهة عمله سائلة البيان المنصرف لشراء قطعة أرض لصالحها بأذربيجان. واتفق المتهمان الثالث

والرابع، بموجب توكيل من المتهم الأول للثاني، العقار بموجب عقد البيع المؤرخ، بمبلغ مليوني دولار، لم يسدد من قيمته سوى مليون دولار، حال أن قيمتها الحقيقية، آنذاك 7 ملايين دولار، ومكنا المتهمين الثالث والمبلغ آنف البيان. كما سهلاً بغير حق للمجلس الأذربيجاني للوسطية، الاستيلاء على 70 ألف دينار، بأن استغلا طبيعة عملهما، فأصدر المتهم الأول

مجلس إدارة مسلمي آسيا التابعة للهيئة الخيرية الإسلامية العالمية، والثاني في حكم الموظف العام - مدير مكتب الهيئة لدى جمهورية أذربيجان، أنهما سهلاً للمتهمين الثالث والرابع الاستيلاء بغير حق على 6 ملايين دولار، قيمة فرق السعر الحقيقي لثمن بيع العقار «الأرض» المبيئة بالأوراق في عاصمة أذربيجان، لإقامة مؤسسة كويتية إسلامية علمية ثقافية تحمل اسم الكويت، بأن باعا للمتهمين

مليون دولار وتغريمهم 4 ملايين دولار، وإلزام المتهمين الأول والثاني برد مبلغ 70 ألف دينار، وتغريمهما مبلغ 140 ألف دينار، وإلزام المتهم الثاني برد مبلغ 10 آلاف دينار، وتغريمه مبلغ 20 ألف دينار، وتغريم الأول والرابع مبلغ 57 ألفاً و450 ديناراً، وأمرت بإبعاد المتهم الثاني عن البلاد، بعد تنفيذ العقوبة المقررة بها. وأسندت النيابة العامة للمتهمين الأول والثاني، بصفتهما الأول موظفاً عاماً وكيل وزارة الأوقاف وعضو

قضت محكمة التمييز، أمس، بحبس وكيل وزارة سابق، وتاجر وموظفين اثنين 7 سنوات مع النفاذ، وتغريمهم بـ 6 ملايين دولار، لإدانتهم ببيع أرض وقف للكويت في أذربيجان مخصصة لإقامة مؤسسة إسلامية. ودانت المحكمة المتهمين الأربعة بالرشوة وتسهيل الاستيلاء على المال العام من أموال الهيئة الخيرية العالمية وإلزامهم جميعاً برد مبلغ

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٢	١٥٦٧٤

## الحكم في قضية شبكة بنيدر 22 المقبل

كتب - جابر الحمود:

التهم المسندة إليهم. وأسندت النيابة العامة للمتهمين ارتكاب جريمة غسل أموال بلغ مجموعها أربعة ملايين و198 ألف دينار، من أموال المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ومؤسسة الموانئ، وأسندت لمتهمين اثنين منهم جرائم ارتكاب تزوير في محررات رسمية، هي معاملات تجديد وتحويل ونقل ملكية المركبات، فيما أسندت لمتهم آخر تهمة جلب خمور بقصد الاتجار وحياسة بغير قصد لمؤثرات عقلية، فيما كانت تهمة متهم جلب خمور للاتجار وحياسة مخدرات للتعاطي، إضافة لحياسة سلاح ناري و100 طلقة له، ومتهم تهمة تهريب جمركي بأنه هرب عملاّت مالية بقيمة ثلاثة آلاف دينار.

قررت محكمة التمييز الدائرة الاولى أمس تأجيل النطق بالحكم في قضية شبكة بنيدر الى جلسة 22 فبراير. وكانت محكمة الاستئناف أيدت الحكم الصادر امام محكمة اول درجة، القاضي ببراءة الإيراني فواد صالح من تهمة غسل الأموال بمبلغ 4 ملايين دينار، ومن الاتجار بالخمور والرشوة، فيما دانته وحكمت عليه بالحبس 4 سنوات بتهمة التزوير في معاملات تحويل المركبات مع رئيس شعبة بالمرور، وامتنعت عن عقاب متهم آخر، وبرأت 16 متهما، بينهم مواطنون ووافدون أعضاء الشبكة عن

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٤	١٩١٥٧

الشركات طلبت تعويضاً بـ 264 مليون دولار في عقد إنجاز شارع جمال عبدالناصر

## "الفتوى": الكويت تكسب حكماً دولياً ضد ائتلاف شركات إيطالية وإسبانية

### هيئة التحكيم في البنك الدولي ألزمت الخصوم بدفع ما يقارب 12 مليون دولار

للبنك الدولي وحضر الفريق القانوني المكلف بالإدارة هذه الجلسات (عن بعد) وقد خصصت هذه الجلسات لسماع الأطراف واستجواب الشهود والخبراء ومناقشة الأدلة. وبينت أنه صدر الحكم التحكيمي لمصلحة دولة الكويت برفض جميع طلبات الخصوم ورفض التعويض المطالب به بقيمة 264 مليون دولار والزامهم بنسبة من التكاليف والمصروفات والأتعاب التي تكبدتها الكويت خلال إجراءات التحكيم حيث ألزمت الخصوم بدفع ما يقارب 12 مليون دولار تسلم لدولة الكويت.

كما دفعت بانتفاء صفة المدعين وكما قدمت الكويت دفاعها مفصلاً فيما يتعلق بالمطالبات الموضوعية المقدمة من الخصوم بشأن عدم الأهمية في التعويض المطالب فيه ودحض أسبابه. وأضافت أن الدعوى قد استمرت على مدى ست سنوات تبادل فيها الطرفان الدفع والمستندات والأدلة حيث تمكن الفريق القانوني من إقناع هيئة التحكيم بعدم صحة مزاعم وادعاءات الخصوم وعدم أحقيتهم بأي من المبالغ المطالب بها كتعويض. ونكرت أن جلسات المرافعة عقدت بتاريخ 27 سبتمبر 2021 حتى 8 أكتوبر 2021 أمام هيئة التحكيم التابعة

والفرامات المطبقة دون وجه حق حسب زعم هذه الشركات إضافة للفوائد ومصاريف التحكيم كما زعمت هذه الشركات أن الكويت انتهكت عدداً من الأحكام الواردة بموجب الاتفاقيات الثنائية المبرمة مع كل من إيطاليا وإسبانيا بشأن حماية و تشجيع الاستثمارات". وأوضحت أن الكويت قدمت عدة دفعات إجرائية وموضوعية للتصدي للدعوى أهمها بأن هيئة التحكيم غير مختصة بنظر النزاع لكونه يمثل نزاعاً ناشئاً عن عقد مقولة تجاري وليس استثماراً بالمفهوم الذي يجعله تحت مظلة الحماية وفقاً للاتفاقيات الدولية

أعلنت إدارة الفتوى والتشريع الكويتية صدور حكم لمصلحة الكويت في شأن دعوى التحكيم الدولي المرفوعة من ائتلاف شركات إيطالية وإسبانية بصفتهم ضمن ائتلاف مقاولي العقد رقم (و هـ/ 167) المشارك لإنشاء وإنجاز وصيانة شارع جمال عبدالناصر ضد حكومة الكويت ممثلة في وزارة الأشغال أمام مركز التحكيم الدولي لتسوية منازعات الاستثمار التابع للبنك الدولي (أي سي إس أي دي). وقالت (الفتوى والتشريع) في بيان إن "التحكيم يتعلق بالمطالبة بمبلغ يقارب 264 مليون دولار تعويضاً عن المخالفات المنسوبة لدولة الكويت

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٦	١٩١٥٧

## رئيس الوزراء المصري يتعهد بالقضاء على السوق الموازي للعملة

من الهدوء والاستقرار خلال التعاملات الأخيرة، حيث تراجع سعر الدولار مقابل الجنيه في السوق الرسمية من مستوى 32 جنيهاً خلال منتصف تعاملات الأسبوع الماضي، إلى نحو 29,7 جنيهاً في الوقت الحالي. وتمكنت الحكومة المصرية من الإفراج عن بضائع ومستلزمات إنتاج بقيمة 8,5 مليار دولار منذ ديسمبر الماضي وحتى 10 يناير الماضي، وظل يوم الأربعاء والخميس الماضيين تم الإفراج عن سلع بقيمة 645 مليون دولار.

هذه التصرفات غير الصحيحة، وصولاً للقضاء على هذه الظاهرة خلال الفترة المقبلة". وانتعشت السوق السوداء للدولار في مصر بصورة كبيرة على مدار شهرين نتيجة شح الدولار في السوق المصرية. وأسفرت التحركات التي تجريها الحكومة المصرية بالتعاون مع البنك المركزي المصري، عن الإفراج عن بضائع بقيمة 8,5 مليار دولار، منذ بداية ديسمبر الماضي وحتى يوم 10 يناير الحالي. وانعكست هذه الأرقام بشكل مباشر على سوق الصرف التي شهدت حالة

قال رئيس مجلس الوزراء المصري، مصطفى مدبولي، إن إجراءات البنك المركزي لتعويم الجنيه بشكل كامل، خلال الفترة الماضية، كانت بدعم وتنسيق كامل من جهة الحكومة، لضبط السياسة النقدية، وعودة التوازن لسوق صرف العملة الأجنبية. وأكد مدبولي، خلال مؤتمر السبت الماضي على هامش زيارته لمحافظة شمال سيناء، أن هذه خطوة مهمة للغاية.. موضحاً "لا يصح أن نتكلم عن استثمار وتنمية وتوجد سوق موازية للصرف، وبالتالي كان يجب وقف

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٧	١٩١٥٧

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٣/٢/٦ - قاصة - ٤٨ - بالطور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٤٦٥ بيوع/١ المرفوعة من،

- ورثة المرحوم/ محمد نايف حمد جاسم الدبوس وهم،  
١ - فهد محمد نايف حمد الدبوس.  
٢ - زاهر محمد نايف حمد الدبوس.  
٣ - سحر محمد نايف حمد الدبوس.

ضمد: أولاً، أبناء المرحوم نايف حمد الدبوس وهم:

- ١ - وليد نايف حمد الدبوس.  
٢ - جمال نايف حمد الدبوس.  
٣ - حمد نايف حمد الدبوس.  
٤ - نورية نايف حمد الدبوس.  
٥ - نوال نايف حمد الدبوس.  
٦ - أمل نايف حمد الدبوس.

ثانياً، أبناء المرحوم/ أحمد نايف حمد الدبوس (أصحاب الوصية الواجبة)

- ١ - عبدالله أحمد نايف حمد الدبوس.  
٢ - بدر أحمد نايف حمد الدبوس.

ثالثاً، من محمد جاسم الدبوس (خصم متدخله هجوماً)

رابعاً، وكيل وزارة المالية بمسئته (خصم مدخل)

#### أوصاف العقارات: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ٧ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠١٠٣. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٢٠٣٦٠٠ د.ك. مليون ومائتان وثلاثة آلاف وستمئة دينار كويتي أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ٨ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٩٦٤. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١١٥٦٨٠٠ د.ك. مليون ومائة وستة وخمسون الف وثمانمائة دينار كويتي أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم (٩) قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ١٠٩٦. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٣١٥٢٠٠ د.ك. مليون وثلاثمائة وخمسة عشر الف ومائتان دينار كويتي.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١١ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٩٩٠. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٠٩٠٠٠٠ د.ك. مليون وتسعون الف دينار كويتي ضمن منطقة سكن خاصة.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٢ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٩٨٠. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٠٨٠٠٠٠ د.ك. مليون ومائتان الف دينار كويتي عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٣..... قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٩٨٦. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٠٨٠٠٠٠ د.ك. مليون وخمسة وثمانون الف دينار كويتي. عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٥ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠١٠٠. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٢٢٤٠٠٠ د.ك. مليون ومائتان وأربعة وعشرون الف دينار كويتي عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٦ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠١٢٠. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٣٤٤٠٠٠ د.ك. مليون وثلاثمائة وأربعة وأربعون الف دينار كويتي. عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٧ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٧٥٦. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ٦٠٠٠٠٠ د.ك. ستمئة الف دينار كويتي. عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٩/٢٩١٢ الكائن بمنطقة غرناطة قسيمة رقم ١٢٥ قطعة رقم ١ من المخطط رقم م/٣٣٨٥٤ ومساحته ٢٠٧٥٠. وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ٦٠٠٠٠٠٠ - ستمئة الف دينار كويتي عبارة عن أرض فضاء - ضمن منطقة سكن خاص.

#### ثانياً، شروط المزاد:

- أولاً، يبدأ المزاد بالتمن الأساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً، يجب على من يعتمد القاضي مطاعه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي يعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمد مطاعه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزاد على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً، إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- خامساً، إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزاد فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي مطاع غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سادساً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وفتح الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مستوليهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية. ثامناً، يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة تأهيلية للرجاء.

- ١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً لقاعدة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
  - ٢ - حكم رسو المزاد قبل الاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً لقاعدة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
  - ٣ - تنس الفترة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من لزمت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه مستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بآجرة المثل.
- ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت الخمسة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٣ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٧	١٧٦٠٤

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعين إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني، وذلك يوم الاثنين الموافق 2023/2/6 الساعة 48 - بالدور الثاني بقصر العدل، الساعة التاسعة صباحاً، وذلك لتسليم الحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2021/465/بوع/1.

المرفوعة من: ورثة المرحوم محمد نايف حمد جاسم الديوبس، وهم:

- 1 - فهد محمد نايف حمد الديوبس
- 2 - تامر محمد نايف حمد الديوبس
- 3 - سحر محمد نايف حمد الديوبس

ضد:

أولاً: أبناء المرحوم نايف حمد الديوبس، وهم:

- 1 - وايد نايف حمد الديوبس
- 2 - جمال نايف حمد الديوبس
- 3 - حمد نايف حمد الديوبس
- 4 - ثوريه نايف حمد الديوبس
- 5 - نوال نايف حمد الديوبس
- 6 - أمل نايف حمد الديوبس

ثانياً: أبناء المرحوم أحمد نايف حمد الديوبس (أصحاب الرعية الواجبة)

- 1 - عبدالله أحمد نايف حمد الديوبس
- 2 - بدر أحمد نايف حمد الديوبس

ثالثاً: من محمد جاسم الديوبس (خصم متدخله هجوماً)

رابعاً: وكيل وزارة المالية بصفته (خصم متدخل)

#### أولاً: أوصاف العقارات (وهذا لتسهيل الأوصاف المرهقة)

- 1 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 7 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 1003 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1203600 د.ك ( مليون ومائتان وثلاثة آلاف وستمائة دينار كويتي) أرض قضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- 2 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 9 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 2964 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1156800 د.ك ( مليون ومائة وستة وخمسون ألفاً وستمائة دينار كويتي) ضمن منطقة سكن خاص.
- 3 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم (9) قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 1096 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1315200 د.ك ( مليون وثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً ومائتان دينار كويتي).
- 4 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 11 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 2990 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1090000 د.ك ( مليون وتسعون ألف دينار كويتي) ضمن منطقة سكن خاص.
- 5 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 12 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 2980 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1080000 د.ك ( مليون وستمانون ألف دينار كويتي) عبارة عن أرض قضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- 6 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 13 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 2986 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1085000 د.ك ( مليون وستمانون ألف دينار كويتي) عبارة عن أرض قضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- 7 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 15 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 21020 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1224000 د.ك ( مليون ومائتان وأربعة عشر ألف دينار كويتي) عبارة عن أرض قضاء - ضمن منطقة سكن خاص.
- 8 - عقار الوثيقة رقم 1979/2912 الكائن بمنطقة غربناطقة قسيمة رقم 16 قطعة رقم 1 من المخطط رقم م/ 33854 ومساحته 21020 م2، وذلك بالمزاد العلني يتمن أساسي مقداره 1224000 د.ك ( مليون ومائتان وأربعة عشر ألف دينار كويتي) عبارة

#### ثانياً: شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسي المبين قرين العقار، ويستمرط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل، بموجب شيك مسبق من البنك المسحوب عليه، أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التسجيل بوزارة العدل. ثانياً، يجب على من يعتمد القاضي عطاها أن يودع حال اعتماد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتماد والمسرفات رسوم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتماد عطاها الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، والا أعيدت المزايدة على ملته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رساه في البيع.

رابعاً، إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه، إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبل الشراء مع زيادة العشر صحيحاً وإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً، إذا لم يتم المزاد، الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالخطر تعاد المزايدة فوراً على ضمه على أساس الثمن الذي كان قد رساه عليه في هذه الجلسة السابقة، ولا يعدل في هذه الجلسة بأي جملة غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلتزم المزاد المتخلف بما يتقص من ثمن العقار.

سادساً، يتحمل الراس عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التسجيل ومقدارها 200 د.ك وآتعب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراء البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية. ثامناً، يقدر الراس عليه المزاد أنه عاجز العقار معاينة تافية للجيالات.

#### تثبيته:

- 1 - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
- 2 - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- 3 - تنس الفترة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه "إذا كان من ثزعت ملكيته ساكناً في العقار بقى فيه كمستاجر بقوة القانون، ويلتزم الراس عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة العمل".

#### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التنازع أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص. عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية المنسفة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٦	٥٢٣٦



## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٣/٢/٩ - قاعة ٥٢ - والدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢٤٣ ببيع/٣.

المرفوعة من: محمد خميس عبد الحفيظ عبد الحافظ  
ضمو: ١- فوزية منصور حسين  
٢- فيصل بدر ماضع الظري  
٣- وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري والوثيق ٤- مدير إدارة التنفيذ - بصفته  
٥- ايمان حسن محمد حسن  
٦- عبد المنعم عبد الكريم رمضان  
٧- شهاب أحمد حاجي محمد  
٨- فوزية غازي ابراهيم البدر  
٩- أسراء عبدالرحيم منصور معريفي  
١٠- خالد حمدان محمد السهلي  
١١- عبدالعزيز عبدالله يوسف الشايحي

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٨/٨١٠١ بمنطقة التوسعة الشمالية بالفنتاس قطاع ١ شارع ٥ عمارة ٨٧ ومساحته ٢٣٧٥٠ م من المخطط رقم م/٣٩٤٧٤ -١ عقار (شقة) رقم ٣٧٦٥ رقم ١٠١ نموذج A الطابق الأول مساحتها ٢٣٦٦,٥ مسعر أساسي ٥٠١٩١,٦٥٠ دك ٢- عقار (شقة) رقم ٣٧٦٦ رقم ١٠٢ الطابق الأول نموذج B ومساحته ٢٣٦٦,٥ مسعر أساسي ٥٠١٩١,٦٥٠ دك ٣- عقار (شقة) رقم ٣٧٦٧ رقم ١٠٣ الطابق الأول نموذج C ومساحته ٢٣٦٦,٥ بمبلغ ٥٠١٩١,٦٥٠ دك ٤- عقار (شقة) رقم ٣٧٧٠ رقم ١٠٤ الطابق الثاني نموذج C ومساحته ٢٣٦٦,٥ بثمن أساسي ٤١٣٢٤,٣٠٠ دك ١- الشقة الأولى/وحدة سكنية بالفنتاس التوسعة الشمالية رقم ١-١ نموذج A الطابق الأول ومساحتها ٢٣٦٦,٥ ويتبعها جزء من موقف سيارة رقم ١ ومساحته ٢٣٦,٢٥ ملحوظة: يوجد محضر مخالفة رقم ٥٧٨٧ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٥ ويتعهد الراسي عليه المزداد بإزالة المخالفة وفقاً لكتاب البلدية (الدور الأول عبارة عن ثلاث شقق مفتوحة على بعض باب شتر واحد) ٢- الشقة الثانية ووحدة سكنية بالفنتاس التوسعة الشمالية رقم ١-٢ نموذج B بالطابق الأول ومساحتها ٢٣٦٦,٥ ويتبعها جزء من موقف سيارة رقم ٢ ومساحته ٢٣٦,٢٥ ملحوظة: يوجد محضر مخالفة رقم ٥٧٨٨ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٥ ويتعهد الراسي عليه المزداد بإزالة المخالفة وفقاً لكتاب البلدية (الدور الأول عبارة عن ثلاث شقق مفتوحة على بعض باب شتر واحد) ٣- الشقة الثالثة، وحدة سكنية بالفنتاس التوسعة الشمالية رقم ١-٣ نموذج C الطابق الأول ومساحتها ٢٣٦٦,٥ ويتبعها جزء من موقف سيارة رقم ٣ ومساحته ٢٣٦,٢٥ ملحوظة: يوجد محضر مخالفة رقم ٢٧٨٩ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٥ ويتعهد الراسي عليه المزداد بإزالة المخالفة وفقاً لكتاب البلدية ٤- الشقة الرابعة، وحدة سكنية بالفنتاس التوسعة الشمالية رقم ١-٣ نموذج C بالطابق الثاني ومساحتها ٢٣٦٦,٥ ويتبعها جزء من موقف سيارة رقم ٤ ومساحته ٢٣٦,٢٥

ثانياً : شروط المزداد

أولاً: يبدأ المزداد بالثمن الاساسي المبين قرين كل عقار ، ويشترط للمشاركة في المزداد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاوله ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فان لم يودع من اعتمد عطاوله الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزداد عليه الا اذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزداد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.

خامساً: اذا لم يقسم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزداد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتعاب الحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والتشتر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لا اجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية اي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزداد انه عاين العقار معاينة ذاتية للجهالة.

١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزداد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه (إذا كان من ذرعت ملكيته ساكناً في العقار يفي فيه كمنسأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزداد بتحرير عقد ايجار لصالحه بأجرة المثل).

ملحوظة هامة :  
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الضدية المشاركة في المزداد على القسائم أو الهيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأثنين	٢٠٢٣-١-١٦	٥	١٩١٥٧

# الوفيات

## الوفيات

- سالم حسين علي جريب، 55 عاماً، (شيع)، رجال: العزاء في المقبرة فقط، تلفون: 67729908.
- رقية عبدالله معتوق عبدالله، 85 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99072656، نساء: القصور، ق4، ش6، م2، تلفون: 52223069.
- فهد يوسف العبدالهادي الميلم، 84 عاماً، (شيع)، رجال: العزاء في المقبرة فقط، تلفون: 99045077، 99830012، نساء: بالهاتف فقط، تلفون: 99388650.
- جابر فهد محمد العجمي، 80 عاماً، (شيع)، الصباحية، ق3، ش3، م768، تلفون: 90988260، 99884490.
- فايق حمدان محمد العتيبي، 83 عاماً، (شيع)، العزاء في المقبرة، تلفون: 66160030، 55004848.
- محمد جعفر حيدر آل رشيد، 95 عاماً، (شيع)، الحسينية الجديدة شرق، تلفون: 66634534، 99244966.
- حامد عواد عايد الهطلاني، 95 عاماً، (شيع)، العزاء في المقبرة، تلفون: 66694529، 99997453، 55553775.
- عامر الحميدي عمر الجحيدلي، 55 عاماً، (شيع)، رجال: صباح الناصر، ق4، ش33، م18، تلفون: 99418676، نساء: الاندلس، ق7، ش6، م21، تلفون: 66558077.
- عمشة محمد جاسر المطيري، أرملة/ غازي معاشي الصهبي، 87 عاماً، (شيعة)، رجال ونساء: الرابية، ق2، ش14، م2، تلفون: 99300016.

«إنّا لله وإنا إليه راجعون»