

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٧ حتى ٢٠٢١/٣/١٠

العقود المسجلة							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	0	11	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	4	9	حولي (٢)
0	0	0	0	0	2	13	الفروانية (٣)
0	0	0	1	0	2	15	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	9	64	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	6	الجهراء (٦)
0	0	0	1	0	17	118	المجموع

← العقار الخاص (١١٨) عقار بمبلغ وقدره (46.993.289/612 مليون د.ك)

← العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.200.000/000 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (١٧) عقار بمبلغ وقدره (6.693.488/750 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٧م الى ٢٠٢١/٣/١٠م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0		0	0	0
حولي (٢)	1	1	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	1	0	0	0	0

← العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره (2.558.000/000 مليون دك)

← العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (2.240.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
"" للأسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي ((من ٢٠٢١/٣/١ م الى ٢٠٢١/٣/٤ م)) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/٧ م الى ٢٠٢١/٣/١٠ م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	17	11	↓	1	0	—	0	0	↓	0	0	—	0	0
حولي	8	9	↑	1	4	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	6	13	↓	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	4	15	↑	6	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	1
الاحمدي	66	64	↑	7	9	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	3	6	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	104	118	↑	15	17	↑	0	1	↓	0	0	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣٦) بينما الاسبوع الماضي (١٢١) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاُسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

(الاسبوع الماضي (من : ٢٠٢١/٣/١ الى ٢٠٢١/٣/٤)) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/٧ الى ٢٠٢١/٣/١٠ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
حولي		↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الفروانية		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
مبارك الكبير		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الأحمدي		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الجمراء		—	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
المجموع		↑	5	4	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٦) بينما الاسبوع الماضي (٤) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٧ مارس - ١٠ مارس ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدعية	3	500	بيت	خاص	435,000.000	1	
الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	232,000.000	1	مرسي مزاد
الصليبيخات	3	600	ارض	خاص	350,000.000	1	
الفيحاء	6	737.5	ارض	خاص	1,350,000.000	1	
اليرموك	4	750	بيت	خاص	680,000.000	1	
جابر الاحمد السكنية	5	400	بيت	خاص	300,000.000	1	
جابر الاحمد السكنية	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
عبدالله السالم	2	750	بيت	خاص	1,250,000.000	1	
عزناطه	2	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
فرطيه	4	765	بيت	خاص	800,000.000	1	
كيفان	5	750	بيت	خاص	950,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	5	540	بيت	خاص	400,000.000	2	
الزمينية	10	750	بيت	خاص	660,000.000	2	
الزهراء	6	500	بيت	خاص	600,000.000	2	
السالمية	79	784	بناية	استثماري	1,200,000.000	2	
السالمية	-	87.03	شقة	استثماري	82,000.000	2	
السالمية	-	70.96	شقة	استثماري	70,000.000	2	
السلام	3	411	بيت	خاص	520,000.000	2	
الشعب	2	13.888	بيت	خاص	17,129.612	2	مشاع
الصديق	3	400	ارض	خاص	450,000.000	2	
بيان	12	275.01	بيت	خاص	265,843.000	2	مشاع
حولي	-	60.01	شقة	استثماري	57,000.000	2	
سلوى	12	1785	بيت	خاص	1,500,000.000	2	
مشرف	3	750	بيت	خاص	570,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الاندلس	5	500	بيت	خاص	330,000.000	3	
الاندلس	4	500	بيت	خاص	310,000.000	3	
الاندلس	4	500	بيت	خاص	290,000.000	3	
الاندلس	9	500	بيت	خاص	475,000.000	3	
الرابيه	1	357	بيت	خاص	300,000.000	3	
العارضيه	3	600	بيت	خاص	295,000.000	3	
العارضيه	2	750	بيت	خاص	560,000.000	3	
الفرديوس	7	301	بيت	خاص	182,000.000	3	
الفروانية	46	902	بناية	استثماري	1,861,238.750	3	
القيروان	1	200	بيت	خاص	150,000.000	3	مشاع
اشبيلية	3	400	ارض	خاص	395,000.000	3	
اشبيلية	4	375	بيت	خاص	440,000.000	3	
خيطان	9	700.5	بناية	استثماري	1,600,000.000	3	
خيطان	10	300	بيت	خاص	240,000.000	3	
عرب عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	370,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العدان	6	400	بيت	خاص	244,785.000	4	
العدان	7	400	بيت	خاص	420,000.000	4	
القيطيس	1	500	ارض	خاص	515,000.000	4	
القيطيس	9	1088	بيت	ساحلي	1,200,000.000	4	
القرين	1	200	بيت	خاص	125,000.000	4	مشاع
القرين	4	400	بيت	خاص	350,000.000	4	
القصور	4	400	بيت	خاص	260,000.000	4	
المسائل	1	375	بيت	خاص	495,000.000	4	
المسيبة	7	11641	ارض	خاص	9,895,000.000	4	
ابوظهيرة	4	375	ارض	خاص	430,000.000	4	
ابوظهيرة	2	400	ارض	خاص	320,000.000	4	
ابوظهيرة	8	400	ارض	خاص	420,000.000	4	
ابوظهيرة	8	500	بيت	خاص	600,000.000	4	
ابوظهيرة	8	400	بيت	خاص	550,000.000	4	
ابوظهيرة	3	500	بيت	خاص	600,000.000	4	
صباح السالم	4	399.6	بيت	خاص	460,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	118,750.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	127,500.000	4	

محافظة الاحمدى:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	108,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	130,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	112,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	114,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	132,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	245,000.000	خاص	ارض	403	-	الرفه
	5	267,000.000	خاص	ارض	450	-	الرفه
	5	239,790.000	خاص	ارض	403	-	الرفه
مشاع	5	700,000.000	خاص	بيت	150	3	الصباحيه
	5	220,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحيه
	5	135,000.000	خاص	بيت	278	5	الظهر
	5	600,000.000	خاص	بنايه	750	124	الفحيحيل
	5	260,000.000	خاص	بيت	596	3	الفحيحيل
	5	400,000.000	خاص	بيت	607	37	القطاس
	5	950,000.000	استثماري	تحت الانشاء	659	2	المهوليه
	5	75,000.000	استثماري	شقه	101.067	11	المهوليه
	5	90,000.000	استثماري	شقه	103.498	11	المهوليه
	5	42,000.000	استثماري	شقه	80.15	-	المهوليه
	5	42,500.000	استثماري	شقه	72.21	-	المهوليه
	5	102,000.000	استثماري	شقه	111.69	1	المهوليه
	5	39,000.000	استثماري	شقه	75.86	11	المهوليه
	5	100,000.000	استثماري	شقه	111.69	1	المهوليه
	5	136,500.000	استثماري	وحده سكنيه اقلية	262.48	-	المهوليه
	5	255,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنيه
	5	244,800.000	خاص	ارض	408	-	شرق الرفه
	5	228,000.000	خاص	ارض	441	-	صباح الاحمد البحريه
	5	220,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحريه
	5	220,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحريه
	5	140,000.000	خاص	ارض	664	-	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	441	-	صباح الاحمد البحريه
	5	210,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	485	-	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحريه
	5	150,000.000	خاص	ارض	451	-	صباح الاحمد البحريه
	5	245,000.000	خاص	ارض	595	-	صباح الاحمد البحريه
	5	220,000.000	خاص	ارض	555	-	صباح الاحمد البحريه
	5	315,000.000	خاص	ارض	638	-	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	494	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	487	-	صباح الاحمد البحريه
	5	198,000.000	خاص	ارض	465	-	صباح الاحمد البحريه
	5	125,000.000	خاص	ارض	495	-	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	581	-	صباح الاحمد البحريه
	5	125,000.000	خاص	ارض	495	-	صباح الاحمد البحريه
	5	196,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	495	-	صباح الاحمد البحريه
	5	196,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	529	-	صباح الاحمد البحريه
	5	199,000.000	خاص	ارض	471	-	صباح الاحمد البحريه
	5	260,000.000	خاص	ارض	564	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	471	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	471	-	صباح الاحمد البحريه
	5	198,000.000	خاص	ارض	494	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	495	-	صباح الاحمد البحريه
	5	125,000.000	خاص	ارض	495	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	491	-	صباح الاحمد البحريه
	5	140,000.000	خاص	ارض	528	-	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	491	-	صباح الاحمد البحريه
	5	198,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	56,237.500	خاص	ارض	550	-	صباح الاحمد البحريه
	5	49,489.000	خاص	ارض	484	-	صباح الاحمد البحريه
	5	49,489.000	خاص	ارض	484	-	صباح الاحمد البحريه
	5	49,489.000	خاص	ارض	484	-	صباح الاحمد البحريه
	5	198,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	56,237.500	خاص	ارض	550	-	صباح الاحمد البحريه
	5	140,000.000	خاص	ارض	528	-	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	650	-	صباح الاحمد البحريه
	5	198,000.000	خاص	ارض	474	-	صباح الاحمد البحريه
	5	120,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	243,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	365,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	500,000.000	خاص	ارض	1000	2	هديه

محافظة الجھراء:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	170,000.000	خاص	بيت	297.68	2	لعون
	6	350,000.000	خاص	بيت	500	3	التسيم
	6	240,000.000	خاص	بيت	400	1	التسيم
	6	155,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحه
	6	298,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	323,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٧مارس - ١٠ مارس ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,420,000.000	خاص	بيت	1000	المنصورية
	2	325,000.000	خاص	ارض	400	الجابرية
	2	2,240,000.000	إستثماري	بناية	1114	السالمية
	3	230,000.000	خاص	بيت	400	عبدالله المبارك
	5	350,000.000	خاص	ارض	500	العقيلة
	5	233,000.000	خاص	ارض	490	صباح الأحمد البحرية