

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/٤ حتى ٢٠٢١/٧/٨

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	13	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	6	9	حولي (٢)
0	0	0	0	1	2	18	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	5	35	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	4	187	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	7	الجهراء (٦)
0	0	0	0	1	18	269	المجموع

← العقار الخاص (٢٦٩) عقار بمبلغ وقدره (69.885.167/370 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (١٨) عقار بمبلغ وقدره (48.090.676/235 مليون د.ك)

← عقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (2.400.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض أي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة ٢٠٢١/٧/٤ الى ٢٠٢١/٧/٨



الوكالات العقارية



المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	صناعي	مشاتل	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	1	1	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	6	0	0	23	2	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	12	1	1	23	2	0

← العقار الخاص (١٢) عقار بمبلغ وقدره (5.358.000/000 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (1.225.000/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (2.800.000/000 مليون د.ك)

← العقار الصناعي (٢٣) عقار بمبلغ وقدره (25.145.102/205 مليون د.ك)

← عقار المشاتل (٢) عقار بمبلغ وقدره (1.907.580/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع .

مؤشر تداول العقود
******* للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي *******
الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/٦/٢٧ الى ٢٠٢١/٧/١)الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٧/٤ الى ٢٠٢١/٧/٨)

المحافظة	نـصـاص		استثمـاري		تجـاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	13	14	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	9	15	6	2	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	18	4	2	1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	35	21	5	6	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
الاحمدي	187	82	4	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	269	143	18	20	4	1	2	0	0	0	0	0	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٨٨) بينما الاسبوع الماضي (١٧٠)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١١٨) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٢٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماری فقد انخفض المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما العقار الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار

وأما العقار الحرفي فقد أنخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر حركة تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي (٢٠٢١/٦/٢٧ الى ٢٠٢١/٧/١) الاسبوع الحالي (٢٠٢١/٧/٤ الى ٢٠٢١/٧/٨)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			صناعي			مشتل	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		↓	0	2	↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	0	—
حولي		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	—
الفروانية		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	—
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	—
الأحمدي		—	6	6	—	0	0	—	0	0	—	23	0	↑	2
الجهراء		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع		↑	12	11	↑	1	0	↑	1	0	↑	23	0	↑	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣٩) بينما الاسبوع الماضي (١١) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٨) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقدرت ارتفاع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار التجاري فقد ارتفع العقار بواقع (١) عقار

أما الصناعي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢٣) عقار

أما المشتل فقد استقر المؤشر بواقع (٢) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

٤ يوليو - ٨ يوليو ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	415,000.000	خاص	بيت	380	4	الدسة
	1	745,000.000	خاص	بيت	400	2	الدعية
	1	840,000.000	خاص	بيت	1040	6	السرة
	1	500,000.000	خاص	بيت	1000	3	العديلية
	1	960,000.000	خاص	بيت	750	4	القادسية
مشاع	1	400,000.000	خاص	بيت	375	4	اليرموك
	1	200,000.000	إستثمري	شقة	220	1	بنيد القار
	1	180,000.000	خاص	شقة	349.161	—	جابر الأحمد السكنية
	1	180,000.000	خاص	بيت	353.85	3	شمال غرب صليبيخات
	1	187,000.000	خاص	شقة	353.85	—	شمال غرب صليبيخات
	1	1,050,000.000	خاص	بيت	750	2	عبدالله المسالم
مشاع	1	1,625,000.000	خاص	بيت	915.416	1	عبدالله المسالم
	1	550,000.000	خاص	أرض	750	1	غرناطة
	1	550,000.000	خاص	بيت	427.5	4	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	530,000.000	خاص	أرض	500	3	الرميثية
	2	400,000.000	خاص	أرض	500	3	الرميثية
	2	2,200,000.000	إستثمري	بناية	1068	5	السالمية
	2	2,200,000.000	إستثمري	بناية	1000	5	السالمية
	2	95,676.235	إستثمري	شقة	90.46	—	السالمية
	2	510,000.000	خاص	بيت	400	5	السلام
	2	745,000.000	خاص	أرض	400	3	الشعب
	2	507,500.000	خاص	أرض	500	3	الصديق
	2	507,500.000	خاص	أرض	500	3	الصديق
مشاع	2	200,000.000	خاص	أرض	187.5	2	بيان
	2	656,250.000	خاص	بيت	656.25	6	بيان
	2	215,000.000	خاص	بيت	375	5	بيان
	2	1,200,000.000	إستثمري	بناية	518	140	حولي
	2	1,250,000.000	إستثمري	بناية	550	195	حولي
	2	48,000.000	إستثمري	شقة	73.457	—	حولي

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	3	238,269.220	خاص	بيت	319.11	9	الأندلس
	3	2,400,000.000	تجاري	دكاكين	564	1	الرقعي
	3	259,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضية
	3	380,000.000	خاص	بيت	600	4	العارضية
مشاع	3	143,319.000	خاص	بيت	199.98	4	العمرية
	3	420,000.000	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	191,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	295,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس

مشاع	3	142,500.000	خاص	بيت	225.75	8	الفردوس
	3	1,370,000.000	إستثمري	بناية	750	18	الفروانية
	3	55,000.000	إستثمري	شقة	75.39	—	الفروانية
	3	514,605.000	خاص	بيت	440	1	إشبيلية
	3	460,000.000	خاص	بيت	600	5	خيطان
مشاع	3	77,205.900	خاص	بيت	102.94	5	خيطان
	3	230,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	265,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	218,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك
	3	349,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك
	3	498,490.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	1	الغنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	8	الغنيطيس
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	1	الغنيطيس
	4	470,000.000	خاص	ارض	500	3	الغنيطيس
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	3	الغنيطيس
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	3	الغنيطيس
	4	513,000.000	خاص	بيت	400	8	الغنيطيس
	4	310,000.000	خاص	بيت	400	2	القرين
مشاع	4	238,000.000	خاص	بيت	340	6	القصور
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	365,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	495,000.000	خاص	ارض	437.5	4	المسائل
	4	470,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	470,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	365,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	510,000.000	خاص	ارض	450	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	5	المسائل
	4	1,350,000.000	خاص	ارض	1074	6	المسيلة
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	1	أبوظيرة
	4	645,000.000	خاص	بيت	375	3	أبوظيرة
	4	23,000,000.000	إستثمري	ارض	3253.4	2	صباح السالم
	4	15,900,000.000	إستثمري	بناية	4800	1	صباح السالم
	4	360,000.000	خاص	بيت	395	7	صباح السالم
مشاع	4	209,531.250	خاص	بيت	261.92	11	صباح السالم
	4	415,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	117,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	131,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	100,000.000	إستثمري	شقة	103.85	1	صباح السالم
	4	350,000.000	خاص	بيت	400	8	مبارك الكبير

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	145,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	115,000.000	خاص	أرض	400	2	الخيران
	5	125,000.000	خاص	أرض	400	3	الخيران
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	3	الخيران
	5	170,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	149,000.000	خاص	أرض	400	7	الخيران السكنية
	5	155,000.000	خاص	أرض	400	7	الخيران السكنية
	5	129,000.000	خاص	أرض	400	3	الخيران السكنية
	5	235,000.000	خاص	بيت	400	3	الرقه
	5	860,000.000	خاص	بيت	1003	2	الصباحية
مشاع	5	8,750.000	خاص	بيت	16.406	3	الصباحية
	5	522,000.000	خاص	أرض	600	2	العقيلة
	5	360,000.000	خاص	بيت	600	112	الفحيحيل
	5	330,000.000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
	5	115,000.000	إستثمري	شقة	134.92	_	الغفطاس
	5	310,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	36,000.000	إستثمري	شقة	62.5	_	المهولة
	5	40,000.000	إستثمري	شقة	58.87	_	المهولة
	5	130,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	43	أبو حليفة
	5	33,000.000	إستثمري	شقة	42.25	_	أبو حليفة
	5	109,324.000	خاص	ارض	604	_	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	122,175.000	خاص	ارض	675	_	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	_	صباح الاحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	108,600.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	_	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	124,890.000	خاص	ارض	690	_	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	_	صباح الاحمد البحرية
	5	112,175.000	خاص	ارض	675	_	صباح الاحمد البحرية
	5	108,600.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	553	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
	5	480,000.000	خاص	بيت	505	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	أرض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	أرض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	أرض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	255,000.000	خاص	أرض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	أرض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	أرض	534	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	أرض	534	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	أرض	534	_	صباح الاحمد البحرية
	5	168,000.000	خاص	أرض	492	_	صباح الاحمد البحرية
	5	257,000.000	خاص	أرض	461	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	أرض	534	_	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	أرض	552	_	صباح الاحمد البحرية
	5	155,000.000	خاص	أرض	528	_	صباح الاحمد البحرية

	5	230,000.000	خاص	أرض	484	_	صباح الأحمد البحرية
	5	77,468.000	خاص	أرض	428	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	أرض	610	_	صباح الأحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	أرض	644	_	صباح الأحمد البحرية
	5	122,175.000	خاص	أرض	675	_	صباح الأحمد البحرية
	5	122,175.000	خاص	أرض	675	_	صباح الأحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	أرض	475	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	أرض	610	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	أرض	610	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	أرض	610	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	أرض	610	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	185,000.000	خاص	بيت	241	_	صباح الأحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	3	هدية

محافظة الجھراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	190,000.000	خاص	بيت	297	2	العيون
	6	390,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الأحمد السكنية
	6	208,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	290,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	225,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

٤ يوليو - ٨ يوليو ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,225,000.000	استثماري	بيت عربي	500	الشرق
	1	2,800,000.000	تجاري	بناية	360	القبلة
	2	500,000.000	خاص	بيت	1000	الرميثة
	2	388,000.000	خاص	بيت	300	بيان
	3	350,000.000	خاص	بيت	750	العارضية
	3	218,000.000	خاص	بيت	300	خيطان
	4	450,000.000	خاص	ارض	417.5	الفنيطيس
	5	130,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	157,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	510,000.000	خاص	بيت	417	العقيلة
	5	285,000.000	خاص	ارض	464	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	خاص	بيت	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	خاص	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	6	170,000.000	خاص	بيت	400	النعيم
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,046,540.000	صناعي	ارض	4757	صباح الاحمد البحرية
	5	4,192,230.000	صناعي	ارض	19056	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,153,460.000	صناعي	ارض	5243	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,596,180.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,986,692.250	صناعي	ارض	19057	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	1,100,000.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	521,250.000	صناعي	ارض	5000	صباح الاحمد البحرية
	5	953,820.000	مشتل	ارض	15897	صباح الاحمد البحرية

	5	953,760.000	مشتل	ارض	15896	صباح الاحمد البحرية
--	---	-------------	------	-----	-------	---------------------