

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/1/27 حتى 2019 /1/31

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	0	9	العاصمة (1)
0	0	0	0	1	11	11	حولي (2)
0	0	0	0	2	2	18	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	1	48	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	1	8	22	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	6	الجهراء (6)
0	0	0	0	5	22	114	المجموع

العقار الخاص (114) عقار بمبلغ وقدره (36.217.500/156 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (22) عقار بمبلغ وقدره (20.250.500/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره (23.604.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او الشريط الساحلي او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 1/27 حتى 2019/1/31

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	2	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	5	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	4	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	4	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	1	0	0	0	0	0
المجموع	16	0	0	0	0	0

العقار الخاص (16) عقار بمبلغ وقدره (4.127.500/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الشريط الساحلي او الحرفي او المخازن أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 1/20 م الى 2019 / 1/24 م) (الاسبوع الحالي) (من: 2019 / 1/27 م الى 2019 / 1/31 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		9	8	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي		11	14	11	10	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية		18	7	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		48	28	1	8	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
الأحمدي		22	24	8	11	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء		6	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع		114	86	22	30	2	5	0	0	0	0	0	0	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (141) بينما الاسبوع الماضي (119)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (22) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (28) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (8)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي (من: 2019 / 1/20 م الى 2019 / 1/24 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 1/27 م الى: 2019 / 1/31 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حوالي		—	0	0	↓	0	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	5	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	4	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	4	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	16	1	↓	0	1	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (16) بينما الاسبوع الماضي (3) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (13) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (15) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

أما العقار التجاري فقد انخفض العقار بواقع (1) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
27 يناير - 31 يناير 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	387,000.000	خاص	بيت	500	4	الدعية
	1	143,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	400,000.000	خاص	بيت	600	1	الصلبيخات
	1	495,000.000	خاص	بيت	387.5	9	الفجاء
	1	1,650,000.000	تجاري	بنائية	560	1	البرموك
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	820,000.000	خاص	فيلا	750	4	عبدالله السالم
	1	360,000.000	خاص	ارض	690	2	غرناطة
	1	450,000.000	خاص	بيت	600	2	قرطبة
مشاع	1	140,000.000	خاص	بيت	125	1	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	400,000.000	خاص	بيت	415	8	الجابرية
	2	145,000.000	استثماري	شقة	200.83	—	الجابرية
	2	103,500.000	استثماري	شقة	101.55	—	الجابرية
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	5	الرميثية
مشاع	2	92,500.000	خاص	بيت	187	10	الرميثية
	2	340,000.000	خاص	ارض	507	1	الزهراء
	2	1,230,000.000	استثماري	بنائية	603	142	السالمية
	2	950,000.000	استثماري	بنائية	563	128	السالمية
	2	1,625,000.000	استثماري	بنائية	797.5	177	السالمية
	2	94,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	96,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	415,000.000	خاص	بيت	750	5	بيان
	2	1,650,000.000	استثماري	بنائية	729	92	حولي
	2	8,250,000.000	استثماري	بنائية	1512	1	حولي
	2	950,000.000	استثماري	بنائية	774	145	حولي
	2	48,000.000	استثماري	شقة	65.67	—	حولي
	2	1,895,000.000	تجاري	مجمع	458	78	حولي
	2	750,000.000	خاص	ارض	870	1	سلوى
	2	750,000.000	خاص	ارض	870	1	سلوى
	2	470,000.000	خاص	بيت	750	1	سلوى
	2	430,000.000	خاص	بيت	737.5	10	سلوى
	2	285,000.000	خاص	بيت	425	1	مبارك العبدالله
	2	580,000.000	خاص	بيت	375	3	مبارك العبدالله

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
اشبيلية	2	458.75	ارض	خاص	375,000.000	3	
اشبيلية	2	458.75	ارض	خاص	375,000.000	3	
اشبيلية	4	133.333	بيت	خاص	133,000.000	3	مشاع
الاتدلس	3	500	بيت	خاص	260,000.000	3	
الاتدلس	4	500	بيت	خاص	240,000.000	3	
الاتدلس	11	500	بيت	خاص	240,000.000	3	
الاتدلس	8	500	بيت	خاص	250,000.000	3	
الرابية	3	357	بيت	خاص	210,000.000	3	
الرحاب	2	400	بيت	خاص	300,000.000	3	مرسى مزاد
العراضية	10	150	بيت	خاص	75,000.000	3	مشاع
العمرية	2	600	بيت	خاص	265,000.000	3	
الفردوس	4	301	بيت	خاص	175,500.000	3	مرسى مزاد
الفردوس	8	301	بيت	خاص	142,500.000	3	
الفردوس	3	274.016	بيت	خاص	190,000.000	3	مشاع
الفروانية	1	759	بنائية	استثماري	1,075,000.000	3	
الفروانية	58	909	مجمع	تجاري	8,190,000.000	3	
الفروانية	58	907	مجمع	تجاري	8,190,000.000	3	
النهضة	3	400	بيت	خاص	280,000.000	3	
جليب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	210,000.000	3	
خيطان	9	750	بنائية	استثماري	1,480,000.000	3	
صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	420,000.000	3	
صباح الناصر	5	430	بيت	خاص	220,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو فطيرة	6	400	ارض	خاص	240,000.000	4	
ابو فطيرة	5	400	ارض	خاص	320,000.156	4	
ابو فطيرة	5	500	ارض	خاص	328,000.000	4	
ابو فطيرة	1	400	ارض	خاص	440,000.000	4	
ابو فطيرة	1	400	ارض	خاص	440,000.000	4	
ابو فطيرة	5	400	بيت	خاص	350,000.000	4	
الغنيطين	8	400	ارض	خاص	300,000.000	4	
الغنيطين	4	500	ارض	خاص	256,000.000	4	
الغنيطين	1	500	ارض	خاص	280,000.000	4	
الغنيطين	3	500	ارض	خاص	383,000.000	4	
الغنيطين	3	500	ارض	خاص	442,000.000	4	
الغنيطين	8	400	بيت	خاص	500,000.000	4	
الغنيطين	6	400	بيت	خاص	390,000.000	4	
القرين	4	400	بيت	خاص	258,000.000	4	
القصور	3	400	بيت	خاص	230,000.000	4	
المسائل	1	2000	ارض	خاص	1,290,000.000	4	جمع اراضي
المسائل	1	400	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	400	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	400	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	400	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	400	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	375	ارض	خاص	255,000.000	4	
المسائل	1	375	ارض	خاص	240,000.000	4	
المسائل	1	375	ارض	خاص	240,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	360,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	362,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	362,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	362,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	362,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	280,000.000	4	
المسائل	2	500	ارض	خاص	320,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	310,000.000	4	
المسائل	2	500	ارض	خاص	292,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	280,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	430,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	280,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	400,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	410,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	400,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	360,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	360,000.000	4	
صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	155,000.000	4	
صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	170,000.000	4	
صباح السالم	9ب	300.125	بيت	خاص	240,000.000	4	
صباح السالم	2	95.79	شقة	استثماري	83,500.000	4	
مبارك الكبير	1	400	بيت	خاص	320,000.000	4	

محافظة الإحدي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	175,000.000	خاص	بيت	251	2	الإحدي
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	170,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهير
	5	267,000.000	خاص	بيت	437.5	4	العقيلة
	5	400,000.000	خاص	بيت	600	1	الفحجيل
	5	405,000.000	خاص	بيت	600	110	الفحجيل
	5	78,500.000	استثماري	شقة	68.684	8	الفتناس
	5	50,000.000	استثماري	شقة	38.684	8	الفتناس
	5	50,000.000	استثماري	شقة	68.684	8	الفتناس
	5	50,000.000	استثماري	شقة	68.684	8	الفتناس
	5	50,000.000	استثماري	شقة	68.684	8	الفتناس
	5	1,000,000.000	استثماري	بنائية	508	63	المنقف
	5	410,000.000	خاص	بيت	500	1	المنقف
	5	1,100,000.000	استثماري	بنائية	750	6	المهولة
	5	92,000.000	استثماري	شقة	149.7	-	المهولة
	5	44,000.000	خاص	شقة	73.615	-	المهولة
	5	75,000.000	خاص	شقة	114.54	-	المهولة
	5	300,000.000	خاص	بيت	392	4	جابر العلي
	5	250,000.000	خاص	بيت	392	5	جابر العلي
	5	3,679,000.000	تجاري	ارض	2830	-	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	115,000.000	خاص	ارض	304	-	صباح الاحمد البحرية
	5	95,000.000	خاص	ارض	593	-	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	420,000.000	خاص	ارض	1549	-	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	619	-	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	115,000.000	خاص	بيت	303.25	1	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	146,000.000	خاص	بيت	303.5	-	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	600,000.000	خاص	ارض	750	4	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	560,000.000	خاص	بيت	600	14	القصر
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	2	القروان
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	280,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	120,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة

**احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
27 يناير - 31 يناير 2019**

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	جابر الاحمد
	1	190,000.000	خاص	بيت	400	جابر الاحمد
	3	165,000.000	خاص	بيت	301	الفردوس
	3	142,500.000	خاص	بيت	301	الفردوس
	3	300,000.000	خاص	ارض	500	الفروانية
	3	300,000.000	خاص	ارض	500	الفروانية
	3	300,000.000	خاص	ارض	500	الفروانية
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	الفنيطيس
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	4	305,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	الصباحية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	الفحيحيل
	5	380,000.000	خاص	ارض	817	الطنطاس الزراعية
	5	160,000.000	خاص	ارض	500	صباح الاحمد البحرية
	6	220,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله