

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2024/6/19 حتى 2024/6/20

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | معارض | مخازن | صناعي | الشريط الساحلي |
|------------------|-----|----------|-------|------|-------|-------|-------|----------------|
| العاصمة (1) | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (2) | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (3) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (4) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الأحمدي (5) | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (6) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 11 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

العقار الخاص (11) عقار بمبلغ وقدره (4.950.000/000 مليون د.ك) ★
العقار الاستثماري (2) عقار بمبلغ وقدره (1.530.500/000 مليون د.ك) ★
العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (11.600.000/000 مليون د.ك) ★

لم يشهد العقار الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الصناعي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية. ★

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2024/6/9 إلى 2024/6/13) الأسبوع الحالي (2024/6/19 إلى 2024/6/20)

| النوع | خاص | | استثماري | | تجاري | | حرفي | | معارض | | مخازن | | شريط ساحلي | |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي | المؤشر الحالي | المؤشر الماضي |
| العاصمة | 3 | 9 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي | 2 | 22 | 1 | 17 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية | 1 | 5 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | 0 | 8 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الأحمدي | 5 | 26 | 1 | 9 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجبراء | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 11 | 80 | 2 | 36 | 1 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (14) بينما الاسبوع الماضي (120) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (106) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (69) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (34) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (3) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار واما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0)

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).

مؤشر تداول العقود

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 19 يونيو إلى 20 يونيو

محافظة العاصمة:-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------------|
| | 1 | 280,000.000 | خاص | بيت | 357.5 | 2 | الدوحة |
| | 1 | 300,000.000 | خاص | بيت | 357.5 | 2 | الدوحة السكنية |
| | 1 | 1,155,000.000 | خاص | بيت | 1040 | 3 | السرة |

محافظة حولي:-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 2 | 590,000.000 | خاص | بيت | 750 | 8 | الجابرية |
| | 2 | 1,500,000.000 | استثماري | ارض | 513 | 7 | السالمية |
| مشاع | 2 | 1,600,000.000 | تجاري | ارض | 498.935 | 215 | حولي |
| | 2 | 290,000.000 | خاص | ارض | 375 | 10 | سلوى |

محافظة الفروانية:-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 3 | 450,000.000 | خاص | ارض | 600 | 4 | العارضية |

محافظة الأحمدى:-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|---------------------|
| | 5 | 30,500.000 | استثماري | شقة | 51.785 | أ3 | المهبولة |
| | 5 | 480,000.000 | خاص | ارض | 1350 | _ | صباح الأحمد البحرية |
| | 5 | 338,000.000 | خاص | ارض | 600 | _ | صباح الأحمد البحرية |
| | 5 | 247,000.000 | خاص | ارض | 474 | _ | صباح الأحمد البحرية |
| | 5 | 530,000.000 | خاص | بيت | 497 | _ | صباح الأحمد البحرية |
| | 5 | 290,000.000 | خاص | بيت | 600 | 1 | صباح الأحمد السكنية |

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 19 يونيو إلى 20 يونيو

| إجمالي المبالغ | مبارك الكبير |
|----------------|--------------|
| 0.000 | خاص |
| 0.000 | استثماري |
| 0.000 | تجاري |

| إجمالي المبالغ | العاصمة |
|----------------|----------|
| 1,735,000.000 | خاص |
| 0.000 | استثماري |
| 0.000 | تجاري |

| إجمالي المبالغ | الأحمدي |
|----------------|----------|
| 1,885,000.000 | خاص |
| 30,500.000 | استثماري |
| 0.000 | تجاري |

| إجمالي المبالغ | حولي |
|----------------|----------|
| 880,000.000 | خاص |
| 1,500,000.000 | استثماري |
| 1,600,000.000 | تجاري |

| إجمالي المبالغ | الجهراء |
|----------------|----------|
| 0.000 | خاص |
| 0.000 | استثماري |
| 0.000 | تجاري |

| إجمالي المبالغ | الفروانية |
|----------------|-----------|
| 450,000.000 | خاص |
| 0.000 | استثماري |
| 0.000 | تجاري |