

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2024/7/14 حتى 2024/7/18

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	3	0	4	0	0	0	0	0
حولي (2)	6	6	1	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	10	2	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير (4)	7	1	0	0	1	0	0	0
الأحمدي (5)	29	7	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	9	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	64	16	5	0	2	0	0	0

- العقار الخاص (64) عقار بمبلغ وقدره (25.329.393/308 مليون د.ك)
- العقار الاستثماري (16) عقار بمبلغ وقدره (23.076.000/000 مليون د.ك)
- العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره (27.626.500/000 مليون د.ك)
- العقار المعارض (2) عقار بمبلغ وقدره (23.250.000/000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو المخازن أو الساحلي أو الصناعي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2024/7/8 إلى 2024/7/11) الأسبوع الحالي (2024/7/14 إلى 2024/7/18)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	3	8	0	5	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	6	11	6	12	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	10	6	2	2	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0
مبارك الكبير	7	14	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	1	0
الأحمدي	29	18	7	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	9	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	64	64	16	24	5	2	0	1	2	0	1	0	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (87) بينما الاسبوع الماضي (93)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (6) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (64) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (8) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) عقار واما عقار المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1).

مؤشر تداول العقود

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 14 يوليو إلى 18 يوليو

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	220,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	900,000.000	خاص	ارض	1040	6	السرة
	1	7,016,500.000	تجاري	بناية	660	6	الشرقي
	1	4,250,000.000	تجاري	محلات	366	1	القبلة
	1	410,000.000	خاص	بيت	467	2	غرناطة
	1	2,860,000.000	تجاري	بناية	300	9	مدينة الكويت
	1	9,500,000.000	تجاري	بناية	645	1	مدينة الكويت

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	720,000.000	خاص	بيت	750	1	الرميثية
	2	4,000,000.000	تجاري	بناية	949	7	السالمية
	2	2,600,000.000	استثماري	بناية	2090	12	السالمية
	2	2,050,000.000	استثماري	بناية	720	10	السالمية
	2	450,000.000	خاص	ارض	375	4	الصديق
	2	300,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	515,000.000	خاص	بيت	375	4	حطين
	2	850,000.000	استثماري	ارض	500.2	56	حولي
مشاع	2	1,074,500.000	استثماري	بناية	470.75	27	حولي
	2	103,000.000	استثماري	شقة	100.08	56	حولي
	2	10,990,000.000	استثماري	مدرسة	5925	76	حولي
	2	385,000.000	خاص	ارض	500	4	سلوى
	2	1,300,000.000	خاص	بيت	900	6	سلوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	18,100,000.000	معارض	ارض	10000	_	الضجيج
	3	240,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضية
	3	300,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضية
	3	1,130,000.000	استثماري	بناية	700	63	الفروانية
	3	700,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانية
	3	94,500.000	خاص	شقة	100.01	_	الفروانية
	3	260,000.000	خاص	ارض	375	21	جليب الشيوخ
	3	280,000.000	خاص	ارض	362.5	21	جليب الشيوخ
	3	260,000.000	خاص	ارض	375	21	جليب الشيوخ
	3	1,300,000.000	استثماري	بناية	1000	4	خيطان
	3	370,000.000	خاص	ارض	500	3	صباح الناصر
	3	516,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك
	3	620,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	420,000.000	خاص	بيت	400	2	العدان
	4	340,000.000	خاص	ارض	400	5	الفيطيس
	4	355,500.000	خاص	ارض	500	3	الفيطيس
	4	440,250.000	خاص	ارض	500	3	الفيطيس
	4	440,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	450,000.000	خاص	بيت	375	1	المسايل
	4	570,000.000	خاص	بيت	500	4	المسايل
	4	80,000.000	استثماري	شقة	87.63	_	صباح السالم
	4	5,150,000.000	معارض	بناية	1000	_	غرب أبو فطيرة الحرفية

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	160,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
مشاع	5	87,500.000	خاص	بيت	375	4	الرقعة
	5	508,000.000	خاص	بيت	600	1	الفحيحيل
	5	1,475,000.000	استثماري	بناية	850	54	المنقف
	5	1,126,000.000	استثماري	ارض	1000	أ1	المهولة
	5	43,000.000	استثماري	شقة	80.32	_	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.11	_	المهولة
	5	88,000.000	استثماري	شقة	107.73	1	المهولة
	5	84,000.000	استثماري	شقة	107.73	1	المهولة
	5	42,500.000	استثماري	شقة	75.847	_	المهولة
	5	380,000.000	خاص	ارض	1262	_	صباح الاحمد البحرية
	5	298,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
	5	155,000.000	خاص	ارض	669	_	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	520,000.000	خاص	ارض	483	_	صباح الاحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	454	_	صباح الاحمد البحرية
	5	1,000,000.000	خاص	ارض	1650	_	صباح الاحمد البحرية
	5	1,000,000.000	خاص	ارض	1464	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
	5	249,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	410,000.000	خاص	بيت	482	_	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	360,000.000	خاص	بيت	504	_	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	63,333.308	خاص	بيت	99.9	1	صباح الاحمد السكنية
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	370,000.000	خاص	بيت	750	79	الجهراء
	6	315,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	415,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع
	6	450,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع
	6	330,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	470,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	340,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 14 يوليو إلى 18 يوليو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,015,750.000	خاص
80,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
1,530,000.000	خاص
0.000	استثماري
23,626,500.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
10,203,143.308	خاص
2,898,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
3,670,000.000	خاص
17,667,500.000	استثماري
4,000,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,270,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,640,500.000	خاص
2,430,000.000	استثماري
0.000	تجاري