

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/٧/١١ حتى ٢٠٢١/٧/١٥

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	2	0	24	العاصمة ( ١ )
0	0	0	0	0	6	17	حولي ( ٢ )
0	1	0	0	0	7	13	الفروانية ( ٣ )
0	0	0	1	0	2	13	مبارك الكبير ( ٤ )
0	0	0	0	0	11	157	الاحمدي ( ٥ )
0	0	0	0	0	1	10	الجهراء ( ٦ )
0	1	0	1	2	27	234	المجموع

← العقار الخاص (٢٣٤) عقار بمبلغ وقدره ( 83.228.565/264 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٢٧) عقار بمبلغ وقدره ( 25.752.784/335 مليون د.ك)

← عقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 983.000.000 الف د.ك)

← عقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره ( 857.767.500 الف د.ك)

← عقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره ( 700.000.000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض أي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة ٢٠٢١/٧/١١ حتى ٢٠٢١/٧/١٥



### الوكالات العقارية



المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	صناعي	مشاتل	شريط ساحلي
العاصمة ( ١ )	0	0	0	0	0	0
حولي ( ٢ )	1	0	0	0	0	0
الفروانية ( ٣ )	4	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( ٤ )	1	0	0	0	0	0
الاحمدي ( ٥ )	9	0	0	0	1	0
الجهراء ( ٦ )	0	0	0	0	0	0
المجموع	15	0	0	0	1	0

← العقار الخاص (١٥) عقار بمبلغ وقدره ( 4.496.000/000 مليون د.ك)

← عقار المشاتل (١) عقار بمبلغ وقدره ( 5.697.180/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الاستثماري او التجاري او الصناعي او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع



مؤشر تداول الوكالات العقارية  
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""  
 الاسبوع الماضي (٢٠٢١/٧/٤ الى ٢٠٢١/٧/٨) الاسبوع الحالي (٢٠٢١/٧/١١ الى ٢٠٢١/٧/١٥)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			صناعي			مشتل	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		—	0	0	↓	0	1	↓	0	0	0	0	—	0	0
حولي		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	4	2	—	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	9	6	—	0	0	—	0	0	23	0	↓	1	2
الجهراء		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0
المجموع		↑	15	12	↓	0	1	↓	0	1	23	0	↓	1	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٥) بينما الاسبوع الماضي (٣٩) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقدرت رفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار التجاري فقد انخفض العقار بواقع (١) عقار

أما الصناعي فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٣) عقار

أما المشتاتل فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
١١ يوليو - ١٥ يوليو ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	563,190.000	خاص	بيت	503.1	1	الخالدية
	1	563,190.000	خاص	بيت	510.5	1	الخالدية
	1	372,500.000	خاص	بيت	325	3	الدسمة
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	750	6	الدسمة
	1	1,170,000.000	خاص	بيت	1000	4	السرة
	1	650,000.000	خاص	بيت	750	2	السرة
	1	615,000.000	خاص	بيت	525	2	السرة
	1	595,000.000	خاص	بيت	437.5	5	السرة
	1	1,300,000.000	خاص	بيت	1000	2	العدلية
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	1	العدلية
	1	960,000.000	خاص	بيت	500	7	الفجاء
	1	450,000.000	خاص	بيت	402	8	القادسية
	1	487,000.000	تجاري	دكان	37.8	2	القبلة
	1	496,000.000	تجاري	دكان	37.8	2	القبلة
مشاع	1	570,000.000	خاص	بيت	375	3	النزهة
	1	650,000.000	خاص	بيت	387.5	3	اليرموك
	1	570,000.000	خاص	بيت	370	4	اليرموك
	1	420,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	177,000.000	خاص	شقة	349.161	-	جابر الاحمد
	1	170,000.000	خاص	شقة	349.161	4	جابر الاحمد
	1	348,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	460,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	370,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	760,000.000	خاص	بيت	615	3	قرطبة
	1	500,000.000	خاص	ارض	375	6	كيفان
مشاع	1	204,169.000	خاص	بيت	189.585	1	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	615,000.000	خاص	بيت	557.5	5	الجابرية
	2	425,000.000	خاص	بيت	600	9	الجابرية
مشاع	2	455,000.000	خاص	بيت	382.2	6	الجابرية
	2	520,000.000	خاص	ارض	500	12	الرميثة
مشاع	2	200,000.000	خاص	بيت	200	6	الرميثة
مشاع	2	259,259.014	خاص	بيت	277.777	5	الرميثة
	2	640,000.000	خاص	بيت	375	5	الزهاء
	2	520,000.000	خاص	بيت	400	5	الزهاء
	2	2,950,000.000	استثماري	بناية	1219	60	السالمية
	2	2,700,000.000	استثماري	بناية	1126	60	السالمية
	2	800,000.000	خاص	بيت	500	12	السالمية
	2	105,000.000	استثماري	شقة	100.5	-	السالمية
	2	850,000.000	خاص	ارض	742	1	السلام
	2	564,750.000	خاص	ارض	500	5	الصديق
	2	520,000.000	خاص	ارض	416.5	5	الصديق
	2	620,000.000	خاص	بيت	500	2	حطين
	2	1,930,784.335	استثماري	بناية	750	90	حولي
	2	1,250,000.000	استثماري	بناية	750	216	حولي

	2	105,000.000	استثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	530,000.000	خاص	بيت	750	2	سلى
	2	755,000.000	خاص	بيت	994	11	سلى
	2	685,000.000	خاص	بيت	750	7	سلى
	2	700,000.000	خاص	بيت	500	2	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	800,000.000	خاص	ارض	1000	11	الاندلس
	3	325,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	650,000.000	خاص	بيت	750	9	الاندلس
	3	610,000.000	خاص	بيت	755	10	الاندلس
	3	850,000.000	استثماري	ارض	500	14	الرقعي
	3	850,000.000	استثماري	ارض	500	14	الرقعي
	3	850,000.000	استثماري	ارض	500	14	الرقعي
	3	850,000.000	استثماري	ارض	500	14	الرقعي
	3	857,767.500	حرفي	قسمة حرفية	250	3	العراضية الحرفية
	3	810,000.000	خاص	بيت	600	2	العمرية
	3	475,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	250,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	205,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	42,000.000	استثماري	شقة	60.49	_	الفروانية
	3	1,350,000.000	استثماري	بناية	772	17	جليب الشيوخ
	3	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	1	جليب الشيوخ
	3	925,000.000	استثماري	ارض	750	4	خيطان
مشاع	3	103,248.000	خاص	بيت	172.08	1	صباح الناصر
	3	194,726.000	خاص	بيت	400	3	عبدالله المبارك
	3	430,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك
	3	350,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	340,000.000	خاص	ارض	375	3	ابو فطيرة
	4	385,000.000	خاص	ارض	500	3	ابو فطيرة
	4	700,000.000	خاص	بيت	500	3	ابو فطيرة
	4	455,000.000	خاص	بيت	399	4	العدان
	4	437,500.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	485,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	850,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	700,000.000	شريط الساحلي	بيت	982	11	ابو فطيرة
	4	6,500,000.000	استثماري	بناية	1999.3	2	صباح السالم
	4	418,000.000	خاص	بيت	400	4	صباح السالم
	4	245,000.000	خاص	بيت	300	11	صباح السالم
	4	125,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
---------	--------	-------	------------	-------	---------	--------	--------

	5	135,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	145,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	169,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	155,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
مشاع	5	50,000.000	خاص	بيت	133.333	3	الرقعة
	5	291,000.000	خاص	بيت	400	6	الرقعة
	5	285,000.000	خاص	بيت	462	4	الصباحية
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
مشاع	5	1,076.250	خاص	بيت	1.722	4	الصباحية
	5	165,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	203,000.000	خاص	بيت	278.92	5	الظهر
	5	195,000.000	خاص	بيت	278	2	الظهر
	5	167,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	450,000.000	خاص	بيت	600	112	الفحيحيل
مشاع	5	350,000.000	خاص	بيت	500	1	الفحيحيل
	5	710,000.000	خاص	بيت	600	1	الفحيحيل
	5	1,760,000.000	استثماري	بناية	726	55	المنقف
	5	360,000.000	خاص	بيت	400	1	المنقف
	5	76,000.000	استثماري	شقة	104.97	—	المنقف
	5	900,000.000	استثماري	بناية	526.5	2	المهولة
	5	32,000.000	استثماري	شقة	51.785	3	المهولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	104.05	—	المهولة
	5	95,000.000	استثماري	شقة	140.6	—	المهولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	110.55	1	المهولة
	5	101,000.000	استثماري	شقة	110.55	1	المهولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	77.39	6	المهولة
	5	95,000.000	خاص	أرض	400	4	الوفرة السكنية
	5	138,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنية
	5	30,000.000	استثماري	شقة	41.72	—	أبو حليفة
	5	60,000.000	استثماري	شقة	121.06	—	أبو حليفة
	5	448,000.000	خاص	بيت	392	2	جابر العلي
	5	122,175.000	خاص	ارض	675	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	83,984.000	خاص	ارض	464	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	—	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	—	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	—	صباح الاحمد البحرية
	5	122,175.000	خاص	ارض	675	—	صباح الاحمد البحرية
	5	124,890.000	خاص	ارض	690	—	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	—	صباح الاحمد البحرية
	5	124,890.000	خاص	ارض	690	—	صباح الاحمد البحرية
	5	116,564.000	خاص	ارض	644	—	صباح الاحمد البحرية
	5	122,175.000	خاص	ارض	675	—	صباح الاحمد البحرية
	5	82,536.000	خاص	ارض	456	—	صباح الاحمد البحرية
	5	110,410.000	خاص	ارض	610	—	صباح الاحمد البحرية
	5	85,975.000	خاص	ارض	475	—	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	509	—	صباح الاحمد البحرية
	5	255,000.000	خاص	ارض	482	—	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	482	—	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	525	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	529	—	صباح الاحمد البحرية
	5	265,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الاحمد البحرية
	5	380,000.000	خاص	ارض	1239	—	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	ارض	561	—	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	643	—	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	488	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	508	—	صباح الاحمد البحرية





5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	235,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	508	_	صباح الاحمد البحرية
5	160,000.000	خاص	ارض	540	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	ارض	484	_	صباح الاحمد البحرية
5	235,000.000	خاص	ارض	553	_	صباح الاحمد البحرية
5	235,000.000	خاص	ارض	553	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	561	_	صباح الاحمد البحرية
5	205,000.000	خاص	ارض	534	_	صباح الاحمد البحرية
5	270,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
5	235,000.000	خاص	ارض	484	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	529	_	صباح الاحمد البحرية
5	450,000.000	خاص	بيت	619	_	صباح الاحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	بيت	636	_	صباح الاحمد البحرية
5	230,000.000	خاص	بيت	729	_	صباح الاحمد البحرية
5	500,000.000	خاص	بيت	1400	_	صباح الاحمد البحرية
5	275,000.000	خاص	ارض	524	_	صباح الاحمد البحرية
5	460,000.000	خاص	ارض	808	_	صباح الاحمد البحرية
5	350,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	350,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	350,000.000	خاص	ارض	501	_	صباح الاحمد البحرية
5	395,000.000	خاص	ارض	576	_	صباح الاحمد البحرية
5	400,000.000	خاص	ارض	576	_	صباح الاحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	ارض	487	_	صباح الاحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحرية
5	95,206.000	خاص	ارض	526	_	صباح الاحمد البحرية
5	435,000.000	خاص	بيت	944	_	صباح الاحمد البحرية
5	300,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
5	290,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
5	285,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
5	295,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
5	265,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
5	260,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
5	250,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم
5	240,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	1,091,000.000	استثماري	بناية	500	92	الجهراء
	6	360,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	240,000.000	خاص	بيت	600	أ4	القصر
	6	500,000.000	خاص	بيت	1000	أ4	القصر
مشاع	6	160,000.000	خاص	بيت	399.9	ب 4	القصر
مرسى مزاد	6	320,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان

	6	375,000.000	خاص	بيت	400	7	جاير الاحمد
	6	256,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	390,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	370,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
١١ يوليو- ١٥ يوليو ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	335,000.000	خاص	بيت	300	بيبان
	3	451,000.000	خاص	بيت	567.5	الانجلس
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	الرحاب
	3	250,000.000	خاص	بيت	301	الفرغوس
	3	170,000.000	خاص	بيت	301	الفرغوس
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	المسائل
	5	410,000.000	خاص	بيت	375	الفحيجيل
	5	600,000.000	خاص	ارض	1000	شرق الرفة
	5	230,000.000	خاص	ارض	529	صياح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	529	صياح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	478	صياح الاحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	ارض	479	صياح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	ارض	576	صياح الاحمد البحرية
	5	5,697,180.000	مشتل	ارض	94023	صياح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	بيت	729	صياح الاحمد البحرية