

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/3/10 حتى 2019 /3/14

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	1	15	العاصمة (1)
0	0	0	0	1	12	15	حولي (2)
0	0	0	0	1	3	14	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	1	17	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	9	25	الاحمدي (5)
0	0	0	0	1	2	7	الجهراء (6)
0	0	0	0	4	28	93	المجموع

العقار الخاص (93) عقار بمبلغ وقدره (33.826.402/065 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (28) عقار بمبلغ وقدره (19.906.603/117 مليون د.ك)

العقار التجاري (4) عقار بمبلغ وقدره (17.137.500/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او الشريط او المعارض او الحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 3/10 حتى 2019/3/14

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	1	0	0	0	0	0
حولي (2)	3	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	7	0	0	0	0	0

العقار الخاص (7) عقار بمبلغ وقدره (3.505.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او الشريط الساحلي او الحرفي او المخازن او التجاري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاُسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 3 / 3م الى 2019 / 3 / 7م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 3 / 10م الى 2019 / 3 / 14م)

المحافظة	فـاص		استثمـاري		تجـاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	15	13	—	1	1	↓	1	2	—	0	0	—	0
حولي	↑	15	8	↑	12	10	↑	1	0	—	0	0	—	0
الفروانية	↑	14	10	↓	3	7	—	1	1	—	0	3	↓	0
مبارك الكبير	↑	17	16	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0
الأحمدي	↑	25	20	↓	9	11	—	0	0	—	0	0	↓	0
الجمراء	↓	7	9	↑	2	0	↑	1	0	—	0	0	—	0
المجموع	↑	93	76	↓	28	30	↑	4	3	—	0	3	↓	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (125) بينما الاسبوع الماضي (114) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (11) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (17) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (2) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (2)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (من: 2019 / 3/3 م الى: 2019 / 3/7 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 3/3 م الى: 2019 / 3/7 م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثمـاري			تجـاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↓	1	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0
المجموع		—	7	7	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (7) بينما الاسبوع الماضي (8) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (7) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد انخفض العقار بواقع (1) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
10 مارس - 14 مارس 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,050,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالدية
	1	355,000.000	خاص	بيت	380	4	الدسمة
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1000	3	الروضة
	1	830,000.000	خاص	بيت	666.5	6	السرة
	1	225,000.000	خاص	بيت	600	4	الصلبيخات
	1	567,000.000	خاص	بيت	750	1	القادسية
	1	780,000.000	خاص	بيت	768	3	اليرموك
	1	95,000.000	استثماري	شقة	101.275	_	بنيد القار
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	355,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	1,270,000.000	خاص	بيت	759	1	عبدالله السالم
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	1015	1	عبدالله السالم
	1	445,000.000	خاص	بيت	831	1	غرناطة
	1	610,162.000	خاص	بيت	506	7	كيفان
	1	535,000.000	خاص	بيت	500	5	كيفان
	1	5,000,000.000	تجاري	بناية	1024.26	9	مدينة الكويت

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	360,940.500	خاص	بيت	601.567	7	الجابرية
	2	450,000.000	خاص	بيت	400	7	الجابرية
مرسى مزاد	2	337,500.000	خاص	بيت	750	9	الرميثية
	2	550,000.000	خاص	ارض	500	4	الروضة
	2	550,000.000	خاص	ارض فضاء حوطة	500	4	الروضة
	2	1,350,000.000	استثماري	ارض	812	154	السالمية
	2	2,642,000.000	استثماري	ارض	1026	98	السالمية
	2	2,703,000.000	استثماري	ارض	1081	98	السالمية
	2	1,300,000.000	استثماري	بناية	544.75	15	السالمية
	2	1,300,000.000	استثماري	بناية	551.25	15	السالمية
	2	5,100,000.000	تجاري	بناية	1095	2	السالمية
	2	866,742.000	خاص	بيت	600	12	السالمية
	2	134,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	90,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	84,000.000	استثماري	شقة	79.26	—	السالمية
	2	104,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	103,700.000	استثماري	شقة	93.28	—	السالمية
	2	99,500.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	350,000.000	خاص	بيت	375	5	السلام
	2	350,000.000	خاص	ارض	400	5	الشهداء
	2	385,000.000	خاص	ارض	500	5	الصديق
	2	335,000.000	خاص	ارض	375	5	الصديق
	2	2,500,000.000	استثماري	بناية	1148	147	حولي
مرسى مزاد	2	254,028.798	خاص	بيت	583	11	سلوى
	2	380,000.000	خاص	بيت	362.5	4	سلوى
	2	380,000.000	خاص	بيت	375	4	سلوى
	2	725,000.000	خاص	بيت	750	4	مشرف
	2	500,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	944,000.000	استثماري	بناية	519	8	ابرق خيطان
	3	215,000.000	خاص	بيت	300	10	ابرق خيطان
	3	385,000.000	خاص	ارض	500	4	اشبيليه
	3	400,287.744	خاص	بيت	400	2	اشبيليه
	3	395,000.000	خاص	بيت	507.5	8	الاندلس
	3	580,000.000	خاص	بيت	1000	4	الرايبة
	3	195,000.000	خاص	بيت	357	2	الرايبة
	3	218,000.000	خاص	بيت	300	7	العارضية
	3	360,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	360,000.000	خاص	بيت	600	2	العمرية
	3	3,637,500.000	تجاري	بناية	801	44	الفروانية
	3	610,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانية
	3	52,250.000	استثماري	شقة	85.41	68	الفروانية
	3	260,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ
مشاع	3	232,916.000	خاص	بيت	375	1	جليب الشيوخ
	3	1,014,236.449	استثماري	بناية	500	6	خيطان
	3	430,000.000	خاص	بيت	750	5	خيطان
	3	285,000.000	خاص	بيت	405	1	خيطان

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	295,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	422,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	220,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	253,000.000	خاص	ارض	400	3	الفنيطيس
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	390,000.000	خاص	بيت	400	5	الفنيطيس
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	245,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	245,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	245,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	320,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	4	450,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	300,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	330,000.000	خاص	بيت	499.28	ج5	صباح السالم
	4	315,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	63,750.000	استثماري	شقة	73.86	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,500,000.000	استثماري	بنائة	737.5	60	ابو حليفة
	5	60,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	70,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	75,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقه
مشاع	5	138,572.000	خاص	بيت	346.428	2	الرقه
	5	168,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقه
	5	260,000.000	خاص	بيت	596	4	الفحجيل
	5	93,000.000	استثماري	شقة	100.882	_	القطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.968	_	القطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.883	_	القطاس
	5	970,000.000	استثماري	بنائة	837	2	القطاس
مشاع	5	215,000.000	خاص	هيكلا اسود	391.375	_	القطاس الزراعية
مشاع	5	172,500.000	خاص	بيت	300	3	المنقف
	5	30,500.000	استثماري	شقة	52.24	5	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	79.99	_	المهولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	83.58	_	المهولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	114.54	2	المهولة
	5	76,000.000	خاص	شقة	114.54	3	المهولة
	5	130,000.000	خاص	بيت	251	2	شرق الاحمدى
	5	120,000.000	خاص	ارض	492	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	ارض	1350	_	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	210,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	275,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم
	5	440,378.000	خاص	بيت	750	2	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	1,241,833.334	استثماري	ارض	705.333	91	الجهراء
مشاع	6	1,141,833.334	استثماري	ارض	666.666	91	الجهراء
	6	400,000.000	خاص	بيت	750	79	الجهراء
	6	3,400,000.000	تجاري	مجمع تجاري	450	20	الجهراء
مشاع	6	639,375.023	خاص	بيت	916.666	3	القصر
	6	376,000.000	خاص	بيت	600	4ب	القصر
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	190,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	150,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
10 مارس - 14 مارس 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,650,000.000	خاص	بناية	1000	عبدالله السالم
	2	350,000.000	خاص	بيت	400	الجابرية
	2	600,000.000	خاص	بيت	1000	السالمية
	2	235,000.000	خاص	بيت	375	سلوى
	3	120,000.000	خاص	بيت	301	الفردوس
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	5	300,000.000	خاص	ارض	400	المنقف