

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/١ حتى ٢٠٢١/٣/٤

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	1	17	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	1	8	حولي (٢)
0	0	0	0	0	0	6	الفروانية (٣)
0	1	0	0	0	6	4	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	7	66	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	3	الجهراء (٦)
0	1	0	0	1	15	104	المجموع

← العقار الخاص (١٠٤) عقار بمبلغ وقدره (30.796.740/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (6.655.000/000 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (١٥) عقار بمبلغ وقدره (3.714.100/000 مليون د.ك)

← العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (2.100/000/000 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/١م الى ٢٠٢١/٣/٤م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0		0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٤) عقار بمبلغ وقدره (1.864.800/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

"" للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي ((من ٢٠٢١/٢/٢١ م الى ٢٠٢١/٢/٢٤ م)) ((الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/١ م الى ٢٠٢١/٣/٤ م))

المحافظة	فـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	17	12	↑		1	1	—		1	2	↓		0	0
حولي	8	12	↓		1	4	↓		0	0	—		0	0
الفروانية	6	6	—		0	1	—		0	0	—		2	0
مبارك الكبير	4	15	↓		6	7	↓		0	0	—		0	1
الاحمدي	66	78	↓		7	6	↑		0	0	—		0	0
الجهراء	3	4	↓		0	0	—		0	0	—		0	0
المجموع	104	127	↓		15	19	↓		1	2	↓		0	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (١٢١) بينما الاسبوع الماضي (١٥٢)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٤)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

(الاسبوع الماضي (من : ٢٠٢١/٢/٢١ م الى ٢٠٢١/٢/٢٤ م)) (الاسبوع الحالي (من : ٢٠٢١/٣/١ م الى ٢٠٢١/٣/٤ م))

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
حولي		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
مبارك الكبير		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الأحمدي		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
الجمراء		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—
المجموع		↓	4	8	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٤) بينما الاسبوع الماضي (٨) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

أما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١ مارس - ٤ مارس ٢٠٢١

محافظه العاصمة:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	400,000.000	خاص	بيت	375	1	الدسمه
مشاع	1	106,250.000	خاص	بيت	126.5	4	الدسمه
	1	480,000.000	خاص	بيت	400	2	الدعيه
	1	227,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحه
	1	645,000.000	خاص	بيت	498	4	الروضه
	1	700,000.000	خاص	بيت	795	6	السره
	1	475,000.000	خاص	ارض	400	9	الفحاء
	1	380,000.000	خاص	بيت	400	2	جاير الاحمد السكنيه
مشاع	1	150,000.000	خاص	بيت	200	6	جاير الاحمد السكنيه
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	5	جاير الاحمد السكنيه
	1	135,000.000	استثماري	شقه	100.01	-	شرق
	1	395,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبخات
	1	505,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبخات
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبخات
	1	382,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبخات
	1	430,000.000	خاص	بيت	524	1	غرناطه
	1	6,655,000.000	تجاري	بنايه	294	7	قبلة
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	750	6	كيفان
	1	550,000.000	خاص	بيت	500	2	كيفان

محافظه حولي :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	47,000.000	خاص	ارض	482.5	12	الجابريه
	2	570,000.000	خاص	بيت	750	10	الجابريه
	2	500,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثيه
مشاع	2	200,000.000	خاص	بيت	250	2	الرميثيه
	2	470,000.000	خاص	بيت	400	227	السالميه
	2	60,000.000	استثماري	شقه	79.26	-	السالميه
	2	480,000.000	خاص	بيت	400	5	الشهداء
	2	280,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	225,000.000	خاص	بيت	300	4	بيان

محافظه الفروانيه :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	490,000.000	خاص	ارض	600	1	العمرية
	3	192,000.000	خاص	بيت	301	7	الفرديوس
	3	620,000.000	خاص	بيت	510	23	جليب الشيوخ
	3	200,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	400,000.000	خاص	بيت	397	3	خيطان التوسعه الجنوبيه
	3	270,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	460,000.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
	4	500,000.000	خاص	بيت	400	2	الفنيطيس
	4	290,000.000	خاص	بيت	400	5	الفرين
	4	520,000.000	خاص	ارض	400	6	ابوظفيره
	4	122,500.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
	4	130,600.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
	4	65,000.000	استثماري	شقه	76.61	-	صباح السالم
	4	122,000.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
	4	128,000.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
	4	65,000.000	استثماري	شقه	75.21	-	صباح السالم
	4	2,100,000.000	حرفي	مبنى	500	-	غرب ابوظفيره الحرفيه

محافظه الاحمدى:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	174,000.000	خاص	بيت	263	3	الاحمدى
	5	110,000.000	استثماري	شقه	129.47	-	التوسعه الشماليه بالفنطس
	5	170,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	140,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	130,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	135,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	300,000.000	خاص	ارض	460	-	الرفه
	5	240,000.000	خاص	بيت	400	2	الرفه
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحيه

	5	248,490.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	600,000.000	خاص	ارض	612.5	2	العقيلة
	5	460,000.000	خاص	بيت	400	1	العقيلة
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	4	الفحيحيل
	5	173,000.000	إستثماري	شقه دوبلكس	207.64	—	القطان
	5	290,000.000	خاص	ارض	400	1	المنقف
	5	1,400,000.000	إستثماري	بنايه	800	55	المنقف
	5	287,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	961,000.000	إستثماري	بنايه	500	1	المهبولة
	5	40,000.000	إستثماري	شقه	60.76	4	المهبولة
	5	100,000.000	إستثماري	شقه	111.69	1	المهبولة
	5	102,000.000	إستثماري	شقه	110.55	1	المهبولة
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفرة السكنيه
	5	135,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنيه
	5	250,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	1271	—	صباح الاحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	490	—	صباح الاحمد البحريه
	5	235,000.000	خاص	ارض	585	—	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	978	—	صباح الاحمد البحريه
	5	235,000.000	خاص	ارض	520	—	صباح الاحمد البحريه
	5	199,000.000	خاص	ارض	514	—	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحريه
	5	135,000.000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	513	—	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	471	—	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	471	—	صباح الاحمد البحريه
	5	150,000.000	خاص	ارض	911	—	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	643	—	صباح الاحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	643	—	صباح الاحمد البحريه
مشاع	5	129,000.000	خاص	ارض	332.4	—	صباح الاحمد البحريه
	5	197,000.000	خاص	ارض	487	—	صباح الاحمد البحريه
	5	245,000.000	خاص	ارض	532	—	صباح الاحمد البحريه
	5	199,000.000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحريه
	5	197,000.000	خاص	ارض	487	—	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	595	—	صباح الاحمد البحريه
	5	125,000.000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	529	—	صباح الاحمد البحريه
	5	135,000.000	خاص	ارض	529	—	صباح الاحمد البحريه
	5	235,000.000	خاص	ارض	1236	—	صباح الاحمد البحريه
	5	195,000.000	خاص	ارض	471	—	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحريه
	5	195,000.000	خاص	ارض	479	—	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	605	—	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	713	—	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	713	—	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	713	—	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	506	—	صباح الاحمد البحريه
	5	160,000.000	خاص	ارض	679	—	صباح الاحمد البحريه
	5	245,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحريه
	5	205,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الاحمد البحريه
	5	295,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الاحمد البحريه
	5	325,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحريه
	5	325,000.000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	465	—	صباح الاحمد البحريه
	5	130,000.000	خاص	ارض	529	—	صباح الاحمد البحريه
	5	300,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الاحمد البحريه
	5	210,000.000	خاص	ارض	555	—	صباح الاحمد البحريه
	5	285,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحريه
	5	245,000.000	خاص	ارض	629	—	صباح الاحمد البحريه
	5	295,000.000	خاص	بيت	486	—	صباح الاحمد البحريه
	5	405,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	267,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنيه

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحه	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
النسيم	4	500	بيت	خاص	330,000.000	6	
النهضة	3	400	بيت	خاص	260,000.000	6	
سعد العبدالله	8	400	بيت	خاص	270,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١مارس - ٤ مارس ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	700,000.000	خاص	ارض	982	أبوالحصانية
	4	600,000.000	خاص	ارض	843.5	أبوالحصانية
	5	364,800.000	خاص	ارض	1520	صباح الأحمد البحرية
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله