

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/١/٣ حتى ٢٠٢١/١/٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	مشاتل	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	13	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	14	6	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	8	5	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	7	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	24	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0
المجموع	68	14	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٦٨) عقار بمبلغ وقدره ( 25.203.999/254 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (١٤) عقار بمبلغ وقدره ( 7.368.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او المشاتل او الحرفي او الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار ببادرتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/١/٣ حتى ٢٠٢١/١/٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	6	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٦) عقار بمبلغ وقدره ( 2.250.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او الشريط او المعارض او المخازن أي تحرك لهذا الاسبوع .

## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
 للأسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١٢/٢٦ م إلى ٢٠٢١/١٢/٣٠ م) الأسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١/٣ م إلى ٢٠٢١/١/٦ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي					
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي		
العاصمة	—	13	13	0	0	—	0	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	
حولي	↓	14	19	↑	6	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية	↓	8	10	—	5	5	—	0	0	—	0	0	—	0	1	—	0	0	↓	0	0	—	0
مبارك الكبير	↓	7	15	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الأحمدي	↓	24	50	↓	3	14	—	0	0	—	0	0	—	0	1	—	0	0	↓	0	0	—	0
الجهراء	↓	2	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع	↓	68	113	↓	14	24	↓	0	2	↓	0	0	↓	0	1	↓	0	1	↓	0	1	↓	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨٢) بينما الاسبوع الماضي (١٤١)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥٩) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٤٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٠)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المشاتل فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١٢/٢٦ م إلى ٢٠٢١/١٢/٣٠ م) الأسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١/٣ م إلى ٢٠٢١/١/٦ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي			
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	—	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	—	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	—	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	↓	3	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	↓	6	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٦) بينما الاسبوع الماضي (١٠)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
٣ يناير - ٦ يناير**

**محافظة العاصمة:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	800,000.000	خاص	ارض	666	4	الدسمة
	1	800,000.000	خاص	ارض	667	4	الدسمة
	1	900,000.000	خاص	ارض	667	4	الدسمة
	1	475,000.000	خاص	بيت	500	5	الدسمة
	1	197,649.254	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	660,000.000	خاص	بيت	375	4	الروضة
مشاع	1	157,500.000	خاص	بيت	168.75	2	العديلية
	1	600,000.000	خاص	بيت	399.5	6	الفيحاء
	1	640,000.000	خاص	ارض	500	2	المنصورية
	1	355,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	495,000.000	خاص	بيتان	500	1	قرطبة
	1	545,000.000	خاص	بيت	357	4	كيفان
مشاع	1	250,000.000	خاص	بيت	250	7	كيفان

**محافظة حولي:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	350,000.000	خاص	بيت	462.5	11	الجابرية
	2	500,000.000	خاص	ارض	750	3	الرميثية
	2	970,000.000	خاص	ارض	844	13	الرميثية
	2	46,000.000	إستثمري	شقة	69.577	_	السالمية
	2	73,000.000	إستثمري	شقة	67.69	_	السالمية
	2	552,000.000	خاص	بيت	375	4	الشعب
	2	405,000.000	خاص	بيت	375	2	الشهداء
	2	460,000.000	خاص	ارض	375	5	بيان
	2	395,000.000	خاص	ارض	375	5	بيان
	2	700,000.000	خاص	ارض	750	4	بيان
	2	710,000.000	خاص	بيت	750	6	بيان
	2	500,000.000	خاص	بيت	400	2	حطين
	2	500,000.000	خاص	بيت	400	3	حطين
	2	750,000.000	إستثمري	بناية	502	122	حولي
	2	63,000.000	إستثمري	شقة	90.13	_	حولي
	2	51,000.000	إستثمري	شقة	60.01	_	حولي
	2	51,000.000	إستثمري	شقة	60.01	_	حولي
	2	878,850.000	خاص	ارض	750	6	سلوى
	2	655,000.000	خاص	بيت	1125	1	سلوى
مشاع	2	290,000.000	خاص	بيت	375	11	سلوى

**محافظة الفروانية:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
---------	--------	-------	------------	-------	---------	--------	--------

	3	231,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
مشاع	3	110,000.000	خاص	بيت	178.5	1	الرابية
	3	195,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
	3	385,000.000	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	238,000.000	خاص	بيت	301	2	الفردوس
	3	208,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	1,250,000.000	إستثمري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	إستثمري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	إستثمري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	إستثمري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,110,000.000	إستثمري	بناية	811	79	الفروانية
	3	300,000.000	خاص	بيت	404	3	خيطان
	3	290,000.000	خاص	بيت	392	3	خيطان

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	405,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوفطيرة
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
مشاع	4	130,000.000	خاص	ارض	100	8	الفنيطيس
	4	343,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل
	4	343,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل
	4	343,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل
	4	343,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	150,000.000	خاص	هيكل اسود	486	_	صباح الأحمد البحرية
	5	125,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	115,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	290,000.000	خاص	بيت	375	2	العقيلة
	5	290,000.000	خاص	بيت	750	13	الفتطاس
	5	290,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	203,000.000	خاص	بيت	295.39	2	المنقف
	5	41,000.000	إستثمري	شقة	68.04	_	المهولة
	5	53,000.000	إستثمري	شقة	91.34	_	المهولة
	5	77,000.000	خاص	شقة	101.46	_	المهولة
	5	130,000.000	إستثمري	شقة دوبليكس	225.49	_	المهولة
	5	134,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	393.6	4	جابر العلي
	5	223,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العلي
	5	420,000.000	خاص	ارض	1575	_	صباح الأحمد البحرية
	5	420,000.000	خاص	ارض	1575	_	صباح الأحمد البحرية
	5	420,000.000	خاص	ارض	1575	_	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	1537	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	506	_	صباح الأحمد البحرية

	5	380,000.000	خاص	ارض	2036	_	صباح الأحمد البحرية
	5	143,000.000	خاص	ارض	693	_	صباح الأحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	تحت الإنشاء	537	_	صباح الأحمد البحرية
	5	219,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	185,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	175,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	335,000.000	خاص	بيت	600	4ب	القصر

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
٣ يناير - ٦ يناير**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	570,000.000	خاص	بيت	500	الشعب
	3	505,000.000	خاص	بيت	357	الرايية
	3	270,000.000	خاص	بيت	300	خيطان
	5	150,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	155,000.000	خاص	ارض	400	الوفرة السكنية
	5	600,000.000	خاص	ارض	500	صباح الاحمد البحرية