

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٣٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	11	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	26	7	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	13	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	9	9	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	61	20	2	0	0	0	0	0

- ★ العقار الخاص (٦١) عقار بمبلغ وقدره (36.550.307/059 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢٠) عقار بمبلغ وقدره (13.350.333/034 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (12.510.000/000 مليون د.ك)
- لم يشهد عقار الحرفي او شريط ساحلي اوالمعارض أو المخازن أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٣٠ حتى ٢٠٢٣/٥/٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٤) عقار بمبلغ وقدره (2.074.900/0000 مليون د.ك.)

## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٢٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٧) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٣٠ الى ٢٠٢٣/٥/٤)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	▲	11	3	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
حولي	▲	26	2	▲	7	1	▲	2	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الفروانية	▼	2	3	▲	2	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
مبارك الكبير	▲	13	2	▲	2	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الأحمدي	▲	9	5	▲	9	1	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الجهراء	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
المجموع	▲	61	15	▲	20	2	▲	2	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٨٣) بينما الاسبوع الماضي (١٧)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٨) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠).

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٢٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٧) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٣٠ الى ٢٠٢٣/٥/٤)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٤) بينما الاسبوع الماضي (٠)

حيث ارتفع لمؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)



	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركيه
	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركيه
	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركيه
	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركيه
	2	1,125,000.000	استثماري	بنايه	550	111	حولي
مشاع	2	748,333.034	استثماري	بنايه	434.33	155	حولي
مرسى مزاد	2	6,255,000.000	تجاري	بنايه	666	178	حولي
مرسى مزاد	2	6,255,000.000	تجاري	بنايه	666	178	حولي
	2	65,000.000	استثماري	شقه	60.15	_	حولي

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	370,193.400	خاص	بيت	300	6	العارضيه
	3	1,350,000.000	استثماري	بنايه	639.9	4	خيطان
	3	750,000.000	خاص	بيت	750	10	خيطان
	3	45,000.000	استثماري	شقه	60.567	_	خيطان

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	562,500.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	750,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوفطيره
مرسى مزاد	4	350,000.000	خاص	ارض	400	3	ابوفطيره
مرسى مزاد	4	350,000.000	خاص	ارض	400	3	ابوفطيره
مرسى مزاد	4	350,000.000	خاص	ارض	400	3	ابوفطيره
	4	493,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيره
	4	515,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	365,000.000	خاص	ارض	375	5	ابوفطيره
	4	365,000.000	خاص	ارض	375	5	ابوفطيره
	4	530,000.000	خاص	بيت	400	7	ابوفطيره
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	126,000.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
	4	139,000.000	استثماري	شقه	109.818	1	صباح السالم
مرسى مزاد	4	135,000.000	خاص	شقه	188.21	9	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	220,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقه
	5	237,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهر
	5	200,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	1,700,000.000	استثماري	بنايه	855	33	الفحيحيل
	5	80,000.000	استثماري	شقه	107.2	_	المهبوله
	5	30,000.000	استثماري	شقه	52.672	5	المهبوله

	5	30,000.000	استثماري	شقه	52.672	5	المهبوله
	5	122,000.000	استثماري	شقه	148.24	_	المهبوله
	5	90,000.000	استثماري	شقه	102.67	_	المهبوله
	5	50,000.000	استثماري	شقه	78.718	_	المهبوله
	5	84,000.000	استثماري	شقه	102.65	_	المهبوله
	5	84,000.000	استثماري	شقه	112.22	1/أ	المهبوله
	5	85,000.000	خاص	شقه	102.67	_	المهبوله
	5	457,500.000	خاص	بيت	392	5	جابر العلي
	5	292,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الأحمد البحريه
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنيه
	5	480,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنيه
	5	685,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
٣٠ ابريل الى ٤ مايو

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	595,000.000	خاص	بيت	500	الرميثيه
	3	305,000.000	خاص	بيت	300	خييطان
	5	170,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	850,000.000	خاص	ارض	1195	صباح الأحمد البحريه
	5	154,900.000	خاص	بيت	600	صباح الأحمد السكنيه