

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٢٦ حتى ٢٠٢٣/٤/٢٧

| المحافظة         | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | معارض | مخازن | مشتل | الشريط الساحلي |
|------------------|-----|----------|-------|------|-------|-------|------|----------------|
| العاصمة (١)      | 3   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| حولي (٢)         | 2   | 1        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| الفروانية (٣)    | 3   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| مبارك الكبير (٤) | 2   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| الأحمدي (٥)      | 5   | 1        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| الجهراء (٦)      | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |
| المجموع          | 15  | 2        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0    | 0              |

★ العقار الخاص (١٥) عقار بمبلغ وقدره ( 5.664.334/000 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 156.000/000 لف د.ك)

🕒 لم يشهد عقار التجاري او الحرفي او شريط ساحلي او المعارض أو المخازن أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٢٦ حتى ٢٠٢٣/٤/٢٧

| المحافظة         | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | معارض | مخازن | الشريط الساحلي |
|------------------|-----|----------|-------|------|-------|-------|----------------|
| العاصمة (١)      | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| حولي (٢)         | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| الفروانية (٣)    | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| مبارك الكبير (٤) | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| الأحمدي (٥)      | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| الجهراء (٦)      | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |
| المجموع          | 0   | 0        | 0     | 0    | 0     | 0     | 0              |

★ لا يوجد وكالات لهذا الأسبوع.

## مؤشر تداول العقود

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/١٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٠) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٢٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٧)

| النوع        | خاص    |        |        | استثماري |        |        | تجاري  |        |        | حرفي   |        |        | معارض  |        |        | مخازن  |        |        | شريط ساحلي |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|--------|--------|
| المحافظة     | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي   | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي     | الحالي | المؤشر |
| العاصمة      | 10     | 3      | ▼      | 1        | 0      | ▼      | 1      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0          | 0      | ▼      |
| حولي         | 11     | 2      | ▼      | 14       | 1      | ▼      | 1      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 1          | 0      | ▼      |
| الفروانية    | 4      | 3      | ▼      | 0        | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 1      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0          | 0      | ▼      |
| مبارك الكبير | 1      | 2      | ▲      | 1        | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0          | 0      | ▼      |
| الأحمدي      | 16     | 5      | ▼      | 7        | 1      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0          | 0      | ▼      |
| الجهراء      | 2      | 0      | ▼      | 0        | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0          | 0      | ▼      |
| المجموع      | 44     | 15     | ▼      | 23       | 2      | ▼      | 2      | 0      | ▼      | 1      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 0      | 0      | ▼      | 1          | 0      | ▼      |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧) بينما الاسبوع الماضي (٧١)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢١)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (١).

## مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنةً بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/١٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٠) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٢٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٧)

| النوع        | خاص    |        |        | استثماري |        |        | تجاري  |        |        | حرفي   |        |        | معارض  |        |        | مخازن  |        |        | شريط ساحلي |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|--------|--------|
| المحافظة     | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي   | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي | الحالي | المؤشر | الماضي     | الحالي | المؤشر |
| العاصمة      | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| حولي         | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| الفروانية    | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| مبارك الكبير | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| الأحمدي      | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| الجهراء      | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |
| المجموع      | 0      | 0      | —      | 0        | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0      | 0      | —      | 0          | 0      | —      |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (٠)

حيث استقر لمؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

## إحصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ٢٦ ابريل إلى ٢٧ ابريل

### محافظة العاصمة:-

| الموقع              | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | محافظة | ملاحظات |
|---------------------|--------|---------|-------|------------|-------------|--------|---------|
| الشامية             | 6      | 174.99  | بيت   | خاص        | 380,334.000 | 1      | مشاع    |
| جابر الأحمد السكنية | 7      | 400     | بيت   | خاص        | 607,000.000 | 1      |         |
| جابر الأحمد السكنية | 6      | 353.85  | شقة   | خاص        | 200,000.000 | 1      |         |

### محافظة حولي:-

| الموقع   | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | محافظة | ملاحظات   |
|----------|--------|---------|-------|------------|-------------|--------|-----------|
| الرميثية | 9      | 987.5   | بيت   | خاص        | 920,000.000 | 2      | مرسى مزاد |
| السالمية | —      | 145.942 | شقة   | إستثماري   | 120,000.000 | 2      |           |
| سلوى     | 12     | 500     | بيت   | خاص        | 550,000.000 | 2      |           |

### محافظة الفروانية:-

| الموقع          | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | محافظة | ملاحظات |
|-----------------|--------|---------|-------|------------|-------------|--------|---------|
| إشبيلية         | 4      | 400     | بيت   | خاص        | 620,000.000 | 3      |         |
| صباح الناصر     | 2      | 125     | بيت   | خاص        | 50,000.000  | 3      | مشاع    |
| عبدالله المبارك | 8      | 400     | بيت   | خاص        | 448,000.000 | 3      |         |

### محافظة مبارك الكبير:-

| الموقع      | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | محافظة | ملاحظات |
|-------------|--------|---------|-------|------------|-------------|--------|---------|
| أبوفطيرة    | 6      | 400     | ارض   | خاص        | 456,000.000 | 4      |         |
| صباح السالم | 9      | 188.21  | شقة   | خاص        | 130,000.000 | 4      |         |

### محافظة الأحمدية:-

| الموقع              | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | محافظة | ملاحظات   |
|---------------------|--------|---------|-------|------------|-------------|--------|-----------|
| الخيران السكنية     | 2      | 400     | ارض   | خاص        | 170,000.000 | 5      |           |
| الصباحية            | 1      | 600     | بيت   | خاص        | 293,000.000 | 5      | مرسى مزاد |
| المهبلولة           | 1أ     | 75.86   | شقة   | إستثماري   | 36,000.000  | 5      |           |
| صباح الأحمد السكنية | 5      | 600     | بيت   | خاص        | 355,000.000 | 5      |           |
| صباح الأحمد السكنية | 4      | 600     | بيت   | خاص        | 290,000.000 | 5      |           |
| علي صباح السالم     | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 195,000.000 | 5      |           |

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها**  
**٢٦ ابريل الى ٢٧ ابريل**

| الموقع                      | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن | محافظة | ملاحظات |
|-----------------------------|---------|-------|------------|-------|--------|---------|
| لا يوجد وكالات لهذا الأسبوع |         |       |            |       |        |         |