

Table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
296	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الشؤون الفنية Technical affairs
282	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
282	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	العقود Contracts
166	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
110	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
110	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
110	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
163	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
135	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
135	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج image	
39	وثائق جديدة New documents	التصوير Photocopy	
60	وثائق عوض مفقود Idemnity missing documents		
	وثائق تالفة damaged documents		
99	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
135		*إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)	
315	كتب وتأشيرات letters and marking	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
113	معاملات تعديل بيانات Amendment data transactions		
7	إحصائيات Statistics		
573	استفسار مراجعين (الكاونتر) Inquiry of reviewers (Counter)		
8110	بنك الائتمان Credit bank	شهادات عقارية إلكترونية Electronic real estate certificates	
12716	الإسكان Housing		
21834		إجمالي معاملات مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء Total transactions of automated information and statistics control	

*Note: The total of contracts control transactions was calculated from certification section only.

*ملاحظة: تم احتساب إجمالي معاملات مراقبة العقود من قسم التصديق فقط.

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
1350	استخراج صور وثائق Extract documents images	المحفوظات Archives	المحفوظات العقارية Real estate archives
44	استخراج بدل فاقد Extract a replacement for a lost		
6	استخراج بدل تالف Extract a replacement for damaged		
30	التأشير بوكالة عقارية Pointing to real estate agency		
42	إصدار تعاميم حجز Issue of generralizations reservation		
25	إصدار تعاميم رفع حجز Issue of generalizations raise reservation		
35	الرد على الكتب الرسمية الواردة Answer to an official letters received		
47	استخراج شهادة تصرفات عقارية Extract real estate disposal certification		
	تعديل اخطاء مطبعية (خلف الوثيقة) Amendment typographical errors (behind the document)		
26	تعديل اسم في الوثيقة Amendment a name in document		
1605	إجمالي المنجز Total of accomplished		
1250	عدد الشهادات العقارية المنجزة Number of accomplished real state certificates	الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration	
2855		إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control	
102	فيد طلبات الرهن Under foreclosure requests	توثيق العقود Authentication contracts	
378	منجز العقود Accomplished of contracts		
480	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
97	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	الائتمان العقاري (مجمع الوزارات) Real estate credit (Ministries complex)	
76	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions		
16	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions		
189	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
464	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch	
165	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions		
39	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions		
668	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
1337		إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control	

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
31	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	الجهراء Al-Jahraa
30	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الطلبات Demands	
30	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التحرير Editing	
30	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التدقيق Audit	
26	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
378	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
31	كتب البلدية المنجزة Accomplished municipality forms	خدمة مواطن Citizen service office	
26	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج Image	
2,350	إيراد شيك (د.ك) Cheuques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
21,375	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
23,725	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
466		إجمالي معاملات فرع الجهراء Total transactions of Al-Jahraa branch	

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
91	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	الأحمدي Al-Ahmadi
91	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الطلبات Demands	
91	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التحرير Editing	
91	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التدقيق Audit	
99	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
871	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج Image	
75	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	المعلومات الآلية Automated informations	
26,550	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
77,668	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
104,218	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
1136		إجمالي معاملات فرع الأحمدي Total transactions of Al-Ahmadi branch	

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	الفروانية Al-Farwaniya
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الطلبات Demands	
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التحرير Editing	
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التدقيق Audit	
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
401	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
56	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج Image	
16,500	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
66,566	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
83,066	إجمالي الإيراد(د.ك) Total of revenues (K.D)		
569		إجمالي معاملات فرع الفروانية Total transactions of Al-Farwaniya branch	

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
108	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	حولي Hawalli
104	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الطلبات Demands	
103	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التحرير Editing	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التدقيق Audit	
86	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
108	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
28	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
86	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج Image	
17,425	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
107,916	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
125,341	إجمالي الإيراد(د.ك) Total of revenues (K.D)		
330		إجمالي معاملات فرع الفروانية Total transactions of Al-Farwaniya branch	

Note: Hawalli branch's transactions has been added starting from January 2023.

ملاحظة: تم إضافة فرع حولي ابتداء من شهر يناير 2023م.

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
187	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	الإسكان Housing
364	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	السجل العام General registry	
184	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
393	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
192	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الوثائق المصدقة Certified documents	
52	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	عقود المديونية الموثقة Documented indebtedness contracts	
80	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	قوائم قيد الرهن Lists under foreclosure	
4	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الشطب Deletion	
1456		إجمالي معاملات فرع الإسكان Total transactions of Housing branch	

Dependant / table (1) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during February 2023.

تابع / جدول (1) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الفني Technical	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الطلبات Demands	
69	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التحرير Editing	
69	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التدقيق Audit	
69	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
69	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الإمّج Image	
149	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	المعلومات الآلية Automated informations	
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
51,000	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
84,484	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
135,484	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
360		إجمالي معاملات فرع مبارك الكبير Total transactions of Mubarak Al-Kabeer branch	

Table (2) Number of accomplished transactions in certification section in real estate registration department by the branch during February 2023.

جدول (2) عدد المعاملات التي تم إنجازها في قسم الشهادات ببادارة التسجيل العقاري حسب الفرع خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	الفرع Control
973	برج التحرير Liberation tower
1325	جابر العلي Jaber Al-Ali
127	صبحان Subhan
504	الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
425	جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh
272	الصديق Al-Siddeeq
176	العارضية Ardiya
435	القرين Al-Qurain
118	اليرموك Al-Yarmouk
66	صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
236	الأفنيوز Avenues
38	مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah

Table (3) Number of accomplished transactions in fees and services department by type of transaction during February 2023.

جدول (3) عدد المعاملات التي تم إنجازها بمراقبة الرسوم والخدمات الإدارية حسب نوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	الأقسام Sections	المراقبة Control
299	الواردة Incoming	خدمة مواطن Citizen service office	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
289	الصادرة Outgoing		
10	إعادة بحث Re-search		
29	اخرى Other		
289	إجمالي المنجز Accomplished total		
221,080	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الصندوق Treasury	
349,794	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenue (K.D)		
570,874	إجمالي إيراد الرسوم (د.ك) Total of fees revenue (K.D)		
289		إجمالي معاملات مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية Total transactions of fees and administrative services control	

Table (4) Number of accomplished transactions in technical office by section and type of transaction during February 2023.

جدول (4) عدد المعاملات التي تم إنجازها بالمكتب الفني حسب القسم ونوع المعاملة خلال شهر فبراير 2023م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section
422	الواردة Incoming	القضايا Cases
505	الصادرة Outgoing	
505	إجمالي المنجز Accomplished total	
159	الواردة Incoming	الشؤون القانونية Legal affairs
150	الصادرة Outgoing	
150	إجمالي المنجز Accomplished total	

Table (5) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control and branch during February 2023 in comparisons with the same month from the last year.

جدول (5) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع خلال شهر فبراير 2023م مقارنة بنفس الشهر من العام السابق.

نسبة التغير Change ratio	عدد المعاملات Number of transactions		المراقبة / الفرع Control / Branch	
	فبراير 2022 February 2022	فبراير 2023 February 2023		
%40.1-	471	282	الشؤون الفنية Technical affairs	المراقبة Control
%54.4-	296	135	العقود Contracts	
%1039.6	1916	21834	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	
%0.8	2831	2855	المحفوظات العقارية Real estate archives	
%14.3	1170	1337	الائتمان العقاري Real estate credit	
%95.4-	6343	289	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services	
%9.7	597	655	المكتب الفني Technical office	
%101.0	13624	27387	إجمالي المراقبة والأقسام Total of controls and sections	
%7.7-	505	466	الجهراء Al-Jahraa	الفروع الخارجية External branches
%4.9	1083	1136	الأحمدي Al-Ahmadi	
%39.7-	943	569	الفروانية Al-Farwaniya	
%31.3-	2119	1456	الإسكان Housing	
%6.5	338	360	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer	
%33.4-	1461	973	برج التحرير Liberation tower	
%31.6	1007	1325	جابر العلي Jaber Al-Ali	
%35.1	94	127	صباحان Subhan	
%29.9	388	504	الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa	
%9.8-	471	425	جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh	
%24.0-	358	272	الصدیق Al-Siddeeq	
%25.4-	236	176	العارضية Ardiya	
%257.6	66	236	الأفنيوز Avenues	
%3.3-	450	435	القرين Al-Qurain	
%47.5	80	118	اليرموك Al-Yarmouk	
%13.2-	76	66	صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad	
%57.8-	90	38	مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah	
-		330	*حولي Hawalli	
%7.7-	9765	9012	إجمالي الفروع Total of branches	
%55.6	23389	36399	الإجمالي الكلي للمعاملات General total of transactions	

*Note: Hawalli branch has been added starting from May 2022.

*ملاحظة: تم إضافة فرع حولي ابتداء من شهر مايو 2022م.

Table (6) Total of revenues in real estate registration department and it's external branches by Kuwaiti dinar during February 2023 in comparisons with the same month from the last year.

جدول (6) إجمالي الإيرادات في إدارة التسجيل العقاري وفروعها الخارجية بالدينار الكويتي خلال شهر فبراير 2023م مقارنة بنفس الشهر من العام السابق.

نسبة التغير Change ratio	فبراير 2022 February 2022	فبراير 2023 February 2023	الشهر Month نوع الإيراد Type of Revenue	الإدارة والفرع Department and branch
%47.77-	423,245	221,080	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الإدارة Department
%50.90-	712,375	349,794	إيراد كي - نت (د.ك) K-net revenue (K.D)	
%49.73-	1,135,620	570,874	إجمالي الإدارة (د.ك) Total of department (K.D)	
%23.84-	31,152	23,725	إجمالي إيراد الجهراء (د.ك) Total of Al-Jahraa revenue (K.D)	الفرع Branch
%57.65-	246,073	104,218	إجمالي إيراد الأحمدى (د.ك) Total of Al-Ahmadi revenue (K.D)	
%75.26-	335,803	83,066	إجمالي إيراد الفروانية (د.ك) Total of Al-Farwaniya revenue (K.D)	
%45.30-	247,693	135,484	إجمالي إيراد مبارك الكبير (د.ك) Total of Mubarak Al-Kabeer revenue (K.D)	
-		125,341	إجمالي إيراد حولي (د.ك) Total of Hawalli revenue (K.D)	
%47.77-	1,996,341	1,042,708	الإجمالي الكلي (د.ك) General total (K.D)	

Note: Hawalli revenues branch's transactions has been added starting from January 2023.

ملاحظة: تم إضافة إيرادات فرع حولي ابتداء من شهر يناير 2023م.

Table (7) Total number of accomplished contracts in real estate registration department during February 2023.

جدول (7) إجمالي عدد العقود التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري خلال شهر فبراير 2023م.

العقود المسجلة Registered Contracts							المحافظة Governorate
الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	حرفي Literal	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private	
				1	8	27	العاصمة Capital
				1	23	61	حولي Hawalli
		1			5	35	الفروانية Al-Farwaniya
3					18	26	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
				6	36	84	الأحمدي Al-Ahmadi
						16	الجهراء Al-Jahraa
3		1		8	90	249	إجمالي Total

Table (8) Total number of accomplished real estate agencies in real estate department during February 2023.

جدول (8) إجمالي عدد الوكالات العقارية التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري خلال شهر فبراير 2023م.

الوكالات العقارية Real Estate Agencies							المحافظة Governorate
الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	مشاتل Nurseries	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private	
							العاصمة Capital
					2		حولي Hawalli
					1	4	الفروانية Al-Farwaniya
							مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
						5	الأحمدي Al-Ahmadi
							الجهراء Al-Jahraa
					3	9	إجمالي Total

جدول (9) مؤشر تداول العقود خلال شهر فبراير 2023م مقارنة مع الشهر الماضي

Table (9) Indicator of trading contracts during February 2023 in comparisons with the last month

النوع Type			خاص Private			استثماري Investment			تجاري Commercial			مخازن Stores			حرفي Literal			صناعي Industrial			معارض Exhibitions			الشريط الساحلي The coast land		
المحافظة Governorate			المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous
العاصمة Capital			↓	27	35	↑	8	5	↓	1	6	↓			↓			↓			↓			↓		
حولي Hawalli			↓	61	70	↓	23	42	↑	1		↓			↓			↓			↓			↓		
الفروانية Al-Farwaniya			↑	35	34	↓	5	12	↓			↓	1		↑	1		↓			↓			↓		
مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer			↓	26	57	↑	18	5	↓			↓			↓		2	↓			↓			↑	3	
الأحمدي Al-Ahmadi			↑	84	81	↑	36	31	↑	6	2	↑			↑			↓			↓			↓		
الجهراء Al-Jahraa			↑	16	11	↓			↓			↓			↓			↓			↓			↓		
إجمالي Total			↓	249	288	↓	90	95	↓	8	8	↓	1		↓	1	2	↓			↓			↓	3	

جدول (10) مؤشر تداول الوكالات العقارية خلال شهر فبراير 2023م مقارنة مع الشهر الماضي

Table (10) Indicator of real estate agencies during February 2023 in comparisons with the last month

النوع Type			خاص Private			استثماري Investment			تجاري Commercial			مخازن Stores			حرفي Literal			مشتات Nurseries			معارض Exhibitions			الشريط الساحلي The coast land		
المحافظة Governorate			المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous
العاصمة Capital			↓		4	↓			↓			↓			↓			↓			↓			↓		
حولي Hawalli			↓		1	↑	2		↓			↓			↓			↓			↓			↓		
الفروانية Al-Farwaniya			↑	4		↑	1		↓			↓			↓			↓			↓			↓		
مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer			↓		1	↓			↓			↓			↓			↓			↓			↓		
الأحمدي Al-Ahmadi			↑	5	2	↓			↓			↓			↓			↓			↓			↓		
الجهراء Al-Jahraa			↓		2	↓			↓			↓			↓			↓			↓			↓		
إجمالي Total			↓	9	10	↑	3		↓			↓			↓			↓			↓			↓		

التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر فبراير 2023م:

يتضح من جدول (5) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 36399 معاملة خلال شهر فبراير 2023م ويمكن توزيعها كالتالي:

1. المراقبات:

- بلغ إجمالي المراقبات 27387 معاملة ونسبة 75.2% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- سجلت مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء أعلى نسبة من إجمالي عدد معاملات المراقبات حيث بلغت نسبتها 79.7%، ثم مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 10.4%، تليها الائتمان العقاري بنسبة 4.9%، ثم المكتب الفني بنسبة 2.4%، تليها مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية ومراقبة الشؤون الفنية بنسبة 1.1% و 1.0% على الترتيب، وأخيراً مراقبة العقود بنسبة 0.5% خلال هذا الشهر.

2. الفروع:

- بلغ إجمالي الفروع 9012 معاملة ونسبة 24.8% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- سجل فرع الإسكان أعلى عدد معاملات في الفروع حيث بلغت نسبتها 16.2%، يليه فرع جابر العلي بنسبة 14.7%، يليه فرعي الأحمدى وبرج التحرير بنسبة 12.6% و 10.8% على الترتيب، ثم فرع الفروانية بنسبة 6.3%، يليه فرع الحكومة مول الجهراء وفرع الجهراء بنسبة 5.6% و 5.2% على الترتيب، يليهما فرع القرين وفرع جليب الشيوخ وفرع مبارك الكبير بنسبة 4.8% و 4.7% و 4.0% على الترتيب، ثم فرعي حولي والصادق بنسبة 3.7% و 3.0% على الترتيب، ثم فرعي الأفنيوز والعراضية بنسبة 2.6% و 2.0% على الترتيب، يليهما فرعي صبحان واليرموك بنسبة 1.4% و 1.3% على الترتيب، وأخيراً فرعي صباح الأحمد ومبارك العبدالله بنسبة 0.7% و 0.4% على الترتيب خلال هذا الشهر.
- لم يسجل فرع إشبيلية معاملات خلال هذا الشهر.

ثانياً: عدد المعاملات المنجزة بالإدارة خلال شهر فبراير 2023م مقارناً بنفس الشهر من العام السابق:

يتضح من جدول (5) ما يلي :

- ارتفع إجمالي عدد المعاملات المنجزة لإدارة التسجيل العقاري خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق بمقدار 13010 معاملات، ونسبة تغير بلغت 55.6%، ويمكن توزيعها حسب:

1. المراقبات:

- ارتفع إجمالي عدد المعاملات في المراقبات بمقدار 13763 معاملة بالإدارة ونسبة تغير بلغت 101.0%.
- جاء أكثرها ارتفاعاً في معاملات المعلومات الآلية والإحصاء بنسبة 1039.6%، ثم مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 14.3%، يليه المكتب الفني بنسبة 9.7%، وأخيراً مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 0.8% خلال هذا الشهر عن الشهر المناظر له من العام السابق.
- بينما انخفضت المعاملات في بعض المراقبات، حيث جاء أكثرها انخفاضاً في مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 95.4%، يليه مراقبة لعقود بنسبة 54.4%، وأخيراً مراقبة الشؤون الفنية بنسبة 40.1% خلال هذا الشهر عن الشهر المناظر له من العام السابق.

2. الفروع:

- انخفض إجمالي عدد معاملات الفروع بالإدارة بمقدار 753 معاملة ونسبة تغير بلغت 7.7%.
- انخفضت المعاملات في بعض الفروع خلال هذا الشهر عن نظيرها من العام السابق، وجاءت أكثر المعاملات انخفاضاً في فرع مبارك العبدالله بنسبة 57.8%، ثم فرع الفروانية بنسبة 39.7%، يليه فرعي برج التحرير والإسكان بنسبة 33.4% و 31.3% على الترتيب، يليهما فرعي العارضية والصادق بنسبة 25.4% و 24.0% على الترتيب، ثم فرع صباح الأحمد بنسبة 13.2%، يليه فرع جليب الشيوخ والجهراء بنسبة 9.8% و 7.7% على الترتيب، وأخيراً فرع القرين بنسبة 3.3% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.
- بينما جاء الارتفاع في فرع الأفنيوز بنسبة 257.6%، ثم فرع اليرموك بنسبة 47.5%، يليه فرعي صباح جابر العلي بنسبة 35.1% و 31.6% على الترتيب، يليهما فرع الحكومة مول الجهراء بنسبة 29.9%، وأخيراً فرعي مبارك الكبير والأحمدي بنسبة 6.5% و 4.9% على الترتيب خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.
- لم يتم حساب نسبة التغير لفرع حولي لعدم وجود قضايا في فبراير عام 2022م.

ثالثاً: إيرادات الإدارة خلال شهر فبراير 2023م مقارناً بنفس الشهر من العام السابق:يتضح من جدول (6) ما يلي :

- انخفض الإجمالي الكلي للإيرادات بالإدارة والفروع خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق بمقدار 953633 د.ك، ونسبة تغير بلغت 47.8% ويمكن توزيعها كالتالي:

1. الإدارة:

- انخفض إجمالي إيرادات الإدارة بمقدار 564746 د.ك ونسبة 49.7% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق، حيث جاء الانخفاض في إيرادات كي - نت بنسبة 50.9%، وكذلك الانخفاض في إيراد شيكات بنسبة 47.7% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.

2. الفرع:

- انخفض إجمالي إيراد الفروع بشكل عام عن نظيره في العام السابق حيث سجل إيراد فرع الفروانية أعلى انخفاض بنسبة 75.3%، يليه إيراد فرع الأحمد بنسبة 57.7%، ثم إيراد فرع مبارك الكبير بنسبة 45.3%، وأخيراً إيراد فرع الجهراء بنسبة 23.8%.
- لم يتم حساب نسبة التغير لإيرادات فرع حولي حيث تم إضافته ابتداءً من يناير 2023م.