

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/7/24 حتى 2025/7/24

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	11	1	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	13	20	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	9	14	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	5	1	0	1	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	42	8	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	10	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	90	44	1	1	0	0	0	0	0

العقار الخاص (90) عقار بمبلغ وقدره (36,443,382.774 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (44) عقار بمبلغ وقدره (54,175,000.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (1,346,154.000 مليون د.ك)
العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1,475,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار البنك أو المخازن المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/7/13 إلى 2025/7/17) (الأسبوع الحالي (2025/7/20 إلى 2025/7/24)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		دكاكين		معارض		مخازن		شريط ساحلي		المحافظة
	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	المؤشر	الماضي	
العاصمة	11	7	▲	2	▼	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
حولي	13	10	▲	7	▲	20	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
الفروانية	9	17	▼	3	▲	14	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
مبارك الكبير	5	6	▼	2	▼	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
الأحمدي	42	29	▲	16	▼	8	▼	1	1	▼	0	2	▼	0	0	▼	0
الجهراء	10	7	▲	0	▼	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
المجموع	90	76	▲	30	▲	44	▼	1	2	▼	1	2	▼	1	2	▼	0

مؤشر تداول العقود



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 20 يوليو إلى 24 يوليو

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	9,375.187	مشاع	4.17%
العاصمة	الشويخ السكنية	4	1000	بيت	خاص	3,111,111.000	مشاع	88.89%
العاصمة	الشويخ السكنية	4	1000	بيت	خاص	3,111,111.000	مشاع	88.89%
العاصمة	الصلبيخات	1	600	بيت	خاص	324,000.000	مرسي مزاد	100%
العاصمة	الصلبيخات	2	300	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
العاصمة	المنصورية	1	1000	بيت	خاص	800,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	1000	بناية	استثماري	2,310,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	7	400	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	3	353.85	شقة	خاص	190,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	2	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	1	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	2	753	بيت	خاص	2,500,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	9	600	ارض	خاص	470,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	6	500	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	8	600	بيت	خاص	485,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	5	1000	فيلاتان متلاصقتان	خاص	500,000.000	مشاع	55%
حولي	الزهراء	6	500	بيت	خاص	630,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	840	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	840	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	803	بناية	استثماري	1,600,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	765	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	765	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	834	بناية	استثماري	2,075,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	750	بناية	استثماري	1,520,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	1134	بناية	استثماري	3,370,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	128,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	107,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	112,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	110.12	شقة	استثماري	100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	128,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	9,436	مجمع سكني	استثماري	10,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	9,436	مجمع سكني	استثماري	10,000,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	2	420	بيت	خاص	620,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	12	300	بيت	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	55	927	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	55	927	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%

100%	بيع	2,100,000.000	استثماري	بناية	750	124	حولي	حولي
100%	بيع	440,000.000	خاص	بيت	450	7	سلوى	حولي
100%	بيع	445,000.000	خاص	بيت	580	12	سلوى	حولي
10.29%	مشاع	75,000.000	خاص	بيت	1100	6	سلوى	حولي
100%	بيع	510,000.000	خاص	حويط بداخله ملحقا	756	11	سلوى	حولي
100%	بيع	555,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك العبدالله	حولي
100%	بيع	1,300,000.000	خاص	بيت	1000	1	مشرف	حولي

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	4	500	ارض	خاص	280,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	4	500	ارض	خاص	280,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	11	580	ارض	خاص	410,500.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	5	500	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	62	532	بناية	استثماري	975,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	الفروانية	69	962	بناية	استثماري	100,000.000	مشاع	9.21%
الفروانية	الفروانية	69	73	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	6	72.315	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	62.34	شقة	استثماري	37,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	4	375	بيت	خاص	481,790.127	بيع	100%
الفروانية	أبرق خيطان	9	743	بناية	استثماري	1,000,000.000	مشاع	15.75%
الفروانية	جليب الشيوخ	23	525	بيت	استثماري	840,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	1	917.5	بيت	خاص	114,875.460	مشاع	22%
الفروانية	جليب الشيوخ	4	1000	بيت	خاص	150,000.000	مشاع	25%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	375	ارض	استثماري	175,000.000	مشاع	33.33%
الفروانية	خيطان	8	539	بناية	استثماري	1,050,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	8	539	بناية	استثماري	1,050,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	7	539	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	7	539	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	600	بناية	استثماري	940,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	2	400	بيت	خاص	645,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	900	بيت	استثماري	180,000.000	مشاع	12.5%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	الفنيطيس	1	400	ارض	خاص	412,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	8	400	بيت	خاص	655,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	5	400	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسائل	5	412.5	ارض	خاص	730,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	5	499.28	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	227.686	شقة	استثماري	270,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	_	500	قسمة حرفية	حرفي	1,475,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	الصباحية	3	375	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الظهر	6	278.92	بيت	خاص	185,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفحيحيل	84	2354	بناية	تجاري	1,346,154.000	مشاع	13.46%
الأحمدي	الفحيحيل	2	600	بيت	خاص	620,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفحيحيل	11	600	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفتاس	_	778	بناية	استثماري	1,375,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	63	215.087	شقة	استثماري	150,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ3	880	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ3	880	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	1	500	بناية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ3	104.16	شقة	استثماري	74,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ1	71.34	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ1	102	شقة	استثماري	80,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	4	600	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الأحمدي	شرق الرقة	_	400	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	450	ارض	خاص	265,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	591	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	543	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	543	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	461	ارض	خاص	77,000.000	مشاع	33%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	490	ارض	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	627	ارض	خاص	113,487.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	536	ارض	خاص	97,016.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	591	ارض	خاص	106,971.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	536	ارض	خاص	97,016.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	540	ارض	خاص	97,740.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	536	ارض	خاص	97,016.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	627	ارض	خاص	113,487.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	450	ارض	خاص	81,450.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	454	ارض	خاص	82,174.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	510	ارض	خاص	92,310.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	510	ارض	خاص	92,310.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	510	ارض	خاص	92,310.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	595	ارض	خاص	107,695.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	510	ارض	خاص	92,310.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	454	ارض	خاص	82,174.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	595	ارض	خاص	107,695.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	639	ارض	خاص	180,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	639	ارض	خاص	180,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	654	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	459	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	481	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	627	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	627	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	683	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	684	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	480	بيت	خاص	348,300.000	مرسي مزاد	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	5	600	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	5	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	علي صباح السالم	8	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظة
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	600	2	الجهراء	الجهراء
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون	الجهراء
100%	بيع	320,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	297,500.000	خاص	بيت	400	4	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	313,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	260,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	365,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	340,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم	الجهراء
100%	بيع	286,159.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	278,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 20 يوليو إلى 24 يوليو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,572,500.000	خاص
270,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
9,388,461.000	خاص
4,468,000.000	استثماري
1,346,154.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
2,979,659.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
11,525,597.187	خاص
2,310,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
6,885,000.000	خاص
38,890,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,092,165.587	خاص
8,237,000.000	استثماري
0.000	تجاري