

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٣/١٩ حتى ٢٠٢٣/٣/٢٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	3	3	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	16	10	0	0	0	0	0	1
الفروانية (٣)	13	1	0	0	0	1	0	0
مبارك الكبير (٤)	11	12	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	21	12	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	67	38	1	0	0	1	0	1

- ★ العقار الخاص (٦٧) عقار بمبلغ وقدره (28.127.372/960 مليون د.ك)
 - ★ العقار الاستثماري (٣٨) عقار بمبلغ وقدره (26.414.100/000 مليون د.ك)
 - ★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (30.410.000/000 مليون د.ك)
 - ★ العقار الشريط المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (6.111.969/600 مليون د.ك)
 - ★ العقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (5.350.000/000 مليون د.ك)
- لم يشهد العقار الحرفي أو المعارض أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٣/١٩ حتى ٢٠٢٣/٣/٢٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (830.000/000 الف د.ك) 
لم يشهد العقار الخاص الاستثماري او التجاري أو الحرفي أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. 

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/١٢ الى ٢٠٢٣/٣/١٦) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٣/١٩ الى ٢٠٢٣/٣/٢٣)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	7	3	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	19	16	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
الفروانية	9	13	2	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
مبارك الكبير	6	11	3	12	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
الأحمدي	22	21	6	12	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	66	67	23	38	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (١٠٨) بينما الاسبوع الماضي (٩١)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١).

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/١٢ الى ٢٠٢٣/٣/١٦) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٣/١٩ الى ٢٠٢٣/٣/٢٣)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	▲	1	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
حولي	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الفروانية	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
مبارك الكبير	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الأحمدي	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
الجهراء	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0
المجموع	▲	1	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0	■	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (٠)

حيث ارتفع لمؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١٩ مارس إلى ٢٣ مارس

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	7,908,000.000	إستثمري	ارض	1318	7	الشرقى
	1	90,000.000	إستثمري	شقة	83.314	_	بنيد القار
	1	83,000.000	إستثمري	شقة	83.314	_	بنيد القار
	1	217,000.000	خاص	بناية	349.161	_	جابر الأحمد السكنية
	1	350,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الأحمد السكنية
	1	340,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	110,000.000	إستثمري	شقة	101.55	1ب	الجابرية
	2	440,000.000	خاص	ارض	375	9	الرميثة
	2	370,000.000	خاص	ارض	375	9	الرميثة
مشاع	2	525,000.000	خاص	بيت	200	4	الزهراء
	2	700,000.000	خاص	بيت	500	2	الزهراء
مرسى مزاد	2	1,290,000.000	إستثمري	ارض	670	38	السالمية
	2	1,600,000.000	إستثمري	بناية	500	10	السالمية
	2	76,000.000	إستثمري	شقة	71.66	_	السالمية
	2	70,000.000	إستثمري	شقة	69.577	_	السالمية
	2	670,000.000	خاص	بيت	400	4	الشهداء
	2	1,025,000.000	خاص	ارض	594	4	الصدى
	2	1,025,000.000	خاص	ارض	594	4	الصدى
مرسى مزاد	2	297,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	940,000.000	خاص	بيت	750	2	بيان
	2	720,000.000	خاص	ارض	500	2	حطين
	2	720,000.000	خاص	ارض	500	2	حطين
	2	720,000.000	خاص	ارض	500	2	حطين
	2	1,900,000.000	إستثمري	بناية	823.8	87	حولي
	2	2,300,000.000	إستثمري	بناية	1037.5	152	حولي
	2	2,300,000.000	إستثمري	بناية	1037.5	152	حولي
	2	40,000.000	إستثمري	شقة	42.09	181	حولي
	2	70,000.000	إستثمري	شقة	59.47	116	حولي
	2	500,000.000	خاص	بيت	760	5	سلوى
	2	540,000.000	خاص	بيت	550	5	سلوى
	2	515,000.000	خاص	تحويط بداخله ملحقات	761	5	سلوى
	2	5,350,000.000	نظام الشريط الساحلي	ملحق	1454	_	سلوى
	2	550,000.000	خاص	ارض	375	5	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	295,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
مرسى مزاد	3	285,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
	3	290,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
مرسى مزاد	3	378,000.000	خاص	بيت	300	7	العارضية
	3	6,111,969.600	مخازن	مبنى	2137.5	2	العارضية مخازن
	3	525,000.000	خاص	ارض	600	2	العمرية
	3	263,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	300,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	220,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	2,100,525.000	إستثمري	بناية	801	15	جليب الشيوخ
	3	510,000.000	خاص	بيت	1063	1	جليب الشيوخ
	3	515,000.000	خاص	بيت	780	3	جليب الشيوخ
مرسى مزاد	3	305,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	400,000.000	خاص	بيت	500	2	صباح الناصر
مشاع	3	237,500.000	خاص	بيت	200	7	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	400,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	485,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	4	375,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوفطيرة
	4	608,872.960	خاص	ارض	400	3	أبوفطيرة
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	3	أبوفطيرة
	4	440,000.000	خاص	ارض	400	1	أبوفطيرة
	4	460,000.000	خاص	ارض	500	3	أبوفطيرة
	4	460,000.000	خاص	ارض	500	3	أبوفطيرة
	4	730,000.000	خاص	مبنى قيد الإنشاء	400	3	أبوفطيرة
	4	430,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	124,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	124,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	115,425.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	126,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	121,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	123,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	270,000.000	إستثمري	شقة	222.564	2	صباح السالم
	4	292,000.000	إستثمري	شقة	205.929	2	صباح السالم
	4	275,000.000	إستثمري	شقة	222.564	2	صباح السالم
	4	126,000.000	إستثمري	شقة	108.925	_	صباح السالم
	4	575,000.000	إستثمري	شقة	430.321	2	صباح السالم
	4	282,150.000	إستثمري	شقة	205.929	2	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	43,000.000	إستثماري	شقة	60.19	_	التوسعة الشمالية بالفنطاس
	5	275,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقعة
	5	300,000.000	خاص	بيت	606	1	الصباحية
	5	245,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحية
	5	30,410,000.000	تجاري	مجمع	5592	5	العقيلة
	5	900,000.000	إستثماري	بناية	715	2	الفحيحيل
	5	1,150,000.000	إستثماري	بناية	960	57	المنقف
	5	1,150,000.000	إستثماري	ارض	987.5	أ3	المهبولة
	5	138,000.000	إستثماري	دكان	40	_	المهبولة
	5	42,000.000	إستثماري	شقة	60.76	4	المهبولة
	5	43,000.000	إستثماري	شقة	60.76	4	المهبولة
	5	92,000.000	إستثماري	شقة	107.8	7	المهبولة
	5	44,000.000	إستثماري	شقة	79.99	3	المهبولة
	5	85,000.000	إستثماري	شقة	106.2	_	المهبولة
	5	41,000.000	إستثماري	شقة	68.31	أ2	المهبولة
	5	195,000.000	إستثماري	شقة دوبليكس	224.61	_	المهبولة
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	135,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	392	6	جابر العلي السالم
	5	27,000.000	خاص	ارض	481	_	صباح الأحمد البحرية
	5	325,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحرية
	5	287,000.000	خاص	ارض	409	_	صباح الأحمد البحرية
	5	470,000.000	خاص	ارض	766	_	صباح الأحمد البحرية
	5	315,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	613	_	صباح الأحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	560	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	539	_	صباح الأحمد البحرية
	5	640,000.000	خاص	بيت	506	_	صباح الأحمد البحرية
	5	420,000.000	خاص	بيت	415	_	صباح الأحمد البحرية
	5	450,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	314,000.000	خاص	بيت	600	4ب	القصر
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله
	6	333,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
١٩ مارس الى ٢٣ مارس

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	830,000.000	خاص	بيت	403	القادسية