

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٣/١٢ حتى ٢٠٢٣/٣/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	7	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	19	10	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	6	3	0	0	0	0	0	1
الأحمدي (٥)	22	6	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	66	23	1	0	0	0	0	1

- ★ العقار الخاص (٦٦) عقار بمبلغ وقدره (28.418.641/020 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢٣) عقار بمبلغ وقدره (14.437.500/000 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (4.705.000/000 مليون د.ك)
- ★ العقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (38.315.408/211 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو المخازن أو المعارض أو المشتل أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٣/١٢ حتى ٢٠٢٣/٣/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	0	0	0	0	0	0

لا يوجد وكالات

لم يشهد العقار الخاص الاستثماري او التجاري أو الحرفي أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/٥ الى ٢٠٢٣/٣/٩) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٣/١٢ الى ٢٠٢٣/٣/١٦)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	8	7	▼	8	2	▼	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	8	19	▲	8	10	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	▼
الفروانية	4	9	▲	4	2	▼	1	0	0	0	0	0	1	0	▼	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	5	6	▲	8	3	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	▲
الأحمدي	21	22	▲	9	6	▼	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	2	3	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	48	66	▲	37	23	▼	3	1	0	0	0	0	1	0	▼	0	0	0	1	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٩١) بينما الاسبوع الماضي (٩٠)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٨) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٤)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/٥ الى ٢٠٢٣/٣/٩) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٣/١٢ الى ٢٠٢٣/٣/١٦)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (٢)

حيث انخفض لمؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١٢ مارس إلى ١٦ مارس

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الروضة	5	375	بيت	خاص	540,000.000	1	مشاع
القادسية	9	487.5	بيت	خاص	740,000.000	1	
القادسية	3	403	بيت	خاص	830,000.000	1	
بنيد القار	7	100	شقة	إستثماري	123,000.000	1	
بنيد القار	1	85.57	شقة	إستثماري	100,000.000	1	
جابر الأحمد	—	353.85	شقة	خاص	210,000.000	1	
جابر الأحمد	3	349.161	شقة	خاص	215,000.000	1	
عبدالله السالم	4	739.49	ارض	خاص	1,737,815.130	1	مشاع
قرطبة	2	405	بيت	خاص	550,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	12	663	ارض	خاص	810,000.000	2	
الجابرية	12	450	ارض	خاص	456,000.000	2	
الجابرية	12	450	ارض	خاص	457,000.000	2	
الجابرية	12	505	ارض	خاص	610,000.000	2	
الجابرية	12	453	ارض	خاص	560,000.000	2	
الجابرية	12	450	ارض	خاص	457,000.000	2	
الجابرية	11	400	ارض	خاص	400,000.000	2	
الرميثية	3	500	ارض	خاص	700,000.000	2	
الرميثية	7	375	بيت	خاص	580,000.000	2	
الرميثية	4	400	بيت	خاص	370,000.000	2	مرسى مزاد
الرميثية	2	187.5	بيت	خاص	225,000.000	2	مشاع
السالمية	—	60.13	شقة	إستثماري	60,000.000	2	
الشعب	8	501	ارض	إستثماري	1,200,000.000	2	
الشعب	6	400	بيت	خاص	750,000.000	2	
الصادق	3	375	ارض	خاص	480,000.000	2	
بيان	7	540	بيت	خاص	700,000.000	2	
بيان	9	300	بيت	خاص	400,000.000	2	
بيان	9	300	بيت	خاص	345,000.000	2	
حطين	1	412	بيت	خاص	700,000.000	2	
حولي	140	520	بناية	إستثماري	810,000.000	2	مرسى مزاد
حولي	161	750	بناية	إستثماري	1,100,000.000	2	
حولي	161	745	بناية	إستثماري	1,271,000.000	2	
حولي	125	750	بناية	إستثماري	1,330,000.000	2	
حولي	142	767	بناية	إستثماري	1,800,000.000	2	
حولي	142	798	بناية	إستثماري	1,800,000.000	2	
حولي	—	60.01	شقة	إستثماري	56,000.000	2	
حولي	—	62.49	شقة	إستثماري	54,000.000	2	
سلوى	7	500	بيت	خاص	540,000.000	2	

سلوى	1	487.5	بيت	خاص	515,000.000	2	
------	---	-------	-----	-----	-------------	---	--

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الأتدلس	12	400	بيت	خاص	445,000.000	3	
الرحاب	1	400	بيت	خاص	430,000.000	3	
الرحاب	2	175	بيت	خاص	131,250.000	3	مشاع
العارضية	6	300	بيت	خاص	355,000.000	3	
العارضية	8	300	بيت	خاص	270,000.000	3	
الفردوس	7	263.375	بيت	خاص	218,750.000	3	مشاع
الفروانية	—	41.09	شقة	إستثماري	33,500.000	3	
إشبيلية	4	375	ارض	خاص	400,000.000	3	
جليب الشيوخ	22	750	بناية	إستثماري	780,000.000	3	مرسى مزاد
جليب الشيوخ	14	400	بيت	خاص	405,000.000	3	
صباح الناصر	7	1000	بيت	خاص	618,008.178	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الفنيطيس	8	400	بيت	خاص	480,232.912	4	
الفنيطيس	—	65879	مجموعة ثلاث فلل	شريط ساحلي	38,315,408.211	4	مرسى مزاد
القصور	3	400	بيت	خاص	320,000.000	4	
أبوفطيرة	2	400	ارض	خاص	405,000.000	4	
أبوفطيرة	5	500	ارض	خاص	465,000.000	4	
صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	346,000.000	4	
صباح السالم	2	95.79	شقة	إستثماري	88,000.000	4	
صباح السالم	1	105.93	شقة	إستثماري	125,000.000	4	
صباح السالم	2	136.56	شقة	إستثماري	156,000.000	4	
مبارك الكبير	5	400	بيت	خاص	400,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقعة	3	400	بيت	خاص	500,000.000	5	
الرقعة	6	400	بيت	خاص	288,000.000	5	
الصباحية	2	503.5	ارض	خاص	320,000.000	5	
الظهر	4	278.92	بيت	خاص	250,000.000	5	
العقيلة	3	450	ارض	خاص	435,000.000	5	
العقيلة	1	400	بيت	خاص	386,400.000	5	
المنقف	2	400	بيت	خاص	540,000.000	5	
المهبولة	5	800	ارض	إستثماري	1,300,000.000	5	
المهبولة	5	800	ارض	إستثماري	1,300,000.000	5	
المهبولة	2	504	بناية	إستثماري	830,000.000	5	
المهبولة	—	60.43	شقة	إستثماري	38,000.000	5	
المهبولة	1أ	60.606	شقة	إستثماري	43,000.000	5	

	5	40,000.000	إستثماري	شقة	66.23	5	المهيويلة
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	152,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	335,000.000	خاص	ارض	600	43	أبو حليفة
	5	4,705,000.000	تجاري	ارض	2750	—	صباح الأحمد البحرية
	5	540,000.000	خاص	ارض	1200	—	صباح الأحمد البحرية
	5	340,000.000	خاص	ارض	731	—	صباح الأحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	520	—	صباح الأحمد البحرية
	5	265,000.000	خاص	ارض	489	—	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الأحمد البحرية
	5	297,000.000	خاص	ارض	520	—	صباح الأحمد البحرية
	5	303,184.800	خاص	بيت	606	—	صباح الأحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
العيون	1	297.68	بيت	خاص	200,000.000	6	
النعيم	1	400	بيت	خاص	380,000.000	6	
سعد العبدالله	10	400	بيت	خاص	330,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
١٢ مارس الى ١٦ مارس

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
لايوجد وكالات						