

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/11/12 حتى 2023/11/16

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	14	0	1	0	0	0	0	0
حولي (2)	9	8	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	7	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	8	4	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	21	9	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	4	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	63	22	1	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (63) عقار بمبلغ وقدره (29,793,283/789 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (22) عقار بمبلغ وقدره (9,481,000/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (6,000,000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار الحرفي او المعارض أو المخازن أو الصناعي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/11/12 حتى 2023/11/16

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	1	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (1) عقار بمبلغ وقدره (400.000/000 ألف د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/11/5 الى 2023/11/9) الأسبوع الحالي (من 2023/11/12 الى 2023/11/16)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		صناعي		امخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	14	4	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
حولي	9	10	▼	8	11	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الفروانية	7	14	▼	1	4	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0
مبارك الكبير	8	6	▲	4	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	1
الأحمدي	21	18	▲	9	7	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الجهراء	4	6	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
المجموع	63	58	▲	22	23	▲	1	0	▲	0	0	▲	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (86) بينما الاسبوع الماضي (82) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (4) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (5) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما الحرفي فقد استقر عالمؤشر بواقع (0) عقار

اما عقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/10/29 الى 2023/11/2) الأسبوع الحالي (من 2023/11/5 الى 2023/11/9)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي												
العاصمة	1	0	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	1	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	1	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

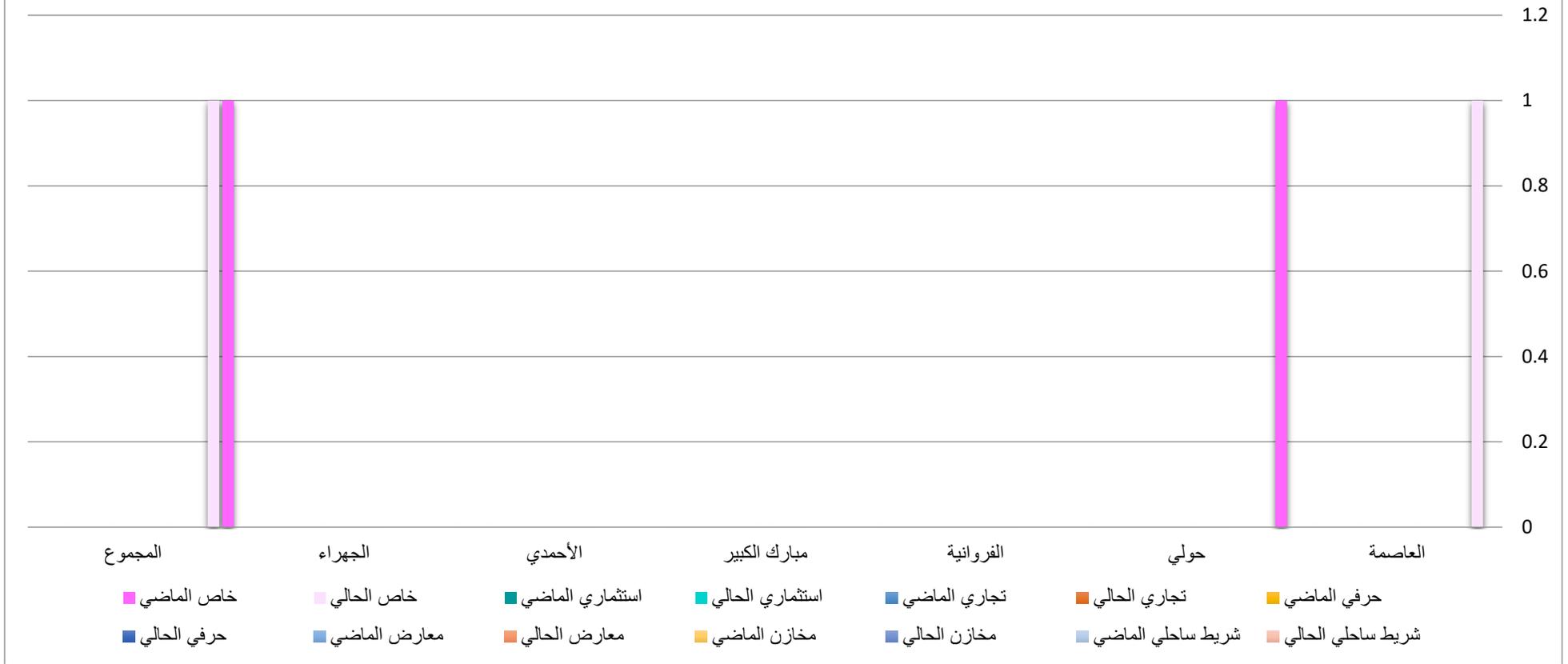
يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (1) بينما الاسبوع الماضي (1) حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 12 نوفمبر إلى 16 نوفمبر

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	735,000.000	خاص	بيت	375	1	الروضة
	1	440,000.000	خاص	ارض	1500	1	الصلبيخات
	1	440,000.000	خاص	ارض	750	1	الصلبيخات
	1	440,000.000	خاص	ارض	750	1	الصلبيخات
	1	440,000.000	خاص	بيت	3000	1	الصلبيخات
	1	340,000.000	خاص	بيت	300	2	الصلبيخات
	1	900,000.000	خاص	ارض	487.5	2	الفيحاء
مرسى مزاد	1	720,000.000	خاص	بيت	500	3	الفيحاء
	1	700,000.000	خاص	بيت	387.5	6	القادسية
	1	6,000,000.000	تجاري	بناية	632.52	3	القبلة
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	750	3	النزهة
	1	535,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الأحمد السكنية
مشاع	1	240,636.000	خاص	بيت	145.84	4	عبدالله السالم
مشاع	1	1,500,000.000	خاص	هدم	499.99	3	عبدالله السالم
	1	590,000.000	خاص	بيت	487.5	6	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	500,000.000	خاص	بيت	375	5	الجابرية
	2	1,020,000.000	خاص	بيت	750	4	الرميثية
	2	590,000.000	خاص	بيت	500	2	الزهراء
	2	1,470,000.000	إستثماني	بناية	673	4	السالمية
	2	1,650,000.000	إستثماني	بناية	844	10	السالمية
	2	2,000,000.000	إستثماني	بناية	756	11	السالمية
	2	69,000.000	إستثماني	شقة	70.06	_	السالمية
	2	365,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	315,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	650,000.000	خاص	بيت	500	1	حطين
	2	1,375,000.000	إستثماني	ارض	853	145	حولي
	2	60,000.000	إستثماني	شقة	60.78	116	حولي
	2	60,000.000	إستثماني	شقة	60.15	_	حولي
	2	59,000.000	إستثماني	شقة	60.15	_	حولي
	2	320,000.000	خاص	ارض	385	5	سلوى
مرسى مزاد	2	591,000.000	خاص	بيت	666	10	سلوى
	2	515,000.000	خاص	ارض	375	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	410,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	56,000.000	إستثماني	شقة	75.39	_	الفروانية

مشاع	3	392,000.000	خاص	بيت	320	1	إشبيلية
	3	380,000.000	خاص	ارض	750	3	جليب الشيوخ
	3	440,000.000	خاص	بيت	400	2	غرب عبدالله المبارك
	3	733,379.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك
	3	430,000.000	خاص	بيت	400	7	غرب عبدالله المبارك
	3	630,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	700,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	7	القصور
مشاع	4	56,000.000	خاص	بيت	70	7	القصور
	4	400,000.000	خاص	بيت	400	4	القصور
	4	610,000.000	خاص	ارض	500	8	أبو ظيرة
	4	260,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	264,000.000	خاص	بيت	300	12	صباح السالم
	4	130,000.000	إستثماني	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	265,000.000	إستثماني	شقة	223.018	2	صباح السالم
	4	265,000.000	إستثماني	شقة	223.018	2	صباح السالم
	4	82,000.000	إستثماني	شقة	75.21	_	صباح السالم
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	4	مبارك الكبير

محافظه الأحمدى :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	190,000.000	خاص	بيت	257	3	الأحمدى
	5	44,500.000	إستثماني	شقة	60.19	_	التوسعة الشمالية بالفنتاس
	5	600,000.000	إستثماني	شقة	417.12	_	التوسعة الشمالية بالفنتاس
	5	340,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقه
	5	283,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقه
	5	370,000.000	خاص	بيت	400	6	المنقف
	5	195,000.000	خاص	بيت	328.09	2	المنقف
	5	1,050,000.000	إستثماني	ارض	632	2	المهبولة
	5	37,000.000	إستثماني	شقة	60.43	_	المهبولة
	5	48,500.000	إستثماني	شقة	79.99	_	المهبولة
	5	35,000.000	إستثماني	شقة	52.672	5	المهبولة
	5	55,000.000	إستثماني	شقة	89.04	_	المهبولة
	5	35,000.000	إستثماني	شقة	75.86	أ1	المهبولة
	5	35,000.000	إستثماني	شقة	62.165	أ1	المهبولة
	5	45,000.000	خاص	شقة	89.4	5	المهبولة
	5	45,000.000	خاص	شقة	89.4	1+2	المهبولة
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
مشاع	5	110,000.000	خاص	بيت	300	5	الوفرة السكنية
	5	258,201.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	82,717.000	خاص	ارض	457	_	صباح الأحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحرية
	5	860,000.000	خاص	ارض	1344	_	صباح الأحمد البحرية
	5	725,000.000	خاص	بيت	1241	_	صباح الأحمد البحرية
	5	1,160,000.000	خاص	بيت	1200	_	صباح الأحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	بيت	484	_	صباح الأحمد البحرية

	5	385,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الأحمد البحرية
	5	325,000.000	خاص	بيت	422	_	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	302,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	769,174.289	خاص	ارض	750	2	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	320,000.000	خاص	ارض	609	76	الجهراء
	6	306,176.500	خاص	بيت	400	1	الجهراء
	6	415,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	570,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
من 12 نوفمبر إلى 16 نوفمبر

ملاحظات	محافظة	الثنى	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	الخالدية