

# العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٦/١/٨ الى ٢٠٢٦/١/٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	١١	٢	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠
حولي (٢)	٢٠	٦	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠
الفروانية (٣)	٤	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
مبارك الكبير (٤)	٥	٢	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
الأحمدي (٥)	٨	٦	٢	١	٠	٠	٠	٠	٠
الجهراء (٦)	٨	١	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
المجموع	٥٦	١٨	٤	١	٠	٠	٠	٠	٠

العقار الخاص (٥٦) عقار بمبلغ وقدره ( ١٩,٦١٧,٠٠٠,٠٠٠ مليون د.ك)

العقار الاستثماري (١٨) عقار بمبلغ وقدره ( ١٩,٨٨٩,٦٦٦,٠٠٠ مليون د.ك)

العقار التجاري (٤) عقار بمبلغ وقدره ( ٢٠,٩٢٧,٠٠٠,٠٠٠ مليون د.ك)

العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره ( ٨١٤,٠٠٠ الف د.ك)

لم يشهد العقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

## مؤشر تداول العقود

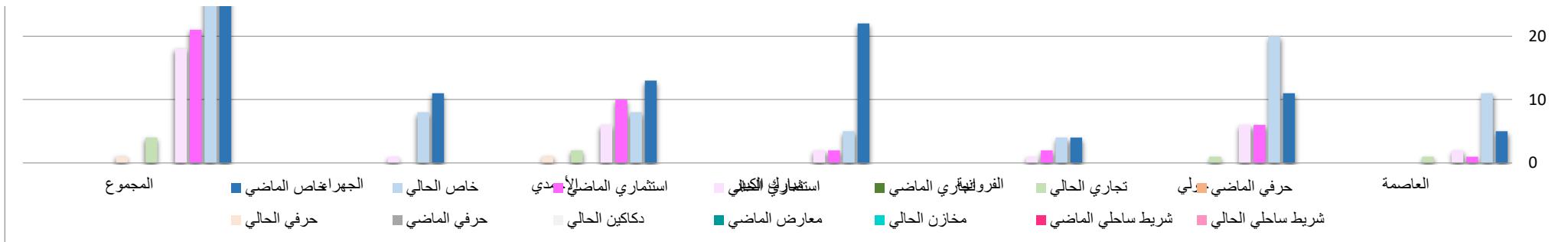
الأسبوع الماضي (2025/12/28 إلى 2025/12/31)

الأسبوع الحالي (2026/1/4 إلى 2026/1/8)

المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	المجموع																									
المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	المحافظة	
العاصمة	5	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	1	11	5	5	0	0	0	0	
حولي	11	20	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	6	6	0	0	0	0	0	0	0	
الفروانية	4	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	
مبارك الكبير	22	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	
الأحمدي	13	8	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	6	10	0	0	0	0	0	0	0	
الجهراء	11	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
المجموع	66	56	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	4	0	0	18	21	0	0	0	0	0

## مؤشر تداول العقود





## احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ٤ يناير الى ٨ يناير

محافظة العاصمة

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	285,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة	العاصمة
100%	بيع	230,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة	العاصمة
100%	بيع	187,500.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة السكنية	العاصمة
100%	بيع	5,300,000.000	استثماري	بنية	1050	8	الشرق	العاصمة
50%	مشاع	225,000.000	خاص	ارض	375	6	الفيحاء	العاصمة
100%	بيع	600,000.000	خاص	بيت	500	9	القادسية	العاصمة
100%	بيع	2,250,000.000	تجاري	بنية	148.33	8	القبلة	العاصمة
100%	بيع	550,000.000	خاص	بيت	375	2	البرموك	العاصمة
100%	بيع	107,000.000	استثماري	شقة	104.6	1	بنيد القار	العاصمة
100%	بيع	155,000.000	خاص	شقة	349.161	5	جابر الأحمد	العاصمة
100%	بيع	450,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد	العاصمة
100%	بيع	200,000.000	خاص	شقة	353.85	3	شمال غرب الصليبيخات	العاصمة
100%	بيع	535,000.000	خاص	بيت	390	4	قرطبة	العاصمة
100%	بيع	850,000.000	خاص	بيت	500	7	كيفان	العاصمة

محافظة حولي

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	600,000.000	خاص	بيت	1000.5	9	الجابرية	حولي
100%	بيع	385,000.000	خاص	ارض	487.5	9	الرميثية	حولي
50%	مشاع	25,000.000	خاص	ارض	375	10	الرميثية	حولي
50%	مشاع	25,000.000	خاص	ارض	375	10	الرميثية	حولي
100%	بيع	500,000.000	خاص	بيت	400	9	الرميثية	حولي
100%	بيع	660,000.000	خاص	بيت	1000	12	الرميثية	حولي
100%	بيع	875,000.000	خاص	بيت	1000	4	الرميثية	حولي
100%	بيع	2,300,000.000	استثماري	ارض	1000	10	السالمية	حولي
100%	بيع	2,125,000.000	استثماري	ارض	944	6	السالمية	حولي
100%	بيع	2,580,000.000	استثماري	بنية	790	10	السالمية	حولي
100%	بيع	52,000.000	استثماري	شقة	83.75	11	السالمية	حولي
100%	بيع	127,000.000	استثماري	شقة	109.16	11	السالمية	حولي
100%	بيع	435,000.000	خاص	ارض	468	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	435,000.000	خاص	ارض	468	1	السلام	حولي
100%	بيع	365,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	350,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	305,000.000	خاص	ارض	450	3	السلام	حولي
100%	بيع	460,000.000	خاص	ارض	475	3	السلام	حولي
100%	بيع	425,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	490,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	410,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	425,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	3,300,000.000	تجاري	بنية	597	146	حولي	حولي
100%	بيع	1,535,000.000	استثماري	بنية	614	130	حولي	حولي
100%	بيع	495,000.000	خاص	بيت	750	6	سلوى	حولي
100%	بيع	600,000.000	خاص	بيت	375	6	مشرف	حولي

محافظة الفروانية

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
-------------	------------	-------	------------	-------	---------	--------	--------	--------

50%	مشاع	190,000.000	خاص	بيت	507.5	6	الأندلس	الفروانية
100%	بيع	1,250,000.000	استثماري	بنية	540	24	جلب الشيوخ	الفروانية
25%	مشاع	109,500.000	خاص	بيت	834	13	جلب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	210,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان	الفروانية
100%	بيع	304,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	بيع	300,000.000	خاص	ارض	389.25	6	القنيطيس	مبارك الكبير
100%	بيع	302,000.000	خاص	ارض	400	7	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	302,000.000	خاص	ارض	400	7	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	395,000.000	خاص	ارض	500	3	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	119,000.000	استثماري	شقة	109.95	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	140,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم	مبارك الكبير

#### محافظة الأحمدى

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	233,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقة	الأحمدى
100%	بيع	814,000.000	حرفي	ارض	250	6	الفحيدل	الأحمدى
100%	بيع	1,125,000.000	استثماري	بنية	675	1	القطناس	الأحمدى
33%	مشاع	491,666.000	استثماري	بنية	750	62	المنقف	الأحمدى
100%	بيع	90,000.000	استثماري	شقة	119.77	55	المنقف	الأحمدى
100%	بيع	88,000.000	استثماري	شقة	112.5	A/3	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	52,000.000	استثماري	شقة	80.56	6	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	38,000.000	استثماري	شقة	60.54	12	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	250,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية	الأحمدى
100%	بيع	260,000.000	خاص	ارض	500	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	8,295,000.000	تجاري	ارض	3969	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	7,082,000.000	تجاري	ارض	3256	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	165,000.000	خاص	ارض	453	A3	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	190,000.000	خاص	بيت	636	A1	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
67%	مشاع	140,000.000	خاص	بيت	640	A2	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	250,000.000	خاص	تحت الإنشاء	1317	A1	صباح الأحمد البحري	الأحمدى

#### محافظة الوجهاء

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	2,370,000.000	استثماري	بنية	1000	92	الجهراء	الجهراء
100%	بيع	855,000.000	خاص	بيت	1000	54	الجهراء	الجهراء
100%	بيع	237,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	260,000.000	خاص	بيت	400	4	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	330,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	4	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	188,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة	الجهراء
100%	بيع	174,000.000	خاص	بيت	300	1	الواحة	الجهراء
100%	بيع	350,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله	الجهراء

**تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع**  
**من ٤ يناير الى ٨ يناير**

إجمالي المبلغ	مبارك الكبير
1,539,000.000	خاص
259,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	العاصمة
4,267,500.000	خاص
5,407,000.000	استثماري
2,250,000.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الأحمدي
1,638,000.000	خاص
1,884,666.000	استثماري
15,377,000.000	تجاري

إجمالي المبلغ	حولي
8,665,000.000	خاص
8,719,000.000	استثماري
3,300,000.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الجهراء
2,694,000.000	خاص
2,370,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الفروانية
813,500.000	خاص
1,250,000.000	استثماري
0.000	تجاري