

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2026/4/12 الى 2026/4/16

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	7	2	5	0	0	0	0	0	0	0
حولي	28	4	1	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	7	1	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	15	10	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	67	17	8	0	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (67) عقار بمبلغ وقدره ( 25,345,970.272 مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (17) عقار بمبلغ وقدره ( 21,683,500.000 مليون د.ك)  
العقار تجاري (8) عقار بمبلغ وقدره ( 27,395,170.000 مليون د.ك)

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

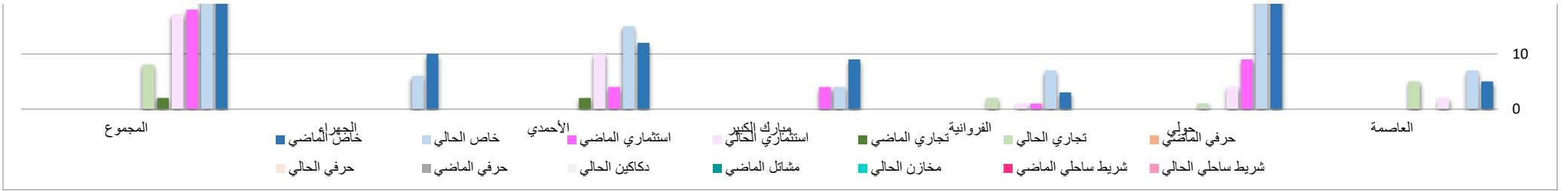
## مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي ( 2026/4/5 إلى 2026/4/9 )  
الأسبوع الحالي ( 2026/4/12 إلى 2026/4/16 )

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي			
المحافظة																											
العاصمة	▲	7	5	▲	2	0	▲	5	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
حولي	▲	28	23	▼	4	9	▲	1	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الفروانية	▲	7	3	▲	1	1	▲	2	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
مبارك الكبير	▼	4	9	▼	0	4	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الأحمدي	▲	15	12	▲	10	4	▼	0	2	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الجهراء	▼	6	10	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
المجموع	▲	67	62	▼	17	18	▲	8	2	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0

## مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من 12 أبريل الى 16 أبريل

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	السرة	4	530	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
العاصمة	العدلية	1	997	بيت	خاص	898,683.276	مشاع	55.47346%
العاصمة	الفيحاء	8	400	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	825,000.000	بيع	100%
العاصمة	البرموك	1	842.5	بيت	خاص	1,300,000.000	بيع	100%
العاصمة	البرموك	1	840	بيت	خاص	950,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	62.257	شقة	استثماري	89,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	104.89	شقة	استثماري	137,000.000	بيع	100%
العاصمة	جاير الأحمد	7	400	بيت	خاص	445,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	349.161	شقة	خاص	212,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الزهره	1	407.5	ارض	خاص	403,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	400	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	480	ارض	خاص	542,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	480	ارض	خاص	542,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	3	512.5	ارض	خاص	512,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	407.5	ارض	خاص	407,500.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	407.5	ارض	خاص	407,500.000	بيع	100%
حولي	الزهره	6	606	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	407.5	ارض	خاص	407,500.000	بيع	100%
حولي	الزهره	1	407.5	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	2	500	بيت	خاص	433,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	الزهره	6	375	بيت	خاص	406,000.000	بيع	100%
حولي	الزهره	8	408	بيت	خاص	455,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	الزهره	8	402	بيت	خاص	200,000.000	مشاع	50%
حولي	السالمية	9	932.5	ارض	استثماري	3,450,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	6	1072	بنائة	استثماري	2,567,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	السالمية	11	2349	بنائة	استثماري	10,200,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	1396	بنائة	تجاري	6,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	10	844	بنائة	استثماري	1,900,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	408	ارض	خاص	432,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	428	ارض	خاص	428,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	388,000.000	بيع	100%
حولي	الشهداء	2	393	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	7	400	ارض	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	12	300	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	3	500	بيت	خاص	803,405.923	بيع	100%
حولي	سلوى	11	756	ارض	خاص	426,465.000	مرسي مزاد	100%
حولي	سلوى	10	500	بيت	خاص	376,406.000	بيع	100%
حولي	سلوى	10	375	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الفروانية	71+72	782	بنائة	استثماري	1,760,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الفروانية	1	2397	بنائة	تجاري	8,470,170.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الأندلس	10	500	بيت	خاص	307,800.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الضجيج	—	4000	بنائة	تجاري	10,000,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	العارضية	7	300	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	2	750	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%

100%	بيع	235,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس	الفروانية
100%	بيع	244,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	446,000.000	خاص	بيت	400	5	جنوب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	بيع	270,000.000	خاص	بيت	403.5	7	صباح الناصر	الفروانية

#### محافظه مبارك الكبير

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظه
100%	بيع	342,000.000	خاص	بيت	400	7	مبارك الكبير	مبارك الكبير
100%	مرسى مزاد	299,700.000	خاص	بيت	400	5	القرين	مبارك الكبير
100%	بيع	287,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	450,000.000	خاص	بيت	448	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير

#### محافظه الأحمدي

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظه
100%	بيع	48,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	التوسعة الشمالية بالقطاس	الأحمدي
50%	مشاع	170,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقه	الأحمدي
100%	بيع	182,260.000	خاص	بيت	375	3	الصباحية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر	الأحمدي
100%	بيع	1,100,000.000	استثماري	بناية	910	55	المنقف	الأحمدي
100%	بيع	41,000.000	استثماري	شقة	64.777	2	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	40,000.000	استثماري	شقة	60.76	4	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	43,000.000	استثماري	شقة	60	11	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	31,500.000	استثماري	شقة	47	5	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	38,000.000	استثماري	شقة	60.336	5	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	54,000.000	استثماري	شقة	91.34	13	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية	الأحمدي
100%	بيع	151,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية	الأحمدي
100%	بيع	91,000.000	استثماري	شقة	101.92	50	أبو حليفة	الأحمدي
100%	بيع	94,000.000	استثماري	شقة	101.92	50	أبو حليفة	الأحمدي
100%	بيع	180,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	165,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	175,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	396,000.000	خاص	ارض	657	A3	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	395,000.000	خاص	بيت	460	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمدي السكنية	الأحمدي
100%	بيع	180,000.000	خاص	بيت	400	2	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم	الأحمدي

#### محافظه الجهراء

نسبة التصرف	نوع التصرف	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع	محافظه
100%	بيع	301,750.073	خاص	بيت	600	14	القصر	الجهراء
100%	بيع	340,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	303,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	285,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	305,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء

























---

---

---

---

---

---

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من 12 أبريل الى 16 أبريل

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,378,700.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
3,214,260.000	خاص
1,580,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,834,750.073	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
4,905,683.276	خاص
226,000.000	استثماري
2,425,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
11,909,776.923	خاص
18,117,000.000	استثماري
6,500,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,102,800.000	خاص
1,760,000.000	استثماري
18,470,170.000	تجاري