



النموذج الأول

إقرار وتعهد للمتعاقدین

- ١- يتعهد الطرف الأول في حالة عدم إصدار براءة ذمة عن رسم الكهرباء والماء المستحقة عليه حتى تاريخ انتهاء إجراءات التسجيل بتقديم ما يفيد ذلك عن التوقيع النهائي.
- ٢- يقر الطرف الثاني مسؤوليته في متابعة الطرف الأول لإصدار براءة ذمة عن استهلاك الكهرباء والماء لتقديمها عند التوقيع النهائي دون أدنى مسؤولية على الإدارة ويتعهد بالتزامه بسداد الفترة الواقعة بين تاريخ براءة الذمة وتاريخ إصدار الوثيقة.
- ٣- يتعهد الطرف الأول بعدم وجود أي مخالفات في البناء وتحمله كامل المسؤولية في حالة تواجدها في مواجهة كل من البلدية والمشتري وإزالتها على نفقته.
- ٤- يتعهد الطرف الثاني بعدم تحمل الإدارة أي مسؤولية عن أي مخالفات موجودة في البناء أو تظهر مستقبلاً وأن عليه في حالة الرغبة في التأكد من ذلك مراجعة البلدية وإعادة تحديد العقار.
- ٥- يقر بأن وصف العقار لم يتغير من آخر تحديد له.

المقرن فيه

الطرف الثاني

.....

المقرن بما فيه

الطرف الأول

.....



النموذج الرابع

هبة ، هبة مستحق مشاع

المحترم

السيد / وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق

تحية طيبة وبعد،،،

الرجاء تسجيل العقار ، مستحقي وقدره:.....

من العقار الواقع:.....والمملوك بموجب الوثيقة:.....

والممثل بالقسيمة رقم :.....من المخطط رقم:.....قطعة رقم:.....

وأوصافة:.....والبالغ مساحته:.....وذلك على سبيل الهبة

بدون عوض وبغير مقابل باسم.....

على أن تكون الأنصبة:.....

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

الموهوب إليه

الواهب

.....

.....

العنوان:.....

التليفون:.....