



## النموذج الأول

### إقرار وتعهد للمتعاقدین

- ١- يتعهد الطرف الأول في حالة عدم إصدار براءة ذمة عن رسم الكهرباء والماء المستحقة عليه حتى تاريخ انتهاء إجراءات التسجيل بتقديم ما يفيد ذلك عن التوقيع النهائي.
- ٢- يقر الطرف الثاني مسؤليته في متابعة الطرف الأول لإصدار براءة ذمة عن استهلاك الكهرباء والماء لتقديمها عند التوقيع النهائي دون أدنى مسؤولية على الإدارة ويتعهد بالتزامه بسداد الفترة الواقعة بين تاريخ براءة الذمة وتاريخ إصدار الوثيقة.
- ٣- يتعهد الطرف الأول بعدم وجود أي مخالفات في البناء وتحمله كامل المسؤولية في حالة تواجدها في مواجهة كل من البلدية والمشتري وإزالتها على نفقته.
- ٤- يتعهد الطرف الثاني بعدم تحمل الإدارة أي مسؤولية عن أي مخالفات موجودة في البناء أو تظهر مستقبلاً وأن عليه في حالة الرغبة في التأكد من ذلك مراجعة البلدية وإعادة تحديد العقار.
- ٥- يقر بأن وصف العقار لم يتغير من آخر تحديد له.

المقرن فيه

الطرف الثاني

.....

المقرن بما فيه

الطرف الأول

.....



## النموذج السابع

### إثبات تملك بدمج وفرز وقسمة ، فرز وقسمة

السيد/ وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق  
المحترم  
تحية طيبة وبعد،،،

يرجى تسجيل دمج القسائم أرقام .....، .....، .....، فرز القسيمة .....

رقم / أرقام ..... الواقعة في ..... قطعة.....

من المخطط ..... أوصافها..... مساحتها.....

والتي تم دمجها ثم أعيد فرزها الي القسائم أرقام.....

ومساحة كل منها على التوالي ..... والتي تم

فرزها الي القسائم أرقام ..... ومساحة كل منها على التوالي

..... باسم المالكين .....

بموجب العقد رقم..... ثم قسمتها بين المالكين بحيث تصبح:

- ١- القسمية رقم ..... باسم:.....
- ٢- القسمية رقم ..... باسم:.....
- ٣- القسمية رقم ..... باسم:.....
- ٤- القسمية رقم ..... باسم:.....

بفارق نقدي وقدره.....

لصالح..... بدون أي فارق نقدي.

وتفضلوا بقبول تائق الاحترام،،،،،

التوقيع