



النموذج الأول

إقرار وتعهد للمتعاقدین

- ١- يتعهد الطرف الأول في حالة عدم إصدار براءة ذمة عن رسم الكهرباء والماء المستحقة عليه حتى تاريخ انتهاء إجراءات التسجيل بتقديم ما يفيد ذلك عن التوقيع النهائي.
- ٢- يقر الطرف الثاني مسؤوليته في متابعة الطرف الأول لإصدار براءة ذمة عن استهلاك الكهرباء والماء لتقديمها عند التوقيع النهائي دون أدنى مسؤولية على الإدارة ويتعهد بالتزامه بسداد الفترة الواقعة بين تاريخ براءة الذمة وتاريخ إصدار الوثيقة.
- ٣- يتعهد الطرف الأول بعدم وجود أي مخالفات في البناء وتحمله كامل المسؤولية في حالة تواجدها في مواجهة كل من البلدية والمشتري وإزالتها على نفقته.
- ٤- يتعهد الطرف الثاني بعدم تحمل الإدارة أي مسؤولية عن أي مخالفات موجودة في البناء أو تظهر مستقبلاً وأن عليه في حالة الرغبة في التأكد من ذلك مراجعة البلدية وإعادة تحديد العقار.
- ٥- يقر بأن وصف العقار لم يتغير من آخر تحديد له.

المقرن فيه

الطرف الثاني

.....

المقرن بما فيه

الطرف الأول

.....



النموذج الثالث

تسجيل حق إرث ، حق إرث وبيع ، حق إرث وخارج

السيد/ وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق
المحترم
تحية طيبة وبعد،،،

الرجاء تسجيل مستحق المرحوم/.....من
العقار الواقع فيالممثل بالقسيمة رقممن المخطط رقم
.....قطعة رقم.....وأوصافة.....والبالغ مساحته
.....باسم ورثة /.....

المملوك له بالعقد رقمعلى أن تكون الأنصبة بينهم حسب الفريضة الشرعية.
ومن ثم إثبات تخارجعن مستحق ، عن مستحقيهم
الإرثي اليوذلك نظير مبلغ وقدره
.....وذلك بدون عوض وبغير مقابل.

على أن تكون الأنصبة بين المتخارج إليهم.....وعليه يكون العقار
ملكا لي ومن ثم باسم المشتري / المشترينظير مبلغ
وقدرهعلى أن تكون الأنصبة بينهم.....

وتفضلوا بقبول تائق الاحترام،،،،،

المتخارج إليه / إليهم المشتري

الورثة، المتخارجون، البائعون

العنوان:.....

التليفون :.....



تسجيل حق ارث

السيد/ وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق المحترم

تحية طيبة وبعد،،،

الرجاء تسجيل مستحق المرحوم/..... من

العقار الواقع في..... الممثل بالقسيمة رقم..... من المخطط رقم

..... قطعة رقم..... وأوصافة..... والبالغة مساحته

..... باسم ورثة/.....

المملوكة له بالعقد رقم..... على أن تكون الأنصبة بينهم حسب الفريضة الشرعية.

الورثة

العنوان:.....

التليفون:.....