

Table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
431	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الشئون الفنية Technical affairs
421	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
421	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	العقود Contracts
421	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
195	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
195	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
195	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
387	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
350	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
52	وثائق جديدة New documents	التصوير Photocopy	
61	وثائق عوض مفقود Idemity missing documents		
113	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
350		*إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)	
343	كتب واستفسارات letters and inquiry	المعلومات الآلية و الإحصاء Automated information and statistics	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
150	معاملات تعديل بيانات Amendment data transactions		
6	إحصائيات Statistics		
122	تعديل شهادات عقارية Amendment of real state certificates		
183	رسائل وتأشيريات Messages and notations		
125	استفسار مراجعين Inquiry of reviewers		
929			
128	المعاملات الواردة Incoming transactions	المكتب الفني (إبداء الرأي ودراسات وفتوى) Technical office(to express an opinion, studies and fatwa)	
128	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		

\*Note: The total of contracts control transactions it take just from certification section only.

\*ملاحظة: إجمالي مراقبة العقود تم احتساب عدد معاملاتها من قسم التصديق فقط.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
94	استخراج صور وثائق Extract of documents copy	المحفوظات Archives	المحفوظات العقارية Real estate archives
85	استخراج بدل فاقد Extract of replacement		
268	التأشير بوكالة عقارية Pointing to real estate agency		
98	إصدار تعاميم حجز Issue of generalizations reservation		
85	الرد على الكتب الرسمية الواردة Answer to an official letters received		
98	تعديل اسم في الوثيقة Amendment a name in document		
728	إجمالي المنجز Total of accomplished		
381	عدد الوثائق المسجلة وقوائم الرهن Number of registered document and mortgage lists	الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration	
1508	عدد الشهادات العقارية المنجزة Number of accomplished real state certificates		
1889	إجمالي المنجز Total of accomplished		
2617		إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control	
179	قيد طلبات الرهن Under foreclosure requests	توثيق العقود Authentication contracts	
473	منجز العقود Accomplished of contracts		
652	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
129	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	الائتمان العقاري (مجمع الوزارات) Real estate credit (Ministries complex)	
85	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions		
41	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions		
255	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
116	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch	الائتمان العقاري Real estate credit
30	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions		
17	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions		
163	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
70	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	فرع غرناطة Ghurnata branch	
25	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions		
10	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions		
105	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
1175		إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
49	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الجهراء Al-Jahraa
49	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
49	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
49	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
49	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
49	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
19	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
49	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
44	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
44	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
1342	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
49	كتب البلدية المنجزة Accomplished municipality forms	خدمة مواطن Citizen service office	
49	كتب البلدية المنجزة Accomplished municipality forms	السجل العام General registry	
	كتب الاسكان المنجزة Accomplished housing forms		
36,100	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
	إيرادات طوابع (د.ك) Stamps revenues (K.D)		
36,893	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
72,993	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
1533		إجمالي معاملات فرع الجهراء Total transactions of Al-Jahraa branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
208	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الأحمدي Al-Ahmadi
208	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
180	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
180	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
120	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
120	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
150	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
150	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
220	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
220	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
483	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
155	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	المعلومات الآلية Automated informations	
195	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
195	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
19	المعاملات الواردة Incoming transactions	السجل العام General registry	
19	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
	كتب الإسكان المنجزة Accomplished housing forms		
46,120	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
	إيرادات طوابع (د.ك) Stamps revenues (K.D)		
247,441	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
293,561	إجمالي الإيراد(د.ك) Total of revenues (K.D)		
1280		إجمالي معاملات فرع الأحمدي Total transactions of Al-Ahmadi branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
172	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الفروانية Al-Farwaniya
172	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
101	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
101	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
218	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
218	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
218	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
218	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
271	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
271	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
182	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
182	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
4	المعاملات الواردة Incoming transactions	السجل العام General registry	
5	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
87,625	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
	إيرادات طابع (د.ك) Stamps revenues (K.D)		
123,647	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
211,272	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
630		إجمالي معاملات فرع الفروانية Total transactions of Al-Farwaniya branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
300	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الإسكان Housing
300	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
679	المعاملات الواردة Incoming transactions	السجل العام General registry	
679	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
310	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
310	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
100	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
107	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الوثائق الصادرة Issued documents	
145	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	عقود المديونية الموثقة Documented indebtedness contracts	
103	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	قوائم قيد الرهن Lists under foreclosure	
21	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الشطب Deletion	
1765		إجمالي معاملات فرع الإسكان Total transactions of Housing branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during July 2019.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
1245	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	برج التحرير Liberation tower
3183			جابر العلي Jaber Al-Ali
162			صبحان Subhan
300			الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
758			جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh
464			الرعاية السكنية Residential care
229			الصديق Al-Siddeeq
428			الرقعي Al-Requai
61			العارضية Ardiya
1426			القرين Al-Qurain
27			اليرموك Al-Yarmouk
6			صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
436			الأفنيوز Avenues

Table ( 2 ) Number of accomplished transactions in fees and services department by type of transaction during July 2019.

جدول ( 2 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بمراقبة الرسوم والخدمات الإدارية حسب نوع المعاملة خلال شهر يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	الأقسام Sections	المراقبة Control
3117	الكتب الواردة Incoming books	السجل Registry	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
4850	الكتب الصادرة Outgoing books		
4850	إجمالي المنجز Accomplished total		
315	الواردة Incoming	خدمة مواطن Citizen service office	
239	الصادرة Outgoing		
62	إعادة بحث Re-search		
14	أخرى Other		
315	إجمالي المنجز Accomplished total		
804,909	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الصندوق Treasury	
452,472	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenue (K.D)		
1,257,381	إجمالي إيراد الرسوم (د.ك) Total of fees revenue (K.D)		
5165		إجمالي معاملات مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية Total transactions of fees and administrative services control	

Note: The name of the revenue of land and real estate registration fees has been changed to cheques revenue starting from January 2019.

ملاحظة: تم تغيير مسمى إيراد رسوم تسجيل أراضي وعقارات إلى إيراد شيكات ابتداء من يناير 2019م.

Table ( 3 ) Number of accomplished transactions in cases section by type of transaction during July 2019.

جدول ( 3 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بقسم القضايا حسب نوع المعاملة خلال شهر يوليو 2019م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction
172	الواردة Incoming
215	الصادرة Outgoing
43	غير المنجزة Non - accomplished
215	إجمالي المنجز Accomplished total

Table ( 4 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, section and branch during July 2019 in comparisons with the same month from the last year.

جدول ( 4 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والقسم والفرع خلال شهر يوليو 2019م مقارناً بنفس الشهر من العام السابق.

نسبة التغير Change ratio	عدد المعاملات Number of transactions		المراقبة/ القسم/ الفرع Control /Section/Branch	
	يوليو 2018 July 2018	يوليو 2019 July 2019		
%27.7-	582	421	الشنون الفنية Technical affairs	المراقبة/القسم Control /Section
%27.3	275	350	العقود Contracts	
%16.6	797	929	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	
%22.0-	164	128	المكتب الفني Technical office	
%5.1	2491	2617	المحفوظات العقارية Real estate archives	
%44.7-	2124	1175	الائتمان العقاري Real estate credit	
%395.7	1042	5165	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services	
%15.0	187	215	قسم القضايا Cases section	
%43.6	7662	11000	إجمالي المراقبات و قسم القضايا Total of controls and cases section	
%299.2	384	1533	الجهراء Al-Jahraa	
%7.1	1195	1280	الأحمدي Al-Ahmadi	
%88.6	334	630	الفروانية Al-Farwaniya	
%42.8-	3086	1765	الإسكان Housing	
%67.8-	3865	1245	برج التحرير Liberation tower	
%18.1-	3887	3183	جابر العلي Jaber Al-Ali	
%35.5-	251	162	صبحان Subhan	
%83.3-	1795	300	الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa	
%46.2-	1409	758	جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh	
%64.0-	1288	464	الرعاية السكنية Residential care	
%108.2	110	229	الصدیق Al-Siddeeq	
%27.8	335	428	الرقعي Al-Requai	
%369.2	13	61	العارضية Ardiya	
%10800.0	4	436	الأفنيوز Avenues	
-		1426	القرين Al-Qurain	
-		27	اليرموك Al-Yarmouk	
-		6	صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad	
%22.4-	17956	13933	إجمالي الفروع Total of branches	
%2.7-	25618	24933	الإجمالي الكلي للمعاملات General total of transactions	

## التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر يوليو 2019م:

يتضح من جدول (4) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 24933 معاملة خلال شهر يوليو 2019م ويمكن توزيعها كالتالي:

### 1. المراقبات وقسم القضايا:

- بلغت نسبة معاملات المراقبات وقسم القضايا 44.1% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.  
- سجلت مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية أعلى نسبة معاملات من إجمالي عدد معاملات المراقبات وقسم القضايا حيث بلغت نسبتها 47.0%، تليها مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 23.8%، ثم مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 10.7%، تليها مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء بنسبة 8.4%، ثم مراقبة الشئون الفنية ومراقبة العقود بنسبة 3.8% و 3.2% على الترتيب، وأخيراً قسم القضايا ومراقبة المكتب الفني بنسبة 1.9% و 1.2% خلال هذا الشهر.

### 2. الفروع:

- بلغت نسبة معاملات الفروع 55.9% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.  
- سجل فرع جابر العلي أعلى نسبة من حيث عدد معاملات الفروع حيث بلغت 22.8%، يليه فرع الإسكان بنسبة 12.7%، ثم فرعي الجهراء والقرين بنسبة 11.0% و 10.2% على الترتيب، ثم فرعي الأحمدى وبرج التحرير بنسبة 9.2% و 8.9% على الترتيب، يليهما فرعي جليب الشيوخ والفروانية بنسبة 5.4% و 4.5% على الترتيب، يلي ذلك فرع الرعاية السكنية بنسبة 3.3%، ثم فرعي الأفنيوز والرقي بنسبة 3.1% لكلٍ منهما، ثم فرع الحكومة مول الجهراء بنسبة 2.2%، يليه فرعي الصديق وصبحان بنسبة 1.6% و 1.2% على الترتيب، ثم فرعي العارضية واليرموك بنسبة 0.4% و 0.2% على الترتيب، وأخيراً فرع صباح الأحمد بنسبة 0.04% خلال هذا الشهر.

ثانياً: عدد المعاملات المنجزة بالإدارة خلال شهر يوليو 2019م مقارنةً بنفس الشهر من العام السابق:

#### يتضح من جدول (4) ما يلي :

- انخفض إجمالي عدد المعاملات المنجزة لإدارة التسجيل العقاري خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق بمقدار 685 معاملة، وبنسبة تغير بلغت 2.7%، ويمكن توزيعها حسب:

#### 1. المراقبات وقسم القضايا:

- ارتفع إجمالي عدد المعاملات في المراقبات وقسم القضايا بمقدار 3338 معاملة بالإدارة وبنسبة تغير بلغت 43.6%.

- جاء أكثرها ارتفاعاً في معاملات مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 395.7%، تليها مراقبة العقود بنسبة 27.3%، ثم مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء وقسم القضايا بنسبة 16.6% و 15.0% على الترتيب، وأخيراً مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 5.1%.

- بينما انخفضت المعاملات في بعض المراقبات، حيث جاء أكثرها انخفاضاً في معاملات مراقبة الإئتمان العقاري بنسبة 44.7%، ثم مراقبة الشئون الفنية بنسبة 27.7%، وأخيراً مراقبة المكتب الفني بنسبة 22.0% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.

#### 2. الفروع:

- انخفض إجمالي عدد معاملات الفروع بالإدارة بمقدار 4023 معاملة وبنسبة تغير بلغت 22.4%.

- انخفضت المعاملات في بعض الفروع خلال هذا الشهر عن نظيرها من العام السابق، وجاءت أكثر المعاملات انخفاضاً في فرع الحكومة مول الجهراء بنسبة 83.3%، ثم فرعي برج التحرير والرعاية السكنية بنسبة 67.8% و 64.0% على الترتيب، يليهما فرعي جليب الشيوخ والإسكان بنسبة 46.2% و 42.8% على الترتيب، ثم فرع صبحان بنسبة 35.5%، وأخيراً فرع جابر العلي بنسبة 18.1%.

- وعلى العكس من ذلك ارتفع عدد المعاملات في فرع الأفنيوز بنسبة 10800.0%، ثم فرع العارضية بنسبة 369.2%، يليه فرع الجهراء بنسبة 299.2%، ثم فرع الصديق بنسبة 108.2%، يليه فرع الفروانية بنسبة 88.6%، ثم فرع الرقعي بنسبة 27.8%، وأخيراً فرع الأحمد بنسبة 7.1% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.

- لم يتم حساب نسبة التغير لكل من فرع القرين وفرع اليرموك وفرع صباح الأحمد وذلك لافتتاحهم بعد يوليو 2018م.