

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٦/٩ حتى ٢٠١٩/٦/١٣

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	5	9	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	4	6	حولي (٢)
1	0	0	0	0	2	8	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	7	13	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	15	9	19	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	1	0	7	الجهراء (٦)
1	0	0	0	16	27	62	المجموع

العقار الخاص (٦٢) عقار بمبلغ وقدره (20.444.851/406 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (٢٧) عقار بمبلغ وقدره (20.733.652/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (١٦) عقار بمبلغ وقدره (2.714.946/496 مليون د.ك)

عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (1.250.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩ / ٦ / ٩ حتى ٢٠١٩ / ٦ / ١٣

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	1	0	0	0	0
المجموع	6	1	0	0	0	0

العقار الخاص (٦) عقار بمبلغ وقدره (1.513.000/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (880.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩ / ٦ / ٢٢ م الى ٢٠١٩ / ٦ / ٣ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٦ / ٩ م الى ٢٠١٩ / ٦ / ١٣ م)

النوع المحافظة	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	9	7	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	6	6	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	8	3	2	2	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير	13	2	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	19	6	9	1	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	7	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	62	27	27	8	16	1	0	0	0	0	1	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١٠٦) بينما الاسبوع الماضي (٣٧)

حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٩) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٩)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩ / ٦ / ٢ الى: ٢٠١٩ / ٦ / ٣) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٦ / ٩ الى: ٢٠١٩ / ٦ / ١٣ م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	6	3	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (٧) بينما الاسبوع الماضي (٤) حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٩ يونيو - ١٣ يونيو ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,838,000.000	استثماري	ارض	1021.58	5	الدعية
	1	1,924,902.000	استثماري	ارض	1069.39	5	الدعية
	1	505,000.000	خاص	بيت	658.5	3	السرة
	1	1,650,000.000	خاص	بيت	1000	1	الشويخ السكنية
	1	750,000.000	خاص	بيت	750	2	العدلية
	1	450,000.000	خاص	بيت	500	9	القادسية
	1	4,500,000.000	استثماري	بناية	2100	1	بنيد القار
	1	100,000.000	استثماري	شقة	83.314	_	بنيد القار
	1	100,000.000	استثماري	شقة	83.314	_	بنيد القار
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	325,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	605,000.000	خاص	بيت	750	2	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	10	الجابرية
	2	450,000.000	خاص	ارض	500	12	الرميثية
	2	420,000.000	خاص	بيت	530	8	الزهراء
	2	2,100,000.000	استثماري	بناية	831	222	المسالمية
	2	620,000.000	خاص	بيت	1000	12	المسالمية
	2	69,000.000	استثماري	شقة	67.3	_	المسالمية
	2	95,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	المسالمية
	2	400,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	54,000.000	استثماري	شقة	60.15	_	حولي
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	565,000.000	خاص	بيت	400	4	اشبيلية
	3	1,200,000.000	استثماري	ارض	828	17	الاتدلس
	3	260,000.000	خاص	بناية	500	10	الاتدلس
	3	212,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	1,250,000.000	مخازن	ارض	1000	2	العارضية
	3	165,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	158,000.000	خاص	بيت	301	2	الفردوس
	3	1,120,000.000	استثماري	بناية	604	17	جليب الشيوخ
	3	293,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	7	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	320,000.000	خاص	ارض	500	4	ابو فطيرة
	4	388,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	355,000.000	خاص	بيت	400	7	العدان
مرسى مزاد	4	266,000.000	خاص	بيت	399.9	1	العدان
	4	240,000.000	خاص	ارض	375	3	القميظيس
	4	395,000.000	خاص	ارض	400	7	القميظيس
	4	245,000.000	خاص	ارض	400	8	القميظيس
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	5	القميظيس
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	1	القميظيس
	4	228,000.000	خاص	ارض	375	6	القميظيس
	4	230,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
	4	850,000.000	استثماري	ارض	500	1	صباح السالم
	4	750,000.000	استثماري	ارض	500	1	صباح السالم
	4	675,000.000	استثماري	بناية	500	2	صباح السالم
	4	125,000.000	استثماري	شقة	126.78	_	صباح السالم
	4	130,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم
	4	300,000.000	استثماري	شقة	200	1	صباح السالم
	4	144,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	5	70,000.000	خاص	ارض	200	7	الخيران
	5	67,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	200,000.000	خاص	بيت	400	3	الرقفة
مشاع	5	17,500.000	خاص	بيت	46.875	3	الصباحية
	5	1,670,000.000	استثماري	بناية	1026	22	الفحيحيل
	5	90,000.000	خاص	شقة	134.92	_	النفطاس
	5	1,400,000.000	استثماري	بناية	925	4	المهبولة
	5	1,080,000.000	استثماري	بناية	504	1+2	المهبولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	147.99	5	المهبولة
	5	85,900.000	استثماري	شقة	102.5	_	المهبولة
	5	101,850.000	استثماري	شقة	110.05	1	المهبولة
	5	115,000.000	استثماري	شقة	110.57	1	المهبولة
	5	56,000.000	استثماري	شقة	60.19	_	توسعة شمالية بالنفطاس
	5	50,000.000	استثماري	شقة	60.19	_	توسعة شمالية بالنفطاس
	5	315,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر العلي
	5	100,000.000	خاص	ارض	641	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	1212	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	477	_	صباح الاحمد البحرية
	5	65,433.000	تجاري	محل	49.075	_	صباح الاحمد البحرية
	5	61,661.000	تجاري	محل	47.347	_	صباح الاحمد البحرية
	5	54,308.000	تجاري	محل	50.132	_	صباح الاحمد البحرية
	5	36,846.000	تجاري	محل	37.87	_	صباح الاحمد البحرية
	5	44,000.000	تجاري	محل	34.542	_	صباح الاحمد البحرية
	5	36,200.000	تجاري	محل	46.08	_	صباح الاحمد البحرية
	5	36,000.000	تجاري	محل	50.56	_	صباح الاحمد البحرية
	5	41,000.000	تجاري	محل	33.16	_	صباح الاحمد البحرية
	5	61,000.000	تجاري	محل	38.71	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,000.000	تجاري	محل	36.36	_	صباح الاحمد البحرية
	5	67,000.000	تجاري	محل	15.776	_	صباح الاحمد البحرية

	5	58,000.000	تجاري	محل	51.15	_	صباح الاحمد البحرية
	5	43,000.000	تجاري	محل	35.178	_	صباح الاحمد البحرية
	5	35,000.000	تجاري	محل	37.2	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,000.000	تجاري	محل	23.893	_	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	227,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	120,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	156,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
	5	146,700.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	761,649.000	خاص	بيت	750	2	هدية

محافضة الجهراء :-

ملاحظات	محافضة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	550,000.000	خاص	بيت	750	79	الجهراء
	6	497,628.709	خاص	بيت	500	76	الجهراء
	6	1,968,498.496	تجاري	مجمع	813	45+46	الجهراء
	6	295,000.000	خاص	ارض	600	2	القصر
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	1	النعيم
	6	185,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	273,373.697	خاص	بيت	400	1	جاير الاحمد
	6	245,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٩ يونيو - ١٣ يونيو ٢٠١٩

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	310,000.000	خاص	بيت	300	بيان
	2	255,000.000	خاص	بيت	375	سلوى
	3	310,000.000	خاص	بيت	500	الاتدلس
	4	213,000.000	خاص	ارض	400	ابو فطيرة
	4	275,000.000	خاص	بيت	400	العدان
	5	150,000.000	خاص	ارض	550	صباح الاحمد البحرية
	6	880,000.000	استثمارية	بنائة	646	الجهراء