

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٩ حتى ٢٠٢٣/٤/١٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	7	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	7	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	5	2	1	5	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	3	13	0	1	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	17	5	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	35	29	1	6	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣٥) عقار بمبلغ وقدره (17.444.812/052 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢٩) عقار بمبلغ وقدره (9.906.740/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (4.180.000/000 مليون د.ك)

★ العقار الحرفي (٦) عقار بمبلغ وقدره (8.400.000/000 مليون د.ك)

🕒 لم يشهد العقار المخازن او الشريط الساحلي أو المعارض أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٩ حتى ٢٠٢٣/٤/١٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٢) عقار بمبلغ وقدره (1.640.000/000 مليون د.ك)
لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري أو الحرفي أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٢ الى ٢٠٢٣/٤/٦) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٩ الى ٢٠٢٣/٤/١٣)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	9	7	▼	0	2	▲	1	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	5	1	▼	7	7	■	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	4	5	▲	4	2	▼	0	1	▲	0	5	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	2	3	▲	6	13	▲	0	0	■	0	1	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	13	17	▲	5	5	■	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	2	2	■	0	0	■	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	35	35	■	22	29	▲	1	1	■	0	6	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٧١) بينما الاسبوع الماضي (٥٨)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٣٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٧)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
الاسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٢ الى ٢٠٢٣/٤/٦) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٩ الى ٢٠٢٣/٤/١٣)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	1	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	1	1	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	■	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	2	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث ارتفع لمؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ٩ ابريل إلى ١٣ ابريل

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الشرق	—	93.84	شقه	استثماري	160,000.000	1	
الشرق	—	100.01	شقه	استثماري	160,000.000	1	
الخالديه	1	1000	بيت	خاص	1,700,000.000	1	
الدسمه	1	500	بيت	خاص	626,808.000	1	
الشاميه	1	750	بيت	خاص	2,050,000.000	1	مرسى مزاد
جابر الأحمد السكتيه	6	400	بيت	خاص	360,000.000	1	
عبدالله السالم	1	750	بيت	خاص	2,100,000.000	1	
قرطبه	2	410	بيت	خاص	556,504.052	1	
شمال غرب الصليبيخات	—	353.85	شقه	خاص	230,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
السالميه	10	780	بنايه	استثماري	1,950,000.000	2	
السالميه	10	747	بنايه	استثماري	1,600,000.000	2	
الجابريه	—	101.55	شقه	استثماري	123,000.000	2	
السالميه	—	71.5	شقه	استثماري	61,000.000	2	مرسى مزاد
السالميه	—	69.577	شقه	استثماري	54,000.000	2	
حولي	—	143.56	شقه	استثماري	128,000.000	2	
حولي	36	57	شقه	استثماري	42,000.000	2	
الرميثيه	1	400	ارض	خاص	732,000.000	2	

محافظة الفروانيه:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقعي	1	1000	بنايه	استثماري	1,650,000.000	3	
جليب الشيوخ	2	1013	بنايه	استثماري	1,420,000.000	3	
جنوب خيطان	—	5000	ارض	تجاري	4,180,000.000	3	
العارضيه الحرفيه	4	250	محل	حرفي	1,300,000.000	3	
العارضيه الحرفيه	4	250	محل	حرفي	1,300,000.000	3	
العارضيه الحرفيه	3	250	محل	حرفي	1,300,000.000	3	
العارضيه الحرفيه	4	250	محل	حرفي	1,300,000.000	3	
العارضيه الحرفيه	4	250	محل	حرفي	1,300,000.000	3	
الاندلس	8	500	بيت	خاص	360,000.000	3	
العارضيه	7	300	بيت	خاص	420,000.000	3	
الفردوس	1	301	بيت	خاص	280,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	3	400	بيت	خاص	510,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	590,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
صباح السالم	1	109.95	شقه	استثماري	115,000.000	4	
صباح السالم	2	205.929	شقه	استثماري	295,000.000	4	
صباح السالم	2	205.929	شقه	استثماري	290,000.000	4	
صباح السالم	2	222.564	شقه	استثماري	260,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقه	استثماري	122,400.000	4	
صباح السالم	1	105.93	شقه	استثماري	125,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقه	استثماري	144,000.000	4	
صباح السالم	1	106.1	شقه	استثماري	116,840.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقه	استثماري	123,000.000	4	
صباح السالم	2	222.564	شقه	استثماري	265,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقه	استثماري	127,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقه	استثماري	125,500.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقه	استثماري	121,000.000	4	
غرب ابوفطيره الحرفيه	—	500	بنايه	حرفي	1,900,000.000	4	
ابوفطيره	2	400	ارض	خاص	497,000.000	4	
ابوفطيره	5	500	ارض	خاص	570,000.000	4	
القرين	1	400	بيت	خاص	380,000.000	4	

محافظة الاحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
المهبوله	4	31.78	دكان	استثماري	102,000.000	5	
المنقف	54	74.95	شقه	استثماري	48,000.000	5	
المهبوله	—	62.5	شقه	استثماري	36,000.000	5	
المهبوله	أ-1	60	شقه	استثماري	43,000.000	5	
المهبوله	—	123.85	شقه	استثماري	100,000.000	5	
شرق الرقه	—	416	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	531	ارض	خاص	360,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	545	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	466	ارض	خاص	295,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	490	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	479	ارض	خاص	195,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	489	ارض	خاص	267,500.000	5	
الاحمدي	1	257	بيت	خاص	303,000.000	5	
الصباحيه	1	600	بيت	خاص	280,000.000	5	
الظهر	3	278.92	بيت	خاص	230,000.000	5	
جابر العلي	6	392	بيت	خاص	295,000.000	5	
صباح الأحمد البحريه	—	450	بيت	خاص	580,000.000	5	
صباح الأحمد السكنيه	3	600	بيت	خاص	360,000.000	5	
صباح الأحمد السكنيه	3	600	بيت	خاص	272,000.000	5	
صباح الأحمد السكنيه	5	600	بيت	خاص	280,000.000	5	
صباح الأحمد السكنيه	3	600	بيت	خاص	330,000.000	5	
علي صباح السالم	2	400	بيت	خاص	230,000.000	5	

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	210,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحه
	6	200,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحه

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٩ ابريل الى ١٣ ابريل

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الروضة	1000	ارض	خاص	1,350,000.000	1	
القرين	400	بيت	خاص	290,000.000	4	