

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2020/2/9 حتى 2020/2/13

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	3	4	12	العاصمة (1)
0	0	0	1	2	13	14	حولي (2)
0	0	0	0	0	4	9	الفروانية (3)
0	0	0	2	0	4	14	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	13	24	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	4	الجهراء (6)
0	0	0	3	5	38	77	المجموع

← العقار الخاص (77) عقار بمبلغ وقدره (27.712.580/277 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (38) عقار بمبلغ وقدره (16.181.229/045 مليون د.ك)

العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره (29.835.500/000 مليون د.ك)

عقار الشريط الساحلي (3) عقار بمبلغ وقدره (8.400.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2020/2/9 حتى 2020/2/13

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	1	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (490.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او او المخازن او التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2020 / 2 / 2 إلى 2020 / 2 / 6 م) الاسبوع الحالي (من: 2020 / 2 / 9 إلى 2020 / 2 / 13 م)

النوع المحافظة	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي
العاصمة	12	12	—	0	4	↑	2	3	↑	0	0	—	0	0
حولي	16	14	↓	4	13	↑	0	2	↑	0	0	—	0	0
الفروانية	10	9	↓	3	4	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	16	14	↓	3	4	↑	0	0	—	1	2	↑	0	0
الأحمدي	25	24	↓	5	13	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	6	4	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	85	77	↓	16	38	↑	3	5	↑	1	3	↑	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (123) بينما الاسبوع الماضي (105)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (18) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (8) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (22)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما العقار الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي (من: 2020/2/2 الى 2020/2/6 م) الاسبوع الحالي (من: 2020/2/9 الى 2020/2/13 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	0	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		2	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		6	2	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (7) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (5) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (4) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
9 فبراير 2020 - 13 فبراير 2020**

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدسمة	5	1000	بيت	خاص	1,100,000.000	1	
الدسمة	3	325	بيت	خاص	320,000.000	1	
الدعية	4	400	بيت	خاص	350,000.000	1	
الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	190,000.000	1	
الدوحة	3	357	بيت	خاص	157,000.000	1	
السرة	5	375	ارض	خاص	500,000.000	1	
الشرقي	2	525.5	ارض	استثماري	2,256,000.000	1	
الشرقي	1	1500	مجمع	تجاري	19,450,000.000	1	
الصليبيخات	3	500	بيت	خاص	545,000.000	1	
القادسية	3	666.666	بيت	خاص	684,000.034	1	مشاع
القبلة	6	474	بنائية	تجاري	4,068,000.000	1	
القبلة	8	185	بنائية	تجاري	2,750,000.000	1	
النزهة	3	1000	ارض	خاص	1,000,000.000	1	
النزهة	1	750	بيت	خاص	720,000.000	1	
بنيد القار	—	120	شقة	استثماري	110,000.000	1	
بنيد القار	—	83.314	شقة	استثماري	80,000.000	1	
بنيد القار	—	83.314	شقة	استثماري	80,000.000	1	
جابر الاحمد	7	400	بيت	خاص	290,000.000	1	
كيفان	1	325	بيت	خاص	310,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	8	488	ارض	خاص	350,000.000	2	
الجابرية	8	475.5	ارض	خاص	410,000.000	2	
الجابرية	—	102.26	شقة	استثماري	101,000.000	2	
الرميثية	4	400	بيت	خاص	410,000.000	2	
الزهاء	8	400	بيت	خاص	415,000.000	2	
الزهاء	8	495	بيت	خاص	610,000.000	2	
السالمية	238	776	بنائية	استثماري	1,576,011.750	2	
السالمية	—	80.56	شقة	استثماري	80,000.000	2	
السالمية	—	80.56	شقة	استثماري	80,000.000	2	
السالمية	—	80.56	شقة	استثماري	80,000.000	2	
السالمية	—	80.56	شقة	استثماري	80,000.000	2	
السالمية	—	80.56	شقة	استثماري	80,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	95,000.000	2	
السلام	2	375	بيت	خاص	575,000.000	2	
السلام	7	375	بيت	خاص	690,000.000	2	
الشعب	3	400	بيت	خاص	490,000.000	2	
الصديق	7	375	ارض	خاص	440,000.000	2	
بيان	5	750	بيت	خاص	600,000.000	2	
حولي	139	820	بنائية	استثماري	2,075,000.000	2	
حولي	94	500	بنائية	استثماري	1,240,000.000	2	
حولي	116	1115.5	بنائية	استثماري	1,012,482.295	2	
حولي	184	600	بنائية	استثماري	1,170,000.000	2	
حولي	—	84.5	دكان	تجاري	220,000.000	2	
حولي	—	100.654	شقة	استثماري	99,000.000	2	
حولي	37	706	مجمع	تجاري	3,347,500.000	2	
سلوى	2	997	بيت	خاص	485,000.000	2	
سلوى	5	750	بيت	خاص	700,000.000	2	
سلوى	—	1535	بيت	نظام الشريط الساحلي	3,000,000.000	2	
مبارك العبدالله	2	400	ارض	خاص	462,000.000	2	
مبارك العبدالله	1	250	بيت	خاص	450,000.000	2	مشاع

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الاندلس	11	413	بيت	خاص	320,000.000	3	
الرابية	4	1000	بيت	خاص	530,000.000	3	
العارضية	10	300	بيت	خاص	180,000.000	3	
العمرية	2	600	بيت	خاص	310,000.000	3	
العمرية	5	600	بيت	خاص	695,000.000	3	
الفردوس	2	50.166	بيت	خاص	30,000.000	3	مشاع
الفروانية	62	532	بناية	استثماري	1,160,000.000	3	
الفروانية	66	750	بيت	خاص	800,000.000	3	
جليب الشيوخ	1	752	ارض	خاص	550,000.000	3	
خيطان	9	49.97	بناية	استثماري	105,882.000	3	مشاع
خيطان	9	28.647	بناية	استثماري	42,353.000	3	مشاع
خيطان	6	624	بناية	استثماري	1,400,000.000	3	
عبدالله المبارك	8	400	بيت	خاص	257,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
ابو فطيرة	3	500	ارض	خاص	405,000.000	4	
ابو فطيرة	3	250	بيت	خاص	270,000.000	4	مشاع
ابو فطيرة	5	375	بيت	خاص	295,000.000	4	
الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	435,000.000	4	
الفنيطيس	4	375	ارض	خاص	253,500.000	4	
الفنيطيس	1	500	بيت	خاص	420,000.000	4	
المسايل	1	400	ارض	خاص	300,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	375,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	415,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	335,000.000	4	
المسايل	6	2165	ارض	نظام الشريط الساحلي	1,400,000.000	4	
المسايل	5	400	بيت	خاص	650,000.000	4	
المسايل	7	2347	بيت	نظام الشريط الساحلي	4,000,000.000	4	
صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	200,000.000	4	
صباح السالم	5	499.28	بيت	خاص	300,000.000	4	
صباح السالم	9ب	300.125	بيت	خاص	150,000.000	4	
صباح السالم	—	107.71	شقة	استثماري	97,000.000	4	
صباح السالم	—	76.61	شقة	استثماري	83,000.000	4	
صباح السالم	—	75.21	شقة	استثماري	69,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	130,000.000	4	

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الخيران	7	400	ارض	خاص	80,000.000	5	
الخيران	2	400	ارض	خاص	75,000.000	5	
الرقعة	2	400	بيت	خاص	90,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	280,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	180,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	255,000.000	5	
الظهر	5	278.92	بيت	خاص	135,000.000	5	
الظهر	3	278.92	بيت	خاص	165,000.000	5	
العقيلة	4	500	ارض	خاص	280,000.000	5	
المنقف	60	1000	بنائة	استثماري	1,757,500.000	5	
المنقف	2	375	بيت	خاص	526,080.243	5	
المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	63,000.000	5	
المنقف	54	75.13	شقة	استثماري	62,000.000	5	
المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	62,000.000	5	
المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	63,000.000	5	
المهبلولة	1	113.97	شقة	استثماري	94,000.000	5	
المهبلولة	2	101.16	شقة	استثماري	82,000.000	5	
المهبلولة	5	103.37	شقة	استثماري	70,000.000	5	
المهبلولة	1	111.66	شقة	استثماري	102,000.000	5	
المهبلولة	1	110.62	شقة	استثماري	102,000.000	5	
المهبلولة	1	110.05	شقة	استثماري	100,000.000	5	
المهبلولة	4	104.016	شقة	استثماري	77,000.000	5	
الوفرة السكنية	2	400	ارض	خاص	80,000.000	5	
الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	230,000.000	5	
توسعة شمالية بالفنطاس	—	229.39	شقة	استثماري	165,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	543	ارض	خاص	175,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	649	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	487	ارض	خاص	100,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	185,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	185,000.000	5	
صباح الاحمد السكنية	5	600	بيت	خاص	161,000.000	5	
صباح الاحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	225,000.000	5	
علي صباح السالم	5	400	بيت	خاص	218,000.000	5	
هدية	1	1000	ارض	خاص	455,000.000	5	
هدية	5	400	بيت	خاص	301,000.000	5	

محافظة الجھراء :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
القصر	4ب	600	بيت	خاص	220,000.000	6	
النهضة	1	400	بيت	خاص	243,000.000	6	
جابر الاحمد	1	400	بيت	خاص	335,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	255,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
9 فبراير 2020 - 13 فبراير 2020

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	المحافظة	ملاحظه
الدسمة	375	بيت	خاص	310,000.000	1	
صباح الاحمد البحرية	475	ارض	خاص	180,000.000	5	