

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/١/٩ حتى ٢٠٢١/١/١٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	مشاتل	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	15	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	13	4	1	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	1	0	0	0	1	0
مبارك الكبير (٤)	14	4	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	45	8	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	6	0	0	0	0	0	0
المجموع	102	18	1	0	0	1	0

★ العقار الخاص (١٠٢) عقار بمبلغ وقدره (35.880.071/189 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (١٨) عقار بمبلغ وقدره (8.677.091/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (1.060.000/000 مليون د.ك)

★ العقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (1.400.00/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار المشاتل او الحرفي او الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/١/٩ حتى ٢٠٢١/١/١٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	1	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	1	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (459.970.000 ألف د.ك)

★ العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (900.000.000 ألف د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او الشريط او المعارض او المخازن أي تحرك لهذا الاسبوع .

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١/٣ م إلى ٢٠٢١/١/٦ م) الأسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١/٩ م إلى ٢٠٢١/١/١٣ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			مشتاتل			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	13	15	↑	0	1	↑	0	0	0	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	14	13	↓	6	4	↓	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	8	9	↑	5	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1	↑	0	0	—
مبارك الكبير	7	14	↑	0	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	24	45	↑	3	8	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	2	6	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	68	102	↑	14	18	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	1	↑	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (١٢٢) بينما الأسبوع الماضي (٨٢)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المشتاتل فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
لأسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١/٣ م إلى ٢٠٢١/١/٦ م) الأسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١/٩ م إلى ٢٠٢١/١/١٣ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	2	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	0	1	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	3	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	6	3	↓	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٤) بينما الاسبوع الماضي (٦)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٩ يناير - ١٣ يناير

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الدسمة	4	550	بيت	خاص	770,000.000	1	مشاع
الدعية	2	1000	بيت	خاص	1,500,000.000	1	
الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	178,500.000	1	
الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	175,000.000	1	
الدوحة	4	357.5	بيت	خاص	200,000.000	1	
الروضة	1	750	ارض	خاص	825,867.158	1	
الصليبيخات	4	750	بيت	خاص	408,000.000	1	
الفيحاء	8	400	بيت	خاص	470,000.000	1	
القادسية	7	335.64	بيت	خاص	302,083.335	1	مشاع
القادسية	9	400	بيت	خاص	600,000.000	1	
البرموك	1	761	ارض	خاص	1,130,000.000	1	
بنيد القار	—	91.32	شقة	إستثمري	120,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
عبدالله السالم	2	1000	بيت	خاص	1,350,000.000	1	
كيفان	4	374	بيت	خاص	392,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	11	400	بيت	خاص	450,000.000	2	
الرميثية	3	1000	بيت	خاص	700,000.000	2	
السالمية	102	759	بناية	إستثمري	1,660,000.000	2	
السالمية	3	1057	بناية	إستثمري	1,800,000.000	2	
السالمية	3	1003	بناية	إستثمري	1,600,000.000	2	
السالمية	—	71.74	شقة	إستثمري	59,000.000	2	
الشعب	1	400	بيت	خاص	605,000.000	2	
الصديق	6	400	ارض	خاص	445,000.000	2	
الصديق	6	400	ارض	خاص	440,000.000	2	
الصديق	6	400	ارض	خاص	440,000.000	2	
الصديق	6	400	ارض	خاص	440,000.000	2	
الصديق	6	500	ارض	خاص	480,000.000	2	
الصديق	3	450	بيت	خاص	650,000.000	2	
بيان	11	300	بيت	خاص	350,000.000	2	
بيان	4	750	بيت	خاص	500,000.000	2	
بيان	3	750	بيت	خاص	800,000.000	2	
حولي	7	272.5	مجمع	تجاري	1,060,000.000	2	مشاع
سلوى	6	750	بيت	خاص	400,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الأندلس	4	500	بيت	خاص	302,000.000	3	
الرابية	4	500	بناية	خاص	440,000.000	3	
الرابية	3	357	بيت	خاص	210,000.000	3	
العارضية	1	750	بيت	خاص	721,217.214	3	
العارضية مخازن	2	1000	مخازن	مخازن	1,400,000.000	3	
العمرية	1	600	بيت	خاص	450,000.000	3	
الفردوس	6	301	بيت	خاص	248,000.000	3	
الفروانية	—	62.34	شقة	إستثمري	48,000.000	3	
خيطان	10	300	بيت	خاص	250,000.000	3	
خيطان	10	300	بيت	خاص	240,000.000	3	
خيطان	5	600	بيت	خاص	290,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	490,000.000	4	
الفنيطيس	4	375	ارض	خاص	295,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	490,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	بيت	خاص	585,000.000	4	
الفنيطيس	3	500	بيت	خاص	605,000.000	4	
القرين	1	400	بيت	خاص	275,000.000	4	
القرين	1	400	بيت	خاص	287,000.000	4	
القصور	3	400	بيت	خاص	157,000.000	4	
المسايل	5	400	بيت	خاص	467,750.000	4	
أبوفطيرة	2	400	ارض	خاص	298,000.000	4	
أبوفطيرة	6	400	ارض	خاص	310,000.000	4	
أبوفطيرة	4	375	ارض	خاص	385,000.000	4	
أبوفطيرة	7	133.33	بيت	خاص	179,999.982	4	مشاع
صباح السالم	3	500	ارض	إستثمري	900,000.000	4	
صباح السالم	3	500	ارض	إستثمري	900,000.000	4	
صباح السالم	3	500	ارض	إستثمري	900,000.000	4	
صباح السالم	3	105.465	شقة	إستثمري	107,000.000	4	
مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	240,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الأحمدى	3	251	بيت	خاص	157,000.000	5	
التوسعة الشمالية بالفنتاس	—	60.19	شقة	إستثمري	40,000.000	5	
الخيران	2	400	ارض	خاص	86,000.000	5	
الخيران السكنية	2	400	ارض	خاص	106,000.000	5	
الخيران السكنية	7	400	ارض	خاص	147,000.000	5	
الرقعة	6	400	بيت	خاص	259,000.000	5	
الرقعة	2	400	بيت	خاص	295,000.000	5	
الصباحية	3	375	بيت	خاص	180,000.000	5	
الصباحية	2	1080	بيت	خاص	500,000.000	5	
العقيلة	3	375	ارض	خاص	340,000.000	5	
الفحيحيل	2	600	بيت	خاص	365,000.000	5	

	5	350,000.000	خاص	بيت	600	11	الفحيحيل
	5	110,000.000	إستثمري	شقة	109.75	1	المهوبلة
	5	39,000.000	إستثمري	شقة	65.58	—	المهوبلة
	5	37,500.000	إستثمري	شقة	60.336	—	المهوبلة
	5	89,591.000	إستثمري	شقة	105.794	٢١-	المهوبلة
	5	106,000.000	إستثمري	شقة	111.37	1	المهوبلة
	5	130,000.000	إستثمري	وحدة سكنية	262.48	—	المهوبلة
	5	205,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	31,000.000	إستثمري	شقة	42.25	—	أبو حليفة
	5	300,000.000	خاص	بيت	392	1	جابر العلي
	5	300,000.000	خاص	ارض	487.5	—	شرق الرقة
	5	317,500.000	خاص	ارض	500	—	شرق الرقة
	5	240,000.000	خاص	ارض	400	—	شرق الرقة
	5	155,000.000	خاص	ارض	710	—	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	156,000.000	خاص	ارض	864	—	صباح الأحمد البحرية
	5	132,000.000	خاص	ارض	664	—	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	580	—	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	880	—	صباح الأحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	595	—	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	441	—	صباح الأحمد البحرية
	5	287,000.000	خاص	ارض	634	—	صباح الأحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	1502	—	صباح الأحمد البحرية
	5	237,000.000	خاص	ارض	619	—	صباح الأحمد البحرية
	5	145,000.000	خاص	ارض	494	—	صباح الأحمد البحرية
	5	252,000.500	خاص	ارض	1322	—	صباح الأحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	470	—	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	207,000.000	خاص	ارض	488	—	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	531	—	صباح الأحمد البحرية
	5	212,500.000	خاص	بيت	520	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	257,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	216,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
	5	181,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
مشاع	5	90,000.000	خاص	بيت	200	8	علي صباح السالم
	5	218,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
	5	325,000.000	خاص	ارض	750	4	هدية

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الواحة	3	300	بيت	خاص	175,000.000	6	
الجهراء	64	144.229	بيت	خاص	83,653.000	6	مشاع
القصر	2	600	بيت	خاص	240,000.000	6	
القصر	ب ٤	600	بيت	خاص	365,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	298,000.000	6	

	6	228,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبد الله
--	---	-------------	-----	-----	-----	---	----------------

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٩ يناير - ١٣ يناير

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الشن	محافظة	ملاحظات
مبارك الكبير	500	ارض	إستثماري	900,000.000	4	
الفردوس	301	بيت	خاص	129,970.000	3	
صباح السالم	300.325	بيت	خاص	330,000.000	4	
صباح الأحمد السكنية	482	بيت	خاص	268.19.184	5	