

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/٥/٩ حتى ٢٠٢١/٥/١١

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	2	8	العاصمة ( ١ )
0	0	0	0	0	2	18	حولي ( ٢ )
0	0	1	0	0	1	9	الفروانية ( ٣ )
0	0	0	0	0	0	14	مبارك الكبير ( ٤ )
0	0	0	0	2	14	52	الاحمدي ( ٥ )
0	0	0	0	0	0	3	الجهراء ( ٦ )
0	0	1	0	2	19	104	المجموع

← العقار الخاص (١٠٤) عقار بمبلغ وقدره ( 38.178.767/407 مليون دك)

← العقار الإستثماري (١٩) عقار بمبلغ وقدره ( 7.524.714/986 مليون دك)

← العقار تجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 180.000.000 الف دك)

← العقار معارض (١) عقار بمبلغ وقدره ( 7.050.000/000 مليون دك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/٥/٩م الى ٢٠٢١/٥/١١م

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( ١ )	0	0	0	0	0	0
حولي ( ٢ )	1	1	0	0	0	0
الفروانية ( ٣ )	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( ٤ )	0	0	0	0	0	0
الاحمدي ( ٥ )	7	0	0	0	0	0
الجهراء ( ٦ )	0	0	0	0	0	0
المجموع	9	1	0	0	0	0

← العقار الخاص (٩) عقار بمبلغ وقدره ( 1.668.000/000 مليون دك )

← العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره ( 1.200.000/000 مليون دك )  
هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشر تداول العقود**  
**"" للأسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
 الاسبوع الماضي (٢٠٢١/٥/٢م الى ٢٠٢١/٥/٦م ) الاسبوع الحالي (٢٠٢١/٥/٩م الى ٢٠٢١/٥/١١م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	8	8	—	—	↑	2	1	—	—	—	—	—	—	—
حولي	15	18	↑	2	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—
الفروانية	13	9	↓	—	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—
مبارك الكبير	13	14	↑	↓	0	6	—	↓	0	1	—	—	—	—
الاحمدي	##	52	↓	↑	14	5	—	↑	2	0	—	—	—	—
الجهراء	4	3	↓	—	—	0	0	—	—	—	—	—	—	—
المجموع	175	104	↓	↑	19	17	—	↑	2	0	—	—	—	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٢٥) بينما الاسبوع الماضي (١٩٢) حيث إنخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد إنخفض المؤشر بواقع (٧١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد أرتفع المؤشر بواقع (٢) أما العقار التجاري فقد أرتفع المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الساحلي فقد إنخفض المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي فقد أستقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢١/٥/٢ م الى ٢٠٢١/٥/٦ م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٥/٩ م الى ٢٠٢١/٥/١١ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↓	1	6	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	7	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	9	14	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠) بينما الاسبوع الماضي (١٤) حيث إنخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد إنخفض المؤشر بواقع (٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد أرتفع المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد أستقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

٩ مايو- ١١ مايو ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,975,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالديه
مرسى مزاد	1	1,120,000.000	خاص	بيت	1014.8	1	الخالديه
	1	185,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	260,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	750	3	العدليه
	1	600,000.000	خاص	بيت	500	2	الفيحاء
	1	85,500.000	إستثمري	شقه	85.57	_	بنيد القار
	1	117,000.000	إستثمري	شقه	101.275	_	بنيد القار
	1	287,500.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	550,000.000	خاص	ارض	600	3	فرطه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	880,000.000	خاص	بيت	800	9	الجابريه
	2	1,100,000.000	خاص	بيت	515	7	الجابريه
	2	240,000.000	خاص	بيت	500	5	الجابريه
بعد الفرز	2	400,000.000	خاص	ارض	500	5	الرميثيه
بعد الفرز	2	500,000.000	خاص	ارض	500	5	الرميثيه
	2	340,000.000	خاص	ارض	375	5	الرميثيه
	2	960,000.000	خاص	بيت	1000	2	الرميثيه
	2	610,000.000	خاص	ارض	500	2	الزهران
	2	505,000.000	خاص	ارض	500	2	الزهران
	2	109,000.000	إستثمري	شقه	110.12	_	السالميه
	2	600,000.000	خاص	بيت	400	4	الشهداء
	2	290,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	345,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	300,000.000	خاص	بيت	535	3	حطين
قبل الفرز	2	750,000.000	خاص	بيت	1000	5	الرميثيه
	2	105,000.000	إستثمري	شقه	168.82	_	حولي
	2	410,000.000	خاص	ارض	750	6	سلوى
	2	410,000.000	خاص	بيت	750	8	سلوى
	2	295,000.000	خاص	بيت	489	8	سلوى
	2	830,000.000	خاص	ارض	750	5	مشرف

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	450,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	325,000.000	خاص	بيت	500	9	الاندلس
	3	450,000.000	خاص	بيت	607.5	3	الاندلس
	3	7,050,000.000	معارض	معارض	5000	_	الضجيج
مشاع	3	28,888.886	خاص	بيت	33.333	7	العارضيه
	3	450,000.000	خاص	ارض	600	2	العمرية
	3	530,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	400,000.000	خاص	بيت	600	4	العمرية
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	1	إشبيليه
	3	1,190,000.000	إستثمري كثافه عاليه	بنايه	750	22	جليب الشيوخ

عبدالله المبارك	9	400	بيت	خاص	295,000.000	3
-----------------	---	-----	-----	-----	-------------	---

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
القيطيس	3	400	بيت	خاص	600,000.000	4	
القيطيس	8	400	بيت	خاص	473,000.000	4	
القصور	1	400	بيت	خاص	265,000.000	4	مرسى مزاد
القصور	3	400	بيت	خاص	300,000.000	4	
المسائل	3	500	ارض	خاص	399,500.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	401,300.000	4	
المسائل	3	500	ارض	خاص	403,000.000	4	
ابوظفيرة	8	500	ارض	خاص	355,000.000	4	
ابوظفيرة	4	375	ارض	خاص	320,000.000	4	
صباح السالم	8	300.325	بيت	خاص	285,000.000	4	مرسى مزاد
مبارك الكبير	5	400	بيت	خاص	400,000.000	4	
مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	345,000.000	4	
مبارك الكبير	4	400	بيت	خاص	340,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
التوسعة الشمالية بالنفطاس	قطاع 1	60.19	شقة	إستثماري	43,000.000	5	
الخيران	2	400	ارض	خاص	170,000.000	5	
الرفه	7	400	بيت	خاص	458,000.000	5	
الصباحية	4	600	بيت	خاص	440,000.000	5	
المنقف	60	1000	بنايه	إستثماري	1,510,000.000	5	
المنقف	54	75.13	شقة	إستثماري	60,000.000	5	
المنقف	—	75.13	شقة	إستثماري	60,000.000	5	
المنقف	54	74.95	شقة	إستثماري	60,000.000	5	
المهيوله	2	500	ارض	إستثماري	791,395.687	5	
المهيوله	2 ا	500	ارض	إستثماري	550,220.833	5	
المهيوله	—	60.01	شقة	إستثماري	38,000.000	5	
المهيوله	—	68.04	شقة	إستثماري	41,000.000	5	
المهيوله	2-ا	60.305	شقة	إستثماري	37,000.000	5	
المهيوله	—	74.715	شقة	إستثماري	44,000.000	5	
المهيوله	2	313.365	شقة	إستثماري	220,000.000	5	
الوفرة السكنيه	4	400	ارض	خاص	97,000.000	5	
الوفرة السكنيه	2	600	بيت	خاص	120,000.000	5	
الوفرة السكنيه	3	400	بيت	خاص	110,000.000	5	
الوفرة السكنيه	6	600	بيت	خاص	205,000.000	5	
ابوحليفه	9	691	بنايه	إستثماري	1,263,598.466	5	
ابوحليفه	—	867	بنايه	إستثماري	1,200,000.000	5	
جاير العلي السالم الصباح	2	392	بيت	خاص	340,000.000	5	
شرق الرفه	—	525	ارض	خاص	310,000.000	5	
شرق الرفه	—	525	ارض	خاص	310,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	589	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	559	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	440	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	515	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	479	ارض	خاص	230,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	515	ارض	خاص	207,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	440	ارض	خاص	202,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	559	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	629	ارض	خاص	160,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	573.5	ارض	خاص	154,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	491	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	609	ارض	خاص	255,000.000	5	

5	205,000.000	خاص	ارض	509	_	صباح الاحمد البحريه
5	245,000.000	خاص	ارض	429	_	صباح الاحمد البحريه
5	270,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحريه
5	77,500.000	خاص	ارض	985	_	صباح الاحمد البحريه
5	240,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحريه
5	265,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	497	_	صباح الاحمد البحريه
5	130,000.000	خاص	ارض	492	_	صباح الاحمد البحريه
5	130,000.000	خاص	ارض	492	_	صباح الاحمد البحريه
5	145,000.000	خاص	ارض	484	_	صباح الاحمد البحريه
5	210,000.000	خاص	ارض	491	_	صباح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	491	_	صباح الاحمد البحريه
5	222,000.000	خاص	ارض	479	_	صباح الاحمد البحريه
5	280,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحريه
5	280,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحريه
5	278,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
5	145,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحريه
5	295,000.000	خاص	ارض	1205	_	صباح الاحمد البحريه
5	340,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
5	380,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحريه
5	385,000.000	خاص	بيت	480	_	صباح الاحمد البحريه
5	1,000,000.000	خاص	بيت	3382	_	صباح الاحمد البحريه
5	357,000.000	خاص	بيت	555	_	صباح الاحمد البحريه
5	500,000.000	خاص	بيت	459	_	صباح الاحمد البحريه
5	90,000.000	تجاري	محل	31.996	_	صباح الاحمد البحريه
5	90,000.000	تجاري	محل	31.996	_	صباح الاحمد البحريه
5	270,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
5	218,078.521	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
5	290,000.000	خاص	بيت	600	3	هديه

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	430,000.000	خاص	بيت	750	2	القصر
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	3	القصر
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها

٩ مايو - ١١ مايو ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	500,000.000	خاص	بيت	750	الرميثة
	2	1,200,000.000	إستثماري	بناية	809	حولي
	3	150,000.000	خاص	بيت	302	الفردوس
	5	128,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	122,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	140,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	128,000.000	خاص	ارض	400	الخيران السكنية
	5	110,000.000	خاص	بيت	400	الوفرة السكنية
	5	165,000.000	خاص	ارض	608	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	470	صباح الاحمد البحرية