

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/٧ حتى ٢٠٢٢/٨/١١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	13	5	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	11	6	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	14	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	8	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	26	21	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	1	0	0	0	0	0
المجموع	75	33	6	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٧٥) عقار بمبلغ وقدره (33.582.921/900 مليون د.ك) ★

العقار الاستثماري (٣٣) عقار بمبلغ وقدره (21.260.148/000 مليون د.ك) ★

العقار التجاري (٦) عقار بمبلغ وقدره (53.746.000/000 مليون د.ك) ★

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض اوالمخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/٧ حتى ٢٠٢٢/٨/١١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (250.000/000) الف د.ك
لم يشهد العقار الأستثماري التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع



مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/١) م إلى (٢٠٢٢/٨/٤) م الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/٧) م إلى (٢٠٢٢/٨/١١) م

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي		المحافظة	
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي		الماضي
العاصمة	↑	13	0	↑	5	0	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	↓	11	18	—	6	6	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	↑	14	9	↓	1	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	—	8	8	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	↓	26	33	↑	21	20	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—
الجبراء	—	3	3	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	↓	75	82	↑	33	32	↑	6	1	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١١٥) بينما الاسبوع الماضي (١١٦)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/١) م إلى (٢٠٢٢/٨/٤) م الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/٧) م إلى (٢٠٢٢/٨/١١) م

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي
المحافظة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٧ أغسطس الى ١١ أغسطس**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	2,000,000.000	استثماري	ارض	1007.04	5	الدعيه
مرسي مزاد	1	270,000.000	خاص	بيت	357.5	49	الدوحه
	1	750,000.000	خاص	بيت	375	4	الروضه
	1	690,000.000	خاص	بيت	750	3	السره
	1	1,300,000.000	خاص	بيت	600	5	السره
	1	1,260,000.000	استثماري	بنايه	420	3	الشرق
	1	1,142,350.000	استثماري	بنايه	368.5	3	الشرق
	1	1,153,500.000	استثماري	بنايه	384.5	3	الشرق
	1	137,000.000	استثماري	شقه	100.01	_	الشرق
	1	27,000,000.000	تجاري	مجمع	1500	1	الشرق
	1	580,000.000	خاص	بيت	750	4	الصليبخات
	1	2,500,000.000	تجاري	بنايه	180	8	القبله
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	750	2	النزهه
	1	385,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد السكنيه
	1	505,701.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	220,000.000	خاص	شقه	353.85	_	جابر الاحمد السكنيه
	1	200,000.000	خاص	شقه	353.85	_	جابر الاحمد السكنيه
	1	210,000.000	خاص	شقه	349.161	_	جابر الاحمد السكنيه
	1	745,000.000	خاص	بيت	510	2	قرطبه
	1	1,200,000.000	خاص	بيت	500	3	كيغان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	1,830,000.000	استثماري	ارض	1077	79	السالميه
	2	1,337,000.000	استثماري	بنايه	500	_	السالميه
	2	2,850,000.000	استثماري	بنايه	1000	5	السالميه
	2	620,000.000	خاص	بيت	500	6	السلام
	2	700,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	1,200,000.000	خاص	ارض	625	3	الصديق
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	700,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	1,200,000.000	خاص	ارض	625	3	الصديق
مرسي مزاد	2	600,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	350,000.000	خاص	بيت	300	3	بيان
	2	650,000.000	خاص	ارض	600	2	حظين
	2	700,000.000	خاص	ارض	796	1	حظين
	2	1,400,000.000	استثماري	بنايه	550	111	حولي
	2	2,425,000.000	استثماري	بنايه	1008	26	حولي
	2	60,000.000	استثماري	شقه	90	125	حولي

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	395,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	350,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابيه

	3	300,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابيه
	3	260,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضيه
	3	380,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	350,000.000	خاص	بيت	301	2	الفردوس
	3	285,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	700,000.000	خاص	بيت	510	4	إشبيليه
مشاع	3	218,500.000	خاص	بيت	299.478	2	جليب الشيوخ
	3	850,000.000	استثماري	بنايه	600	6	خيطان
	3	360,000.000	خاص	بيت	405	1	خيطان
مشاع	3	85,000.000	خاص	بيت	75	5	خيطان
	3	305,000.000	خاص	بيت	400	9	عبدالله المبارك
	3	500,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك
	3	250,000.000	خاص	ارض	400	6	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	1,500,000.000	خاص	ارض	1814	10	ابوفطيره
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	3	القصور
	4	500,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	500,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	545,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	525,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	460,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,250,000.000	استثماري	بنايه	735.5	8	ابوحليفه
	5	760,000.000	استثماري	بنايه	713	51	ابوحليفه
	5	195,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	440,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقه
	5	270,000.000	خاص	بيت	400	3	الرقه
	5	435,000.000	خاص	بيت	606	4	الصباحيه
	5	255,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحيه
	5	900,000.000	استثماري	بنايه	487.5	36	الفحيحيل
	5	350,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	1,000,000.000	استثماري	بنايه	500	1	المهبوله
	5	38,000.000	استثماري	شقه	60.618	1/أ	المهبوله
	5	38,000.000	استثماري	شقه	60.303	1/أ	المهبوله
	5	39,000.000	استثماري	شقه	60.303	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	41,000.000	استثماري	شقه	60.618	1/أ	المهبوله
	5	45,000.000	استثماري	شقه	68.386	2أ	المهبوله
	5	41,500.000	استثماري	شقه	60.618	1/أ	المهبوله
	5	41,500.000	استثماري	شقه	60.303	1/أ	المهبوله
	5	92,298.000	استثماري	شقه	106.042	1/أ	المهبوله
	5	41,500.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	39,000.000	استثماري	شقه	61.613	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.303	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.618	1/أ	المهبوله
	5	41,000.000	استثماري	شقه	61.613	1/أ	المهبوله
	5	125,000.000	استثماري	شقه	152.83	2	المهبوله
	5	83,500.000	استثماري	شقه	106.29	-	المهبوله

	5	79,000.000	استثماري	شقه	104	3	المهبوله
	5	125,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفره السكنيه
	5	240,000.000	خاص	بيت	257	3	شرق الاحمدي
	5	2,392,500.000	تجاري	ارض	1914	_	صباح الأحمد البحريه
	5	212,487.900	خاص	ارض	605	_	صباح الأحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	89,233.000	خاص	ارض	493	_	صباح الأحمد البحريه
	5	320,000.000	خاص	ارض	526	_	صباح الأحمد البحريه
	5	280,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحريه
	5	312,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الأحمد البحريه
	5	310,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	500,000.000	خاص	بيت	431	_	صباح الأحمد البحريه
	5	310,000.000	خاص	بيت	660	_	صباح الأحمد البحريه
	5	265,000.000	خاص	بيت	720	_	صباح الأحمد البحريه
	5	37,000.000	تجاري	محل	31.489	_	صباح الأحمد البحريه
	5	66,500.000	تجاري	محل	33.664	_	صباح الأحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنيه
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنيه
	5	380,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنيه
مشاع	5	150,000.000	خاص	بيت	187.5	3	صباح الناصر
	5	230,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	285,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
مرسى مزاد	5	600,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد

محافظة الجهراء

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	21,750,000.000	تجاري	بناء	1750	93	الجهراء
	6	230,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	550,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	400,000.000	خاص	بيت	400	1	النعيم

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٧ أغسطس الى ١١ أغسطس

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	صباح الأحمد السكنيه