

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/7/7 حتى 2019 /7/11

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	14	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	5	9	حولي (2)
0	6	0	0	0	5	14	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	1	23	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	6	7	29	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	12	الجهراء (6)
0	6	0	0	7	32	98	المجموع

العقار الخاص (98) عقار بمبلغ وقدره (31.058.026/502 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (32) عقار بمبلغ وقدره (20.092.289/600 مليون دك)

العقار التجاري (7) عقار بمبلغ وقدره (7.352.000/000 مليون دك)

العقار الحرفي (6) عقار بمبلغ وقدره (6.390.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 7/7 / 2019 حتى 2019/7/11

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حوالي (2)	3	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	1	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	2	0	0	0	0	0
المجموع	9	1	0	0	0	0

العقار الخاص (9) عقار بمبلغ وقدره (3.815.500/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (1) عقار بمبلغ وقدره (680.000/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 6/30 م الى 2019 / 7 /4 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 7 /7 م الى 2019 / 7 /11 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		11	17	↓	14	2	↑	1	3	↓	0	0	—	0	0
حولي		9	19	↓	5	15	↓	0	0	—	0	0	—	0	2
الفروانية		14	14	—	5	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		23	31	↓	1	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		29	23	↑	7	11	↓	6	18	↓	0	0	—	0	0
الجهراء		12	5	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		98	109	↓	32	36	↓	7	21	↓	0	0	—	0	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (143) بينما الاسبوع الماضي (168)

حيث انخفض المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (25) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (11) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (4)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (14) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (2) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (6)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 (الاسبوع الماضي من: 2019 / 6/30 الى: 2019 / 7/4 م) (الاسبوع الحالي من: 2019 / 7/7 الى: 2019 / 7/ 11 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
حولي		↑	3	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الفروانية		—	1	1	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	0	0
مبارك الكبير		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الأحمدي		↑	3	2	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	0	0
الجهراء		↓	2	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
المجموع		↓	9	10	—	1	1	—	0	0	—	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (27) بينما الاسبوع الماضي (10) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (17) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
7 يوليو - 11 يوليو 2019**

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	1	204,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	125,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
	1	100,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	169,500.000	خاص	بيت	300	2	الصلبيخات
	1	175,000.000	خاص	بيت	300	2	الصلبيخات
	1	150,000.000	خاص	بيت	300	2	الصلبيخات
	1	800,000.000	خاص	بيت	987.5	1	العدلية
مرسى مزاد	1	468,000.000	خاص	بيت	400	9	الفيحاء
	1	7,000,000.000	تجاري	بناية	306	12	القبلة
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1000	1	النزهة
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	1	170,000.000	خاص	شقة	349.161	—	شمال غرب الصليبيخات
	1	600,000.000	خاص	بيت	750	1	عبدالله السالم
مشاع	1	28,757.576	خاص	بيت	30.303	3	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	2	780,000.000	خاص	بيت	686	6	الجابرية
مشاع	2	123,750.000	خاص	بيت	112.5	2	الزهران
	2	332,080.860	خاص	بيت	462.5	8	الزهران
	2	1,700,000.000	استثماري	بناية	824	97	السالمية
	2	1,700,000.000	استثماري	بناية	752	196	السالمية
	2	70,000.000	استثماري	شقة	67.69	—	السالمية
	2	665,000.000	خاص	بيت	400	3	الشهداء
	2	610,000.000	خاص	بيت	500	3	الصديق
	2	635,000.000	خاص	بيت	400	3	الصديق
	2	700,000.000	استثماري	بناية	510	122	حولي
	2	1,795,089.600	استثماري	بناية	2000	111	حولي
	2	390,000.000	خاص	ارض	750	10	سلوى
	2	475,000.000	خاص	بيت	795	8	سلوى
	2	475,000.000	خاص	بيت	500	7	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	282,487.500	خاص	بيت	545	2	اشبيلية
	3	360,000.000	خاص	بيت	375	3	اشبيلية
	3	270,000.000	خاص	ارض	412.5	4	الاتدلس
	3	270,000.000	خاص	ارض	400	4	الاتدلس
	3	1,640,000.000	استثماري	بنائية	1000	1	الرقعي
	3	8,550,000.000	استثماري	بنائية	3242	14	الرقعي
	3	200,000.000	خاص	ارض	375	1	العارضية
	3	160,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضية
	3	1,410,000.000	حرفي	ارض	250	2	العارضية الحرفية
	3	1,020,000.000	حرفي	قسيمه حرفية	250	2	العارضية الحرفية
	3	1,020,000.000	حرفي	قسيمه حرفية	250	2	العارضية الحرفية
	3	1,020,000.000	حرفي	قسيمه حرفية	250	2	العارضية الحرفية
	3	900,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,020,000.000	حرفي	محلات	250	2	العارضية الحرفية
	3	300,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	360,000.000	خاص	بيت	750	3	العمرية
مشاع	3	1,310.176	خاص	بيت	2.8168	5	الفردوس
	3	250,000.000	خاص	ارض	375	71+72	الفروانية
	3	730,000.000	خاص	ارض	750	66	الفروانية
	3	42,200.000	استثماري	شقة	60.49	-	الفروانية
	3	40,000.000	استثماري	شقة	62.34	-	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بنائية	932	17	جليب الشيوخ
	3	450,000.000	خاص	بيت	750	5	خيطان
	3	245,000.000	خاص	بيت	500	3	صباح الناصر
	3	250,000.000	خاص	بيت	400	3	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	343,000.000	خاص	ارض	500	3	ابو فطيرة
	4	510,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	315,000.000	خاص	ارض	537.5	4	ابو فطيرة
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	5	ابو فطيرة
	4	300,000.000	خاص	ارض	500	5	ابو فطيرة
	4	235,250.000	خاص	ارض	400	7	القنيطيس
	4	334,000.000	خاص	ارض	400	7	القنيطيس
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	3	القنيطيس
	4	247,000.000	خاص	ارض	400	7	القنيطيس
	4	289,000.000	خاص	ارض	375	3	القنيطيس
	4	315,000.000	خاص	ارض	375	6	القنيطيس
	4	370,000.000	خاص	بيت	399.6	3	القرين
	4	325,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	400,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	310,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	440,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	279,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	279,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	279,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	230,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	105,000.000	استثماري	شقة	115.37	-	صباح السالم

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	130,000.000	خاص	بيت	257	3	الاحمدى
	5	96,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	230,000.000	خاص	بيت	400	1	الرفقة
مشاع	5	208,726.200	خاص	بيت	579.795	2	الصباحية
	5	466,222.328	خاص	بيت	1030	2	الصباحية
مرسى مزاد	5	236,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	145,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	246,989.000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
	5	650,000.000	خاص	ارض	2070	_	الفتطاس
	5	800,000.000	خاص	ارض	2281	4	الفتطاس
	5	400,000.000	خاص	بيت	612	60	المنقف
	5	787,000.000	استثماري	ارض	750	أ1	المهبولة
	5	39,000.000	استثماري	شقة	60.38	2-أ	المهبولة
	5	39,000.000	استثماري	شقة	60.38	أ2	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	أ1	المهبولة
	5	60,000.000	استثماري	شقة	890.81	أ1	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	أ1	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	أ1	المهبولة
	5	85,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة
	5	245,000.000	خاص	بيت	393.6	5	جابر العلي
	5	205,000.000	خاص	بيت	392	5	جابر العلي
	5	180,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	98,000.000	خاص	ارض	642	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحرية
	5	129,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الاحمد البحرية
	5	140,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	345,000.000	خاص	ارض	1377	_	صباح الاحمد البحرية
	5	275,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	182,000.000	خاص	بيت	696	_	صباح الاحمد البحرية
	5	750,041.945	خاص	بيت	1321	_	صباح الاحمد البحرية
	5	76,000.000	تجاري	محل	41.347	_	صباح الاحمد البحرية
	5	60,500.000	تجاري	محل	32.95	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,500.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,500.000	تجاري	محل	32.29	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,500.000	تجاري	محل	35.26	_	صباح الاحمد البحرية
	5	56,000.000	تجاري	محل	31.888	_	صباح الاحمد البحرية
	5	135,000.000	خاص	هيكل اسود	640	_	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	188,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
مشاع	5	230,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	400	2	هدية

محافظة الجبراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	31,250.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	479,123.917	خاص	بيت	1000	3	القصر
	6	240,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	298,000.000	خاص	بيت	400	3	القيروان
مرسى مزاد	6	111,537.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	435,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	6	290,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	6	275,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	6	177,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	285,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
7 يوليو - 11 يوليو 2019

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	680,000.000	استثماري	بناية	634	خيطان
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	الشهداء
	2	635,000.000	خاص	بيت	400	الصديق
	2	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	النزهة
	3	210,000.000	خاص	بيت	300	العارضية
	5	312,500.000	خاص	ارض	400	المنقف
	5	113,000.000	خاص	ارض	664	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	بيت	696	صباح الاحمد البحرية
	6	500,000.000	خاص	بيت	1000	القصر
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	النعيم