

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/١١/٧ حتى ٢٠٢١/١١/١١

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	14	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	8	21	حولي (٢)
1	0	0	0	0	0	12	الفروانية (٣)
0	3	0	0	0	7	24	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	10	60	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	1	1	4	الجهراء (٦)
1	3	0	0	1	27	135	المجموع

← العقار الخاص (١٣٥) عقار بمبلغ وقدره (50.178.642/550 مليون دك)

← العقار الاستثماري (٢٧) عقار بمبلغ وقدره (13.114.657/500 مليون دك)

← العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (5.000.000/000 مليون دك)

← العقار الحرفي (٣) عقار بمبلغ وقدره (3.750.000/000 مليون دك)

← عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (1.800.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار الشريط الساحلي او المعارض أي تحرك لهذا الاسبوع.

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة ٢٠٢١/١١/٧ إلى ٢٠٢١/١١/١١

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	صناعي	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره (1.090.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري والصناعي او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١٠/٣١ الى ٢٠٢١/١١/٤) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١١/٧ الى ٢٠٢١/١١/١١)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		14	16	↓	1	3	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		21	22	↓	8	8	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		12	19	↓	0	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير		24	16	↑	7	5	↑	0	0	—	0	0	—	0	3
الاحمدي		60	57	↑	10	10	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		4	3	↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		135	133	↑	27	30	↑	1	1	—	0	0	—	1	3

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١٦٧) بينما الاسبوع الماضي (١٦٧)

حيث استقر المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٦٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١٠/٣١ الى ٢٠٢١/١١/٤) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١١/٧ الى ٢٠٢١/١١/١١)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			صناعي			مشتل	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		↑	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي		↓	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية		—	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي		↓	2	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء		↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع		↓	5	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (٥) بينما الاسبوع الماضي (١٢)

حيث انخفض المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما المشاتل فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٧ نوفمبر - ١١ نوفمبر ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	515,000.000	خاص	بيت	450	3	السرة
مشاع	1	23,462.000	خاص	بيت	46.153	3	الصلبيخات
	1	720,000.000	خاص	بيت	500	4	الفيحاء
	1	460,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسية
	1	1,900,000.000	خاص	بيت	1000	3	النزهة
مشاع	1	540,000.000	خاص	بيت	375	4	اليرموك
مشاع	1	480,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	375	4	اليرموك
مشاع	1	2,362,500.000	استثماري	ارض	683.296	1	بنيد القار
	1	438,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	1	270,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد
	1	174,000.000	خاص	شقة	353.85	_	جابر الاحمد
	1	203,000.000	خاص	شقة	349.161	_	جابر الاحمد
	1	190,000.000	خاص	شقة	353.85	_	جابر الاحمد
مشاع	1	850,000.000	خاص	بيت	500	3	عبدالله السالم
	1	815,000.000	خاص	بيت	512.5	1	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	136,000.000	استثماري	شقة	101.55	_	الجابرية
	2	448,000.000	خاص	ارض	500	12	الرميثية
	2	435,000.000	خاص	ارض	375	1	الرميثية
	2	740,000.000	خاص	بيت	1000	9	الرميثية
	2	480,000.000	خاص	بيت	600	12	الرميثية
	2	450,000.000	خاص	بيت	375	7	الرميثية
مشاع	2	1,391,085.000	استثماري	بناية	633.309	4+5	السالمية
	2	77,000.000	استثماري	شقة	89.93	_	السالمية
	2	77,000.000	استثماري	شقة	89.68	_	السالمية
	2	650,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	115,000.000	استثماري	شقة	87.58	_	الشعب
	2	120,000.000	استثماري	شقة	123.54	_	الشعب البحري
	2	550,000.000	خاص	بيت	400	5	الشهداء
	2	510,000.000	خاص	ارض	375	4	الصديق
	2	825,000.000	خاص	بيت	375	6	الصديق
	2	435,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	1,100,000.000	استثماري	بناية	729	149	حولي
	2	900,000.000	استثماري	بناية	541	42	حولي
	2	920,000.000	خاص	ارض	840	9	سلوى
	2	900,000.000	خاص	ارض	840	9	سلوى
مرسى مزاد	2	725,000.000	خاص	بيت	1000	7	سلوى
	2	700,000.000	خاص	بيت	465	2	سلوى
	2	615,000.000	خاص	ارض	400	2	مبارك العبدالله
	2	565,000.000	خاص	ارض	375	5	مشرف
	2	1,150,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف
	2	1,500,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف
	2	744,000.000	خاص	بيت	750	3	مشرف
مشاع	2	271,250.000	خاص	بيت	164.062	5	مشرف
مشاع	2	196,875.000	خاص	بيت	164.062	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	455,000.000	خاص	بيت	400	12	الاندلس
	3	370,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	340,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	428,066.976	خاص	بيت	405	12	الاندلس
مشاع	3	150,000.000	خاص	بيت	178.5	1	الرايية
	3	250,000.000	خاص	بيت	357	3	الرايية
	3	270,000.000	خاص	بيت	300	9	العارضية
	3	1,800,000.000	مخازن	ارض	1275	2	العارضية مخازن
	3	411,953.574	خاص	بيت	400	71+72	الفروانية
مرسى مزاد	3	506,000.000	خاص	بيت	750	3	خيطان
	3	336,000.000	خاص	بيت	400	4	عبدالله المبارك
	3	310,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك
	3	382,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	465,000.000	خاص	بيت	400	2	ابو فطيرة
	4	1,250,000.000	حرفي	ارض	500	_	ابو فطيرة الحرفية
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	470,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	1	الفنيطيس
	4	440,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	3	القصور
	4	490,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	620,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل
	4	405,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	405,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	385,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	670,000.000	خاص	بيت	400	5	المسايل
	4	438,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	230,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	270,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	122,072.500	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	116,000.000	استثماري	شقة	106.1	1	صباح السالم
	4	142,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	125,500.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	131,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	110,000.000	استثماري	شقة	108.925	1	صباح السالم
	4	180,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	1,250,000.000	حرفي	محلات	500	_	غرب ابو فطيرة الحرفية
	4	1,250,000.000	حرفي	مخازن	500	_	غرب ابو فطيرة الحرفية
	4	420,000.000	خاص	بيت	400	5	مبارك الكبير
	4	340,000.000	خاص	بيت	400	8	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	880,000.000	استثماري	بناية	750	52	ابو حليفة
مشاع	5	618,500.000	استثماري	بناية	437.5	52	ابو حليفة
	5	155,000.000	استثماري	دكان	39.84	—	ابو حليفة
	5	115,000.000	خاص	بيت	257	1	الاحمدي
	5	141,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	165,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	190,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	430,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقفة
	5	305,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	250,000.000	خاص	بيت	602	4	الصباحية
	5	251,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	405,000.000	خاص	ارض	450	3	العقيلة
	5	431,000.000	خاص	ارض	480	3	العقيلة
	5	432,000.000	خاص	ارض	480	3	العقيلة
	5	432,000.000	خاص	ارض	480	3	العقيلة
	5	450,000.000	خاص	ارض	500	4	العقيلة
	5	530,000.000	خاص	بيت	500	2	العقيلة
	5	420,000.000	خاص	بيت	400	1	العقيلة
	5	1,400,000.000	استثماري	بناية	808	34	الفحيحيل
	5	1,640,000.000	استثماري	بناية	1000	60	المنقف
	5	42,500.000	استثماري	شقة	89.04	—	المهولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	71.6	—	المهولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	103.37	—	المهولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	110.3	1	المهولة
	5	42,500.000	استثماري	شقة	68.386	2	المهولة
	5	80,000.000	خاص	شقة	104.16	—	المهولة
	5	105,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفرة السكنية
	5	115,000.000	خاص	ارض	400	2	الوفرة السكنية
	5	235,000.000	خاص	بيت	600	3	الوفرة السكنية
	5	135,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	330,000.000	خاص	ارض	529	—	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	499	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	483	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	475	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	512	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	108,600.000	خاص	ارض	600	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	180,000.000	خاص	ارض	255	—	صباح الاحمد البحرية
	5	370,000.000	خاص	ارض	627	—	صباح الاحمد البحرية
	5	275,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	498	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية
	5	120,003.000	خاص	ارض	663	—	صباح الاحمد البحرية
	5	89,957.000	خاص	ارض	497	—	صباح الاحمد البحرية

	5	119,822.000	خاص	ارض	662	_	صباح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	488	_	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	498	_	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	498	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	661	_	صباح الاحمد البحرية
	5	425,000.000	خاص	ارض	1387	_	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	483	_	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	295,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم
	5	345,000.000	خاص	ارض	750	2	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	165,000.000	خاص	ارض	340.5	76	الجهراء
	6	910,000.000	استثماري	بنائية	500	92	الجهراء
	6	5,000,000.000	تجاري	بنائية	1100	28	الجهراء
	6	205,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	265,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٧ نوفمبر - ١١ نوفمبر ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	250,000.000	خاص	بيت	376	الدسمة
	3	320,000.000	خاص	بيت	500	الاندلس
	3	200,000.000	خاص	بيت	300	خيطان
	5	160,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	160,000.000	خاص	بيت	600	الوفرة السكنية

