

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/٢/٧ حتى ٢٠٢١/٢/١١

العقود المسجلة							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	2	0	18	العاصمة ( ١ )
0	0	0	0	0	8	16	حولي ( ٢ )
0	0	0	0	0	5	8	الفروانية ( ٣ )
0	0	0	0	0	0	23	مبارك الكبير ( ٤ )
0	0	0	0	0	7	195	الاحمدي ( ٥ )
0	0	0	0	0	0	6	الجهراء ( ٦ )
0	0	0	0	2	20	266	المجموع

← العقار الخاص (٢٦٦) عقار بمبلغ وقدره (61.704.505/782 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (٢٠) عقار بمبلغ وقدره (11.703.000/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (7.583.000/000 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢١/٢/٧م الى ٢٠٢١/٢/١١م

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( ١ )	2	0		0	0	0
حولي ( ٢ )	1	0	0	0	0	0
الفروانية ( ٣ )	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( ٤ )	3	0	0	0	0	0
الاحمدي ( ٥ )	4	0	0	0	0	0
الجهراء ( ٦ )	1	0	0	0	0	0
المجموع	13	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٣) عقار بمبلغ وقدره (4.820.000/000 مليون د.ك)  
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشر تداول العقود**  
**"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
 (الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١/٣١ م الى ٢٠٢١/٢/٤ م)) (الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٢/٧ م الى ٢٠٢١/٢/١١ م))

المحافظة	فـاص		استثمـاري		تجـاري		الشـريط السـاحلي		مـعارض		مـخازن		حـرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	18	19	↓	0	2	0	↑	0	0	0	0	—	0	0
حولي	16	9	↓	5	8	1	↓	0	1	0	0	—	0	0
الفروانية	8	13	↓	4	5	1	↑	0	1	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	23	16	↑	2	0	0	↓	0	1	0	0	—	0	0
الاحمدي	195	##	↑	8	7	0	↓	0	0	0	0	—	0	0
الجهراء	6	7	↓	0	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0
المجموع	266	201	↑	21	20	2	↓	0	2	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٨٨) بينما الاسبوع الماضي (٢٢٦)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

للاستثمار العقاري مقارنة بالأسبوع الماضي

الأسبوع الماضي (من : ٢٠٢١/١/٣١ م إلى ٢٠٢١/٢/٤ م) (( الأسبوع الحالي (من : ٢٠٢١/٢/٧ م إلى ٢٠٢١/٢/١١ م)

المحافظة	النوع	فـ صـ ا			ا س ت ث م ا ر ي			ت ج ا ر ي			م خ ا ز ن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	4	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	13	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣) بينما الاسبوع الماضي (٦) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
٧ فبراير - ١١ فبراير ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	756,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضة
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	1000	1	الروضة
مشاع	1	155,880.000	خاص	بيت	110.287	2	الروضة
	1	520,000.000	خاص	بيت	525	4	السرة
	1	800,000.000	خاص	بيت	1000	2	السرة
	1	750,000.000	خاص	بيت	1050	6	السرة
	1	530,000.000	خاص	بيت	390	3	الشمالية
	1	280,000.000	خاص	بيت	600	4	الصلبيخات
	1	1,210,000.000	خاص	بيت	737.5	2	العدلية
	1	1,037,500.000	خاص	بيت	750	1	العدلية
	1	1,500,000.000	خاص	ارض	1000	3	النزهة
	1	343,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الأحمد السكنية
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	340,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	4,908,000.000	تجاري	بنائية	535.5	2	شرق
مرسى مزاد	1	2,080,000.000	خاص	بيت	1000	2	عبدالله السالم
مرسى مزاد	1	2,300,000.000	خاص	بيت	1000	2	عبدالله السالم
	1	2,675,000.000	تجاري	تحت الإنشاء	500.01	3	قبلة
	1	470,000.000	خاص	بيت	500	4	فرطية
	1	550,000.000	خاص	بيت	500	7	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	336,458.027	خاص	بيت	354,1666	9	الجارية
	2	62,000.000	استثماري	شقة	70.8	-	الجارية
	2	132,000.000	استثماري	شقة	194.52	-	الجارية
	2	430,000.000	خاص	بيت	400	4	الزهراء
	2	1,250,000.000	استثماري	بنائية	712	261	السالمية
	2	450,000.000	خاص	بيت	600	12	السالمية
	2	430,000.000	خاص	بيت	520	227	السالمية
	2	70,000.000	استثماري	شقة	85.36	-	السالمية
	2	450,000.000	خاص	ارض	400	7	السلام
	2	640,000.000	خاص	ارض	750	7	السلام
	2	460,000.000	خاص	بيت	421.5	4	السلام
	2	500,000.000	خاص	ارض	500	3	الشعب
	2	2,750,000.000	استثماري	بنائية	1000	8	الشعب
	2	250,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	5	بيان
	2	270,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	510,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	950,000.000	استثماري	بنائية	890	26	حولي
	2	57,000.000	استثماري	شقة	60.25	-	حولي
	2	65,000.000	استثماري	شقة	83.99	-	حولي
	2	600,000.000	خاص	بيت	895	11	سلوى
مشاع	2	315,000.000	خاص	بيت	375	5	سلوى
	2	620,000.000	خاص	بيت	1000	8	سلوى
	2	600,000.000	خاص	ارض	400	4	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	1,450,000.000	استثماري	بنائية	750	2	الرقعي
مرسى مزاد	3	201,000.000	خاص	بيت	300	11	العارضية
	3	480,000.000	خاص	بيت	600	2	العصرية
	3	171,000.000	خاص	بيت	301	6	الفرودوس
	3	1,650,000.000	استثماري	بنائية	757	25	الفروانية
	3	1,190,000.000	استثماري	بنائية	655	75	الفروانية
	3	340,638.025	خاص	بيت	375	66	الفروانية
	3	30,000.000	استثماري	شقة	41.09	-	الفروانية
	3	1,000,000.000	استثماري	بنائية	656	2	جليب الشيوخ
	3	505,000.000	خاص	بيت	600	5	خيطان
مشاع	3	256,534.110	خاص	بيت	513.068	2	صباح الناصر
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	3	عبدالله المبارك
	3	280,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	490,000.000	خاص	ارض	500	1	القيطيس
	4	370,000.000	خاص	ارض	500	3	القيطيس
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	6	القيطيس

4	275,000.000	خاص	بيت	400	5	القرين
4	310,000.000	خاص	بيت	400	2	القرين
4	320,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
4	265,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
4	345,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
4	355,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
4	350,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
4	350,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
4	470,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
4	387,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
4	410,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
4	495,000.000	خاص	ارض	500	8	ابو فطيرة
4	302,500.000	خاص	ارض	375	3	ابو فطيرة
4	660,527.870	خاص	بيت	500	8	ابو فطيرة
4	465,000.000	خاص	بيت	400	6	ابو فطيرة
4	267,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
4	250,000.000	خاص	بيت	300.125	12	صباح السالم
4	265,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
4	250,000.000	خاص	بيت	400	4	مبارك الكبير
4	330,000.000	خاص	بيت	400	3	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	128,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	105,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	130,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	113,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	123,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	111,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	110,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	104,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	3	الخيران السكنية
	5	244,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	240,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	248,000.000	خاص	ارض	416	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	312,000.000	خاص	ارض	513	-	الرقه
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	الرقه
	5	315,000.000	خاص	ارض	500	-	الرقه
	5	244,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقه
مشاع	5	300,000.000	خاص	بيت	200	1	الرقه
	5	250,000.000	خاص	بيت	602	4	الصباحية
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	201,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	200,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	228,000.000	خاص	بيت	278	4	الظهر
	5	500,000.000	خاص	ارض	500	4	العقيلة
	5	260,000.000	خاص	ارض	375	2	الفحيحيل
	5	340,000.000	خاص	ارض	375	2	الفحيحيل
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	6	المنقف
	5	730,000.000	استثماري	بنائية	500	7	المهبولة
	5	74,500.000	استثماري	شقة	102	-	المهبولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	114.54	-	المهبولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	68.04	-	المهبولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	66.97	-	المهبولة
	5	35,500.000	استثماري	شقة	60	11	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	91.34	-	المهبولة
	5	93,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفرة
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	4	الوفرة السكنية
	5	117,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	142,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	155,000.000	خاص	بيت	600	1	الوفرة السكنية
	5	175,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	114,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	-	شرقي الرقه
	5	228,000.000	خاص	ارض	400	-	شرقي الرقه
	5	243,000.000	خاص	ارض	408.5	-	شرقي الرقه
	5	225,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	470	-	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	491	-	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	640	-	صباح الاحمد البحرية
	5	217,000.000	خاص	ارض	516	-	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	541	-	صباح الاحمد البحرية
	5	273,000.000	خاص	ارض	600	-	صباح الاحمد البحرية
	5	520,000.000	خاص	ارض	1200	-	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	491	-	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	477	-	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحرية
	5	88,147.000	خاص	ارض	487	-	صباح الاحمد البحرية



	5	54,090.250	خاص	ارض	529	-	صياح الاحمد البحرية
	5	54,090.250	خاص	ارض	529	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,147.000	خاص	ارض	487	-	صياح الاحمد البحرية
	5	107,695.000	خاص	ارض	595	-	صياح الاحمد البحرية
	5	93,939.000	خاص	ارض	519	-	صياح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	482	-	صياح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	460	-	صياح الاحمد البحرية
	5	120,000.000	خاص	ارض	400	-	صياح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	500	-	صياح الاحمد البحرية
	5	53,988.000	خاص	ارض	528	-	صياح الاحمد البحرية
	5	55,726.250	خاص	ارض	545	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,690.000	خاص	ارض	490	-	صياح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	600	-	صياح الاحمد البحرية
	5	86,699.000	خاص	ارض	479	-	صياح الاحمد البحرية
	5	93,939.000	خاص	ارض	519	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,509.000	خاص	ارض	489	-	صياح الاحمد البحرية
	5	53,988.000	خاص	ارض	528	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,690.000	خاص	ارض	490	-	صياح الاحمد البحرية
	5	50,613.750	خاص	ارض	495	-	صياح الاحمد البحرية
	5	55,215.000	خاص	ارض	540	-	صياح الاحمد البحرية
	5	93,939.000	خاص	ارض	519	-	صياح الاحمد البحرية
	5	53,988.000	خاص	ارض	528	-	صياح الاحمد البحرية
	5	83,441.000	خاص	ارض	461	-	صياح الاحمد البحرية
	5	53,988.000	خاص	ارض	528	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,690.000	خاص	ارض	490	-	صياح الاحمد البحرية
	5	85,794.000	خاص	ارض	474	-	صياح الاحمد البحرية
	5	122,718.000	خاص	ارض	678	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,690.000	خاص	ارض	490	-	صياح الاحمد البحرية
	5	93,577.000	خاص	ارض	517	-	صياح الاحمد البحرية
	5	122,899.000	خاص	ارض	679	-	صياح الاحمد البحرية
	5	89,595.000	خاص	ارض	495	-	صياح الاحمد البحرية
	5	86,699.000	خاص	ارض	479	-	صياح الاحمد البحرية
	5	84,165.000	خاص	ارض	465	-	صياح الاحمد البحرية
	5	89,595.000	خاص	ارض	495	-	صياح الاحمد البحرية
	5	86,699.000	خاص	ارض	479	-	صياح الاحمد البحرية
	5	88,690.000	خاص	ارض	490	-	صياح الاحمد البحرية
	5	119,460.000	خاص	ارض	660	-	صياح الاحمد البحرية
	5	54,090.250	خاص	ارض	529	-	صياح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	450	-	صياح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	480	-	صياح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	456	-	صياح الاحمد البحرية
مشاع	5	114,000.000	خاص	بيت	166.5	-	صياح الاحمد البحرية
	5	355,000.000	خاص	بيت	500	-	صياح الاحمد البحرية
	5	360,000.000	خاص	بيت	648	-	صياح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	1	صياح الاحمد السكنية
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	1	صياح الاحمد السكنية
	5	185,000.000	خاص	بيت	600	3	صياح الاحمد السكنية
	5	220,000.000	خاص	بيت	600	3	صياح الاحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد
مشاع	5	200,000.000	خاص	ارض	375	4	هدية
	5	410,000.000	خاص	ارض	1000	1	هدية
مشاع	5	200,000.000	خاص	ارض	375	1	هدية

محافظه الجبراء:-

ملاحظات	محافظه	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	99,000.000	خاص	بيت	225	88	الجبراء
	6	290,000.000	خاص	بيت	600	4	القصر
	6	154,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	230,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	360,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله
	6	325,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله



احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
٧ فبراير - ١١ فبراير ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	400,000.000	خاص	بيت	375	الدسمة
	1	550,000.000	خاص	بيت	750	الروضة
	2	520,000.000	خاص	بيت	750	مشرف
	3	350,000.000	خاص	بناية	510	الاندلس
	3	400,000.000	خاص	ارض	1000	الرابية
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	الفنيطيس
	4	560,000.000	خاص	ارض	400	المسائل
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	المسائل
	5	200,000.000	خاص	بيت	450	العقيلة
	5	445,000.000	خاص	ارض	626	صباح الاحمد البحرية
	5	330,000.000	خاص	ارض	485	صباح الاحمد البحرية
	5	120,000.000	خاص	ارض	437.5	صباح الاحمد البحرية
	6	210,000.000	خاص	بيت	400	القصر