

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/١/٦ حتى ٢٠١٩/١/١٠

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	1	18	العاصمة (١)
0	0	0	0	1	7	13	حولي (٢)
0	0	0	0	0	2	9	الفروانية (٣)
0	1	0	0	0	7	13	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	11	16	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	8	الجهراء (٦)
0	1	0	0	2	28	77	المجموع

العقار الخاص (٧٧) عقار بمبلغ وقدره (26.072.000/000 مليون د.ك.) ←

العقار الاستثماري (٢٨) عقار بمبلغ وقدره (14.280.000/000 مليون د.ك.)

العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.150.000/000 مليون د.ك.)

العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (5.800.000/000 مليون د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ١/٦/٢٠١٩ حتى ١٠/١٠/٢٠١٩

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	5	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	10	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١٠) عقار بمبلغ وقدره (3.162.074/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او الشريط الساحلي او الحرفي او التجاري او المخازن أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٨/١٢/٣٠ إلى ٢٠١٩/١/١٣) (الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/١/٦ إلى ٢٠١٩/١/١٠ م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		18	9	↑		1	1	—		0	0	—		0	0
حولي		13	10	↑		7	4	↑		1	1	—		0	0
الفروانية		9	9	—		2	2	—		0	0	—		0	0
مبارك الكبير		13	18	↓		7	12	↓		0	0	—		0	0
الأحمدي		16	17	↓		11	6	↑		0	1	↓		0	0
الجهراء		8	8	—		0	1	↓		0	0	—		0	0
المجموع		77	71	↑		28	26	↑		2	3	↓		1	3

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠٨) بينما الاسبوع الماضي (١٠٣)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٨/١٢/٣٠ الى: ٢٠١٩/١/٣) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/١/٦ الى: ٢٠١٩/١/١٠)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	5	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	10	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيوع الحالي (١٠) بينما الاسبوع الماضي (١) حيث ارتفع المؤشر للاسيوع الحالي عن الماضي بواقع (٩) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

٦ يناير - ١٠ يناير ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	800,000.000	خاص	بيت	487.5	3	الخالدية
	1	450,000.000	خاص	بيت	504	4	الدسمة
	1	660,000.000	خاص	بيت	750	4	الدسمة
	1	400,000.000	خاص	بيت	500	5	الدسمة
	1	315,000.000	خاص	بيت	377	6	الدسمة
	1	630,000.000	خاص	بيت	750	6	الدسمة
	1	180,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	450,000.000	خاص	بيت	562.5	4	السررة
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1500	10	الشامية
	1	150,000.000	خاص	شقة	349.161	_	الصليبيخات
	1	450,000.000	خاص	بيت	500	2	القادسية
	1	820,000.000	خاص	بيت	750	6	القادسية
	1	2,950,000.000	تجاري	ارض	357.5	15	القبلة
	1	320,000.000	استثماري	دكان	44	9	القبلة
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	1	النزهة
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
مشاع	1	282,500.000	خاص	بيت	240	1	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	450,000.000	خاص	بيت	462.5	12	الجابرية
	2	375,000.000	خاص	بيت	750	6	الرميثية
	2	297,000.000	خاص	بيت	375	3	الرميثية
	2	600,000.000	خاص	بيت	1000	11	الرميثية
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثية
مرسى مزاد	2	931,500.000	استثماري	بناية	825	22	السالمية
	2	390,000.000	خاص	بيت	600	12	السالمية
	2	89,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	51,500.000	استثماري	شقة	69.577	_	السالمية
	2	95,000.000	استثماري	شقة	111.26	_	الشعب
	2	315,000.000	خاص	ارض	375	5	الصدقي
	2	310,000.000	خاص	ارض	375	5	الصدقي
	2	290,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	580,000.000	خاص	بيت	375	2	حطين
	2	750,000.000	استثماري	بناية	491	168	حولي
	2	2,850,000.000	تجاري	بناية	624	78	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	105,000.000	استثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	375,000.000	خاص	بيت	500	8	سلوى
	2	500,000.000	خاص	بيت	895	11	سلوى
	2	450,000.000	خاص	بيت	375	1	مبارك العبدالله

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	355,000.000	خاص	بيت	500	11	الاندلس
	3	284,000.000	خاص	بيت	500	6	الاندلس
	3	700,000.000	خاص	بيت	1000	11	الاندلس

	3	300,000.000	خاص	بيت	400	2	الرحاب
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب
	3	315,000.000	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	195,000.000	خاص	بيت	301	1	الفرديوس
	3	1,600,000.000	استثماري	بناية	752.5	68	الفروانية
	3	52,000.000	استثماري	شقة	81	4	الفروانية
	3	50,000.000	خاص	شقة	73.86	2	الفروانية
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	6	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	280,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	238,500.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	230,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	1,150,000.000	حرفي	ارض	500	—	ابو فطيرة الحرفية
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	3	الفتيظيس
	4	280,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	285,000.000	خاص	ارض	375	3	الفتيظيس
	4	400,000.000	خاص	بيت	400	7	الفتيظيس
	4	1,035,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
	4	1,035,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
	4	1,050,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
	4	1,035,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
	4	1,035,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
	4	1,110,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صباح السالم
مشاع	4	150,000.000	خاص	بيت	208.95	10	صباح السالم
	4	174,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	195,000.000	خاص	بيت	300.125	9ب	صباح السالم
	4	305,000.000	خاص	بيت	417	6	صباح السالم
	4	73,000.000	استثماري	شقة	70.97	—	صباح السالم

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	176,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقبة
مرسى مزاد	5	165,000.000	خاص	بيت	600	4	الصباحية
	5	200,000.000	خاص	بيت	389	3	الصباحية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	147,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
	5	260,000.000	خاص	بيت	375	1	العقيلة
	5	210,000.000	خاص	ارض	500	1	الفحيحيل
	5	1,180,000.000	استثماري	بناية	1066.5	55	المنقف
	5	1,050,000.000	استثماري	بناية	805	56	المنقف
	5	80,000.000	استثماري	شقة	119.77	—	المنقف
	5	1,000,000.000	استثماري	بناية	660	6+7	المهبولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	105.064	—	المهبولة
	5	37,000.000	استثماري	شقة	64	1	المهبولة
	5	74,000.000	استثماري	شقة	101.46	—	المهبولة
	5	97,000.000	استثماري	شقة	149.7	—	المهبولة
	5	60,000.000	استثماري	شقة	78.1	—	المهبولة
	5	115,000.000	استثماري	شقة	262.48	—	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	89.04	—	المهبولة
	5	41,000.000	خاص	شقة	73.615	4	المهبولة
	5	77,000.000	خاص	شقة	114.54	3	المهبولة
	5	260,000.000	خاص	بيت	393	6	جابر العتي
	5	165,000.000	خاص	بيت	616	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	بيت	622.5	—	صباح الاحمد البحرية
	5	231,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	244,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	145,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم

	5	230,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
--	---	-------------	-----	-----	-----	---	-----------------

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	300,000.000	خاص	بيت	431.5	14	الجهراء
	6	198,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	121,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	149,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	177,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	285,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

٦ يناير - ١٠ يناير ٢٠١٩

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	600,000.000	خاص	بيت	935	السرة
	1	290,000.000	خاص	بيت	375	قرطبة
	2	385,000.000	خاص	بيت	390	الشهداء
	2	380,000.000	خاص	بيت	400	حطين
	4	265,000.000	خاص	ارض	500	الفنيطيس
	5	151,037.000	خاص	بيت	543	صباح الاحمد البحرية
	5	151,037.000	خاص	بيت	543	صباح الاحمد البحرية
	5	450,000.000	خاص	ارض	1193	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	1197	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	ارض	806	صباح الاحمد البحرية