

النقيرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري
والتوثيق
خلال الفترة من 2018 /8 /5 حتى 2018 /8 /9

العقود المسجلة							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	3	6	العاصمة (1)
0	0	0	0	1	8	10	حولي (2)
0	0	0	0	0	3	9	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	2	34	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	9	12	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	4	الجهراء (6)
0	0	0	0	1	25	75	المجموع

العقار الخاص (75) عقار بمبلغ وقدره (22.307.223/455 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (25) عقار بمبلغ وقدره (26.846.795/500 مليون د.ك)

العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (4.130.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2018 / 8/5 حتى 2018/8/9

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	1	0	0	0
حولي (2)	2	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0
الاحمدي (5)	0	0	0	0
الجهراء (6)	1	0	0	0
المجموع	5	0	0	0

العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (2.495.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2018 / 7/29م الى 2018 / 8/ 2م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 8/5م الى 2018 / 8 / 9م)

النوع المحافظة	خاص		استثمائي		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	9	6	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	10	10	11	8	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	9	9	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	23	34	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
الأحمدي	30	12	10	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	5	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	86	75	24	25	2	1	0	0	0	0	0	0	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (99) بينما الاسبوع الماضي (113)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (14) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (11) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثمائي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيوع الحالي مقارنة بالاسيوع الماضي ""

الاسيوع الماضي (من 2018 /7/29م الى: 2018 /8/ 2م) الاسيوع الحالي (من: 2018 / 8/5 م الى: 2018 /8/ 9 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثمـاري		تجـاري		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		1	1	—	0	0	0	—	0
حولي		2	0	↑	0	0	0	—	0
الفروانية		0	0	—	0	0	0	—	0
مبارك الكبير		1	0	↑	0	0	0	—	1
الأحمدي		0	0	—	0	0	0	—	0
الجهراء		1	1	—	0	0	0	—	0
المجموع		5	2	↑	0	0	0	—	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للاسيوع الحالي (5) بينما الاسيوع الماضي (3) حيث ارتفع المؤشر للاسيوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثمـاري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد انخفض العقار بواقع () .

أما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
15 أغسطس - 8 أغسطس 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	11,492,207.000	استثماري	ارض	2818.8	5	الدعيه
	1	11,607,793.000	استثماري	ارض	2831.68	5	الدعيه
	1	385,000.000	خاص	بيت	500	4	السره
	1	573,205.000	خاص	بيت	500	9	الفيحاء
	1	600,000.000	خاص	بيت	750	3	اليرموك
	1	270,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
مشاع	1	90,000.000	خاص	ارض	80	2	قرطبه
	1	111,000.000	استثماري	شقه	101.37	_	ينيد القار

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	2	510,000.000	خاص	بيت	1050	5	الجابريه
	2	960,000.000	خاص	بيت	1000	7	الرميثه
مرسى مزاد	2	349,920.000	خاص	بيت	400	5	الزهراء
	2	108,500.000	استثماري	شقه	100.5	_	السالميه
	2	91,500.000	استثماري	شقه	100.5	_	السالميه
	2	85,000.000	استثماري	شقه	79.26	_	السالميه
	2	45,000.000	استثماري	شقه	69.577	_	السالميه
	2	122,000.000	استثماري	شقه	100.5	_	السالميه
	2	215,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	200,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	600,000.000	خاص	بيت	574.5	4	حطين
	2	4,130,000.000	تجاري	بنايه	1329	194	حولي
	2	500,000.000	استثماري	شقه	71.377	_	حولي
	2	48,000.000	استثماري	شقه	62.49	_	حولي
	2	72,500.000	استثماري	شقه	73.71	_	حولي
	2	385,000.000	خاص	بيت	500	10	سلوى
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	12	سلوى
	2	349,984.120	خاص	ارض	375	5	مشرف
	2	530,000.000	خاص	بيت	750	4	مشرف

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	245,000.000	خاص	بيت	500	8	الاندلس
	3	375,000.000	خاص	بيت	607.5	3	الاندلس
	3	216,000.000	خاص	بيت	500	5	الاندلس
مرسى مزاد	3	162,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابيه
	3	200,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	162,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
مشاع	3	2,083.335	خاص	بيت	12.51	21	جليب الشيوخ
	3	1,035,295.500	استثماري	بنايه	637	14	خيطان
	3	256,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	374,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	208,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوظفيره
	4	210,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوظفيره
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	7	ابوظفيره
	4	290,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوظفيره
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	2	العدان
	4	210,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	250,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	220,000.000	خاص	ارض	500	1	الفنيطيس
	4	415,031.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	363,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	301,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	395,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	295,000.000	خاص	بيت	399.6	4	صباح السالم
مشاع	4	120,000.000	خاص	بيت	208.95	6	صباح السالم
	4	170,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	106,500.000	استثماري	شقّه	115.32	—	صباح السالم
	4	104,000.000	استثماري	شقّه	106.25	—	صباح السالم
	4	295,000.000	خاص	بيت	400	5	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	160,000.000	خاص	بيت	400	1	الرفقة
	5	205,000.000	خاص	بيت	600	4	الصباحيه
	5	130,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	125,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	47,000.000	استثماري	شقه	60.19	_	القطاس
	5	46,500.000	استثماري	شقه	60.19	_	القطاس
	5	120,000.000	استثماري	شقه	215.087	_	المنقف
	5	850,000.000	استثماري	بنايه	504	2	المهبوله
	5	38,500.000	استثماري	شقه	60.11	5	المهبوله
	5	45,000.000	استثماري	شقه	79.35	_	المهبوله
	5	46,000.000	استثماري	شقه	71.263	_	المهبوله
	5	48,500.000	استثماري	شقه	78.41	_	المهبوله
	5	76,000.000	استثماري	شقه	104.16	_	المهبوله
	5	124,000.000	خاص	شقه	262.48	_	المهبوله
	5	172,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحريه
	5	450,000.000	خاص	تحت الاشياء	675	_	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	140,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	280,000.000	خاص	ارض	750	4	هديه

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	151,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	205,000.000	خاص	بيت	399	3	العيون
	6	138,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحه
مشاع	6	110,000.000	خاص	بيت	200	4	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
5 أغسطس - 9 أغسطس 2018

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,260,000.000	خاص	ارض	1260	قرطبه
	2	215,000.000	خاص	بيت	300	بيان
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	سلوي
	4	280,000.000	خاص	ارض	400	ابوفطيره
	6	280,000.000	خاص	ارض	500	الجهراء