

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١/٥ حتى ٢٠٢٠/١/٩

مخازن	حرفي	العقود المسجلة					المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	16	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	6	16	حولي (٢)
0	1	0	0	0	1	6	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	4	23	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	8	22	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	1	الجهراء (٦)
0	1	0	0	0	20	84	المجموع

العقار الخاص (٨٤) عقار بمبلغ وقدره (29.587.850/331 مليون د.ك.) ←

العقار الاستثماري (٢٠) عقار بمبلغ وقدره (13.558.085/533 مليون د.ك.)

العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (425.000/000 ألف د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار تجاري او المخازن او المعارض والشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ١/٥/٢٠٢٠ حتى ١/٩/٢٠٢٠

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	5	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	10	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٠) عقار بمبلغ وقدره (3.079.000/000 مليون د.ك.)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (الاسبوع الماضي: من ٢٠١٩/١٢/٢٩ إلى ٢٠١٩/١٢/٣١) (الاسبوع الحالي: من ٢٠٢٠/١/٥ إلى ٢٠٢٠/١/٩ م)

المحافظة	فـاص		استثمـاري		تـجـاري		الشـرـيـطـ السـاحـلي		مـعـارـض		مـخـازن		حـرقـي	
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	16	3	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
حولي	↑	16	0	↑	6	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية	—	6	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	1	↑	0
مبارك الكبير	↑	23	0	↑	4	0	—	0	0	—	0	0	↓	1
الأحمدي	↑	22	9	↓	8	9	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء	↓	1	0	—	0	3	↓	0	0	—	0	0	—	0
المجموع	↑	84	12	↑	20	3	↓	0	3	—	0	1	↓	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠٥) بينما الاسبوع الماضي (٧٦)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٩) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثمـاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٨)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (١)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩ / ١٢ / ٢٩ الى: ٢٠١٩ / ١٢ / ٣١ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠ / ١ / ٥ الى ٢٠٢٠ / ١ / ٩ م)

المؤشر	الشريط الساحلي		مخازن			تجاري			استثماري			فـصـاص			النوع المحافظة
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	5	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	2	↓	0	2	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	↑	2	0	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	2	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	3	↑	10	6	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠) بينما الاسبوع الماضي (٩) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٥ يناير ٢٠٢٠ - ٩ يناير ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	475,000.000	خاص	بيت	508	4	الدسمه
	1	246,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحه
	1	800,000.000	خاص	بيت	750	1	الروضه
	1	1,800,000.000	استثماري	ارض	579	2	الشرقي
	1	610,000.000	خاص	بيت	1000	1	الصليبيخات
	1	900,000.000	خاص	بيت	750	4	القادسيه
	1	460,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسيه
	1	500,000.000	خاص	بيت	450	4	اليرموك
	1	435,000.000	خاص	بيت	375	4	اليرموك
	1	230,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	252,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
مشاع	1	360,000.000	خاص	بيت	600	2	غرناطه
	1	470,000.000	خاص	بيت	500	4	قرطبه
	1	660,000.000	خاص	بيت	750	6	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	1,300,000.000	استثماري	بنايه	1000	11	الجابريه
مشاع	2	50,000.000	خاص	بيت	97.125	11	الجابريه
	2	850,000.000	خاص	بيت	960	10	الجابريه
	2	357,454.972	خاص	بيت	600	1	الرميثيه
	2	540,000.000	خاص	بيت	1000	10	الرميثيه
	2	520,000.000	خاص	بيت	500	4	الزهراء
	2	3,000,000.000	استثماري	بنايه	1921	12	السالميه
	2	98,000.000	استثماري	شقه	100.5	_	السالميه
	2	420,000.000	خاص	بيت	427.25	5	السلام
	2	395,000.000	خاص	ارض	400	1	الشعب
	2	465,000.000	خاص	بيت	375	1	بيان
	2	880,000.000	استثماري	ارض	530	174	حولي
	2	1,240,000.000	استثماري	بنايه	1029	114	حولي
	2	1,197,000.000	استثماري	بنايه	843	35	حولي
	2	950,000.000	خاص	ارض	1800	6	سلوى
	2	400,000.000	خاص	ارض	750	6	سلوى
	2	370,000.000	خاص	بيت	519.25	5	سلوى
	2	310,316.039	خاص	بيت	750	8	سلوى
	2	520,000.000	خاص	بيت	553	10	سلوى
	2	887,500.000	خاص	بيت	841	11	سلوى
	2	380,000.000	خاص	ارض	375	8	مشرف
	2	435,000.000	خاص	ارض	362.5	8	مشرف

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الرابيه	4	1000	بيت	خاص	1,000,000.000	3	
الرابيه	4	1000	بيت	خاص	650,000.000	3	
العارضيه	2	461.51	بيت	خاص	276,911.000	3	مشاع
العارضيه الحرفيه	3	250	ارض	حرفي	425,000.000	3	
الفرديوس	5	301	بيت	خاص	210,000.000	3	
جليب الشيوخ	10	800	بنايه	استثماري	1,538,085.533	3	
جليب الشيوخ	13	750	بيت	خاص	475,000.000	3	
خيطان	10	100	بيت	خاص	60,000.120	3	مشاع

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
ابوفطيره	2	133.33	ارض	خاص	76,668.200	4	مشاع
ابوفطيره	1	400	ارض	خاص	260,000.000	4	
ابوفطيره	1	400	ارض	خاص	335,000.000	4	
ابوفطيره	4	537.5	ارض	خاص	365,000.000	4	
ابوفطيره	7	400	ارض	خاص	370,000.000	4	
ابوفطيره	3	500	ارض	خاص	305,000.000	4	
ابوفطيره	3	400	ارض	خاص	260,000.000	4	
ابوفطيره	3	375	بيت	خاص	395,000.000	4	
العدان	2	200	بيت	خاص	180,000.000	4	مشاع
العدان	2	400	بيت	خاص	340,000.000	4	
الفنيطيس	1	400	ارض	خاص	375,000.000	4	
الفنيطيس	1	400	ارض	خاص	284,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	345,000.000	4	
القرين	5	199.5	بيت	خاص	250,000.000	4	مشاع
المسائل	1	375	ارض	خاص	285,000.000	4	
المسائل	2	500	ارض	خاص	500,000.000	4	
المسائل	2	500	ارض	خاص	340,000.000	4	
المسائل	5	400	بيت	خاص	490,000.000	4	
المسيله	5	400	ارض	خاص	375,000.000	4	
صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	350,000.000	4	
صباح السالم	10	417.9	بيت	خاص	305,000.000	4	
صباح السالم	13	300.125	بيت	خاص	235,000.000	4	
صباح السالم	_	108.925	شقه	استثماري	115,000.000	4	
صباح السالم	_	107.75	شقه	استثماري	100,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقه	استثماري	146,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقه	استثماري	132,000.000	4	
مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	315,000.000	4	

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	300,000.000	خاص	بيت	541	_	صباح الاحمد البحريه
	5	167,000.000	خاص	بيت	257	2	الاحمدى
	5	247,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقه
مشاع	5	100,000.000	خاص	بيت	230.46	3	الصباحيه
	5	100,000.000	خاص	بيت	278.92	5	الظهر
	5	275,000.000	خاص	ارض	498.8	3	العقيله
	5	247,000.000	خاص	ارض	395	2	العقيله
	5	300,000.000	خاص	بيت	375	2	العقيله
	5	1,580,000.000	استثماري	بنايه	802	1	الفتطاس
	5	48,000.000	استثماري	شقه	60.19	_	الفتطاس
	5	80,000.000	استثماري	شقه	106	2	الفتطاس
	5	70,000.000	استثماري	بنايه	74.95	54	المنقف
	5	70,000.000	استثماري	بنايه	75.13	54	المنقف
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.57	_	المهبوله
	5	85,000.000	استثماري	شقه	123.85	_	المهبوله
	5	39,000.000	استثماري	شقه	60.38	12	المهبوله
	5	100,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفره
	5	108,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفره
	5	170,000.000	خاص	ارض	400	_	شرق الرقه
	5	150,000.000	خاص	ارض	400	_	شرق الرقه
	5	180,000.000	خاص	ارض	493.92	_	شرق الرقه
	5	190,000.000	خاص	ارض	623	_	صباح الاحمد البحريه
	5	185,000.000	خاص	ارض	530	_	صباح الاحمد البحريه
	5	177,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحريه
	5	125,000.000	خاص	ارض	487	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	310,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنيه
	5	163,000.000	خاص	بيت	400	1	على صباح السالم
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	5	هديه

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	218,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٥ يناير ٢٠٢٠ - ٩ يناير ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	360,000.000	خاص	بيت	445	السرره
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	750	النزهه
	1	65,000.000	خاص	ارض	375	غرناطه
	1	65,000.000	خاص	ارض	375	غرناطه
	1	395,000.000	خاص	ارض	523	غرناطه
	3	485,000.000	خاص	بيت	417.7	الاتدلس
	4	93,000.000	خاص	ارض	400	ابوفطيره
	4	297,000.000	خاص	ارض	400	المسايل
	5	69,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	150,000.000	خاص	ارض	482	صباح الاحمد البحريه