

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٤ حتى ٢٠٢٠/٨/٦

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	2	3	العاصمة (١)
0	0	0	1	0	2	4	حولي (٢)
0	0	0	0	0	1	0	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	4	7	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	1	5	29	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	1	الجهراء (٦)
0	0	0	1	2	14	44	المجموع

العقار الخاص (٤٤) عقار بمبلغ وقدره (10.947.202/000 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (١٤) عقار بمبلغ وقدره (24.785.500/000 مليون دك) ←

العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (9.817.000/000 مليون دك) ←

العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (3.000.000/000 مليون دك) ←

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن او الشريط والحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٤ حتى ٢٠٢٠/٨/٦

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٢) عقار بمبلغ وقدره (950.000/000الف د.ك)
هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من ٢٠٢٠/٧/٢٦ الى ٢٠٢٠/٧/٢٩) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٨/٤ الى ٢٠٢٠/٨/٦ م)

المحافظة	نــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	6	3	↓	0	2	↓	2	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	10	4	↓	6	2	↓	0	0	—	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	5	0	↓	3	1	↓	9	0	↓	0	0	↓	6	0	↓	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	14	7	↓	3	4	↓	0	0	—	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	91	29	↓	2	5	↑	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجمراء	8	1	↓	0	0	—	5	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	134	44	↓	14	14	—	17	2	↓	1	1	↓	6	0	↓	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٦١) بينما الاسبوع الماضي (١٧٢)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١١١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٩٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثمارى فقد استقر المؤشر بواقع (١٤)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٥) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار

وأما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (٦)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/٧/٢٦ م الى ٢٠٢٠/٧/٢٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٨/٤ م الى ٢٠٢٠/٨/٦ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		5	1	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		8	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		14	2	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢) بينما الاسبوع الماضي (١٥) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٤ أغسطس ٢٠٢٠ - ٦ أغسطس ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	750,000.000	خاص	بيت	737.5	1	القادسية
	1	715,000.000	خاص	بيت	370	4	اليرموك
	1	117,000.000	استثماري	شقه	101	-	بنيدالغار
	1	18,000,000.000	استثماري	هدم	7739	1	بنيدالغار
	1	320,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	1,800,000.000	تجاري	ارض	227	2	شرق

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	475,000.000	خاص	ارض	560	7	الجابرية
	2	520,000.000	خاص	بيت	362.5	1	الرميثية
	2	2,198,000.000	استثماري	بناية	781	246ب	السالمية
	2	95,000.000	استثماري	شقه	108.205	-	السالمية
	2	375,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام
	2	3,000,000.000	ساحلي	بيت	1535	-	سلوى
	2	515,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	1,775,000.000	استثماري	بناية	750	1ج	الفروانية

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	430,000.000	خاص	ارض	500	1	القنيطيس
	4	440,000.000	خاص	بيت	400	8	القنيطيس
	4	200,000.000	خاص	بيت	400	2	القصور
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	335,000.000	خاص	ارض	400	2	أبو فطيرة
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	2	أبو فطيرة
	4	317,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	67,000.000	استثماري	شقه	76.77	-	صباح السالم
	4	82,500.000	استثماري	شقه	75.21	-	صباح السالم
	4	112,000.000	استثماري	شقه	107.71	-	صباح السالم
	4	82,500.000	استثماري	شقه	76.77	-	صباح السالم

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	212,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	1,951,000.000	استثماري	بناية	743	33	الفحيحيل
	5	75,500.000	استثماري	شقه	101.071	1	المهبولة
	5	79,000.000	استثماري	شقه	103.481	1	المهبولة
	5	105,000.000	استثماري	شقه	110.3	1	المهبولة
	5	100,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	46,000.000	استثماري	شقه	60.19	_	توسعه شمالية بالفنطاس
	5	201,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
	5	97,061.500	خاص	ارض	601	_	صباح الأحمد البحرية
	5	94,477.500	خاص	ارض	585	_	صباح الأحمد البحرية
	5	87,694.500	خاص	ارض	543	_	صباح الأحمد البحرية
	5	86,887.000	خاص	ارض	538	_	صباح الأحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	1350	_	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الأحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	87,500.000	خاص	ارض	225	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,791.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,791.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	173,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	573	_	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الأحمد البحرية
	5	164,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1239	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1209	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1280	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1332	_	صباح الأحمد البحرية
	5	8,017,000.000	تجاري	هيكل اسود	3294	_	صباح الأحمد البحرية
	5	110,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	160,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٤ اغسطس ٢٠٢٠ - ٦ اغسطس ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	510,000.000	خاص	ارض	400	ابوظيرة
	5	440,000.000	خاص	ارض	1725	صباح الاحمد البحرية