

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/٨

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	2	16	العاصمة (١)
0	0	0	0	1	4	10	حولي (٢)
2	0	0	0	1	1	11	الفروانية (٣)
0	2	0	0	0	4	48	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	10	99	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	9	الجهراء (٦)
2	2	0	0	2	21	193	المجموع

← العقار الخاص (١٩٣) عقار بمبلغ وقدره (56.964.769/467 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٢١) عقار بمبلغ وقدره (4.857.000/000 مليون د.ك)

← عقار المخازن (٢) عقار بمبلغ وقدره (2.900.000/000 مليون د.ك)

← عقار الحرفي (٢) عقار بمبلغ وقدره (3.380.000/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (4.150.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١٠/٤ حتى ٢٠٢٠/١٠/٨

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	5	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	14	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٤) عقار بمبلغ وقدره (5.483.000.000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (من: ٢٠٢٠/٩/٢٧ م الى ٢٠٢٠/٩/٢٩ م) **الاسبوع الحالي** (من: ٢٠٢٠/١٠/٤ م الى ٢٠٢٠/١٠/٨ م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	16	0	↑	2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0
حولي	↑	10	1	↑	4	1	↑	1	0	—	0	0	—	0
الفروانية	↑	11	0	↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	—	0
مبارك الكب	↑	48	1	↑	4	1	—	0	0	—	0	0	—	0
الاحمدي	↑	99	5	↑	10	5	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء	↑	9	0	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0
المجموع	↑	193	7	↑	21	7	—	2	2	—	2	0	—	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٢٠) بينما الاسبوع الماضي (٨٩)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٣١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١١٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٤)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (٢٧/٩/٢٠٢٠م إلى ٢٩/٩/٢٠٢٠م) الاسبوع الحالي (من: ٤/١٠/٢٠٢٠م إلى ٨/١٠/٢٠٢٠م)

الشريط الساحلي			مخازن			تجاري			استثماري			فـاصـ			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	2	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	5	1	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	2	1	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	3	5	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	14	8	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٤) بينما الاسبوع الماضي (٨) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٤ أكتوبر - ٨ أكتوبر ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	365,000.000	خاص	ارض	375	6	الدسمة
	1	200,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	312,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	250,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	9	الشامية
مشاع	1	300,000.000	خاص	بيت	250	3	العدلية
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	1000	3	العدلية
	1	645,000.000	خاص	بيت	750	3	اليرموك
	1	690,000.000	خاص	بيت	750	4	اليرموك
	1	95,000.000	استثماري	شقة	101.275	_	بنيدالغار
	1	79,000.000	استثماري	شقة	83.314	_	بنيدالغار
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	400,000.000	خاص	ارض	563.5	2	غرناطة
	1	402,702.897	خاص	بيت	500	3	غرناطة
مشاع	1	239,000.000	خاص	بيت	260	2	قرطبة
	1	350,000.000	خاص	بيت	325	1	كيفان
	1	800,000.000	خاص	بيت	500	3	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	2,500,000.000	تجاري	ارض	560	6	الجابرية
	2	730,000.000	خاص	بيت	800	10	الجابرية
	2	90,000.000	استثماري	شقة	100.52	7	الجابرية
	2	595,000.000	خاص	بيت	487.5	1	الرميثية
مشاع	2	375,000.000	خاص	بيت	250	1	الزهراء
	2	722,275.000	خاص	بيت	400	4	الشهداء
	2	465,000.000	خاص	ارض	400	3	الصدديق
	2	500,000.000	خاص	ارض	437.5	1	الصدديق
	2	1,770,000.000	استثماري	بناية	1000	119	حولي
	2	1,720,000.000	استثماري	بناية	757	34	حولي
	2	55,000.000	استثماري	شقة	60.15	_	حولي
	2	54,000.000	خاص	شقة	60.01	_	حولي
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	4	مشرف
	2	535,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف
	2	800,000.000	خاص	بيت	750	2	مشرف

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
اشيلية	2	400	بيت	خاص	450,000.000	3	
الاتدلس	8	500	بيت	خاص	330,000.000	3	
الاتدلس	3	500	بيت	خاص	292,000.000	3	
الرابية	2	357	بيت	خاص	220,000.000	3	
الرابية	3	357	بيت	خاص	165,000.000	3	
الرابية	3	357	بيت	خاص	185,000.000	3	
العارضية	7	300	بيت	خاص	221,500.000	3	
العارضية مخازن	1	1000	ارض	مخازن	1,400,000.000	3	
العارضية مخازن	1	1034.5	ارض	مخازن	1,500,000.000	3	
العمرية	4	600	بيت	خاص	320,000.000	3	
الفردوس	4	301	بيت	خاص	175,000.000	3	
الفردوس	1	301	بيت	خاص	170,000.000	3	
الفروانية	-	68.37	شقة	استثماري	46,000.000	3	
خيطان	7	386.1	ارض	تجاري	1,650,000.000	3	
خيطان	3	387	بيت	خاص	375,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العدان	2	400	بيت	خاص	270,000.000	4	مرسى مزاد
العدان	2	400	بيت	خاص	420,000.000	4	
العدان	3	399.5	بيت	خاص	224,000.000	4	
العدان	8	400	فيلا	خاص	425,000.000	4	
الفنيطيس	1	437.5	ارض	خاص	350,000.000	4	
الفنيطيس	1	375	ارض	خاص	370,000.000	4	
الفنيطيس	1	375	ارض	خاص	370,000.000	4	
الفنيطيس	3	400	ارض	خاص	318,000.000	4	
الفنيطيس	8	400	ارض	خاص	340,000.000	4	
الفنيطيس	8	400	ارض	خاص	340,000.000	4	
الفنيطيس	4	375	ارض	خاص	283,000.000	4	
الفنيطيس	8	400	بيت	خاص	450,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	بيت	خاص	560,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	415,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	385,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	335,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	425,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	425,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	320,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	350,000.000	4	
المسائل	1	400	بيت	خاص	340,000.000	4	
المسائل	1	375	بيت	خاص	475,000.000	4	
المسائل	2	400	بيت	خاص	630,000.000	4	
أبوظفيره	1	400	ارض	خاص	350,000.000	4	
أبوظفيره	-	400	ارض	خاص	285,000.000	4	
أبوظفيره	8	400	ارض	خاص	345,000.000	4	
أبوظفيره	2	400	ارض	خاص	280,000.000	4	
أبوظفيره	2	400	ارض	خاص	280,000.000	4	

4	280,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوظيره
4	380,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوظيره
4	375,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	450,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوظيره
4	370,000.000	خاص	بيت	400	1	أبوظيره
4	400,000.000	خاص	بيت	400	6	أبوظيره
4	255,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
4	75,000.000	استثماري	شقة	87.63	—	صباح السالم
4	74,000.000	استثماري	شقة	87.63	2	صباح السالم
4	115,000.000	استثماري	شقة	105.465	3	صباح السالم
4	107,500.000	استثماري	شقة	105.465	3	صباح السالم
4	2,000,000.000	حرفي	ارض	500	—	غرب ابوظيره الحرفية
4	1,380,000.000	حرفي	محلات	500	—	غرب ابوظيره الحرفية
4	276,000.000	خاص	بيت	400	2	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	105,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	123,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	85,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	120,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	90,000.000	خاص	ارض	40	2	الخيران السكنية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	3	الخيران السكنية
	5	254,000.000	خاص	ارض	400	—	الرقعة
	5	254,000.000	خاص	ارض	400	—	الرقعة
	5	295,000.000	خاص	بيت	605	1	الصباحية
	5	263,711.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	500,472.970	خاص	بيت	405	1	العقيلة
	5	255,000.000	خاص	بيت	597	4	الفحجيل
	5	450,000.000	خاص	بيت	750	52	الفتناس
	5	71,000.000	استثماري	شقة	116.26	—	الفتناس
	5	105,000.000	استثماري	شقة	134.92	—	الفتناس
	5	55,000.000	استثماري	شقة	74.95	54	المنقف
	5	39,500.000	استثماري	شقة	78.1	—	المهبولة
	5	35,000.000	استثماري	شقة	61.96	1-ا	المهبولة
	5	38,000.000	استثماري	شقة	60.57	—	المهبولة
	5	39,000.000	استثماري	شقة	61.65	3-ا	المهبولة
	5	41,500.000	استثماري	شقة	71.34	—	المهبولة
	5	36,500.000	استثماري	شقة	66.97	5	المهبولة
	5	115,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	170,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	229.45	—	توسعة الشمالية بالفتناس
	5	365,000.000	خاص	بيت	392	2	جابر العلي
	5	250,000.000	خاص	ارض	407.5	—	شرق الرقعة
	5	314,760.000	خاص	ارض	516	—	شرق الرقعة
	5	305,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	506	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	516	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	516	—	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	1332	—	صباح الاحمد البحرية

	5	230,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	595	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	484	_	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	505	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	477	_	صباح الأحمد البحرية
	5	189,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	647	_	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	577	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	104,000.000	خاص	ارض	275	_	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	595	_	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	505	_	صباح الأحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	769	_	صباح الأحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	514	_	صباح الأحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	بيت	696	_	صباح الأحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت	505	_	صباح الأحمد البحرية
	5	369,722.600	خاص	بيت	459	_	صباح الأحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	بيت	522	_	صباح الأحمد البحرية
	5	161,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	183,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	253,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
	5	320,000.000	خاص	بيت	400	4	فهد الأحمد

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	100,000.000	خاص	بيت	153.5	41	الجهراء
	6	258,125.000	خاص	بيت	750	88	الجهراء
	6	150,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	169,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	153,500.000	خاص	بيت	300	1	الواحة
	6	244,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها

٤ اكتوبر - ٨ اكتوبر ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,200,000.000	خاص	بيت	1000	عبدالله السالم
	1	800,000.000	خاص	بيت	806	غرناطة
	2	275,000.000	خاص	بيت	300	بيان
	3	190,000.000	خاص	بيت	300	ابرق خيطان
	3	500,000.000	خاص	بيت	500	اشبيلية
	3	260,000.000	خاص	بيت	455	الاتدلس
	3	400,000.000	خاص	بيت	750	العارضية
	3	440,000.000	خاص	ارض	600	العمرية
	4	235,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	4	430,000.000	خاص	بيت	416.5	أبوفطيرة
	5	215,000.000	خاص	ارض	532	صباح الأحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	516	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	505	صباح الأحمد البحرية
	6	98,000.000	خاص	بيت	297.68	العيون