

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من 2019/3/31 حتى 2019 /4/3

مخازن	حرفي	العقود المسجلة				خاص	المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	1	14	العاصمة ( 1 )
0	0	0	0	0	8	13	حولي ( 2 )
0	1	0	0	0	2	3	الفروانية ( 3 )
0	0	0	0	0	2	92	مبارك الكبير ( 4 )
0	0	0	0	0	7	23	الاحمدي ( 5 )
0	0	0	0	0	3	7	الجهراء ( 6 )
0	1	0	0	0	23	152	المجموع

العقار الخاص (152) عقار بمبلغ وقدره ( 44.935.123/272 مليون د.ك ) ←

العقار الاستثماري (23) عقار بمبلغ وقدره ( 28.816.180/000 مليون د.ك )

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره ( 1.200.000/000 الف د.ك )

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الشريط اي تحرك لهذا الاسبوع \*

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2019 / 3/31 حتى 2019/4/3

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( 1 )	0	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	0	0	0	0	0	0
الفروانية ( 3 )	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( 4 )	4	0	0	0	0	0
الاحمدي ( 5 )	1	0	0	0	0	0
الجهراء ( 6 )	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	0	0	0	0	0

العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره ( 972.000/000 الف د.ك)  
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الشريط الساحلي او المخازن او الحرفي أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشــــر تــــداول العقود**  
**للاسيبوع الحالـي مقارنـة بالاسبوع الماضـي ""**  
**الاسبوع الماضـي ( من: 2019 / 3 / 24 م الى 2019 / 3 / 28 م ) الاسبوع الحالـي ( من: 2019 / 3 / 31 م الى 2019 / 4 / 3 م )**

المحافظة	نـصـاص			اسـتـثمـاري			تـجـاري			الشـرـيـطـ السـاحـلي			مـعـارض			مـخـازن			حـرفـي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	14	11	—	1	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	14	20	↓	8	11	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	3	12	↓	2	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1
مبارك الكبير	↑	92	74	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↓	23	37	↓	7	10	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↑	7	4	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	153	158	↓	23	26	↓	0	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (176) بينما الاسبوع الماضي (187)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (11) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (5) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (3)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (2) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع ( 1 )

## مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 3/24 م الى: 2019 / 3/ 28 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2019 / 3/31 م الى: 2019 / 4/ 3 م )

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	↓	0	3	حولي
—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	4	0	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	الجهراء
—	0	0	↓	0	1	—	0	0	↓	0	1	—	5	5	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (5) بينما الاسبوع الماضي (7) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (5) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
31 مارس - 3 ابريل 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	875,650.000	خاص	ارض	1000	1	الخالدية
مرسى مزاد	1	530,000.000	خاص	بيت	750	6	الدسمة
	1	675,000.000	خاص	بيت	500	7	الشامية
	1	250,000.000	خاص	بيت	600	2	الصليبيخات
	1	515,000.000	خاص	بيت	500	9	القادسية
	1	710,000.000	خاص	بيت	500	9	القادسية
	1	480,000.000	خاص	بيت	500	6	القادسية
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسية
	1	1,813,255.396	خاص	بيت	1372.5	4	البرموك
	1	120,000.000	استثماري	شقة	147	_	بنيد القار
	1	280,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	255,000.000	خاص	بيت	480	2	غرناطة
	1	1,260,000.000	خاص	ارض	1260	2	قرطبة
	1	380,000.000	خاص	بيت	412	2	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	400,000.000	خاص	ارض	916.5	9	الجابرية
	2	470,000.000	خاص	ارض	720	9	الجابرية
	2	400,000.000	خاص	بيت	450	6	الزهراء
	2	201,600.000	خاص	بيت	400	2	الزهراء
	2	2,150,000.000	استثماري	ارض	1016	73	السالمية
	2	3,696,330.000	استثماري	بناية	2240.2	12	السالمية
	2	1,000,000.000	استثماري	بناية	470	228	السالمية
	2	2,356,350.000	استثماري	بناية	773	139	السالمية
	2	1,200,000.000	استثماري	بناية	769	32	السالمية
	2	340,000.000	خاص	بيت	600	12	السالمية
	2	350,000.000	خاص	ارض	493	6	السلام
	2	1,775,000.000	استثماري	بناية	503.5	8	الشعب
	2	1,700,000.000	استثماري	بناية	516	8	الشعب البحري
	2	405,000.000	خاص	بيت	750	5	بيان
	2	400,000.000	خاص	بيت	500	6	بيان
	2	465,000.000	خاص	بيت	375	13	بيان
	2	88,000.000	استثماري	شقة	101.45	_	حولي
	2	350,000.000	خاص	بيت	500	5	سلوى
مشاع	2	250,000.000	خاص	بيت	375	8	سلوى
	2	470,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف
	2	420,000.000	خاص	بيت	500	3	مشرف





محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	68,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	77,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	84,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	290,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقعة
	5	170,000.000	خاص	بيت	602	1	الصباحية
مرسى مزاد	5	272,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	3	العقيلة
	5	250,000.000	خاص	بيت	375	3	العقيلة
	5	1,500,000.000	استثماري	بناية	843.5	42	الفحيحيل
	5	1,200,000.000	خاص	بيت	2356	_	القطاس الزراعية
	5	695,000.000	استثماري	بناية	500	61	المنقف
	5	70,000.000	استثماري	شقة	109.17	_	المنقف
	5	710,000.000	استثماري	بناية	710.5	8	المهبولة
	5	30,500.000	استثماري	شقة	52.24	_	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	80.56	_	المهبولة
	5	250,000.000	استثماري	وحدة سكنية أفقية	438.38	_	المهبولة
	5	185,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العلي
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	199,301.000	خاص	ارض	632	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	458	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	750	_	صباح الاحمد البحرية
	5	391,200.000	خاص	ارض	978	_	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	700	_	صباح الاحمد البحرية
	5	345,000.000	خاص	بيت	545	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	138,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم
	5	400,000.000	خاص	بيت	400	4	فهد الاحمد

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	6	2,000,000.000	استثماري	بناية	500	92	الجهراء
مرسى مزاد	6	2,000,000.000	استثماري	بناية	500	92	الجهراء
مرسى مزاد	6	2,000,000.000	استثماري	بناية	500	92	الجهراء
	6	430,000.000	خاص	بيت	1000	76	الجهراء
	6	185,000.000	خاص	بيت	297	2	العيون
	6	250,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	297,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	285,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	138,500.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	143,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
31 مارس - 3 ابريل 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	165,000.000	خاص	ارض	400	ابو فطيرة
	4	248,000.000	خاص	ارض	450	ابو فطيرة
	4	100,000.000	خاص	ارض	375	المتسايل
	4	259,000.000	خاص	ارض	418	صباح السالم
	5	200,000.000	خاص	ارض	640	صباح الاحمد البحرية