

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/١٠/٣١ حتى ٢٠٢١/١١/٤

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			المحافظة	
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	3	16	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	8	22	حولي (٢)
0	1	0	0	0	4	19	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	5	16	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	1	10	57	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	3	الجهراء (٦)
0	1	0	0	1	30	133	المجموع

← العقار الخاص (١٣٣) عقار بمبلغ وقدره (51.181.335/875 مليون دك)

← العقار الاستثماري (٣٠) عقار بمبلغ وقدره (34.120.030/000 مليون دك)

← عقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (90.000.000 مليون دك)

← عقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (5.844.250/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المخازن او التجاري او الشريط الساحلي او المعارض أي تحرك لهذا الاسبوع.

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة ٢٠٢١/١٠/٣١ إلى ٢٠٢١/١١/٤

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	صناعي	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	6	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	12	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٢) عقار بمبلغ وقدره (4.347.300/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري والصناعي او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١٠/٢٤ إلى ٢٠٢١/١٠/٢٨) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١٠/٣١ إلى ٢٠٢١/١١/٤))

النوع المحافظة	فـاص		استثمـاري		تجـاري		الشـريط السـاحلي			معارض			مخازن			حرفي			
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	
العاصمة	↓	16	↑	3	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	20
حولي	↓	22	↓	8	↓	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	23
الفروانية	↑	19	—	4	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	12
مبارك الكبير	↑	16	↑	5	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	10
الاحمدي	↑	57	↓	10	↓	1	↓	2	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	46
الجمراء	↓	3	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	11
المجموع	↑	133	↓	30	↓	1	↓	3	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	122

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٦٧) بينما الاسبوع الماضي (١٥٦)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول العقارات العقارية

للاستثمار العقاري مقارنة بالأسبوع الماضي

(من: ٢٠٢١/١٠/٢٤ إلى ٢٠٢١/١٠/٢٨) الأسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١٠/٣١ إلى ٢٠٢١/١١/٤)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			صناعي			مشتل	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
حولي		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الفروانية		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
مبارك الكبير		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الأحمدي		↑	6	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الجهراء		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
المجموع		↑	12	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٢) بينما الاسبوع الماضي (٦)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقدراتفع المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

أما الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما المشاتل فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

—

4

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٣١ أكتوبر - ٤ نوفمبر ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	450,000.000	خاص	بيت	377	6	الدسمة
	1	275,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	200,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	203,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	230,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة السكنية
	1	950,000.000	خاص	بيت	500	4	الروضة
	1	820,000.000	خاص	ارض	752.5	3	السرة
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	750	4	الفيحاء
	1	2,070,000.000	خاص	بيت	1000	2	النزهة
مشاع	1	775,000.000	خاص	بيت	810	1	اليرموك
	1	3,300,000.000	إستثماري	ارض	1050	1	بنيد القار
	1	130,000.000	إستثماري	شقة	101.275	_	بنيد القار
	1	470,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	5,500,000.000	إستثماري	بناية تحت الإنشاء	750	8	شرق
	1	2,100,000.000	خاص	بيت	1000	2	عبدالله السالم
	1	900,000.000	خاص	بيت	750	1	عبدالله السالم
	1	300,000.000	خاص	بيت	481.67	2	غرناطة
مشاع	1	300,000.000	خاص	بيت	250	3	غرناطة
	1	510,000.000	خاص	بيت	325	1	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	445,000.000	خاص	بيت	450	7	الجابرية
	2	850,000.000	خاص	بيت	827.5	8	الجابرية
مشاع	2	350,000.000	خاص	بيت	337.5	1	الرميثية
	2	520,000.000	خاص	بيت	750	3	الرميثية
	2	400,000.000	خاص	بيت	600	13	الرميثية
مرسى مزاد	2	1,109,700.000	إستثماري	بناية	541.5	8	السالمية
	2	217,000.000	إستثماري	شقة	220.51	_	السالمية
	2	540,000.000	خاص	ارض	500	7	السلام
	2	470,000.000	خاص	بيت	375	4	السلام
	2	175,000.000	إستثماري	شقة	146	_	الشعب
	2	600,000.000	خاص	بيت	550	2	الشهداء
	2	470,000.000	خاص	بيت	375	2	الشهداء
	2	565,000.000	خاص	ارض	600	3	الصديق
	2	635,000.000	خاص	ارض	416.75	5	الصديق
	2	565,000.000	خاص	ارض	600	3	الصديق
	2	870,000.000	خاص	بيت	1000	6	بيان
مشاع	2	2,485.775	خاص	بيت	2.982	12	بيان
	2	735,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	610,000.000	خاص	بيت	500	3	حطين
	2	1,200,000.000	إستثماري	بناية	893	151	حولي
	2	50,000.000	إستثماري	شقة	64.65	_	حولي
	2	100,000.000	إستثماري	شقة	100.59	112	حولي
	2	106,000.000	إستثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	50,000.000	إستثماري	شقة	64.65	_	حولي
	2	520,000.000	خاص	ارض	666	12	سلوى

	2	435,000.000	خاص	بيت	500	7	سلوى
	2	665,000.000	خاص	بيت	1032	3	سلوى
	2	1,500,000.000	خاص	بيت	1100	1	سلوى
	2	435,000.000	خاص	ارض	375	3	مبارك العبدالله
	2	900,000.000	خاص	بيت	475	3	مبارك العبدالله

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	405,000.000	خاص	ارض	400	11	الاندلس
	3	280,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	250,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	200,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	1,450,000.000	إستثمري	بناية	500	1	الرقعي
	3	1,350,000.000	إستثمري	بناية	500	1	الرقعي
	3	360,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضية
مرسى مزاد	3	210,000.000	خاص	بيت	300	11	العارضية
	3	350,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضية
	3	750,000.000	حرفي	قسمة حرفية	250	3	العارضية الحرفية
	3	400,000.000	خاص	بيت	600	5	العمرية
	3	220,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	210,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	320,000.000	خاص	بيت	399.6	9	الفردوس
	3	1,300,000.000	إستثمري	بناية	579	41	الفروانية
	3	900,000.000	إستثمري	بناية	541	76	الفروانية
	3	243,000.000	خاص	بيت	400	1	النهضة
مشاع	3	97,170.000	خاص	بيت	88.336	3	إشبيلية
	3	246,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	300,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	320,000.000	خاص	بيت	300	2	خيطان
	3	350,000.000	خاص	بيت	400	1	عبدالله المبارك
	3	320,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك
	3	360,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	445,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوقظيرة
	4	475,000.000	خاص	ارض	400	5	ابوقظيرة
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوقظيرة
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	1	ابوقظيرة
مشاع	4	146,634.600	خاص	بيت	195.51	2	العدان
	4	507,500.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	295,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	4	المسائل
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	6,500,000.000	إستثمري	ارض	5000	1	صياح السالم
	4	6,500,000.000	إستثمري	ارض	5000	1	صياح السالم
	4	485,000.000	خاص	بيت	499.28	5	صياح السالم
	4	322,500.000	خاص	بيت	300.125	12	صياح السالم
	4	322,500.000	خاص	بيت	300	12	صياح السالم
	4	128,000.000	إستثمري	شقة	100.27	3	صياح السالم
	4	116,000.000	إستثمري	شقة	109.5	-	صياح السالم

4	124,000.000	إستثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
4	944,250.000	حرفي	ارض	500	—	غرب ابوظظيرة الحرفية
4	4,150,000.000	حرفي	مجمع	1000	—	غرب ابوظظيرة الحرفية
4	301,000.000	خاص	بيت	400	7	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	135,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	138,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	138,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	150,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	145,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	300,000.000	خاص	ارض	403	—	الرقعة
مشاع	5	83,333.000	خاص	بيت	133.32	2	الرقعة
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقعة
	5	601,000.000	خاص	بيت	600	4	الصباحية
	5	195,000.000	خاص	بيت	278.92	5	الظهر
	5	191,000.000	خاص	بيت	278	2	الظهر
	5	530,000.000	خاص	تحت الإنشاء	560	2	العقبلة
	5	1,250,000.000	إستثماري	بناية	970	—	الفتطاس
	5	1,250,000.000	إستثماري	بناية	970	—	الفتطاس
	5	82,000.000	إستثماري	شقة	106.39	—	الفتطاس
	5	50,000.000	إستثماري	شقة	75.13	54	المنقف
	5	810,000.000	إستثماري	بناية	503.5	4	المهولة
	5	97,000.000	إستثماري	شقة	110.05	1	المهولة
	5	43,000.000	إستثماري	شقة	60.015	4	المهولة
	5	40,500.000	إستثماري	شقة	71.383	—	المهولة
	5	85,000.000	إستثماري	شقة	102.4	—	المهولة
	5	106,830.000	إستثماري	شقة	110.3	1	المهولة
	5	115,000.000	خاص	ارض	400	1	الوفرة السكنية
	5	123,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفرة السكنية
	5	170,000.000	خاص	ارض	400	2	الوفرة السكنية
	5	110,000.000	خاص	ارض	400	1	الوفرة السكنية
	5	120,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	162,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	285,000.000	خاص	ارض	495	—	صباح الأحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	534	—	صباح الأحمد البحرية
	5	277,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	518	—	صباح الأحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	435	—	صباح الأحمد البحرية
	5	283,000.000	خاص	ارض	498	—	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	498	—	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	498	—	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	145,000.000	خاص	ارض	245	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	460	—	صباح الأحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	498	—	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	510	—	صباح الأحمد البحرية
	5	265,000.000	خاص	ارض	610	—	صباح الأحمد البحرية
	5	470,000.000	خاص	ارض	806	—	صباح الأحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	ارض	520	—	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	520	—	صباح الأحمد البحرية
	5	425,412.500	خاص	ارض	645	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	431	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	433	—	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	38,000.000	خاص	ارض	120.7	—	صباح الأحمد البحرية
	5	325,000.000	خاص	ارض	480	—	صباح الأحمد البحرية

	5	335,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الأحمد البحرية
	5	315,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الأحمد البحرية
	5	298,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الأحمد البحرية
	5	298,000.000	خاص	ارض	511	_	صباح الأحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الأحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	ارض	659	_	صباح الأحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	644	_	صباح الأحمد البحرية
	5	255,000.000	خاص	ارض	541	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	483	_	صباح الأحمد البحرية
	5	140,000.000	خاص	بيت	487	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	60,000.000	خاص	بيت	74.25	_	صباح الأحمد البحرية
	5	563,800.000	خاص	بيت	520	_	صباح الأحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	32.527	_	صباح الأحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم
	5	180,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الأحمد

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	190,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	250,000.000	خاص	بيت	300	1	الواحة
	6	320,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
 ٣١ أكتوبر - ٤ نوفمبر ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	472,300.000	خاص	ارض	501	سلوى
	2	610,000.000	خاص	حوظة	500	سلوى
	3	180,000.000	خاص	بيت	300	العارضية
	3	450,000.000	خاص	بيت	599	خيطان
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	ابوظظيرة
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	الصباحية
	5	370,000.000	خاص	ارض	611	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	501	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	600	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	600	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	صباح الاحمد السكنية
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله

