

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2018 /9 /30 حتى 2018 /10/4

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	1	10	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	14	22	حولي (2)
0	0	0	0	1	5	7	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	2	25	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	10	20	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	1	7	الجهراء (6)
0	0	0	0	1	33	91	المجموع

العقار الخاص (91) عقار بمبلغ وقدره (29.015.903/400 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (33) عقار بمبلغ وقدره (15.166.354/167 مليون دك)

العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (3.000.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2018 / 9/30 حتى 2018/10/4

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	1	0	0	0	0
حولي (2)	1	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الاحمدى (5)	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0

العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (1.565.000/000 مليون دك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــــــــــــــر تــــــــــــــــداول العقــــــــــــــــود

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2018 / 9/23 م الى 2018 / 9/27 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 9/30 م الى 2018 / 10 /4 م)

المحافظة	النوع	فــــــــــــــــاص			استثــــــــــــــــمــــــــــــــــاري			تجــــــــــــــــاري			الشــــــــــــــــريط الســــــــــــــــاحلي			معاــــــــــــــــرض			مخــــــــــــــــازن			حــــــــــــــــرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	10	10	↓	1	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	22	7	↑	14	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	7	13	↑	5	2	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	25	17	—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	20	27	↓	10	17	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↓	7	12	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	91	86	↑	33	29	↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (125) بينما الاسبوع الماضي (115)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (10) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (5) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (4)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاستثمار التجاري مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من 2018/9/23 م الى: 2018/9/27 م) الاسبوع الحالي (من: 2018/9/30 م الى: 2018/10/4 م)

المحافظة	النوع	فـ نـ اـ			استثماري			تجاري			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (2) حيث استقر المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (2) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
30 سبتمبر - 4 أكتوبر 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	750,000.000	خاص	بيت	487.5	3	الخالدية
	1	270,000.000	خاص	بيت	325	3	الدمسة
مشاع	1	90,000.000	خاص	بيت	178.75	2	الدوحة
	1	180,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
	1	140,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	162,854.167	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	126,000.000	خاص	بيت	300	2	الصليبيخات
	1	730,000.000	خاص	بيت	750	2	العديليه
	1	420,000.000	خاص	بيت	400	6	القادسيه
	1	251,520.000	خاص	بيت	400	5	جاير الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	275,000.000	خاص	ارض	382.5	5	الجابرية
	2	470,000.000	خاص	بيت	600	9	الجابرية
مشاع	2	160,000.000	خاص	بيت	400	8	الرميثية
مشاع	2	550,000.000	خاص	بيت	500	11	الرميثية
مشاع	2	330,000.000	خاص	بيت	500	6	الرميثية
	2	298,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهراء
	2	960,000.000	خاص	ارض	1000	12	السالمية
	2	1,100,000.000	استثماري	بنائية	751.5	181	السالمية
	2	1,650,000.000	استثماري	بنائية	750	1246	السالمية
	2	320,000.000	خاص	بيت	400	227	السالمية
	2	60,000.000	استثماري	شقة	60.13	—	السالمية
	2	60,000.000	استثماري	شقة	60.35	—	السالمية
	2	93,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	90,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	123,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	92,500.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	290,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام
	2	82,000.000	استثماري	شقة	77.36	—	الشعب البحري
	2	390,000.000	خاص	ارض	407	3	الشهداء
	2	575,000.000	خاص	ارض	500	5	الصديق
	2	328,000.000	خاص	ارض	400	6	الصديق
	2	650,000.000	خاص	بيت	1000	6	بيان
	2	300,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	295,000.000	خاص	ارض	400	2	حظين
	2	100,000.000	استثماري	شقة	100.654	—	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقة	100.654	—	حولي
	2	58,000.000	استثماري	شقة	71.377	—	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقة	100.654	—	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقة	100.654	—	حولي
مرسى مزاد	2	307,883.400	خاص	بيت	600	11	سلوى
	2	400,000.000	خاص	بيت	600	8	سلوى
	2	350,000.000	خاص	بيت	750	8	سلوى
	2	650,000.000	خاص	بيت	750	8	سلوى
	2	425,000.000	خاص	ارض	400	1	مبارك العبدالله
	2	630,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف
	2	565,000.000	خاص	بيت	650	5	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
مشاع	3	120,000.000	خاص	بيت	200	1	الرحاب
	3	1,775,000.000	استثماري	ارض	800	14	الرقعي
	3	58,000.000	استثماري	شقة	62.49	—	الرقعي
	3	290,000.000	خاص	بيت	600	4	العارضية
	3	248,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضية
	3	375,000.000	خاص	بيت	600	1	المصرية
	3	200,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	5,000,000.000	استثماري	ارض	4000	75	الفروانية
	3	870,000.000	استثماري	بنائية	600	40	الفروانية
	3	1,000,000.000	استثماري	بيت	814	51	الفروانية
	3	3,000,000.000	تجاري	مجمع +مواقف سيارات	1010	7+8+9	جليب الشيوخ
	3	250,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	490,000.000	خاص	بيت	600	6	صباح الناصر

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	210,000.000	خاص	ارض	400	6	ابوظهيره
	4	312,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوظهيره
	4	535,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظهيره
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظهيره
	4	520,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظهيره
	4	520,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظهيره
	4	535,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظهيره
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	5	ابوظهيره
	4	250,000.000	خاص	بيت	400	6	العدان
	4	320,000.000	خاص	ارض	500	3	الفتيظيس
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	362,000.000	خاص	ارض	375	6	الفتيظيس
	4	200,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	370,000.000	خاص	ارض	390	6	الفتيظيس
	4	210,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
مشاع	4	115,000.000	خاص	بيت	200	2	القرين
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	340,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	260,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	170,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	125,000.000	استثماري	شقة	109.5	—	صباح السالم
	4	105,000.000	استثماري	شقة	115.37	—	صباح السالم
	4	380,000.000	خاص	بيت	400	3	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	81,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	162,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	150,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
	5	700,000.000	خاص	بيت	700	4	المقبلة
مشاع	5	215,000.000	خاص	بيت	375	120	الفحيحيل
	5	890,000.000	استثماري	بنائية	503.5	4	المهولة
	5	42,500.000	استثماري	شقة	66.97	-	المهولة
	5	40,500.000	استثماري	شقة	80.06	-	المهولة
	5	49,000.000	استثماري	شقة	79.35	4	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	90,000.000	خاص	شقة	131.212	أ1	المهولة
	5	250,000.000	خاص	بيت	393.6	6	جابر العلي
	5	170,000.000	خاص	ارض	485	-	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحرية
	5	126,000.000	خاص	ارض	930.5	-	صباح الاحمد البحرية
	5	125,000.000	خاص	ارض	663	-	صباح الاحمد البحرية
	5	105,000.000	خاص	ارض	776	-	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	ارض	1410	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	خاص	ارض	704	-	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	خاص	ارض	898	-	صباح الاحمد البحرية
	5	640,000.000	خاص	بيت	1388	-	صباح الاحمد البحرية
	5	110,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	278,500.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	710,000.000	استثماري	بنائية	812	45+46	الجهراء
	6	260,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	290,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	6	203,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	299,000.000	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله
	6	218,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
30 سبتمبر - 4 اكتوبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	النزهه
	2	565,000.000	خاص	بيت	750	مشرف