

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٣٠ حتى ٢٠٢٠/٩/٣

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	10	العاصمة ( ١ )
0	0	0	0	0	2	13	حولي ( ٢ )
0	1	0	0	0	2	4	الفروانية ( ٣ )
0	0	0	1	0	0	15	مبارك الكبير ( ٤ )
0	0	0	0	2	2	120	الاحمدي ( ٥ )
0	0	0	0	0	1	6	الجهراء ( ٦ )
0	1	0	1	2	8	168	المجموع

← العقار الخاص (١٦٨) عقار بمبلغ وقدره ( 38.733.819/610 مليون دك )

← العقار استثماري (٨) عقار بمبلغ وقدره ( 11.459.208/000 مليون دك )

← العقار تجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 50.000/00 الف دك )

← العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره ( 1.400.000/000 مليون دك )

← العقار حرفي (١) عقار بمبلغ وقدره ( 650.000/000 الف دك )

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لمركبة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٣٠ حتى ٢٠٢٠/٩/٣

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( ١ )	1	0	0	0	0	0
حولي ( ٢ )	3	2	0	0	0	0
الفروانية ( ٣ )	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( ٤ )	3	0	0	0	0	0
الاحمدي ( ٥ )	3	0	0	0	0	0
الجهراء ( ٦ )	1	0	0	0	0	0
المجموع	11	2	0	0	0	0

← العقار الخاص (١١) عقار بمبلغ وقدره (2.869.772/610 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٢) عقار بمبلغ وقدره (2.400.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري والحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشر تداول العقود**  
**للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي**  
 (من: ٢٠٢٠/٨/٢٣ الى ٢٠٢٠/٨/٢٧) (الاسبوع الحالي) (من: ٢٠٢٠/٨/٣٠ الى ٢٠٢٠/٩/٣ م)

المحافظة	نـاص			استثمـاري			تجـاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
العاصمة	12	10	↓	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
حولي	15	13	↓	2	3	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية	11	4	↓	2	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1
مبارك الكبير	32	15	↓	0	0	—	0	0	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	1
الأحمدي	###	120	↓	2	7	↓	2	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء	3	6	↑	1	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع	194	168	↓	8	12	↓	2	0	↑	1	1	—	1	1	—	0	0	—	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٨٠) بينما الاسبوع الماضي (٢١٢)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٤)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (١)

## مؤشرات تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (٢٠٢٠/١١/٢٣ م الى ٢٠٢٠/١١/٢٧ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/١١/٣٠ م الى ٢٠٢٠/١٢/٣ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثمـاري			تجـاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	3	1	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	3	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	3	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	11	6	↑	2	0	↑	2	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣) بينما الاسبوع الماضي (٦) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
٣٠ أغسطس ٢٠٢٠ - ٣ سبتمبر ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	600,000.000	خاص	بيت	600	2	الروضة
	1	110,000.000	خاص	بيت	780	6	السرة
مشاع	1	560,625.000	خاص	بيت	524.65	3	السرة
	1	1,400,000.000	خاص	بيت	1000	9	الشامية
	1	379,772.610	خاص	بيت	375	2	الصلبيخات
	1	510,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسية
	1	990,000.000	خاص	بيت	750	2	اليرموك
	1	640,000.000	خاص	بيت	750	3	اليرموك
	1	1,760,000.000	استثماري	بناية	600	4	شرقي
	1	530,000.000	خاص	بيت	500	3	كيفان
	1	330,000.000	خاص	بيت	325	1	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	485,000.000	خاص	بيت	551.25	9	الجابرية
	2	398,000.000	خاص	بيت	600	12	الجابرية
	2	345,000.000	خاص	ارض	400	5	الرميثية
	2	600,000.000	خاص	بيت	500	2	الزهراء
	2	1,120,000.000	استثماري	بناية	644	263	السالمية
	2	450,000.000	خاص	بيت	375	2	السلام
	2	450,000.000	خاص	بيت	400	6	الشعب
	2	570,000.000	خاص	بيت	400	1	الشهداء
	2	550,000.000	خاص	بيت	375	2	الشهداء
	2	480,000.000	خاص	بيت	400	5	الشهداء
	2	225,000.000	خاص	بيت	300	2	بيان
	2	270,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	397,500.000	خاص	بيت	400	3	حطين
	2	1,700,000.000	استثماري	بناية	679	218	حولي
	2	610,000.000	خاص	بيت	375	4	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	650,000.000	حرفي	ارض	250	4	العراضية الحرفية
	3	247,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	1,200,000.000	استثماري	بناية	765	68	الفروانية
	3	310,000.000	خاص	بيت	500	72+71	الفروانية
	3	2,050,000.000	استثماري	بناية	1054	15	جليب الشيوخ
مرسى مزاد	3	370,000.000	خاص	بيت	400	2	جنوب الرابية
	3	285,000.000	خاص	ارض	376.5	5	خيطان

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	282,000.000	خاص	ارض	375	4	الغنيطيس
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	3	الغنيطيس
	4	312,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	322,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	322,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	410,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	380,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	1,400,000.000	ساحلي	بيت	750	10	أبو فطيرة
	4	265,000.000	خاص	ارض	375	3	أبو فطيرة
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة
	4	410,000.000	خاص	ارض	500	8	أبو فطيرة
	4	245,000.000	خاص	بيت	300	_	صباح السالم
	4	235,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
مشاع	4	65,000.000	خاص	شقة	94.1	9	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	166,000.000	خاص	بيت	257	2	الاحمدى
	5	88,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	104,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	90,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	90,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	230,000.000	خاص	بيت	602	4	الصباحية
	5	225,000.000	خاص	بيت	603	4	الصباحية
	5	500,000.000	خاص	بيت	500	1	العقيلة
	5	124,000.000	استثماري	شقة	199.762	_	المنقف
	5	3,250,000.000	استثماري	ارض	2200	5	المهولة
	5	120,000.000	خاص	بيت	600	1	الوفرة السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	392	6	جابر العلي
	5	230,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	217,000.000	خاص	ارض	1362	_	صباح الاحمد البحرية
	5	217,000.000	خاص	ارض	1210	_	صباح الاحمد البحرية
	5	217,000.000	خاص	ارض	1209	_	صباح الاحمد البحرية
	5	217,000.000	خاص	ارض	1209	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	978	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	750	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	700	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	224,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	440	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	639	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	177,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية



5	205,500.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
5	225,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحرية
5	250,000.000	خاص	ارض	1207	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحرية
5	205,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	220,000.000	خاص	ارض	614	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	585	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	585	6	صباح الاحمد البحرية
5	205,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	180,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	225,000.000	خاص	ارض	602	_	صباح الاحمد البحرية
5	25,000.000	تجاري	محل	35.936	_	صباح الاحمد البحرية
5	25,000.000	تجاري	محل	41.516	_	صباح الاحمد البحرية
5	285,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	245,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	285,000.000	خاص	ارض	502	41د	الجهراء
مشاع	6	255,208.000	استثماري	بناية	121.527	90	الجهراء
مرسى مزاد	6	160,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	240,000.000	خاص	بيت	400	1	النهضة
	6	150,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

## احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

٣٠ أغسطس ٢٠٢٠ - ٣ سبتمبر ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	379,772.610	خاص	بيت	375	الصليبيخات
	2	1,800,000.000	استثماري	بناية	568	الجابرية
	2	350,000.000	خاص	ارض	400	الزهراء
	2	600,000.000	استثماري	بناية	1188	السالمية
	2	460,000.000	خاص	بيت	456	سلوى
	2	100,000.000	خاص	ارض	400	مشرف
	4	305,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	4	305,000.000	خاص	ارض	375	المسائل
	4	300,000.000	خاص	ارض	375	المسائل
	5	150,000.000	خاص	ارض	1196	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	خاص	ارض	961	صباح الاحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	450	صباح الاحمد البحرية
	6	245,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله