

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/6/30 حتى 2019 /7/4

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	3	2	17	العاصمة (1)
2	0	0	0	0	15	19	حولي (2)
0	0	0	0	0	6	14	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	2	31	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	18	11	23	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	5	الجهراء (6)
2	0	0	0	21	36	109	المجموع

العقار الخاص (109) عقار بمبلغ وقدره (38.671.251/702 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (36) عقار بمبلغ وقدره (28.868.919/361 مليون د.ك)

العقار التجاري (21) عقار بمبلغ وقدره (17.976.391/264 مليون د.ك)

العقار المخازن (2) عقار بمبلغ وقدره (2.550.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 6/30 / 2019 حتى 2019/7/4

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حوالي (2)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	2	1	0	0	0	0
الجهراء (6)	3	0	0	0	0	0
المجموع	10	1	0	0	0	0

العقار الخاص (10) عقار بمبلغ وقدره (3.367.000/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (1) عقار بمبلغ وقدره (320.000/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 6 / 23 م الى 2019 / 6 / 27 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 6 / 30 م الى 2019 / 7 / 4 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		17	4	↑	2	4	↓	3	5	↓	0	0	—	0	0
حولي		19	10	↑	15	16	↓	0	0	—	0	0	↑	2	0
الفروانية		14	12	↑	6	7	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		31	45	↓	2	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		23	15	↑	11	4	↑	18	24	↓	0	0	—	0	0
الجهراء		5	3	↑	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		109	89	↑	36	31	↑	21	29	↓	0	1	↓	2	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (168) بينما الاسبوع الماضي (150)

حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (18) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (20) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (5)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (8) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 6/23 الى: 2019 / 6/ 27 م) (الاسبوع الحالي (من: 2019 / 6/30 الى: 2019 / 7/ 4 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي			
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
العاصمة		—	0	0	↓	0	1	↓	0	1	↓	0	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	1	↓	0	9	↓	0	2	↓	0	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	1	0	—	0	0	—	0	2	↓	0	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	2	0	↓	0	6	↓	0	0	—	0	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	2	1	↓	1	4	↓	1	0	—	0	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	—	0	0
المجموع		↑	10	2	↓	1	20	↓	5	1	↓	0	5	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (11) بينما الاسبوع الماضي (27) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (16) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (8) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (19)

أما العقار التجاري فقد انخفض العقار بواقع(5) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
30 يونيو - 47 يوليو 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	395,000.000	خاص	بيت	375	1	الدمه
	1	170,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحه
مشاع	1	90,000.000	خاص	بيت	178.75	_	الدوحه
	1	815,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضه
	1	740,000.000	خاص	بيت	750	4	السره
	1	500,000.000	خاص	بيت	469.5	5	السره
	1	3,148,500.000	تجاري	بنايه	350	5	الشرق
	1	250,000.000	خاص	بيت	600	3	الصليبيخات
	1	750,000.000	خاص	ارض	750	1	العدليه
	1	835,000.000	خاص	بيت	750	3	العدليه
	1	520,000.000	خاص	ارض	500	2	الفيحاء
	1	4,250,000.000	تجاري	بنايه	240	8	القبله
	1	9,742,891.264	تجاري	فندق	507.5	10	القبله
	1	520,000.000	خاص	بيت	400.5	2	اليرموك
	1	8,575,000.000	استثماري	بنايه	1987.5	1	بنيد القار
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	285,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	270,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد السكنيه
	1	250,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
مشاع	1	170,000.000	استثماري	شقه	200	3	شمال غرب الصليبيخات
	1	1,225,000.000	خاص	بيت	1000	1	عبدالله السالم

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	2,170,895.238	استثماري	بنايه	1093	3ب	الجابريه
	2	446,705.587	خاص	بيت	750	9	الجابريه
	2	360,171.115	خاص	بيت	480	6	الجابريه
	2	395,000.000	خاص	بيت	500	8	الجابريه
	2	100,000.000	استثماري	شقه	102.26	_	الجابريه
	2	102,000.000	استثماري	شقه	102.26	_	الجابريه
	2	100,000.000	استثماري	شقه	102.26	_	الجابريه
	2	760,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثيه
	2	724,117.456	استثماري	بنايه	500	170	السالميه
	2	1,670,000.000	استثماري	بنايه	808	91	السالميه
	2	95,000.000	استثماري	شقه	100.2	_	السالميه
	2	97,000.000	استثماري	شقه	100.2	_	السالميه
	2	93,000.000	استثماري	شقه	100.2	_	السالميه
	2	105,000.000	استثماري	شقه	100.43	_	السالميه
	2	96,000.000	استثماري	شقه	100.43	_	السالميه
	2	385,000.000	خاص	بيت	400	5	السلام
	2	4,300,000.000	استثماري	بنايه	1998	8	الشعب
	2	1,150,000.000	خاص	بيت	975	2	الشعب
	2	375,000.000	خاص	بيت	400	1	الشعب
	2	350,000.000	خاص	ارض	400	1	الشهداء
	2	350,000.000	خاص	ارض	400	1	الشهداء
	2	500,000.000	خاص	ارض	500	1	الشهداء
	2	450,000.000	خاص	ارض	500	1	الشهداء
	2	365,000.000	خاص	ارض	375	7	الصديق
	2	532,500.000	خاص	بيت	400	3	الصديق
	2	802,000.000	خاص	ارض	1000	6	بيان
	2	655,000.000	خاص	بيت	750	4	بيان
	2	320,000.000	خاص	بيت	540	10	بيان
	2	525,000.000	خاص	بيت	750	6	بيان
	2	2,050,000.000	استثماري	بنايه	1902	152	حولي
	2	1,350,000.000	استثماري	بنايه	1040	93	حولي
	2	84,750.000	استثماري	شقه	62.32	_	حولي
مشاع	2	425,000.000	خاص	بيت	550	6	سلوى
	2	720,000.000	خاص	بيت	627.2	4	سلوى

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	400,000.000	خاص	بيت	600	5	ابرق - خيطان
مشاع	3	72,000.000	خاص	بيت	107.524	3	الرابيه
	3	1,275,000.000	مخازن	ارض	1000	2	العارضيه
مرسى مزاد	3	251,000.000	خاص	بيت	300	9	العارضيه
	3	670,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضيه
	3	1,275,000.000	مخازن	ارض	1000	2	العارضيه مخازن
	3	380,000.000	خاص	بيت	600	4	العمرية
	3	180,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	245,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	175,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	290,000.000	خاص	ارض	375	71+72	الفروانيه
	3	224,206.667	استثماري	بنايه	948	70	الفروانيه
	3	1,100,000.000	استثماري	بنايه	929	73	الفروانيه
	3	54,500.000	استثماري	شقه	68.37	_	الفروانيه
	3	54,500.000	استثماري	شقه	68.27	_	الفروانيه
	3	370,000.000	خاص	بيت	482	13	جليب الشيوخ
	3	1,200,000.000	استثماري	بنايه	1000	4	خيطان
	3	490,000.000	خاص	بيت	600	5	خيطان
مشاع	3	4,625.000	خاص	بيت	7.5	5	خيطان
	3	225,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	124,000.000	استثماري	شقه	100	1	صباح السالم
	3	255,000.000	خاص	بيت	500	3	صباح الناصر

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	292,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	265,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	305,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	320,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	257,250.000	خاص	ارض	500	4	ابوفطيره
	4	244,250.000	خاص	ارض	500	4	ابوفطيره
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	530,000.000	خاص	بيت	400	1	ابوفطيره
	4	249,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	340,000.000	خاص	ارض	500	6	الفنيطيس
	4	236,750.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	24,000.000	خاص	ارض	400	1	الفنيطيس
	4	425,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	260,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	450,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	1,750,000.000	استثماري	ارض	1000	1	صياح السالم
	4	255,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صياح السالم
	4	285,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صياح السالم
	4	120,000.000	استثماري	شقه	100	1	صياح السالم
	4	257,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك الكبير

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	95,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	82,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	190,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	295,000.000	خاص	بيت	375	2	العقيله
	5	165,000.000	استثماري	شقه دوبليكس	207.64	_	الفنطاس
	5	820,000.000	استثماري	بنايه	500	1-أ	المهبوله
	5	750,000.000	استثماري	بنايه	600	6	المهبوله
	5	63,000.000	استثماري	شقه	105.5	_	المهبوله
	5	37,000.000	استثماري	شقه	60.43	_	المهبوله
	5	77,000.000	استثماري	شقه	114.54	2	المهبوله
	5	60,000.000	استثماري	شقه	75.86	1-أ	المهبوله
	5	80,000.000	استثماري	شقه	103.87	_	المهبوله
	5	103,950.000	استثماري	شقه	109.15	1	المهبوله
	5	79,000.000	استثماري	شقه	105.5	_	المهبوله
	5	124,000.000	استثماري	محل	41.25	_	المهبوله
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	8	جابر العلي
	5	138,000.000	خاص	ارض	845	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	505	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	505	_	صباح الاحمد البحريه
	5	186,000.000	خاص	ارض	485	_	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	1209	_	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	1209	_	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	1362	_	صباح الاحمد البحريه
	5	400,000.000	خاص	ارض	1210	_	صباح الاحمد البحريه
	5	100,000.000	خاص	ارض	715	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	517	_	صباح الاحمد البحريه
	5	260,000.000	خاص	ارض	1528	_	صباح الاحمد البحريه
	5	732,000.000	خاص	بيت	1197	_	صباح الاحمد البحريه
	5	185,000.000	خاص	بيت	604	_	صباح الاحمد البحريه
	5	36,500.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحريه
	5	36,500.000	تجاري	محل	32.32	_	صباح الاحمد البحريه
	5	53,000.000	تجاري	محل	33.746	_	صباح الاحمد البحريه
	5	54,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	31.935	_	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	31.934	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	42.553	_	صباح الاحمد البحريه
	5	61,500.000	تجاري	محل	55.64	_	صباح الاحمد البحريه
	5	56,000.000	تجاري	محل	31.652	_	صباح الاحمد البحريه
	5	57,500.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	52,500.000	تجاري	محل	42.108	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	17.411	_	صباح الاحمد البحريه
	5	43,500.000	تجاري	محل	32.8	_	صباح الاحمد البحريه
	5	47,000.000	تجاري	محل	33.113	_	صباح الاحمد البحريه
	5	39,500.000	تجاري	محل	2518	_	صباح الاحمد البحريه
	5	39,500.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.42	_	صباح الاحمد البحريه
	5	38,000.000	تجاري	محل	36.38	_	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	255,000.000	خاص	بيت	400	2	فهد الاحمد
	5	365,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الاحمد
	5	630,000.000	خاص	ارض	750	1	هديه

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	167,000.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	249,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله

**احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
30 يونيو - 4 يوليو 2019**

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	910,000.000	خاص	بيت	1000	الرميثيه
	2	655,000.000	خاص	بيت	750	بيان
	3	185,000.000	خاص	بيت	357	الرايبه
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	ابوفطيره
	4	270,000.000	خاص	بيت	400	ابوفطيره
	5	620,000.000	استثماري	ارض	596.5	ابوحليفه
	5	157,000.000	خاص	ارض	464	صباح الاحمد البحريه
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	صباح الاحمد البحريه
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	القيروان
	6	225,000.000	خاص	بيت	400	النهضه
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله