

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/١١/٣ حتى ٢٠١٩/١١/٧

المحافظة	العقود المسجلة						
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	مخازن
العاصمة (١)	16	2	1	0	0	0	0
حولي (٢)	13	6	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	6	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	23	12	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	17	23	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	11	0	0	0	0	0	0
المجموع	89	49	1	0	0	0	0

العقار الخاص (٨٩) عقار بمبلغ وقدره (31.869.372/015 مليون د.ك.) ←

العقار الاستثماري (٤٩) عقار بمبلغ وقدره (19.043.470/477 مليون د.ك.)

العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (27.000.000/000 مليون د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن او الشريط الساحلي والحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩ / ١١ / ٣ حتى ٢٠١٩ / ١١ / ٧

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	3	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	1	1	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	1	0	0	0	0

العقار الخاص (٤) عقار بمبلغ وقدره (1.080.000/000 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (775.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري والحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩/١٠/٢٧ إلى: ٢٠١٩/١٠/٣١ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/١١/٣ إلى: ٢٠١٩/١١/٧ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	0	1	↓	0	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	3	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		—	1	1	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		—	4	4	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٥) بينما الاسبوع الماضي (٥) حيث استقر المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (١) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٣ نوفمبر - ٧ نوفمبر ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	1	370,000.000	خاص	بيت	375	3	السرة
	1	450,000.000	خاص	بيت	400	6	السرة
	1	350,000.000	خاص	بيت	250	8	الشامية
	1	125,000.000	استثماري	شقة	93.84	—	الشرق
	1	125,000.000	استثماري	شقة	100.01	—	الشرق
مشاع	1	110,000.000	خاص	بيت	300	4	الصليبيخات
مشاع	1	50,000.000	خاص	بيت	50	8	الفيحاء
	1	27,000,000.000	تجاري	ارض	3601	14	القبلة
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1012	1	عبدالله السالم
	1	750,000.000	خاص	بيت	1228	1	غرناطة
	1	380,000.000	خاص	بيت	375	1	قرطبة
	1	550,000.000	خاص	بيت	750	4	قرطبة
	1	500,000.000	خاص	بيت	375	4	قرطبة
مشاع	1	500,000.000	خاص	بيت	400	1	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	850,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثية
	2	350,000.000	خاص	بيت	375	7	الرميثية
	2	565,000.000	خاص	بيت	376.5	2	الزهراء
مشاع	2	88,125.000	خاص	بيت	78.093	6	الزهراء
	2	1,600,000.000	استثماري	بناية	1022	20	السالمية
	2	80,000.000	استثماري	شقة	103.48	—	السالمية
	2	52,000.000	استثماري	شقة	70.5	—	السالمية
	2	118,000.000	استثماري	شقة	110.12	—	السالمية
	2	53,000.000	استثماري	شقة	69.577	—	السالمية
	2	525,000.000	خاص	بيت	400	1	السلام
	2	520,000.000	خاص	ارض	500	6	الشعب
	2	520,000.000	خاص	ارض	500	6	الشعب
	2	520,000.000	خاص	ارض	500	2	الشعب
	2	475,000.000	خاص	بيت	400	1	الشهداء
	2	430,000.000	خاص	بيت	509.5	4	حطين
	2	1,550,000.000	استثماري	بناية	746	170	حولي
	2	454,000.000	خاص	بيت	695	1	سلوى
	2	500,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك العبدالله
	2	725,000.000	خاص	بيت	750	6	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
---------	--------	-------	------------	-------	---------	--------	--------

	3	458,364.015	خاص	بيت	375	4	اشبيلية
	3	495,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	420,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
مشاع	3	200,000.000	خاص	بيت	250	3	الاندلس
	3	245,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	1	الرحاب
	3	245,000.000	خاص	بيت	300	6	العارضية
	3	180,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضية
	3	290,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	1,900,000.000	استثماري	بناية	791	76	الفروانية
	3	41,000.000	استثماري	شقة	72.36	_	الفروانية
	3	45,000.000	استثماري	شقة	73.86	_	الفروانية
	3	810,000.000	استثماري	بناية	523	17	جليب الشيوخ
	3	550,000.000	استثماري	بيت	351	23	جليب الشيوخ
	3	50,000.000	استثماري	شقة	60.567	_	خيطان

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	433,000.000	خاص	ارض	500	1	ابو فطيرة
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	3	ابو فطيرة
	4	239,000.000	خاص	ارض	400	4	ابو فطيرة
	4	239,000.000	خاص	ارض	400	4	ابو فطيرة
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	3	ابو فطيرة
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	3	ابو فطيرة
	4	245,000.000	خاص	ارض	400	3	ابو فطيرة
	4	415,000.000	خاص	بيت	400	2	ابو فطيرة
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	1	الفنيطيس
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	550,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	230,000.000	خاص	بيت	400	2	القرين
	4	335,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	445,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	352,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	502,000.000	خاص	بيت	500	3	المسائل
	4	500,000.000	خاص	بيت	500	4	المسيلة
	4	207,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	330,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	95,000.000	استثماري	شقة	107.75	_	صباح السالم
	4	66,000.000	استثماري	شقة	76.61	_	صباح السالم
	4	97,500.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم
	4	70,000.000	استثماري	شقة	76.61	_	صباح السالم
	4	118,000.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم
	4	105,000.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم
	4	98,000.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم
	4	98,000.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم
	4	96,000.000	استثماري	شقة	107.75	_	صباح السالم
	4	95,000.000	استثماري	شقة	107.75	_	صباح السالم
	4	100,000.000	استثماري	شقة	107.75	_	صباح السالم
	4	100,000.000	استثماري	شقة	107.71	_	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقعة	6	400	بيت	خاص	190,000.000	5	
الصباحية	4	600	بيت	خاص	340,000.000	5	
الصباحية	4	603	بيت	خاص	195,000.000	5	
الظهر	5	278.92	بيت	خاص	156,000.000	5	
العقيلة	3	618	ارض	خاص	295,000.000	5	
العقيلة	1	375	بيت	خاص	395,000.000	5	
الغنطاس	—	615	بنائة	استثماري	706,256.667	5	
الغنطاس	6	21	بنائة	استثماري	35,000.000	5	مشاع
الغنطاس	59	630.292	بيت	خاص	252,117.000	5	مشاع
الغنطاس	—	58.13	شقة	استثماري	40,000.000	5	مشاع
المنقف	53ب	700	بنائة	استثماري	1,290,000.000	5	
المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	62,500.000	5	
المهبولة	6	1136	ارض	استثماري	2,100,000.000	5	
المهبولة	1أ	971.25	ارض	استثماري	850,000.000	5	
المهبولة	2	876	بنائة	استثماري	1,777,355.950	5	
المهبولة	2	876	بنائة	استثماري	1,777,355.950	5	
المهبولة	2أ	750	بنائة	استثماري	990,000.000	5	
المهبولة	1	58.8	دكان	استثماري	183,204.000	5	
المهبولة	1	42.4	دكان	استثماري	132,106.000	5	
المهبولة	1	40.02	دكان	استثماري	124,600.910	5	
المهبولة	—	71.34	شقة	استثماري	42,000.000	5	
المهبولة	—	84.785	شقة	استثماري	43,000.000	5	
المهبولة	—	91.34	شقة	استثماري	43,000.000	5	
المهبولة	—	62.45	شقة	استثماري	40,000.000	5	
المهبولة	1	110.51	شقة	استثماري	129,697.000	5	
المهبولة	1	109.85	شقة	استثماري	129,697.000	5	
المهبولة	1	111.69	شقة	استثماري	129,697.000	5	
المهبولة	—	71.34	شقة	استثماري	44,000.000	5	
المهبولة	—	102.5	شقة	استثماري	88,000.000	5	
الوفرة السكنية	1	600	بيت	خاص	110,000.000	5	
توسعة شمالية بالغنطاس	—	60.19	شقة	استثماري	48,500.000	5	
جابر العلي	2	392	بيت	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	504	ارض	خاص	206,506.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	985	ارض	خاص	130,000.000	5	
صباح الاحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	225,000.000	5	
صباح الاحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	238,000.000	5	
صباح الاحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	260,000.000	5	
فهد الاحمد	4	400	بيت	خاص	290,000.000	5	
هدية	1	1000	ارض	خاص	450,000.000	5	

محافظة الجھراء :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجهراء	87	1000	بيت	خاص	525,000.000	6	
الجهراء	4+5	500	بيت	خاص	400,000.000	6	
العيون	3	399	بيت	خاص	202,000.000	6	
العيون	2	297	بيت	خاص	209,260.000	6	
القصر	4ب	600	بيت	خاص	212,000.000	6	
القيروان	2	400	بيت	خاص	290,000.000	6	
النسيم	4	500	بيت	خاص	292,000.000	6	
جابر الاحمد	1	400	بيت	خاص	294,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	230,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	205,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	250,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

٣ نوفمبر - ٧ نوفمبر ٢٠١٩

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	775,000.000	استثماري	ارض	580	الأحمدي
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	4	320,000.000	خاص	ارض	500	المسايل
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	المسايل
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	جابر العلي