

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/7/28 حتى 2019 /8/1

مخازن	حرفي	العقود المسجلة				خاص	المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	0	10	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	9	6	حولي (2)
0	0	0	0	0	1	8	الفروانية (3)
0	1	0	0	0	1	29	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	27	21	24	الاحمدي (5)
0	0	0	0	1	0	5	الجهراء (6)
0	1	0	0	29	32	82	المجموع

العقار الخاص (82) عقار بمبلغ وقدره (25.404.742/295 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (32) عقار بمبلغ وقدره (22.576.537/422 مليون دك)

العقار التجاري (29) عقار بمبلغ وقدره (12.884.450/000 مليون دك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1.750.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 7/28 حتى 2019/8/1

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	0	0

العقار الخاص (3) عقار بمبلغ وقدره (770.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري والتجاري والحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 7/21 م الى 2019 / 7/25 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 7/28 م الى 2019 / 8 /1 م)

نوع المحافظة	فـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
العاصمة	↑	10	8	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	↓	6	9	↑	9	5	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الغروانية	↓	8	15	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓
مبارك الكبير	↑	29	25	↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑
الأحمدي	↑	24	19	↑	21	10	↑	27	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	—	5	5	—	0	0	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	↑	82	81	↑	32	17	↑	29	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (144) بينما الاسبوع الماضي (103)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (41) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (15) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (27) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (2)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (من: 2019 / 7/21 م الى: 2019 / 7/ 25 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 7/28 م الى: 2019 / 8/ 1 م)

المحافظة	النوع	نـصـاص			استثمـاري			تجـاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↓	0	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↓	2	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1
الأحمدي		↓	1	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	3	10	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (3) بينما الاسبوع الماضي (12) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (9) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (7) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
28 يوليو - 1 أغسطس 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	790,000.000	خاص	بيت	1000	3	الخالدية
	1	335,000.000	خاص	بيت	325	3	الدسمة
	1	365,000.000	خاص	بيت	400	6	الدسمة
	1	393,107.739	خاص	بيت	500	4	الدعية
	1	425,000.000	خاص	بيت	500	4	السرة
	1	475,000.000	خاص	بيت	750	3	السرة
	1	4,505,000.000	تجاري	ارض	500	5	الشرق
	1	950,000.000	خاص	بيت	737.5	6	الفيحاء
	1	272,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	550,000.000	خاص	ارض	900	1	غرناطة
	1	700,000.000	خاص	بيت	1272	1	غرناطة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	550,000.000	خاص	بيت	733	11	الجابرية
	2	65,000.000	استثماري	شقة	70.8	_	الجابرية
	2	410,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثية
	2	560,380.757	خاص	بيت	1000	7	الرميثية
مشاع	2	220,000.000	خاص	بيت	412.5	10	الرميثية
	2	1,745,300.000	استثماري	بناية	723	148	السالمية
	2	2,010,212.422	استثماري	بناية	756	189	السالمية
	2	1,500,000.000	استثماري	بناية	1005	70	السالمية
	2	465,000.000	خاص	ارض	375	7	الصديق
	2	465,000.000	خاص	بناية	517	2	حطين
	2	1,000,000.000	استثماري	بناية	749	131	حولي
	2	1,000,000.000	استثماري	بناية	627	125	حولي
	2	700,000.000	استثماري	بناية	530	174	حولي
	2	2,250,000.000	استثماري	بناية	930	201	حولي
	2	47,000.000	استثماري	شقة	62.49	_	حولي

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	13	الاندلس
	3	464,087.039	خاص	بيت	500	4	الاندلس
مشاع	3	116,666.760	خاص	بناية	250	4	الرايية
	3	1,340,000.000	استثماري	بناية	500	1	الرقعي
	3	600,000.000	خاص	بيت	750	2	العارضية
مشاع	3	80,000.000	خاص	بيت	150	8	العارضية

	3	250,000.000	خاص	بيت	300	9	العارضية
	3	400,000.000	خاص	بيت	500	71+72	الفروانية
	3	275,000.000	خاص	بيت	400	2	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	1,750,000.000	حرفي	ارض	500	_	ابو فطيرة
	4	353,000.000	خاص	ارض	500	4	ابو فطيرة
	4	262,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	470,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
مشاع	4	115,000.000	خاص	ارض	200	1	ابو فطيرة
	4	490,000.000	خاص	بيت	400	5	ابو فطيرة
	4	295,000.000	خاص	بيت	400	7	العدان
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	300,000.000	خاص	ارض	375	1	الفنيطيس
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	215,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	310,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	310,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	342,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	342,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	125,000.000	استثماري	شقة	126.78	_	صباح السالم
	4	148,000.000	خاص	شقة	233.23	_	صباح السالم
	4	240,000.000	خاص	بيت	400	2	مبارك الكبير
	4	225,000.000	خاص	بيت	400	2	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	850,000.000	استثماري	ارض	713	_	ابو حليفة
	5	165,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحية
	5	140,000.000	خاص	بيت	600	3	الصباحية
	5	380,000.000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
	5	1,119,825.000	استثماري	ارض	700	55	المنقف
	5	1,089,675.000	استثماري	ارض	699	55	المنقف
	5	1,391,175.000	استثماري	ارض	870	55	المنقف
	5	67,500.000	استثماري	شقة	74.95	54	المنقف
	5	1,464,000.000	استثماري	بناية	726	1	المهبولة
	5	1,471,500.000	استثماري	بناية	750	1	المهبولة
	5	1,486,000.000	استثماري	بناية	750	1	المهبولة
	5	108,000.000	تجاري	دكان	40	2	المهبولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.43	_	المهبولة
	5	93,000.000	استثماري	شقة	102.4	_	المهبولة
	5	44,000.000	استثماري	شقة	78.1	_	المهبولة
	5	96,500.000	استثماري	شقة	102.4	_	المهبولة
	5	98,350.000	استثماري	شقة	102.4	_	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	80.15	_	المهبولة
	5	37,000.000	استثماري	شقة	60.336	_	المهبولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	106.14	_	المهبولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	101.071	1	المهبولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	102.5	_	المهبولة
	5	85,000.000	استثماري	شقة	102.5	_	المهبولة
	5	30,500.000	استثماري	شقة	52.672	_	المهبولة
	5	1,035,000.000	استثماري	بناية	615	1	شمال الفنتاس
	5	208,000.000	خاص	ارض	1243	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	178,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	120,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	458	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	581	_	صباح الاحمد البحرية
	5	115,000.000	خاص	ارض	580	_	صباح الاحمد البحرية
	5	172,000.000	خاص	ارض	458	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية

	5	327,500.000	خاص	بيت	1286	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	بيت	415	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.33	_	صباح الاحمد البحرية
	5	56,000.000	تجاري	محل	51.957	_	صباح الاحمد البحرية
	5	107,000.000	تجاري	محل	37.75	_	صباح الاحمد البحرية
	5	57,200.000	تجاري	محل	59.663	_	صباح الاحمد البحرية
	5	62,250.000	تجاري	محل	18.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	40,000.000	تجاري	محل	31.934	_	صباح الاحمد البحرية
	5	40,000.000	تجاري	محل	31.934	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	52.576	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,000.000	تجاري	محل	48.687	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,000.000	تجاري	محل	66.042	_	صباح الاحمد البحرية
	5	53,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	47,000.000	تجاري	محل	32.53	_	صباح الاحمد البحرية
	5	37,000.000	تجاري	محل	39.99	_	صباح الاحمد البحرية
	5	40,000.000	تجاري	محل	48.737	_	صباح الاحمد البحرية
	5	61,500.000	تجاري	محل	51.949	_	صباح الاحمد البحرية
	5	46,000.000	تجاري	محل	39.58	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,000.000	تجاري	محل	40.801	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,000.000	تجاري	محل	35.498	_	صباح الاحمد البحرية
	5	37,000.000	تجاري	محل	39.22	_	صباح الاحمد البحرية
	5	40,500.000	تجاري	محل	35.543	_	صباح الاحمد البحرية
	5	51,000.000	تجاري	محل	36.155	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,000.000	تجاري	محل	36.93	_	صباح الاحمد البحرية
	5	39,000.000	تجاري	محل	33.504	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,000.000	تجاري	محل	46.177	_	صباح الاحمد البحرية
	5	42,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	62,000.000	تجاري	محل	15.932	_	صباح الاحمد البحرية
	5	255,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	183,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	298,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم
مشاع	5	150,000.000	خاص	بيت	200	4	فهد الاحمد
	5	270,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الاحمد
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	3	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	6,950,000.000	تجاري	ارض	875	93	الجهراء
	6	200,000.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	360,000.000	خاص	بيت	400	2	النعيم
	6	142,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
28 يوليو - 1 أغسطس 2019

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	330,000.000	خاص	بيت	399.9	العدان
	4	285,000.000	خاص	ارض	400	المسايل
	5	155,000.000	خاص	ارض	431	صباح الاحمد البحرية