

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٢/٢٨ حتى ٢٠٢٣/٣/٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	8	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	8	3	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	7	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	4	1	0	0	0	0	0	2
الأحمدي (٥)	16	8	5	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	44	13	5	0	0	0	0	2

- ★ العقار الخاص (٤٤) عقار بمبلغ وقدره ( 16.753.236/087 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (١٣) عقار بمبلغ وقدره ( 3.368.500/000 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (٥) عقار بمبلغ وقدره ( 231.000/000 ألف د.ك)
- ★ العقار الشريط الساحلي (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 8.510.000/000 مليون د.ك)
- لم يشهد العقار الحرفي أو المخازن أو المعارض أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٢/٢٨ حتى ٢٠٢٣/٣/٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (364.5000/000 ألف د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري أو الحرفي أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٢/١٩ الى ٢٠٢٣/٢/٢٣) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٢/٢٨ الى ٢٠٢٣/٣/٢)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	8	8	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	15	8	5	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	9	7	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	5	4	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0
الأحمدي	21	16	5	8	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	67	44	15	13	2	5	0	0	0	0	0	0	2	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٦٤) بينما الاسبوع الماضي (٨٤)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢).

## مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
 للأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٢/١٩ الى ٢٠٢٣/٢/٢٣) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٢/٢٨ الى ٢٠٢٣/٣/٢)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (٦)

حيث انخفض لمؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من ٢٨ فبراير إلى ٢ مارس**

**محافظة العاصمة:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	1	11,228.087	خاص	بيت	6.067	5	الروضه
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1068	3	السره
	1	295,000.000	خاص	بيت	300	2	الصليبيخات
	1	420,000.000	خاص	بيت	400	8	الفيحاء
	1	90,000.000	استثماري	شقه	100.08	_	بنيد القار
	1	225,000.000	خاص	شقه	353.85	4	جابر الاحمد السكنيه
مشاع	1	200,000.000	خاص	ارض	250	3	عبدالله السالم
مشاع	1	200,000.000	خاص	ارض	250	3	عبدالله السالم
	1	575,000.000	خاص	بيت	450	1	قرطبه

**محافظة حولي:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	475,000.000	خاص	ارض	382.5	8	الجابريه
	2	784,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	754	11	الجابريه
مشاع	2	410,000.000	خاص	بيت	375	10	الرميثيه
	2	496,000.000	خاص	بيت	400	4	الرميثيه
	2	630,000.000	خاص	بيت	375	6	الزهران
	2	103,000.000	استثماري	شقه	80.13	_	السالميه
مشاع	2	200,000.000	خاص	ارض	250	1	السلام
	2	450,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	320,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	40,500.000	استثماري	شقه	41.44	_	حولي
	2	53,000.000	استثماري	شقه	62.49	139	حولي

**محافظة الفروانيه:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	605,000.000	خاص	بيت	400	12	الاندلس
	3	490,000.000	خاص	بيت	500	11	الاندلس
مشاع	3	50,000.000	خاص	بيت	118.999	2	الرابيه
	3	510,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	295,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	266,000.000	خاص	بيت	301	3	الفردوس
	3	750,000.000	خاص	بيت	750	5	خيطان

**محافظة مبارك الكبير:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	1,910,000.000	الشريط الساحلي	ارض	2000	11	ابوفطيره
	4	6,600,000.000	الشريط الساحلي	ارض	3974	6	ابوفطيره

	4	500,000.000	خاص	ارض	400	4	ابوفطيره
	4	345,000.000	خاص	بيت	399.6	2	القصور
	4	730,000.000	خاص	بيت	400	5	المسايل
	4	430,000.000	خاص	بيت	500	5	صباح السالم
	4	115,000.000	استثماري	شقه	106.25	_	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	155,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	155,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	1,500,000.000	استثماري	بنايه	750	464	الفحيحيل
مشاع	5	319,584.000	خاص	بيت	368.74	3	الفحيحيل
مشاع	5	334,424.000	خاص	بيت	723.86	117	الفحيحيل
	5	390,000.000	خاص	بيت	600	116	الفحيحيل
	5	580,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	5	1,100,000.000	استثماري	بنايه	500	3/أ	المهبوله
	5	80,000.000	استثماري	شقه	101.46	_	المهبوله
	5	85,000.000	استثماري	شقه	113.91	_	المهبوله
	5	38,000.000	استثماري	شقه	60.49	_	المهبوله
	5	34,000.000	استثماري	شقه	52.672	_	المهبوله
	5	45,000.000	استثماري	شقه	62.165	1-أ	المهبوله
	5	85,000.000	استثماري	شقه	102.67	_	المهبوله
	5	180,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفره السكنيه
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفره السكنيه
	5	280,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحريه
	5	280,000.000	خاص	ارض	508	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	484	_	صباح الاحمد البحريه
	5	297,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحريه
	5	300,000.000	خاص	ارض	454	_	صباح الاحمد البحريه
	5	335,000.000	خاص	ارض	493	_	صباح الاحمد البحريه
	5	350,000.000	خاص	بيت	533	_	صباح الاحمد البحريه
	5	31,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.782	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحريه
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	320,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
٢٨ فبراير الى ٢ مارس

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	364,500.000	خاص	بيت	750	الفحجيل