

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٩/٢٧ حتى ٢٠٢٠/٩/٢٩

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	0	6	العاصمة ( ١ )
0	0	0	0	0	1	6	حولي ( ٢ )
0	0	0	0	0	0	6	الفروانية ( ٣ )
0	1	0	0	0	1	5	مبارك الكبير ( ٤ )
0	0	0	0	0	5	53	الاحمدي ( ٥ )
0	0	0	0	1	0	3	الجهراء ( ٦ )
0	1	0	0	2	7	79	المجموع

← العقار الخاص (٧٩) عقار بمبلغ وقدره (26.575.990/000 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٢) عقار بمبلغ وقدره (5.782.500/000 مليون د.ك)

← عقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.300.000/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (4.600.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او الشريط الساحلي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٩/٢٧ حتى ٢٠٢٠/٩/٢٩

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( ١ )	0	0	0	0	0	0
حولي ( ٢ )	1	0	0	0	0	0
الفروانية ( ٣ )	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( ٤ )	1	0	0	0	0	0
الاحمدى ( ٥ )	5	0	0	0	0	0
الجهراء ( ٦ )	0	0	0	0	0	0
المجموع	8	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٨) عقار بمبلغ وقدره ( 2.733.000/000 مليون د.ك )  
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

## مؤشرات تداول العقود

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي ( من: ٢٠٢٠/٩/٢٠م الى ٢٠٢٠/٩/٢٤م ) الاسبوع الحالي ( من: ٢٠٢٠/٩/٢٧م الى ٢٠٢٠/٩/٢٩م )

نوع المحافظة	نـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↓	6	↓	0	↓	1	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
حولي	↓	6	↓	1	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
الفروانية	↓	6	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	1	↓	0
مبارك الكبير	↓	5	↑	1	↑	0	↓	0	↓	0	↓	0	↑	1
الاحمدي	↓	53	↓	5	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
الجمراء	—	3	—	0	↑	1	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
المجموع	↓	79	↓	14	↓	7	↑	2	↑	1	↓	1	↓	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨٩) بينما الاسبوع الماضي (١٨٧)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٩٨) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٩٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٧)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

## مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/٩/٢٠ م الى ٢٠٢٠/٩/٢٤ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٩/٢٧ م الى ٢٠٢٠/٩/٢٩ م)

المحافظة النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	5	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	8	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨) بينما الاسبوع الماضي (٦) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
٢٧ سبتمبر - ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٠**

**محافظة العاصمة:**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	720,000.000	خاص	بناية	750	5	الروضة
	1	855,000.000	خاص	بيت	750	4	اليرموك
	1	363,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	950,000.000	خاص	بيت	757	4	عبدالله السالم
	1	2,800,000.000	تجاري	بناية	352	13	قبلة
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1260	4	قرطبة
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1260	4	قرطبة

**محافظة حولي:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	490,000.000	خاص	ارض	500	11	الرميثية
	2	360,000.000	خاص	بيت	600	8	الرميثية
	2	5,300,000.000	استثماري	بناية	3483.5	221ب	السالمية
	2	420,000.000	خاص	ارض	400	1	الشعب
	2	310,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	560,000.000	خاص	بيت	410	4	حطين
	2	587,490.000	خاص	بيت	750	4	مشرف

**محافظة الفروانية:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	3	72,500.000	خاص	بيت	125	5	الاندلس
	3	250,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
مشاع	3	140,000.000	خاص	بيت	300	1	العمرية
	3	49,000.000	خاص	شقة	72.5	69	الفروانية
	3	375,000.000	خاص	بيت	400	3	إشبيلية
	3	280,000.000	خاص	بيت	400	1	عبدالله المبارك

**محافظة مبارك الكبير:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	1,300,000.000	حرفي	مخازن ومحلات	500	_	ابوفطيرة الحرفية
	4	600,000.000	خاص	بيت	375	3	الغنيطيس
	4	320,000.000	خاص	بيت	399.6	5	القرين
	4	460,000.000	خاص	بيت	400	5	المسائل
	4	350,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيرة
مشاع	4	170,000.000	خاص	بيت	197.75	7	صباح السالم
	4	148,000.000	استثماري	شقة	210.73	_	صباح السالم

**محافظة الاحمدى:-**

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.19	_	لتوسعه شمالية بالفيطاس
	5	115,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	358,000.000	خاص	بيت	600	3	الصباحية
	5	405,000.000	خاص	بيت	537	3	العقيلة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	62.5	_	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	78.41	_	المهولة
	5	44,500.000	استثماري	شقة	66.23	5	المهولة
	5	83,000.000	خاص	شقة	105.594	7	المهولة
	5	160,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	225.49	_	المهولة
	5	200,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحرية
	5	410,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	619	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	619	_	صباح الاحمد البحرية
	5	188,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	243,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحرية
	5	189,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحرية
	5	189,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	360,000.000	خاص	ارض	543	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	645	_	صباح الاحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	ارض	1581	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	516	_	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	516	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	516	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	516	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	516	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	1703	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	1889	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	1688	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	1728	_	صباح الاحمد البحرية
	5	1,080,000.000	خاص	بيت	3382	_	صباح الاحمد البحرية
	5	199,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	1,800,000.000	تجاري	ارض	600	90	الجبراء
	6	850,000.000	خاص	بيت	1000	2	القصر
	6	245,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	190,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
٢٧ سبتمبر - ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	530,000.000	خاص	بيت	750	الرميثية
	3	620,000.000	خاص	بيت	400	اشبيلية
	4	318,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	5	160,000.000	خاص	ارض	756	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	475	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	543	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	543	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	543	صباح الاحمد البحرية