

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من 2019/5/26 حتى 2019 /5/30

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	4	13	العاصمة ( 1 )
0	0	0	0	0	23	11	حولي ( 2 )
0	1	0	0	0	2	6	الفروانية ( 3 )
0	0	0	1	0	0	24	مبارك الكبير ( 4 )
0	0	0	0	33	18	14	الاحمدي ( 5 )
0	0	0	0	0	0	9	الجهراء ( 6 )
0	1	0	1	33	47	77	المجموع

العقار الخاص (77) عقار بمبلغ وقدره (23.891.054/019 مليون د.ك.)

العقار الاستثماري (47) عقار بمبلغ وقدره (32.481.000/000 مليون د.ك.)

العقار التجاري (33) عقار بمبلغ وقدره ( 1.800.000/000 مليون د.ك.)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره ( 880.535/625 ألف د.ك.)

العقار الشريط الساحلي (1) عقار بمبلغ وقدره ( 50.000.000/000 مليون د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او الشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع \*

التقرير الاحصائي الاسبوعي لمركبة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من 2019 / 5/26 حتى 2019/5/30

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( 1 )	1	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	1	1	0	0	0	0
الفروانية ( 3 )	0	3	0	0	0	0
مبارك الكبير ( 4 )	2	0	0	0	0	0
الاحمدى ( 5 )	2	6	0	0	0	0
الجھراء ( 6 )	0	0	0	0	0	0
المجموع	6	10	0	0	0	0

العقار الخاص (6) عقار بمبلغ وقدره ( 2.921.000/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (10) عقار بمبلغ وقدره ( 8.900.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أى تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشرات تداول العقود**  
**للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
**الاسبوع الماضي ( من: 2019 / 5 / 19 م الى 2019 / 5 / 23 م) الاسبوع الحالي ( من: 2019 / 5 / 26 م الى 2019 / 5 / 30 م )**

المحافظة	نـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	13	9	↑	4	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	11	15	↑	23	10	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	6	7	↓	2	6	↓	0	3	↓	0	3	↓	0	3	↓	0	0	—	1	11
مبارك الكبير	↓	24	31	↓	0	4	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	2
الأحمدي	↓	14	23	↑	18	9	—	33	33	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↑	9	1	↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	77	86	↑	47	31	↓	33	36	↑	1	0	↓	3	3	↓	0	0	—	1	13

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (159) بينما الاسبوع الماضي (169)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (10) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (9) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (16)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (3) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع ( 1 ) وأما معارض فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع ( 12 )

## مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 5/19 م الى: 2019 / 5/ 23 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2019 / 5/26 م الى: 2019 / 5/ 30 م )

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	↑	1	1	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	0	—	0	0	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	2	1	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	6	0	—	2	0	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	10	0	↑	6	2	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (16) بينما الاسبوع الماضي (2) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (14) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (4) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (10) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

26 مايو - 30 مايو 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	1	327,361.000	خاص	بيت	332.941	1	الدعيه
	1	470,000.000	خاص	بيت	500	7	الشامية
	1	1,050,000.000	خاص	بيت	1000	3	العدليه
	1	825,000.000	خاص	بيت	1000	2	العدليه
	1	500,000.000	خاص	بيت	750	4	القادسيه
	1	385,000.000	خاص	بيت	400	6	القادسيه
	1	1,750,000.000	استثماري	ارض	1000	1	بنيد القار
	1	1,750,000.000	استثماري	ارض	1000	1	بنيد القار
	1	84,000.000	استثماري	شقه	85.57	-	بنيد القار
	1	200,000.000	استثماري	شقه	220	-	بنيد القار
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد السكنية
	1	240,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد السكنية
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنية
	1	570,000.000	خاص	ارض	1045	1	غرناطة
	1	560,000.000	خاص	ارض	1043	1	غرناطة
	1	290,000.000	خاص	بيت	375	1	قرطبه
	1	400,000.000	خاص	بيت	325	1	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	18,883,000.000	استثماري	بنايه	6192	13	الجابريه
	2	512,000.000	خاص	بيت	686	9	الجابريه
	2	530,000.000	خاص	بيت	515	7	الجابريه
	2	410,000.000	خاص	بيت	376	4	الدسمه
	2	64,000.000	استثماري	شقه	64.77	—	السالميه
	2	65,000.000	استثماري	شقه	67.3	—	السالميه
	2	65,000.000	استثماري	شقه	67.69	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	94,500.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	67,000.000	استثماري	شقه	64.77	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.2	—	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.43	—	السالميه
	2	140,000.000	استثماري	محل	40	—	السالميه
	2	460,000.000	خاص	بيت	375	3	السلام
	2	810,000.000	خاص	بيت	1000	6	الشعب
	2	450,000.000	خاص	بيت	400	5	الشهداء
مشاع	2	300,000.000	خاص	بيت	250	13	بيان
	2	298,000.000	خاص	بيت	375	1	حطين
	2	1,450,000.000	استثماري	بنايه	650	81	حولي
	2	54,500.000	استثماري	شقه	60.15	—	حولي
	2	530,000.000	خاص	بيت	1000	8	سلوى
	2	360,000.000	خاص	بيت	503.5	3	سلوى
	2	433,000.000	خاص	بيت	400	1	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	1,100,000.000	استثماري	بنايه	70.5	9	ابرق خيطان
مرسى مزاد	3	580,000.000	خاص	بيت	1250	10	الاندلس
	3	198,684.857	خاص	بيت	357	3	الرايبه
	3	270,000.000	خاص	بيت	400	2	الرحاب
	3	880,535.625	حرفي	قسيمه	250	3	العارضيه الحرفيه
	3	220,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضيه
مشاع	3	271,403.496	خاص	بيت	581.57	3	العمريه
	3	1,450,000.000	استثماري	بنايه	767.5	2	الفروانيه
مشاع	3	175,000.000	خاص	بيت	375	1	صباح الناصر

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	340,000.000	خاص	ارض	400	5	ابوظفيره
	4	296,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوظفيره
	4	314,000.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
	4	228,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	312,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	319,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	310,000.000	خاص	ارض	500	3	الفنيطيس
	4	243,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	236,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	291,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	237,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	253,000.000	خاص	بيت	400	3	القصور
	4	255,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	265,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	50,000,000.000	نظام الشريط الساحلي	فندق	37365.5	7	المسيلة
	4	176,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	174,000.000	خاص	بيت	300.125	9ب	صباح السالم
	4	210,000.000	خاص	بيت	300.135	11	صباح السالم
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك الكبير
	4	265,000.000	خاص	بيت	400	3	مبارك الكبير

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	90,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
مشاع	5	46,666.666	خاص	بيت	133.333	6	الرقه
	5	230,000.000	خاص	بيت	603	4	الصباحيه
	5	153,000.000	خاص	بيت	278.92	5	الظهر
	5	145,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
مرسى مزاد	5	287,550.000	خاص	بيت	377.5	1	العقيله
	5	970,000.000	استثماري	بنايه	808	34	الفحيحيل
	5	700,000.000	خاص	بيت	1000	124	الفحيحيل
مشاع	5	135,000.000	خاص	بيت	301	4	الفحيحيل
	5	93,000.000	استثماري	شقه	100.883	—	القطاس
	5	91,000.000	استثماري	شقه	100.885	—	القطاس
	5	90,500.000	استثماري	شقه	100.885	—	القطاس
	5	1,000,000.000	استثماري	بنايه	800	57	المنقف
	5	1,000,000.000	استثماري	بنايه	800	57	المنقف
	5	90,000.000	استثماري	دكان	32	2	المهيوه
	5	90,000.000	استثماري	دكان	32	2	المهيوه
	5	79,500.000	استثماري	شقه	102	—	المهيوه
	5	54,000.000	استثماري	شقه	60.005	1	المهيوه
	5	50,000.000	استثماري	شقه	60.76	4	المهيوه
	5	50,000.000	استثماري	شقه	60.76	4	المهيوه
	5	37,000.000	استثماري	شقه	60.305	—	المهيوه
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60	1	المهيوه
	5	49,500.000	استثماري	شقه	60.015	4	المهيوه
	5	49,500.000	استثماري	شقه	60.015	4	المهيوه
	5	120,000.000	استثماري	شقه دوبليكس	224.61	2-أ	المهيوه
	5	180,000.000	خاص	ارض	656	—	صباح الاحمد البحريه
	5	178,000.000	خاص	ارض	505	—	صباح الاحمد البحريه
	5	340,000.000	خاص	بيت	555	—	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	استثماري	محل	40.838	—	صباح الاحمد البحريه
	5	48,000.000	تجاري	محل	33.127	—	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	32.67	—	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	40.61	—	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	34.234	—	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.343	—	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	32.498	—	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	40.77	—	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	32.63	—	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	32.009	—	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	32.63	—	صباح الاحمد البحريه

	5	40,000.000	تجاري	محل	33.03	_	صباح الاحمد البحريه
	5	40,000.000	تجاري	محل	32.67	_	صباح الاحمد البحريه
	5	37,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحريه
	5	32,000.000	تجاري	محل	31.316	_	صباح الاحمد البحريه
	5	60,000.000	تجاري	محل	32.87	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.985	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.823	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.997	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	45.43	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.997	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	33.559	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.997	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	43.987	_	صباح الاحمد البحريه
	5	49,000.000	تجاري	محل	47.76	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.726	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.179	_	صباح الاحمد البحريه
	5	35,000.000	تجاري	محل	43.111	_	صباح الاحمد البحريه
	5	52,000.000	تجاري	محل	32.685	_	صباح الاحمد البحريه
	5	61,000.000	تجاري	محل	50.101	_	صباح الاحمد البحريه
	5	57,000.000	تجاري	محل	31.652	_	صباح الاحمد البحريه
	5	65,000.000	تجاري	محل	16.88	_	صباح الاحمد البحريه
	5	53,000.000	تجاري	محل	34.006	_	صباح الاحمد البحريه
	5	51,000.000	تجاري	محل	40.873	_	صباح الاحمد البحريه
	5	150,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
مشاع	5	26,388.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	98.955	4	هدية

#### محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	9,000.000	خاص	بيت	18.228	79	الجهراء
	6	180,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	120,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	300,000.000	خاص	بيت	600	4	القصر
مشاع	6	40,000.000	خاص	بيت	133.33	3	القصر
	6	240,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	251,000.000	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله
	6	220,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله

**احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
26 مايو - 30 مايو 2019**

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	1,000,000.000	استثماري	بيت	1085	السالمية
	3	850,000.000	استثماري	بناية	539	ابرق خيطان
	3	1,000,000.000	استثماري	ارض	1000	الرقعي
	3	850,000.000	استثماري	بناية	539	خيطان
	5	850,000.000	استثماري	بناية	851	المهبولة
	5	900,000.000	استثماري	بناية	750	المهبولة
	5	900,000.000	استثماري	بيت	750	المهبولة
	5	850,000.000	استثماري	بناية	925	المهبولة
	5	850,000.000	استثماري	بناية	750	المهبولة
	5	850,000.000	استثماري	بناية	880	المهبولة
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	المقوع الشرقي
	2	1,000,000.000	خاص	بيت	760	السالمية
	4	239,000.000	خاص	ارض	400	ابو فطيرة
	4	247,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	5	260,000.000	خاص	بيت	392	جابر العلي
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	صباح الاحمد البحرية